



## Consiglio

---

# COMUNE DI PRATO

---

Atto n. **350** del **23/12/2021**

Oggetto: **Interrogazione del consigliere Maioriello in merito al PIU (Progetto di Innovazione Urbana)**

**(Risponde Barberis Valerio)**

Premesso che

Il PIU (Progetto di innovazione urbana) è tra i programmi di riqualificazione urbana della nostra Città che prevede un intervento di rigenerazione finanziato dalla Regione Toscana che interessa il Macrolotto Zero, quartiere complesso e multietnico in cui si è insediata una quota significativa della comunità cinese.

Considerato che

ad oggi gli investimenti destinati alla sua realizzazione, tra cui l'acquisizione di alcuni edifici, aree per l'insediamento di funzioni pubbliche (biblioteca, mercato coperto, coworking) e nuove aree verdi tramite interventi di riuso e demolizioni selettive, ammontano a circa 8 milioni di Euro (di cui 6 messi a disposizione della Regione Toscana e 2 dal Comune di Prato)

Preso atto che

nonostante gli investimenti il progetto non ha prodotto ad oggi i risultati previsti e non riesce a decollare: dopo appena due mesi è stata sospesa addirittura in anticipo la sperimentazione del mercato coperto con Terre di Prato perché, così come concepita inizialmente, l'esperienza non ha funzionato in quanto non sostenibile

Osservato inoltre che

la gara d'appalto per affidare i lavori di realizzazione della fabbrica d'aria al Mercato coperto di via Giordano è andata deserta e che individuare una ditta che la realizzi potrebbe allungare ulteriormente i tempi.

Si interroga il Sindaco per sapere

- quale è la posizione dell'Amministrazione sul futuro di questo progetto e sulla sostenibilità dei relativi costi di gestione

- quali sono i tempi previsti per la realizzazione della Fabbrica d'aria, visto che la gara di assegnazione inizialmente prevista è andata deserta

- se sono previsti eventi socioculturali nei prossimi sei mesi per l'utilizzo delle superfici coperte della struttura ed in caso affermativo quali sono e quando sono stati calendarizzati.

