
COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **263** del **02/08/2022**

Oggetto: **PNRR - Missione 5 - Inclusione e Coesione - Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana relativo a riqualificazione facciata: sostituzione infissi e persiane ex Conservatorio Santa Caterina, via Santa Caterina - Approvazione Progetto Definitivo - CUP C35F21000050005**

L'anno duemilaventidue (2022) , il giorno due (02) del mese di agosto , alle ore 9,05 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
il Vice Sindaco Luigi Biancalani

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 7 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Biancalani Luigi	X	-
Barberis Valerio	-	X	Bosi Gabriele	X	-
Leoni Flora	X	-	Mangani Simone	X	-
Santi Ilaria	X	-	Sanzò Cristina	X	-
Squittieri Benedetta	-	X	Vannucci Luca	X	-

Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Oggetto: PNRR - Missione 5 - Inclusione e Coesione - Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana relativo a riqualificazione facciata: sostituzione infissi e persiane ex Conservatorio Santa Caterina, via Santa Caterina - Approvazione Progetto Definitivo - CUP C35F21000050005

CUP C35F21000050005

Missione M5-Inclusione e coesione

Componente M5C2-Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n. 33 del 23/06/2022 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;

Vista la D.C.C. n. 34 del 23/06/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 79 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2022/2024;

Vista la D.G.C. n.229 del 06/07/2022 con la quale è stata approvata l'assegnazione delle risorse del Piano Esecutivo di Gestione e della Performance 2022/2024.

Richiamato l'obiettivo di PEG cod. 2022-PV12;

Richiamata l'opera 2022-OP035;

Premesso che:

- Con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale.

- Per gli anni 2021-2026 i contributi in questione, confluiti nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), ammontano complessivamente a euro 3.400.000.000,00.

- Il Comune di Prato ha provveduto a comunicare le richieste di contributo al Ministero dell'interno - tramite la nuova piattaforma di gestione delle linee di finanziamento GLF,

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

integrata nel sistema di monitoraggio delle opere pubbliche (MOP) - entro il termine del 4 giugno 2021 u.s.

- La procedura, predisposta dal Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – tramite la richiamata piattaforma GLF - ha rilevato la presentazione di n. 649 candidature per un totale di 2.418 progetti ed una richiesta di risorse pari ad Euro 4.402,667.449,17.

- L'ammontare del contributo attribuito a ciascun ente è stato determinato con il decreto del 30 dicembre 2021, a favore dei Comuni che presentano un valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM) come previsto dall'articolo 5 punto 2 del richiamato DPCM del 21 gennaio 2021.

- L'allegato 3 al decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 contiene l'elenco delle opere ammesse e finanziate.

Visto che tra le opere finanziate è ricompreso anche il progetto di rigenerazione urbana relativo a "Sostituzione infissi e persiane dell' ex Conservatorio Santa Caterina posto in Via Santa Caterina - avente CUP C35F21000050005, per un importo di Euro 250.000,00;

Visto l'atto d'obbligo sottoscritto dal soggetto attuatore previsto dal già citato decreto del 30/12/2021 ed inviato al Ministero degli Interni con PG. 29623 del 10/02/2022.

Richiamato il Decreto del 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri di scorrimento della graduatoria ed erogazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019.

Dato atto della notifica di corretta acquisizione pervenuta dalla Direzione Centrale della Finanza Locale D.A.I.T. del Ministero degli Interni (Prot. Min. int. 0061755 del 22/04/2022, registrato al P.G. del Comune di Prato con il n. 88817 del 27/04/2022 - fascicolo 0605 - 22/64) a seguito della compilazione e trasmissione dell'atto di adesione e obbligo, sottoscritto dal soggetto attuatore secondo le nuove modalità ed i termini indicati dall'art. 9 del Decreto del Ministero dell'Interno 4 aprile 2022, che impegna l'amministrazione al rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR.

Preso atto degli indirizzi ricevuti , l'U.O.C. Edilizia Monumentale e Patrimoniale ha elaborato un progetto di fattibilità tecnica ed economica per la sostituzione di tutti gli infissi e le persiane delle facciate della corte interna e della facciata laterale sulla parte restante degli ambulatori dell'ex Ospedale;

Il progetto definitivo è stato redatto dall'Arch. Francesco Procopio con la collaborazione dell' Arch. Francesca Macera (entrambi tecnici dipendenti del Comune di Prato), per le prime indicazioni relative alla stesura dei piani di sicurezza, ed è composto dai seguenti allegati:

- Elaborato A - Relazione tecnica
- Elaborato B - EPU
- Elaborato C – Computo Metrico Estimativo
- Elaborato D – Capitolato Speciale d'Appalto
- Elaborato E – Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Elaborato F – Abaco infissi stato attuale
- Elaborato G – Abaco infissi stato di progetto

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Elaborato H – Quadro economico di spesa
Tavola 1 – Rilievo/progetto Pianta Piano Terra
Tavola 2 – Rilievo/progetto Pianta Piano Primo
Tavola 3 – Rilievo/progetto Pianta Piano Secondo
Tavola 4– Rilievo Prospetti
Tavola 5– Stato di Progetto Prospetti
Tavola 6– Stato Sovrapposto Prospetti

La spesa complessiva pari ad Euro 250.000,00 risulta così distribuita nel quadro economico:

Lavori a base d'asta	€	193.329,46
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.752,54
Importo a base d'asta	€	<u>195.082,00</u>
Somme a disposizione A.C.		
- IVA 10 %	€	19.508,20
- Imprevisti	€	20.288,48
- Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.lgs. 50/2016) art. 3 lett. 1) 2,00% - Regolamento incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 – 80%	€	3.121,32
- Spese tecniche per progettazione esecutiva	€	<u>12.000,00</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€	250.000,00

Ai fini del calcolo dell'incentivo per funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle amministrazioni, secondo quanto disposto dall'art. 3 del regolamento incentivi funzioni tecniche approvato con DGC 304 del 05/11/2021, l'intervento oggetto del presente atto ricade fra gli interventi di cui alla lettera i) - interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria consistenti in ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo di opere esistenti sia a rete che puntuali, di riqualificazione urbana con importi inferiori ad € 1.000.000,00: percentuale del 2,00 %.

Ai sensi dell'art. 6 comma 3 del regolamento incentivi funzioni tecniche approvato con DGC 304 del 05/11/2021, il RUP ha indicato l'ammontare dell'incentivo relativo alle diverse categorie di attività come da relazione agli atti del servizio.

Ai sensi art. 113 D.lgs 50/2016 co. 4, la quota relativa al 20 per cento delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle amministrazioni, è esclusa nel caso di risorse derivanti da finanziamenti europei.

Vista la DGC n. 91 del 05/04/2022 con la quale vengono assegnate le risorse per i progetti candidati dal Comune di Prato nell'ambito degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), tra cui è ricompreso anche l'intervento di cui al presente atto.

La Giunta

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Edilizia storico monumentale, Immobili Comunali, Politiche energetiche e Datore di Lavoro.

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Edilizia storico monumentale, Immobili Comunali, Politiche Energetiche e Datore di Lavoro in ordine alla regolarità tecnica, in data 01.08.2022, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società Partecipate, in data 01.08.2022, in ordine alla regolarità contabile.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

- 1) di approvare la narrativa che precede parte integrante del presente atto;
- 2) di approvare il progetto definitivo redatto dall'Arch. Francesco Procopio con la collaborazione dell' Arch. Francesca Macera (entrambi tecnici dipendenti del Comune di Prato), avente per oggetto la "Sostituzione infissi e persiane dell' ex Conservatorio Santa Caterina posto in Via Santa Caterina - avente CUP C35F21000050005, per un importo di Euro 250.000,00,, composto dai seguenti allegati quale parte integrante e sostanziale al presente atto:

Elaborato A - Relazione tecnica
Elaborato B - EPU
Elaborato C – Computo Metrico Estimativo
Elaborato D – Capitolato Speciale d'Appalto
Elaborato E – Piano di Sicurezza e Coordinamento
Elaborato F – Abaco infissi stato attuale
Elaborato G – Abaco infissi stato di progetto
Elaborato H – Quadro economico di spesa
Tavola 1 – Rilievo/progetto Pianta Piano Terra
Tavola 2 – Rilievo/progetto Pianta Piano Primo
Tavola 3 – Rilievo/progetto Pianta Piano Secondo
Tavola 4– Rilievo Prospetti
Tavola 5– Stato di Progetto Prospetti
Tavola 6– Stato Sovrapposto Prospetti

La spesa complessiva pari ad Euro 250.000,00 risulta così distribuita nel quadro economico:

Lavori a base d'asta	€	193.329,46
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.752,54
Importo a base d'asta	€	<u>195.082,00</u>
Somme a disposizione A.C.		
- IVA 10 %	€	19.508,20
- Imprevisti	€	20.288,48

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.lgs. 50/2016) art. 3 lett. 1) 2,00% - Regolamento incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 – 80%	€	3.121,32
- Spese tecniche per progettazione esecutiva	€	<u>12.000,00</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€	250.000,00

- 3) di dare atto che il finanziamento dell'opera è stato confermato dall'allegato 3 del decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 ove è contenuto l'elenco delle opere ammesse e finanziate con finanziamento dell'Unione Europea – Next Generation EU (PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1), e che le risorse sono state assegnate con DGC 91 del 05/04/2022 con riferimento ai capitoli n. 90008/U e n. 95008/E;
- 4) di dare atto che con l'atto di adesione e d'obbligo, sottoscritto dal soggetto attuatore e trasmesso alla Direzione Centrale della Finanza Locale del Ministero degli Interni secondo le modalità ed i termini indicati dall'art. 9 del Decreto del 4 aprile 2022 (notifica di corretta acquisizione Prot. Min. int. 0061755 del 22/04/2022, registrato al P.G. del Comune di Prato con il n. 88817 del 27/04/2022, fascicolo 0605 - 22/64), l'Amministrazione si impegna al rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'arch. Francesco Procopio, Funzionario Tecnico del Servizio Edilizia Storico Monumentale ed Immobili Comunali - U.O. Edilizia Sociale e Fabbrica Pecci.

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

il Vice Sindaco Luigi Biancalani

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Allegato A	Elaborato A_Relazione Tecnica.pdf.p7m	21/07/2022
A65DF58E97ABCDC06A6D4501D09A86B64E93B99E2A684B3CA0C71F6574E790E3		
Allegato B	Elaborato B_EPU.pdf.p7m	21/07/2022
01FAA945FD30CF87C21D717CDD69F3C0309066B61DE8DCD20550A0C834333C2E		
Allegato C	Elaborato C_CME.PDF.p7m	21/07/2022
68A2E1FA85CCF9E841D40FA71BFF257978968A8BF1B48F784D536CECA1DC18CF		
Allegato D	Elaborato D_Capitolato Speciale D'appalto.pdf.p7m	21/07/2022
5FF7BFD935E4259037F2CD6BC0AED963295EC4D3034F4D3AF92C16DCEF42A584		
Allegato E	Elaborato E_PSC.pdf.p7m	21/07/2022
BBBA2165D07B182256ABEC2985A1651455FB8916BF62D1238239ADF4E94A20D		
Allegato F	Elaborato F_Abaco infissi stato attuale.pdf.p7m	21/07/2022
BF3DF27AEDD62F919F05B9850718D283590B2718D69C70CA74364C9842AB2D5F		
Allegato G	Elaborato G_Abaco infissi stato di progetto.pdf.p7m	21/07/2022
8E8C27096FD4B815349A67DF15C6616ACD00181BED4E2FA8E16DB61A521D2C1E		
Allegato H	Elaborato H_Quadro Economico.pdf.p7m	21/07/2022
0B184F8268A0A1863B4C1182C376E6BD50E1F1F452ECEB82A52098E22CB0CC38		
Tavola 1	Tavola 1_Rilievo-Progetto Pianta Piano Terra.pdf.p7m	21/07/2022
A048E24CA5BFA454298CE9D53660C554F241844DB373A8CDC6A5212071ADB742		
Tavola 2	Tavola 2_Rilievo-Progetto Pianta Piano Primo.pdf.p7m	21/07/2022
2609CF8781CD5D35E61C82ED87F0A11425CDF5BA17FA1E9F22CA599F7CAC50BE		
Tavola 3	Tavola 3_Rilievo-Progetto Pianta Piano Secondo.pdf.p7m	21/07/2022
B76B40DA2FF7DED8E87F696A40E5C7E63D9CC2338A8EABE7D388DC1AA8292E0F		
Tavola 4	Tavola 4_Rilievo Prospetti.pdf.p7m	21/07/2022
CED4E7E47B2BF4C94E3D9126D6DCB8CADA4FCC110CDCCB205304409F2D870CAB		
Tavola 5	Tavola 5_Stato di Progetto Prospetti.pdf.p7m	21/07/2022
F60BA667D8440305D2731B751AA4D5F4BB7721A107CE8AE5E2928D0F51ACD05		
Tavola 6	Tavola 6_Stato Sovrapposto Prospetti.pdf.p7m	21/07/2022
A19AEADFAA76EBF4B9A5BE1F8D08E6AB3A29A2805DD87E692C92E166703DBF9C		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_PV_2022_267.odt.pdf.p7m	01/08/2022
AD1BB60E2CE9F31B696D8F76CB484BD93FFBABA06EB5C82DBFD1502C7C92355E		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_PV_2022_267.odt.pdf.p7m	01/08/2022
D84C7E15526CEAFDF425187DEB806DC4F742DDCB873881D7D035E895C46527E5		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Allegato A	Elaborato A_Relazione Tecnica.pdf.p7m	21/07/2022
A65DF58E97ABCDC06A6D4501D09A86B64E93B99E2A684B3CA0C71F6574E790E3		
Allegato B	Elaborato B_EPU.pdf.p7m	21/07/2022
01FAA945FD30CF87C21D717CDD69F3C0309066B61DE8DCD20550A0C834333C2E		
Allegato C	Elaborato C_CME.PDF.p7m	21/07/2022
68A2E1FA85CCF9E841D40FA71BFF257978968A8BF1B48F784D536CECA1DC18CF		
Allegato D	Elaborato D_Capitolato Speciale D'appalto.pdf.p7m	21/07/2022
5FF7BFD935E4259037F2CD6BC0AED963295EC4D3034F4D3AF92C16DCEF42A584		
Allegato E	Elaborato E_PSC.pdf.p7m	21/07/2022
BBBA2165D07B182256ABEC2985A1651455FB8916BF62D1238239ADF4E94A20D		
Allegato F	Elaborato F_Abaco infissi stato attuale.pdf.p7m	21/07/2022

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

BF3DF27AEDD62F919F05B9850718D283590B2718D69C70CA74364C9842AB2D5F	Allegato G	Elaborato G_Abaco infissi stato di progetto.pdf.p7m	21/07/2022
8E8C27096FD4B815349A67DF15C6616ACD00181BED4E2FA8E16DB61A521D2C1E	Allegato H	Elaborato H_Quadro Economico.pdf.p7m	21/07/2022
0B184F8268A0A1863B4C1182C376E6BD50E1F1F452ECEB82A52098E22CB0CC38	Tavola 1	Tavola 1_Rilievo-Progetto Pianta Piano Terra.pdf.p7m	21/07/2022
A048E24CA5BFA454298CE9D53660C554F241844DB373A8CDC6A5212071ADB742	Tavola 2	Tavola 2_Rilievo-Progetto Pianta Piano Primo.pdf.p7m	21/07/2022
2609CF8781CD5D35E61C82ED87F0A11425CDF5BA17FA1E9F22CA599F7CAC50BE	Tavola 3	Tavola 3_Rilievo-Progetto Pianta Piano Secondo.pdf.p7m	21/07/2022
B76B40DA2FF7DED8E87F696A40E5C7E63D9CC2338A8EABE7D388DC1AA8292E0F	Tavola 4	Tavola 4_Rilievo Prospetti.pdf.p7m	21/07/2022
CED4E7E47B2BF4C94E3D9126D6DCB8CADA4FCC110CDCB205304409F2D870CAB	Tavola 5	Tavola 5_Stato di Progetto Prospetti.pdf.p7m	21/07/2022
F60BA667D8440305D2731B751AA4D5F4BB7721A107CE8AEE5E2928D0F51ACD05	Tavola 6	Tavola 6_Stato Sovrapposto Prospetti.pdf.p7m	21/07/2022
A19AEDFAA76EBF4B9A5BE1F8D08E6AB3A29A2805DD87E692C92E166703DBF9C			

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

LUIGI BIANCALANI

codice fiscale BNCLGU48C20G999Q

num.serie: 2522803024503254920

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 17/02/2022 al 28/03/2023

SIMONETTA FEDELI

codice fiscale FDLSNT63S65F205T

num.serie: 8114240429578151547

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 13/02/2022 al 23/02/2024