



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



comune di
PRATO
Codice Fiscale: 84006890481

Progetto

**EX CONSERVATORIO SANTA CATERINA, VIA SANTA CATERINA 11,
RESTAURO ANTICHE MURA E FACCIATE DELLA CORTE DEL
TEATRO**

CUP

C35F21000010005

Titolo

Elenco prezzi unitario

Fase

Progetto Definitivo

Servizio	Servizio Edilizia storico monumentale ed immobili comunali, Politiche energetiche e Datore di Lavoro
Dirigente del servizio	Arch. Francesco Caporaso
Responsabile Unico del Procedimento	Arch. Francesco Procopio

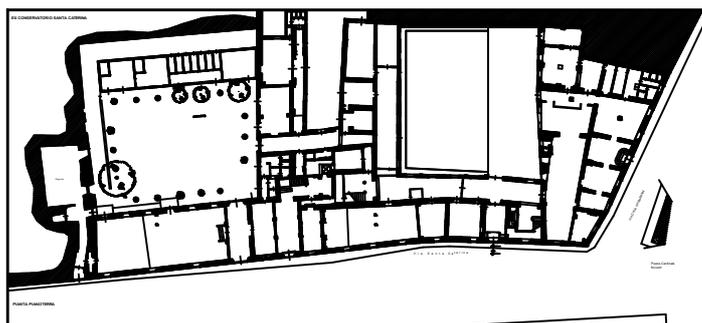
Progettista delle opere architettoniche

Arch. Francesco Procopio - Comune di Prato

Ing. Francesca Macera - Comune di Prato

Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione

Ing. Francesca Macera - Comune di Prato



Elaborato B: ELENCO PREZZI UNITARI

Spazio riservato agli uffici:

ELENCO PREZZI

OGGETTO: EX CONSERVATORIO SANTA CATERINA
Via Santa Caterina 11
Restauro antiche mura e facciate della corte del teatro
CUP: C35F21000010005

COMMITTENTE: Comune di Prato

Data, 17/08/2022

IL TECNICO
Ing. Francesca Macera

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
OG2 - Opere edili (SpCap 1)			
Nr. 1	Arrotondamento euro (ventiuno/46)		21,46
Nr. 2 13	Rete metallica a maglia 2x2 cm, antitrusione piccioni euro (ventinove/90)	m2	29,90
Nr. 3 E026	Oneri di scarica per materiali edili derivanti dalle demolizioni euro (venti/50)	t	20,50
Nr. 4 TOS22/ 1_01.F04.01	Preparazione alla verniciatura di opere metalliche Leggera carteggiatura e spolveratura di opere in ferro nuove non imbrattate euro (quattro/02)	m²	4,02
1.001 Nr. 5 TOS22/ 1_01.F04.01	Verniciatura di opere metalliche con due mani di smalto sintetico in colori chiari su superfici già preparate e trattate con antiruggine euro (otto/60)	m²	8,60
2.010 Nr. 6 TOS22/ 1_01.F05.00	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali : in rame spess. 8/10 mm. euro (sessantadue/00)	m	62,00
5.002 Nr. 7 TOS22/ 1_02.A03.01	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arriccatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su pareti interne ed esterne con intonaco a cemento euro (tredici/63)	m²	13,63
1.003 Nr. 8 TOS22/ 1_02.A03.03	Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza: per qualsiasi dimensione euro (quattordici/16)	m²	14,16
2.001 Nr. 9 TOS22/ 1_02.A03.03	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno euro (ventiuno/22)	m²	21,22
3.001 Nr. 10 TOS22/ 1_02.F04.05	Verniciatura di facciate esterne di supporti idonei. con pittura con una mano di fissativo e due mani di vernice euro (ventitre/88)	m²	23,88
5.002 Nr. 11 TOS22/ 1_03.A03.02	Rimozione di intonaco a distacco agevole, fino a ritrovare il vivo della muratura, compreso scarnitura dei giunti e spazzolatura della muratura stessa di calce aerea in buone condizioni di consistenza euro (diciassette/88)	m²	17,88
1.002 Nr. 12 TOS22/ 1_03.E01.00	Intonaco a base di calce su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, esterne o interne. "all'antica", lisciato a mestola, dello spessore medio non inferiore a cm 2, con malta confezionata in cantiere a base di calce idraulica naturale NHL inerti silicei e calcarei selezionati e dosati, pozzolana naturale; formato da: sbruffatura a basso spessore, arriccatura, stabilitura a fratazzo e finitura mediante stesura di velo eseguito con malta di calce a lunga stagionatura e sabbia fine di lago vagliata ed essiccata tirata e lisciata a mestola seguendo l'andamento delle murature, compreso accurato lavaggio della superficie muraria. euro (settantanove/70)	m²	79,70
1.001 Nr. 13 TOS22/ 1_03.F10.00	Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne. mediante rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti su superfici ad intonaco, con impiego di acqua demineralizzata, pennelli, spugne e spazzole, incluso idonea tamponatura mediante applicazione di materiale assorbente e successiva rimozione, lo sgombero dei rifiuti dal piano di lavoro. euro (ventinove/63)	m²	29,63
3.003 Nr. 14 TOS22/ 1_03.F11.00	Stuccatura di paramento in mattoni facciavista su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, esterne o interne. mediante spazzolatura delle murature, raschiatura e lavatura prolungata delle connettiture, successiva stuccatura profonda con malta di calce bastarda e finitura superficiale con grassello e rena finissima a punta di mestola; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. euro (settantadue/90)	m²	72,90
1.001 Nr. 15 TOS22/ 1_03.F13.02	Trattamento biocida di superfici in pietra con applicazione a pennello di soluzione di disinfettante a base di sale alchilidimetilbenzilammonio cloruro (BENZALCONIO CLORURO), applicato dopo un accurato lavaggio con acqua demineralizzata ripetuto ad intervallo di 24 ore, da eseguirsi con la massima cautela il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte; misurazione in proiezione piana delle superficie trattate con prima applicazione a pennello del disinfettante diluito in acqua demineralizzata e successiva spazzolatura con spazzolini e pennelli di nayoln. euro (venti/03)	m²	20,03
0.001 Nr. 16 TOS22/ 1_06.I04.066	Fornitura e posa in opera di griglia di ripresa aria in alluminio senza rete, con alette orizzontali fisse inclinate a 45° completa di serranda e controtelaio euro (centosettantaotto/96)	cad	178,96
.022	Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete, con alette orizzontali fisse inclinate a 45° completa di serranda e controtelaio, delle dimensioni di: altezza 500 mm; base 500 mm euro (centosettantaotto/96)	cad	178,96

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 17 TOS22/ 1_PR.P26.10 3.001	Antiruggine Convertitore di ruggine in soluzione fosfatante (p.s. 1,00) euro (quindici/97)	l	15,97
Nr. 18 TOS22/ 1_RU.M10.0 01.002	Operaio edile Specializzato euro (trentasette/23)	ora	37,23
Nr. 19 TOS22/ 1_RU.M10.0 01.003	Operaio edile Qualificato euro (trentaquattro/59)	ora	34,59
Nr. 20 TOS22/ 1_RU.M10.0 01.004	Operaio edile Comune euro (trentauno/20)	ora	31,20
OS6 - Infissi (SpCap 2)			
Nr. 21 TOS22/ 1_PR.P70.00 2.060	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. finestra ad un' anta con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D euro (duecentottantadue/13)	m ²	282,13
Oneri Sicurezza (SpCap 3)			
Nr. 22 SIC03	Installazione del quadro elettrico di cantiere certificato. Quadro generale di distribuzione per cantiere termoplastico ainturto e autoestinguente. Centralino con portello a chiave per alloggio interruttori serie modulare, grado di protezione IP66, conforme CEI 17/13-4 per utenze fino a 18 Kw. euro (duecentosessantasei/70)	cadauno	266,70
Nr. 23 TOS22/ 1_17.N05.00 2.012	Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa, incluso nolo per il primo mese. euro (dodici/05)	ml	12,05
Nr. 24 TOS22/ 1_17.N05.00 2.015	Recinzioni e accessi di cantiere Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa. euro (cinque/17)	ml	5,17
Nr. 25 TOS22/ 1_17.N05.00 2.018	Recinzioni e accessi di cantiere Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di recinzione per area adibita a cantiere realizzata in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa, calcolato al m per ogni mese di utilizzo ed esclusa segnaletica euro (uno/10)	ml	1,10
Nr. 26 TOS22/ 1_17.N05.00 3.060	Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 lati di m 1,80 in tubo e giunto, compreso ancoraggio della struttura con controventature in ogni ordine e con piano di servizio e sottoponte in tavoloni opportunamente fermati, completo di fermapiede, parapetti e scale perfettamente agibili, atto a sostenere l'installazione di montacarichi e tramoggia di scarico, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna, incluso nolo per il primo mese. euro (diciannove/75)	m ²	19,75
Nr. 27 TOS22/ 1_17.N05.00 3.061	Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 lati di m 1,80 in tubo e giunto, compreso ancoraggio della struttura con controventature in ogni ordine e con piano di servizio e sottoponte in tavoloni opportunamente fermati, completo di fermapiede, parapetti e scale perfettamente agibili, atto a sostenere l'installazione di montacarichi e tramoggia di scarico, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna. euro (otto/47)	m ²	8,47
Nr. 28 TOS22/ 1_17.N05.00 3.062	Ponteggi e castelli di tiro. Noleggio oltre il primo mese di castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 lati di m 1,80 in tubo e giunto, compreso ancoraggio della struttura con controventature in ogni ordine e con piano di servizio e sottoponte in tavoloni opportunamente fermati, completo di fermapiede, parapetti e scale perfettamente agibili, atto a sostenere l'installazione di montacarichi e tramoggia di scarico, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo. euro (uno/61)	m ²	1,61
Nr. 29 TOS22/ 1_17.N06.00 4.002	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento- compreso montaggio e smontaggio. Ad uso spogliatoio dotato di armadietti a due		

Firmato da:

FRANCESCO PROCOPIO

codice fiscale PRCFNC56D04C352C

num.serie: 4264644063804252784

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 16/02/2022 al 08/04/2024