



Consiglio

COMUNE DI PRATO

Atto n. **346** del **29/10/2020**

Oggetto: **Interrogazione del Consigliere Biagioni in merito al complesso residenziale in Via di Gello in attuale stato di abbandono.**

(Risponde Barberis Valerio)

Premesso che

In seguito a un sopralluogo del Sindaco Matteo Biffoni e dell'Assessore Valerio Barberis tenutosi la mattina del 25 settembre 2020, è emersa la notizia che a primavera 2021 saranno ultimati i lavori per la realizzazione di 72 alloggi in via di Gello destinati a edilizia residenziale sociale (AKA social housing);

Il Fondo Housing Toscano, che sta realizzando l'opera, sta cercando di acquisire anche il complesso residenziale più a ridosso di via di Gello, parzialmente costruito e ad oggi in stato di abbandono, permettendo così la creazione di altri 22 alloggi;

In prossimità di tale edificio vi è un terreno inutilizzato che è spesso luogo di abbandono di rifiuti;

Tale stato di abbandono dovuto al mancato completamento dell'edificio sopracitato provoca nei residenti di via di Gello e via del Fiordaliso e nei frequentatori della zona una percezione di degrado, nonostante la periodica messa in sicurezza del cantiere e la ripulitura dello spazio adiacente da parte delle operatrici e gli operatori di Alia;

Vi è sempre maggiore necessità che il pubblico garantisca alle categorie socialmente ed economicamente più fragili il diritto alla casa e all'inclusione e si adoperi quindi affinché siano completati e realizzati alloggi destinati a housing sociale.

Si chiede al Sindaco e alla Giunta

Un chiarimento circa l'acquisto e il completamento da parte di Fondo Housing Toscano dell'immobile sopra descritto, in merito soprattutto ai tempi previsti;

Se vi è l'intenzione da parte dell'Amministrazione Comunale di prevedere che il terreno verde sopra descritto possa rientrare nella progettazione dell'housing sociale diventando uno spazio di comunità condiviso dagli abitanti della zona;



Se, in previsione dell'arrivo di numerose famiglie, è intenzione dell'Amministrazione Comunale fare un intervento manutentivo delle vie di Gello e del Fiordaliso, che vedono la presenza di marciapiedi dissestati pericolosi soprattutto per gli anziani e le persone con disabilità fisica che vi abitano.