

---

**COMUNE DI PRATO**

---

Deliberazione di Giunta Comunale n. **231** del **06/07/2022**

Oggetto: **PNRR-Missione 5–Inclusione e Coesione–Componente 2- Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU-Progetto di rigenerazione urbana per la riqualificazione impianti della Piscina "Galilei", via Marradi-Approvazione fattibilità tecnica ed economica-CUP C37H21001500001**

L'anno duemilaventidue (2022) , il giorno sei (06) del mese di luglio , alle ore 9,27 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede  
il Vice Sindaco Luigi Biancalani

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 6 componenti:

<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
Biffoni Matteo	-	X	Biancalani Luigi	X	-
Barberis Valerio	-	X	Bosi Gabriele	X	-
Leoni Flora	X	-	Mangani Simone	X	-
Santi Ilaria	X	-	Sanzò Cristina	X	-
Squittieri Benedetta	-	X	Vannucci Luca	-	X

-----  
Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

**Oggetto: PNRR-Missione 5–Inclusione e Coesione–Componente 2-  
Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti  
a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato  
dall'Unione Europea-Next Generation EU-Progetto di rigenerazione  
urbana per la riqualificazione impianti della Piscina "Galilei", via  
Marradi-Approvazione fattibilità tecnica ed economica-CUP  
C37H21001500001**

CUP C37H21001500001  
Missione M5-Inclusione e coesione  
Componente M5C2-Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

### **Relazione del Dirigente**

Vista la D.C.C. n. 34 del 23/06/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

Richiamata, nelle more di approvazione del Peg 2022-2024, la D.G.C. n. 69 del 04/05/2021 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2021-2023;

Richiamato l'obiettivo di PEG, approvato con la citata D.G.C. n. 69/2021, cod. 2022-PU05;

Richiamata l'opera pubblica cod. 2022-OP031;

Premesso che:

- Con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, in data 30/12/2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della L. n. 160 del 27/12/2019 e dal D.P.C.M. del 21/01/2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

- per gli anni 2021-2026 i contributi in questione, confluiti nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), ammontano complessivamente a € 3.400.000.000,00.

- Il Comune di Prato ha provveduto a comunicare le richieste di contributo al Ministero dell'Interno - tramite la nuova piattaforma di gestione delle linee di finanziamento GLF, integrata nel sistema di monitoraggio delle opere pubbliche (MOP) - entro il termine del 04/06/2021 u.s.;

- la procedura, predisposta dal Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – tramite la richiamata piattaforma GLF - ha rilevato la presentazione di n. 649 candidature per un totale di 2.418 progetti ed una richiesta di risorse pari ad € 4.402.667.449,17.

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- l'ammontare del contributo attribuito a ciascun ente è stato determinato con il Decreto del 30/12/2021, a favore dei Comuni che presentano un valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM) come previsto dall'articolo 5, punto 2, del richiamato D.P.C.M. del 21/01/2021;

- l'allegato 3 al Decreto Interministeriale del 30/12/2021 contiene l'elenco delle n. 1.784 opere ammesse e finanziate, fra le quali rientrano la riqualificazione degli impianti della Piscina Comunale "Galilei", via Marradi a Prato, avente il CUP C37H21001500001, per l'importo complessivo di progetto di € 400.000,00;

- con l'atto d'obbligo sottoscritto dal soggetto attuatore ed acquisito via PEC con P.G. 88813 del 27/04/2022 e previsto dal già citato decreto del 30/12/2021, L'Amministrazione comunale si impegna al rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;

- sulla base degli indirizzi ricevuti, l'U.O.C. Edilizia Sportiva, di concerto con l'U.O. Antincendio e Ascensori, ha elaborato un progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione dell'intervento oggetto del presente atto;

Considerato che:

- Il complesso sportivo in oggetto è costituito da una piscina al chiuso, con spogliatoi annessi, realizzato negli anni settanta, che è stato oggetto di interventi parziali ristrutturazione, l'ultimo nei primi anni duemila;

- attualmente risulta critico lo stato di conservazione della centrale termica e quindi si prevede pertanto la ristrutturazione della centrale termica utilizzando caldaie a condensazione ad altro rendimento e pompe di circolazione ad inverter a basso consumo;

- la nuova centrale termica sarà equipaggiata di un impianto di regolazione climatico "a temperatura scorrevole", con l'obiettivo di rispondere ai requisiti funzionali, ma anche di ridurre i consumi energetici rispetto a quelli attuali;

- parimenti, anche l'impianto di trattamento delle acque di vasca risale ai primi anni duemila ed è stato oggetto di interventi approfonditi solo per il sistema di trattamento chimico dell'acqua (clorazione, ecc.), ma non per la filtrazione meccanica, per la quale risulta conveniente provvedere alla sostituzione dei filtri e delle pompe di circolazione;

- il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato redatto dall'Arch. Laura Benfante, dall'Ing. Franco Cecconi e dall'Ing. Sara Bellandi ed è composto dai seguenti allegati che ne costituiscono parte integrante ed essenziale:

- Elab. A-Relazione tecnica
- Elab. B-Documentazione fotografica+planimetria generale
- Elab. C-Calcolo sommario della spesa
- Elab. D-Quadro economico
- Elab. E-Cronoprogramma
- Elab. F-Prime indicazioni sicurezza
- Elab. G-Schema trattamento acque
- Elab. H-Impianto trattamento acque
- Elab. I-Centrale termica
- Elab. L-Layout di cantiere

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- sono allegati al presente atto i seguenti ulteriori allegati, non costituenti parte essenziale:

- Ripartizione quote incentivo
- Suddivisione incentivo

- la spesa complessiva pari ad € 400.000,00 risulta così distribuita nel quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO

<b>Quadro economico</b>	<b>Importi in Euro</b>
A) Lavori a misura	€ 280.000,00
B) Oneri Sicurezza	€ 5.000,00
<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA</b>	<b>€ 285.000,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
IVA 22% su A+B	€ 62.700,00
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs 50/2016), art.3, co. 1, lett. i) - Regolamento incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 – 2,00% - Quota 80%	€ 4.560,00
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e collaudi	€ 42.000,00
Altre somme a disposizione per imprevisti ecc.	€ 5.740,00
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 400.000,00</b>

- ai fini del calcolo dell'incentivo per funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle amministrazioni, secondo quanto disposto dall'art. 3, comma 1, lett. i), del Regolamento Incentivi per Funzioni Tecniche approvato con D.G.C. 304 del 05/11/2021, per l'intervento oggetto del presente atto si applica la percentuale del 2,00%;

- ai sensi dell'art. 6, comma 3, del suddetto Regolamento, il R.U.P. ha indicato l'ammontare dell'incentivo relativo alle diverse categorie di attività come da relazione agli atti del servizio;

- ai sensi art. 113, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, la quota relativa al 20 per cento delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle amministrazioni, è esclusa nel caso di risorse derivanti da finanziamenti europei;

- il R.U.P., nominato con D.D. n. 1635 del 16/06/2022 ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è l'Arch. Stefano Daddi, responsabile della U.O.C. Edilizia Sportiva del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva del Comune di Prato;

Vista la DGC n.91 del 05/04/2022 con la quale vengono assegnate le risorse per i progetti candidati dal Comune di Prato nell'ambito degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), tra cui è ricompreso anche l'intervento di cui al presente atto;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

## La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, in data 05.07.2022, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società Partecipate, in data 05.07.2022, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

## Delibera

1. di approvare la narrativa che precede, da intendersi qui integralmente riportata a costituire parte integrante ed essenziale;

2. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato redatto dall'Arch. Laura Benfante, dall'Ing. Franco Cecconi e dall'Ing. Sara Bellandi, composto dai seguenti allegati che ne costituiscono parte integrante ed essenziale:

- Elab. A-Relazione tecnica
- Elab. B-Documentazione fotografica+planimetria generale
- Elab. C-Calcolo sommario della spesa
- Elab. D-Quadro economico
- Elab. E-Cronoprogramma
- Elab. F-Prime indicazioni sicurezza
- Elab. G-Schema trattamento acque
- Elab. H-Impianto trattamento acque
- Elab. I-Centrale termica
- Elab. L-Layout di cantiere

3. di dare atto dei seguenti ulteriori allegati, non costituenti parte essenziale:

- Ripartizione quote incentivo
- Suddivisione incentivo

4. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 400.000,00 risulta così distribuita nel quadro economico:

## QUADRO ECONOMICO

### Quadro economico

### Importi in Euro

A) Lavori a misura	€ 280.000,00
--------------------	--------------

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

B) Oneri Sicurezza	€ 5.000,00
<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA</b>	<b>€ 285.000,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
IVA 22% su A+B	€ 62.700,00
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs 50/2016), art.3, co. 1, lett. i) - Regolamento incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 – 2,00% - Quota 80%	€ 4.560,00
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e collaudi	€ 42.000,00
Altre somme a disposizione per imprevisti ecc.	€ 5.740,00
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 400.000,00</b>

5. di dare atto che il finanziamento dell'opera è stato confermato dall'allegato 3 del Decreto Interministeriale del 30/12/2021 in cui è contenuto l'elenco delle n. 1.784 opere ammesse e finanziate con finanziamento dell'Unione Europea – Next Generation EU, e che le risorse sono state stanziare e assegnate con D.G.C. n. 91 del 05/04/2022 con riferimento ai capitoli n. 95004/E e n. 90004/U;

6. di dare atto che con l'atto d'obbligo sottoscritto dal soggetto attuatore ed acquisito via PEC con P.G. 88813 del 27/04/2022 e previsto dal già citato decreto del 30/12/2021, L'Amministrazione comunale si impegna al rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, nominato con D.D. n. 1435 del 16/06/2022 ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è Arch. Stefano Daddi responsabile della U.O.C. Edilizia Sportiva, del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva;

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

**(omissis il verbale)**

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

il Vice Sindaco Luigi Biancalani

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Elab. A - Relazione tecnica .pdf.p7m</b> 4A34F81BFB4384582A7CD82E28AA40452C59650E00C1686DD58A841AFBFC647D	Elab. A - Relazione tecnica .pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. B-Documentazione fotografica+planimetria generale.pdf.p7m</b> E85EA2BA07A9BC140DCEA9F7BC696C9930B4526B3AEC8AA488DEE2D34D5AA947	Elab. B-Documentazione fotografica+planimetria generale.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. C-Calcolo sommario della spesa.pdf.p7m</b> 0F85A62A18E97AE23E7FE8E9906AA4D3B57FE70A62F5AC55E9C6F45874CD665D	Elab. C-Calcolo sommario della spesa.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. D-Quadro economico.pdf.p7m</b> 7207FD18A6FC79E393E1D2241B94723A50AAA1706FA779B2AEF6C898563969A7	Elab. D-Quadro economico.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. E-Cronoprogramma.pdf.p7m</b> 1283426C3DB72EEA3A75A0666C4297EDBCA99CB893785E29E9D9F8B0ADC882E9	Elab. E-Cronoprogramma.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. F-Prime indicazioni sicurezza.pdf.p7m</b> 2EBF3205C5DFCD888C38AFE05FE850DAB518F95816192CF91E15B7CACC76DD55	Elab. F-Prime indicazioni sicurezza.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. G-Schema trattamento acque.pdf.p7m</b> C214883A77D89132190591B6964DEB74A03A75752D8807FAC3F2EAF97FA1E304	Elab. G-Schema trattamento acque.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. H-Impianto trattamento acque.pdf.p7m</b> 75B2E4082F9E91C500C5739CA63F90A3AE57F4EA6249562AF994E690277952A6	Elab. H-Impianto trattamento acque.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. I-Centrale termica.pdf.p7m</b> 72322B781AB0EAC1512E4FA6150A53A4936BFBE1212A49ED60393F957BEF35C5	Elab. I-Centrale termica.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. L- Layout di cantiere.pdf.p7m</b> C3ABA535B1CC9D16BD345F23413BB47EC34E6D6C405DCC4E2122469A8241529C	Elab. L- Layout di cantiere.pdf.p7m	04/07/2022
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b> 0D65309D38B891FF4B4731389271CDA704558BDE4B689B815ACF32828CFB7C8C	PARERE_PU_2022_372.odt.pdf.p7m	05/07/2022
<b>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE</b> 8A8DB7DC526FAE65247F7774E0F8305E01C81C810A66D35F0D946CB042FF198C	PARERE_PU_2022_372.odt.pdf.p7m	05/07/2022

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Elab. A - Relazione tecnica .pdf.p7m</b> 4A34F81BFB4384582A7CD82E28AA40452C59650E00C1686DD58A841AFBFC647D	Elab. A - Relazione tecnica .pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. B-Documentazione fotografica+planimetria generale.pdf.p7m</b> E85EA2BA07A9BC140DCEA9F7BC696C9930B4526B3AEC8AA488DEE2D34D5AA947	Elab. B-Documentazione fotografica+planimetria generale.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. C-Calcolo sommario della spesa.pdf.p7m</b> 0F85A62A18E97AE23E7FE8E9906AA4D3B57FE70A62F5AC55E9C6F45874CD665D	Elab. C-Calcolo sommario della spesa.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. D-Quadro economico.pdf.p7m</b> 7207FD18A6FC79E393E1D2241B94723A50AAA1706FA779B2AEF6C898563969A7	Elab. D-Quadro economico.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. E-Cronoprogramma.pdf.p7m</b> 1283426C3DB72EEA3A75A0666C4297EDBCA99CB893785E29E9D9F8B0ADC882E9	Elab. E-Cronoprogramma.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. F-Prime indicazioni sicurezza.pdf.p7m</b> 2EBF3205C5DFCD888C38AFE05FE850DAB518F95816192CF91E15B7CACC76DD55	Elab. F-Prime indicazioni sicurezza.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. G-Schema trattamento acque.pdf.p7m</b> C214883A77D89132190591B6964DEB74A03A75752D8807FAC3F2EAF97FA1E304	Elab. G-Schema trattamento acque.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. H-Impianto trattamento acque.pdf.p7m</b> 75B2E4082F9E91C500C5739CA63F90A3AE57F4EA6249562AF994E690277952A6	Elab. H-Impianto trattamento acque.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. I-Centrale termica.pdf.p7m</b> 72322B781AB0EAC1512E4FA6150A53A4936BFBE1212A49ED60393F957BEF35C5	Elab. I-Centrale termica.pdf.p7m	04/07/2022
<b>Elab. L- Layout di cantiere.pdf.p7m</b> C3ABA535B1CC9D16BD345F23413BB47EC34E6D6C405DCC4E2122469A8241529C	Elab. L- Layout di cantiere.pdf.p7m	04/07/2022

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



## *Giunta*

D.G.C. 231  
del 06/07/2022



**Finanziato  
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

---

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

**LUIGI BIANCALANI**

codice fiscale BNCLGU48C20G999Q

num.serie: 4827937949332946817

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 17/02/2022 al 05/11/2022

**SIMONETTA FEDELI**

codice fiscale FDLSNT63S65F205T

num.serie: 8114240429578151547

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 13/02/2022 al 23/02/2024