comune di PRATO

Giunta

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **264** del **02/08/2022**

Oggetto: **PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana relativo a "OFFICINA GIOVANI – RESTAURO FACCIATE E INFISSI PALAZZINA UFFICI _ PIAZZA DEI MACELLI 4". Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica. CUP C35F21000060005**

L'anno duemilaventidue (2022) , il giorno due (02) del mese di agosto , alle ore 9,05 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
il Vice Sindaco Luigi Biancalani

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 7 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Biancalani Luigi	X	-
Barberis Valerio	-	X	Bosi Gabriele	X	-
Leoni Flora	X	-	Mangani Simone	X	-
Santi Ilaria	X	-	Sanzò Cristina	X	-
Squittieri Benedetta	-	X	Vannucci Luca	X	-

Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Oggetto: **PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana relativo a "OFFICINA GIOVANI – RESTAURO FACCIATE E INFISSI PALAZZINA UFFICI _ PIAZZA DEI MACELLI 4". Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica. CUP C35F21000060005**

CUP C35F21000060005
Missione M5-Inclusione e coesione
Componente M5C2-Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n. 33 del 23/06/2022 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;

Vista la D.C.C. n. 34 del 23/06/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 79 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2022/2024;

Vista la D.G.C. n.229 del 06/07/2022 con la quale è stata approvata l'assegnazione delle risorse del Piano Esecutivo di Gestione e della Performance 2022/2024.

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2022-PV12;

Richiamata l'opera 2022 – OP046;

Premesso che:

- Con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 , sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale.

- Per gli anni 2021-2026 i contributi in questione, confluiti nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), ammontano complessivamente a euro 3.400.000.000,00.

- Il Comune di Prato ha provveduto a comunicare le richieste di contributo al Ministero dell'interno - tramite la nuova piattaforma di gestione delle linee di finanziamento GLF, integrata nel sistema di monitoraggio delle opere pubbliche (MOP) - entro il termine del 4 giugno 2021 u.s.

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- La procedura, predisposta dal Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – tramite la richiamata piattaforma GLF - ha rilevato la presentazione di n. 649 candidature per un totale di 2.418 progetti ed una richiesta di risorse pari ad Euro 4.402,667.449,17.

- L'ammontare del contributo attribuito a ciascun ente è stato determinato con il decreto del 30 dicembre 2021, a favore dei Comuni che presentano un valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM) come previsto dall'articolo 5 punto 2 del richiamato DPCM del 21 gennaio 2021.

- L'allegato 3 al decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 contiene l'elenco delle opere ammesse e finanziate.

Visto che tra le opere finanziate è ricompreso anche il progetto di rigenerazione urbana relativo a "OFFICINA GIOVANI – RESTAURO FACCIATE E INFISSI PALAZZINA UFFICI _ PIAZZA DEI MACELLI 4" - avente CUP C35F21000060005, per un importo di euro 300.000,00;

Visto l'atto d'obbligo sottoscritto dal soggetto attuatore previsto dal già citato decreto del 30/12/2021 ed inviato al Ministero degli Interni con PG. 29623 del 10/02/2022.

Richiamato il Decreto del 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri di scorrimento della graduatoria ed erogazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019.

Dato atto della notifica di corretta acquisizione pervenuta dalla Direzione Centrale della Finanza Locale D.A.I.T. del Ministero degli Interni (Prot. Min. int. 0061761 del 22/04/2022, registrato al P.G. del Comune di Prato con il n. 88825 del 27/04/2022 – fascicolo 0605 - 22/77) a seguito della compilazione e trasmissione dell'atto di adesione e obbligo, sottoscritto dal soggetto attuatore secondo le nuove modalità ed i termini indicati dall'art. 9 del Decreto del Ministero dell'Interno 4 aprile 2022, che impegna l'amministrazione al rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR.

Preso atto degli indirizzi ricevuti , l'U.O.C. Edilizia Monumentale e Patrimoniale ha elaborato un progetto di fattibilità tecnica ed economica per il recupero del magazzino posto al piano seminterrato del blocco denominato ex celle frigo, annesso al complesso culturale Officina Giovani.

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato redatto dall'Arch. Antonio Silvestri, con la collaborazione dell'Ing. Francesco Sanzo, entrambi funzionari tecnici del Comune di Prato, per le prime indicazioni relative alla stesura dei piani di sicurezza e delle opere strutturali, ed è composto dai seguenti allegati:

Elaborato A - Relazione tecnico illustrativa e quadro economico
Tavola 1 - Inquadramento generale
Tavola 2 - Piante stato attuale
Tavola 3 - Prospetti stato attuale
Tavola 4 - Abaco infissi
Tavola 5 - Documentazione fotografica

La spesa complessiva pari ad Euro 300.000,00 risulta così distribuita nel quadro

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

economico:

Lavori	€	222.000,00
Sicurezza	€	15.000,00
Importo a base d'asta	€	237.000,00
Somme a disposizione A.C.		
- IVA 10 %	€	23.700,00
- Spese tecniche per la progettazione esecutiva	€	15.000,00
- Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016) art.3 lett. i) Regol. Incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 - 80%	€	3.792,00
- Imprevisti e arrotondamento	€	20.508,00
Totale somme a disposizione A.C.	€	63.000,00
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	**€**	**300.000,00**

Ai fini del calcolo dell'incentivo per funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle amministrazioni, secondo quanto disposto dall'art. 3 del regolamento incentivi funzioni tecniche approvato con DGC 304 del 05/11/2021, l'intervento oggetto del presente atto ricade fra gli interventi di cui alla lettera i) - interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria consistenti in ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo di opere esistenti sia a rete che puntuali, di riqualificazione urbana con importi inferiori ad € 1.000.000,00: percentuale del 2,00 %.

Ai sensi dell'art. 6 comma 3 del regolamento incentivi funzioni tecniche approvato con DGC 304 del 05/11/2021, il RUP ha indicato l'ammontare dell'incentivo relativo alle diverse categorie di attività come da relazione agli atti del servizio.

Ai sensi art. 113 D.lgs 50/2016 co. 4, la quota relativa al 20 per cento delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle amministrazioni, è esclusa nel caso di risorse derivanti da finanziamenti europei.

Vista la DGC n. 91 del 05/04/2022 con la quale vengono assegnate le risorse per i progetti candidati dal Comune di Prato nell'ambito degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilenza (PNRR), tra cui è ricompreso anche l'intervento di cui al presente atto.

La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Edilizia storico monumentale, Immobili Comunali, Politiche energetiche e Datore di Lavoro.

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Edilizia storico monumentale, Immobili Comunali, Politiche energetiche e Datore di Lavoro in ordine alla regolarità tecnica, in data 28.07.2022, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società Partecipate, in data 28.07.2022, in ordine alla regolarità

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

contabile.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

1) di approvare la narrativa che precede parte integrante del presente atto;

2) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'arch Antonio Silvestri con la collaborazione dell'ing. Francesco Sanzo, entrambi funzionari tecnici del Comune di Prato, relativo a "OFFICINA GIOVANI – RESTAURO FACCIATE E INFISSI PALAZZINA UFFICI _ PIAZZA DEI MACELLI" - CUP 4C35F21000060005, composto dai seguenti allegati quale parte integrante e sostanziale al presente atto:

Elaborato A - Relazione tecnico illustrativa e quadro economico
Tavola 1 - Inquadramento generale
Tavola 2 - Piante stato attuale
Tavola 3 - Prospetti stato attuale
Tavola 4 - Abaco infissi
Tavola 5 - Documentazione fotografica

e secondo il seguente Quadro economico:

Lavori	€	222.000,00
Sicurezza	€	15.000,00
Importo a base d'asta	€	237.000,00
Somme a disposizione A.C.		
- IVA 10 %	€	23.700,00
- Spese tecniche per la progettazione esecutiva	€	15.000,00
- Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016) art.3 lett. i) Regol. Incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 - 80%	€	3.792,00
- Imprevisti e arrotondamento	€	20.508,00
Totale somme a disposizione A.C.	€	63.000,00
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	**€**	**300.000,00**

3) di dare atto che il finanziamento dell'opera è stato confermato dall'allegato 3 del decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 ove è contenuto l'elenco delle opere ammesse e finanziate con finanziamento dell'Unione Europea – Next Generation EU (PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1), e che le risorse sono state assegnate con DGC 91 del 05/04/2022 con riferimento ai capitoli n. 95016/E e n. 90016/U;

4) di dare atto che con l'atto di adesione e d'obbligo, sottoscritto dal soggetto attuatore e trasmesso alla Direzione Centrale della Finanza Locale del Ministero degli Interni secondo le modalità ed i termini indicati dall'art. 9 del Decreto del 4 aprile 2022 (notifica di

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

corretta acquisizione Prot. Min. int. 0061761 del 22/04/2022, registrato al P.G. del Comune di Prato con il n. 88825 del 27/04/2022, fascicolo 0605 - 22/67), l'Amministrazione si impegna al rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'arch. Antonio Silvestri, funzionario tecnico del Servizio Edilizia Storico Monumentale ed Immobili Comunali - U.O. Edilizia Sociale e Fabbrica Pecci.

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4^{o} comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli il Vice Sindaco Luigi Biancalani

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Elab A - Relazione illustrativa e quadro economico	Elab A - Relazione illustrativa e quadro economico.pdf.p7m	28/07/2022
18A7CF4DBECB2C9C973FFCF60DEB472F152B3595A4D51E3CA689AAB8F54E80ED		
Tav 1 - Inquadramento generale	Tav 1 - Inquadramento generale.pdf.p7m	28/07/2022
C2949A8F2788F50116FD0FDDA90EB6D35DB88742350328B6B3FBDCB060043D33		
Tav 2 - Piante stato attuale	Tav 2 - Piante stato attuale.pdf.p7m	28/07/2022
49C6B19F440404C962ADF9DEE8B43BEFCCE7D662765E48790FFD713B36D7383A		
Tav 3 - Prospetti stato attuale	Tav 3 - Prospetti stato attuale.pdf.p7m	28/07/2022
505807D9F6191142E77F143CC449D5B3F6B6BDBCF4FD80563FE86398AA7926AF		
Tav 4 - Abaco infissi	Tav 4 - Abaco infissi.pdf.p7m	28/07/2022
D1E4B2D1C61287C72308FF61704115EF64613F71969DFF5745259EA6EBBFA6F8		
Tav 5 - Documentazione fotografica	Tav 5 - Documentazione fotografica.pdf.p7m	28/07/2022
84E9AF67492639AA1C15D6F876FBDE37E0F6B74EDDD89F66CA7512850D30A3DD		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_PV_2022_280.odt.pdf.p7m	28/07/2022
C7FA979365ADB358F76B525D50CAE747DB5CF238C00884AAE17AF367F46BF8BA		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_PV_2022_280.odt.pdf.p7m	28/07/2022
7F91589566B1C9773718B406C8201323BC59AD1C97E58B6F44E51C8E6ED56E69		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Elab A - Relazione illustrativa e quadro economico	Elab A - Relazione illustrativa e quadro economico.pdf.p7m	28/07/2022
18A7CF4DBECB2C9C973FFCF60DEB472F152B3595A4D51E3CA689AAB8F54E80ED		
Tav 1 - Inquadramento generale	Tav 1 - Inquadramento generale.pdf.p7m	28/07/2022
C2949A8F2788F50116FD0FDDA90EB6D35DB88742350328B6B3FBDCB060043D33		
Tav 2 - Piante stato attuale	Tav 2 - Piante stato attuale.pdf.p7m	28/07/2022
49C6B19F440404C962ADF9DEE8B43BEFCCE7D662765E48790FFD713B36D7383A		
Tav 3 - Prospetti stato attuale	Tav 3 - Prospetti stato attuale.pdf.p7m	28/07/2022
505807D9F6191142E77F143CC449D5B3F6B6BDBCF4FD80563FE86398AA7926AF		
Tav 4 - Abaco infissi	Tav 4 - Abaco infissi.pdf.p7m	28/07/2022
D1E4B2D1C61287C72308FF61704115EF64613F71969DFF5745259EA6EBBFA6F8		
Tav 5 - Documentazione fotografica	Tav 5 - Documentazione fotografica.pdf.p7m	28/07/2022
84E9AF67492639AA1C15D6F876FBDE37E0F6B74EDDD89F66CA7512850D30A3DD		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

LUIGI BIANCALANI
codice fiscale BNCLGU48C20G999Q
num.serie: 2522803024503254920
emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1
valido dal 17/02/2022 al 28/03/2023

SIMONETTA FEDELI
codice fiscale FDLSNT63S65F205T
num.serie: 8114240429578151547
emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1
valido dal 13/02/2022 al 23/02/2024