

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **417** del **29/11/2022**

Oggetto: PNRR - M.5 C.2 I.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – Ex Conservatorio Santa Caterina – Restauro locali ex archivio storico anagrafe – Approvazione progetto definitivo – CUP C35F21000040005

L'anno duemilaventidue (2022) , il giorno ventinove (29) del mese di novembre , alle ore 9,14 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
il Vice Sindaco Simone Faggi

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 8 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Barberis Valerio	X	-
Bosi Gabriele	X	-	Faggi Simone	X	-
Leoni Flora	X	-	Mangani Simone	X	-
Santi Ilaria	X	-	Sanzò Cristina	X	-
Squittieri Benedetta	X	-	Vannucci Luca	-	X

Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Oggetto: PNRR - M.5 C.2 I.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – Ex Conservatorio Santa Caterina – Restauro locali ex archivio storico anagrafe – Approvazione progetto definitivo – CUP C35F21000040005

CUP C35F21000040005

Missione M5-Inclusione e coesione

Componente M5C2-Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n. 33 del 23/06/2022 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;

Vista la D.C.C. n. 34 del 23/06/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 79 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2022/2024;

Vista la D.G.C. n.229 del 06/07/2022 con la quale è stata approvata l'assegnazione delle risorse del Piano Esecutivo di Gestione e della Performance 2022/2024.

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. PV-12

Richiamato il codice opera 2022-OP034

Premesso che:

- Con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale.

- Per gli anni 2021-2026 i contributi in questione, confluiti nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), ammontano complessivamente a euro 3.400.000.000,00.

- Il Comune di Prato ha provveduto a comunicare le richieste di contributo al Ministero dell'interno - tramite la nuova piattaforma di gestione delle linee di finanziamento GLF, integrata nel sistema di monitoraggio delle opere pubbliche (MOP) - entro il termine del 4 giugno 2021 u.s.

- La procedura, predisposta dal Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – tramite la richiamata piattaforma GLF - ha rilevato la presentazione di n. 649 candidature per un totale di 2.418 progetti ed una richiesta di risorse pari ad Euro 4.402.667.449,17.

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- L'ammontare del contributo attribuito a ciascun ente è stato determinato con il decreto del 30 dicembre 2021, a favore dei Comuni che presentano un valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM) come previsto dall'articolo 5 punto 2 del richiamato DPCM del 21 gennaio 2021.

- L'allegato 3 al decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 contiene l'elenco delle opere ammesse e finanziate.

Visto che tra le opere finanziate è ricompreso anche il progetto di rigenerazione urbana relativo a "SANTA CATERINA – RESTAURO LOCALI EX ARCHIVIO STORICO ANAGRAFE" - avente CUP C35F21000040005, per un importo di Euro 240.000,00;

Visto l'atto d'obbligo sottoscritto dal soggetto attuatore previsto dal già citato decreto del 30/12/2021 ed inviato al Ministero degli Interni con PG. 29623 del 10/02/2022.

Richiamato il Decreto del 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri di scorrimento della graduatoria ed erogazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019.

Preso atto della notifica di corretta acquisizione pervenuta dalla Direzione Centrale della Finanza Locale D.A.I.T. del Ministero degli Interni (Prot. Min. int. 0061776 del 22/04/2022, registrato al P.G. del Comune di Prato con il n. 88853 del 27/04/2022 – fascicolo 0605 - 22/81) a seguito della compilazione e trasmissione dell'atto di adesione e obbligo, sottoscritto dal soggetto attuatore secondo le nuove modalità ed i termini indicati dall'art. 9 del Decreto del Ministero dell'Interno 4 aprile 2022, che impegna l'amministrazione al rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;

Preso atto degli indirizzi ricevuti, l'U.O.C. Edilizia Monumentale e Patrimoniale ha elaborato un progetto definitivo per un intervento di rigenerazione urbana relativo ad "Ex Conservatorio Santa Caterina – Restauro locali Ex Archivio Storico Anagrafe";

Visto la Determina Dirigenziale n. 2312 del 27/09/2022 con la quale è stato assunto l'accertamento di entrata e l'impegno di spesa per l'importo di Euro 240.000,00;

Preso atto che :

Il progetto prevede il recupero dei locali dell'ex archivio storico dell'anagrafe, sito nell'ex conservatorio di Santa Caterina, che sarà integrato all'intero complesso dei locali concessi gratuitamente alla 'Fondazione Sistema Toscana', ente senza scopo di lucro con personalità giuridica di diritto privato. Gli ambienti avranno una funzione polivalente e saranno utilizzati come manifattura del cinema per attività di laboratori cinematografici, uffici, sala proiezioni, auditorium, laboratori di sartoria per la produzione artigianale di costumi per il cinema, animazione.

Gli interventi di restauro prevedono un recupero generale di tutti i locali consentendo una migliore fruizione degli stessi, oltre a preservarne, le qualità artistiche e architettoniche .

- Il progetto risulta composto dai seguenti allegati:

- Elaborato A – Relazione tecnica

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- Elaborato B – Documentazione fotografica
- Elaborato C – Elenco prezzi unitari
- Elaborato D – Computo Metrico Estimativo
- Elaborato E – Quadro Economico di Spesa

- Tavola 1 – Rilievo
- Tavola 2 – Stato di progetto
- Tavola 3 – Stato sovrapposto

- il quadro economico risulta essere il seguente :

1) SOMME PER LAVORI

Lavori a base d'asta	€ 167.271,05
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>8.098,95</u>
TOTALE LAVORI E SICUREZZA	€ 175.370,00

2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' A.C.:

- Iva 10%	€ 17.537,00
- Imprevisti	€ 9.471,08
- Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016) art.3 lett. i) 2,00% - Regolamento incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 - 80%	€ 2.805,92
- Piattaforma elevatrice per disabile compresa IVA al 4%	€ 10.816,00
- Spese tecniche per progettazione esecutiva	€ 10.000,00
- Altre spese tecniche	€ <u>14.000,00</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€ 240.000,00

- l'intervento in oggetto rientra nella casistica prevista dal DPR n. 633/1972 e successive modificazioni e precisamente Tab. A parte III n. 127 quaterdecies e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

Ai fini del calcolo dell'incentivo per funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle amministrazioni, secondo quanto disposto dall'art. 3 del regolamento incentivi funzioni

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

tecniche approvato con DGC 304 del 05/11/2021, l'intervento oggetto del presente atto ricade fra gli interventi di cui alla lettera i) - interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria consistenti in ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo di opere esistenti sia a rete che puntuali, di riqualificazione urbana con importi inferiori ad € 1.000.000,00: percentuale del 2,00 %.

Ai sensi dell'art. 6 comma 3 del regolamento incentivi funzioni tecniche approvato con DGC 304 del 05/11/2021, il RUP ha indicato l'ammontare dell'incentivo relativo alle diverse categorie di attività come da relazione agli atti del Servizio.

Ai sensi art. 113 D.lgs 50/2016 co. 4, la quota relativa al 20 per cento delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle amministrazioni, è esclusa nel caso di risorse derivanti da finanziamenti europei.

Vista la DGC n. 91 del 05/04/2022 con la quale vengono assegnate le risorse per i progetti candidati dal Comune di Prato nell'ambito degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), tra cui è ricompreso anche l'intervento di cui al presente atto.

Preso atto che l'importo di Euro 240.000,00 trova copertura finanziaria nel modo che segue:

- per Euro 24.000,00 al Cap. 90007 Imp. 2022/6635
- per Euro 216.000,00 al Cap. 90007 Imp. 2023/466

Ritenuto, con il presente atto di procedere all'approvazione del progetto definitivo relativo a "Ex Conservatorio Santa Caterina – Restauro locali Ex Archivio Storico Anagrafe" per una spesa complessiva di Euro 240.000,00, come sopra dettagliata.

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è l'Arch. Francesco Procopio, Funzionario Tecnico del Servizio Edilizia Storico Monumentale ed Immobili Comunali, Politiche Energetiche e Datore di Lavoro del Comune di Prato

La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Edilizia Storico Monumentale e Immobili Comunali , Politiche Energetiche e Datore di Lavoro;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Servizio Edilizia Storico Monumentale e Immobili Comunali, Politiche Energetiche e Datore di Lavoro, in data 28.11.2022, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società Partecipate, in data 28.11.2022, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

1. di approvare la narrativa che precede parte integrante del presente atto ;
2. di approvare il progetto definitivo relativo agli "Ex Conservatorio Santa Caterina – Restauro locali Ex Archivio Storico Anagrafe", per un importo di Euro 240.000,00 , composto dai seguenti allegati quale parte integrante e sostanziale al presente atto :

- Elaborato A – Relazione tecnica
 - Elaborato B – Documentazione fotografica
 - Elaborato C – Elenco prezzi unitari
 - Elaborato D – Computo Metrico Estimativo
 - Elaborato E – Quadro Economico di Spesa
-
- Tavola 1 – Rilievo
 - Tavola 2 – Stato di progetto
 - Tavola 3 – Stato sovrapposto

3. Di approvare il quadro economico di progetto articolato come segue:

1) SOMME PER LAVORI

Lavori a base d'asta	€ 167.271,05
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>8.098,95</u>
TOTALE LAVORI E SICUREZZA	€ 175.370,00

2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' A.C.:

- Iva 10%	€ 17.537,00
- Imprevisti	€ 9.471,08
- Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016) art.3 lett. i) 2,00% - Regolamento incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 - 80%	€ 2.805,92
- Piattaforma elevatrice per disabile compresa IVA al 4%	€ 10.816,00
- Spese tecniche per progettazione esecutiva	€ 10.000,00
- Altre spese tecniche	€ <u>14.000,00</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€ 240.000,00

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

4. Di dare atto che l'intervento in oggetto rientra nella casistica prevista dal DPR n. 633/1972 e successive modificazioni e precisamente Tab. A parte III n. 127 quaterdecies e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

5. di dare atto che il finanziamento dell'opera è stato confermato dall'allegato 3 del decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 ove è contenuto l'elenco delle opere ammesse e finanziate con finanziamento dell'Unione Europea – Next Generation EU (PNRR – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1), e che le risorse (a valere sul triennio 2022/2023/2024) sono state assegnate con DGC 91 del 05/04/2022 con riferimento ai capitoli n. 95018/E e n. 90018/U;

6. di dare atto che con l'atto di adesione e d'obbligo, sottoscritto dal soggetto attuatore e trasmesso alla Direzione Centrale della Finanza Locale del Ministero degli Interni secondo le modalità ed i termini indicati dall'art. 9 del Decreto del 4 aprile 2022 (notifica di corretta acquisizione Prot. Min. int. 0061776 del 22/04/2022, registrato al P.G. del Comune di Prato con il n. 88853 del 27/04/2022, fascicolo 0605 - 22/81), l'Amministrazione si impegna al rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;

7. Di dare atto che l'importo di Euro 240.000,00 trova copertura finanziaria nel modo che segue:

- per Euro 24.000,00 al Cap. 90007 Imp. 2022/6635
- per Euro 216.000,00 al Cap. 90007 Imp. 2023/466

8. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è l'Arch. Francesco Procopio, Funzionario tecnico del Servizio Edilizia Storico Monumentale ed Immobili Comunali, Politiche Energetiche e Datore di Lavoro del Comune di Prato.

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

il Vice Sindaco Simone Faggi

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Elaborato A - Relazione tecnica	Elaborato A_Relazione tecnica.pdf.p7m	21/11/2022
25A2EF828E04D154B46766494A15E9D2864F8FF21BEE1A2448713D163C0810A5		
Elaborato B - Documentazione fotografica	Elaborato B_Documentazione fotografica.pdf.p7m	21/11/2022
4951A49641E082DE060E3777CED82CCE9917D7983CAD36E7678BBE371230F696		
Elaborato C - EPU	Elaborato C_EPU.PDF.p7m	21/11/2022
8AC4C9F748547DE48D51F631997EF2E900360C92C69DFDB41179893D186BF2A1		
Elaborato D - Computo metrico estimativo	Elaborato D_Computo Metrico Estimativo.pdf.p7m	21/11/2022
7359AC769DFDC2D707723418A72CB3A7E2ECB9673DE9737D3F479C6C9EDB8C3E		
Elaborato E - Quadro economico	Elaborato E_Quadro Economico.pdf.p7m	21/11/2022
5EE8155E65D7FF1F157FB429630C6C376B53670E914AC7CF1A1F3C51B01648CB		
Tavola 1	Tavola 1.pdf.p7m	21/11/2022
B75D3687E2F8D53A576D093938505A3B1BBD0750E9B0F8660E4BC2038F7B1EC1		
Tavola 2	Tavola 2.pdf.p7m	21/11/2022
B63C4C29069199E11A82FB3C9E141ACBB32551DEDDE19E99A429235C959ED0AE		
Tavola 3	Tavola 3.pdf.p7m	21/11/2022
D939819C8E96E8F7087A8C8723AEF121ABEB7E592CB978F656175F48873E00C7		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_PV_2022_438.odt.pdf.p7m	28/11/2022
70E4C75ECA76175B59214744A068580694638C438DA46269B1A22352E91489EE		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_PV_2022_438.odt.pdf.p7m	28/11/2022
43392923A28F2A2D7385FD22649DDEDB8F08EC017B974F27FF36C16502EBEB6		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Elaborato A - Relazione tecnica	Elaborato A_Relazione tecnica.pdf.p7m	21/11/2022
25A2EF828E04D154B46766494A15E9D2864F8FF21BEE1A2448713D163C0810A5		
Elaborato B - Documentazione fotografica	Elaborato B_Documentazione fotografica.pdf.p7m	21/11/2022
4951A49641E082DE060E3777CED82CCE9917D7983CAD36E7678BBE371230F696		
Elaborato C - EPU	Elaborato C_EPU.PDF.p7m	21/11/2022
8AC4C9F748547DE48D51F631997EF2E900360C92C69DFDB41179893D186BF2A1		
Elaborato D - Computo metrico estimativo	Elaborato D_Computo Metrico Estimativo.pdf.p7m	21/11/2022
7359AC769DFDC2D707723418A72CB3A7E2ECB9673DE9737D3F479C6C9EDB8C3E		
Elaborato E - Quadro economico	Elaborato E_Quadro Economico.pdf.p7m	21/11/2022
5EE8155E65D7FF1F157FB429630C6C376B53670E914AC7CF1A1F3C51B01648CB		
Tavola 1	Tavola 1.pdf.p7m	21/11/2022
B75D3687E2F8D53A576D093938505A3B1BBD0750E9B0F8660E4BC2038F7B1EC1		
Tavola 2	Tavola 2.pdf.p7m	21/11/2022
B63C4C29069199E11A82FB3C9E141ACBB32551DEDDE19E99A429235C959ED0AE		
Tavola 3	Tavola 3.pdf.p7m	21/11/2022
D939819C8E96E8F7087A8C8723AEF121ABEB7E592CB978F656175F48873E00C7		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

SIMONE FAGGI

codice fiscale FGGSMN74A11G999H

num.serie: 7059347357314927208

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 03/11/2022 al 03/11/2025

SIMONETTA FEDELI

codice fiscale FDLSNT63S65F205T

num.serie: 8114240429578151547

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 13/02/2022 al 23/02/2024