



Giunta

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **156** del **17/05/2022**

Oggetto: **PNRR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1- Investimento 1.1 - - Progetto di ampliamento e riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per nuovo centro bambini e famiglie e spazio giochi Abatoni all'interno dell'ex Scuola dell'Infanzia Abatoni - Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica - CUP: C38H22000270006**

L'anno duemilaventidue (2022) , il giorno diciassette (17) del mese di maggio , alle ore 9,47 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
il Vice Sindaco Luigi Biancalani

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 9 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Biancalani Luigi	X	-
Barberis Valerio	X	-	Bosi Gabriele	X	-
Leoni Flora	X	-	Mangani Simone	X	-
Santi Ilaria	X	-	Sanzò Cristina	X	-
Squittieri Benedetta	X	-	Vannucci Luca	X	-

Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Oggetto: PNRR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1- Investimento 1.1 - - Progetto di ampliamento e riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per nuovo centro bambini e famiglie e spazio giochi Abatoni all'interno dell'ex Scuola dell'Infanzia Abatoni - Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica - CUP: C38H22000270006

Relazione del Dirigente

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Visti:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2022;
- l'art. 3 comma 5-*sexiesdecies* della Legge 25 febbraio 2022 n. 15, di conversione, con modificazioni, del D.L. 30 dicembre 2021 n. 228, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 49 del 28 febbraio 2022 S.O. n. 8, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli enti locali è differito al 31 maggio 2022;

Richiamate la D.C.C. n. 26 del 22/04/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati, nonché la D.G.C. n. 69 del 04/05/2021 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2021-2023, la D.G.C. n. 79 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano degli obiettivi 2022-2024 relativo all'esercizio provvisorio.

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2022-PU07

Richiamato il Cod. opera 2022-OP020

Premesso che:

- Il nuovo Centro per bambini e famiglie e Spazio gioco Abatoni, all'interno dell' ex Scuola dell'Infanzia Abatoni, ubicato in Via Angiolo Badiani n.2, è un edificio costruito negli primi anni del '900 e per questo dichiarato di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004;
- L'intervento che ci si appresta a realizzare è un ampliamento e una riqualificazione dell'immobile al fine di ricavare nuovi spazi interni e nello specifico uno *spazio gioco* (per 12 bambini) e un *centro per bambini e famiglie* (per 12 bambini) secondo le norme del Regolamento regionale Toscana del 30 luglio 2013, n. 41/R e successive integrazioni e modificazioni.

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Il Ministero dell'Istruzione, Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) in data 02/12/2021 ha pubblicato un avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture destinate ad asili nido e scuole dell'infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.

Per le motivazioni sopra esposte l'ampliamento e la riqualificazione della scuola in oggetto è stata quindi candidata all'avviso pubblico sopra riportato, pur in mancanza di una proposta progettuale approvata in Giunta Comunale, ipotesi permessa dall'avviso. La scelta dell'immobile da candidare all'avviso pubblico è stata comunque concordata con l'Ufficio Pubblica Istruzione del Comune di Prato e con l'Assessorato di riferimento.

Il progetto è stato redatto dall'Ing. Francesco Sanzo Responsabile della U.O. Sismica e Strutture in collaborazione con la Geom. Stefania Amendola, tecnici del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva ed è composto dai seguenti elaborati e grafici allegati, quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

Elaborato E1 – Relazione Tecnica
Elaborato E2 – Quadro Economico
Tavola T1 – Inquadramento generale

L'intervento in oggetto prevede la realizzazione, nell'aula destinata a spazio gioco, di un bagno di servizio per i bambini mentre il centro gioco per bambini e famiglie, già dotato dei servizi igienici necessari, viene ottenuto demolendo una piccola porzione del ripostiglio in modo da ottenere una maggiore superficie. La zona di atrio/ingresso viene suddivisa al fine di ricavare uno spazio adibito a filtro termico. Al piano superiore gli spazi vengono riconvertiti al fine di ottenere uno spazio polivalente a servizio di entrambe le attività ricettive e una sala riunioni.

Esternamente viene demolita la centrale termica, che ad oggi risulta essere addossata al corpo di fabbrica principale e spostata all'interno del lotto di pertinenza. Sul lato nord in adiacenza all'edificio esistente, viene realizzato uno spazio chiuso interamente vetrato di circa 38 mq e con h interna pari a 3 metri. Le vetrate permettono di creare uno spazio "filtro" che crea un contatto diretto con gli spazi esterni del giardino al quale vi è possibile accedere. Il progetto prevede il rialzamento del piano su cui insiste il nuovo volume alla stessa quota degli ambienti interni, poiché attualmente si trova ad una quota inferiore con un dislivello di circa 30 cm. Vengono realizzate anche delle nuove scale e una rampa per superare il dislivello che si viene a creare tra lo spazio interno e la quota del giardino.

il quadro economico relativo agli interventi è il seguente:

QUADRO ECONOMICO "ABATONI"		
OPERE		
Costo Lavori		€ 530 000,00
Demolizioni	€ 21 500,00	
Edilizia	€ 107 500,00	
Strutture	€ 323 500,00	
Impianti	€ 77 500,00	
Oneri per la sicurezza		
Totale delle opere		€ 530 000,00

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva 10%	€	53 000,00
Spese tecniche, collaudi, progettazioni esecutive, assistenza alla D.L.	€	55 370,00
incentivo per funzione tecniche (max 1,60% come da PNRR) € 8.480,00 x 20%	€	1 696,00
incentivo per funzione tecniche (art. 113 (max 1,60% come da PNRR) € 8.480,00 x 80%	€	6 784,00
Imprevisti	€	26 500,00
Pubblicità	€	2 650,00
Totale somme a disposizione	€	146 000,00
Totale dell'opera	€	676 000,00

- le voci del QE relative a spese tecniche, incentivo, imprevisti e pubblicità, sono state calcolate come da indicazioni del PNRR, nota del Ministero del 31/01/2022, Reg. Ufficiale U.0005518;

L'intervento in oggetto rientra nella casistica prevista dal DPR n. 633/1972 e successive modificazioni e precisamente Tab. A parte III n. 127 quaterdecies e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

Ritenuto di procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica per l'ampliamento e la riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per nuovo centro bambini e famiglie e spazio giochi Abatoni all'interno dell'ex Scuola dell'Infanzia Abatoni come sopra meglio descritto negli elaborati allegati al presente atto;

Dato atto:

- che il finanziamento dell'opera è subordinato al positivo riscontro da parte del Ministero dell'Istruzione, Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nell'ambito dei finanziamenti del PNRR e a seguito del quale saranno perfezionati i relativi atti;

- che detto progetto di fattibilità corrisponde a quanto presentato nell'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture destinate ad asili nido e scuole dell'infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;

- che nel caso di accoglimento della proposta di progetto a finanziamento, dovranno essere opportunamente variati gli strumenti di programmazione finanziaria dell'Ente

Dato inoltre atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Francesco Sanzo, Funzionario Tecnico del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, in data 16.05.2022, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, in data 16.05.2022, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

1) di approvare la narrativa che precede parte integrante del presente atto;

2) di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica per i lavori di ampliamento e riqualificazione funzionale e messa in sicurezza per nuovo centro bambini e famiglie e spazio giochi Abatoni all'interno dell'ex Scuola dell'Infanzia Abatoni redatto dall'Ing. Francesco Sanzo Responsabile della U.O. Sismica e Strutture in collaborazione con la Geom. Stefania Amendola, tecnici del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva e composto dai seguenti elaborati, allegati quale parte integrante al presente atto:

Elaborato E1 – Relazione Tecnica
Elaborato E2 – Quadro Economico
Tavola T1 – Inquadramento generale

con il seguente Quadro economico:

QUADRO ECONOMICO "ABATONI"		
OPERE		
Costo Lavori		€ 530 000,00
Demolizioni	€ 21 500,00	
Edilizia	€ 107 500,00	
Strutture	€ 323 500,00	
Impianti	€ 77 500,00	
Oneri per la sicurezza		
Totale delle opere		€ 530 000,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva 10%	€ 53 000,00	
Spese tecniche, collaudi, progettazioni esecutive, assistenza alla D.L.	€ 55 370,00	
incentivo per funzione tecniche (max 1,60% come da PNRR) € 8.480,00 x 20%	€ 1 696,00	

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



incentivo per funzione tecniche (art. 113 (max 1,60% come da PNRR) € 8.480,00 x 80%	€ 6 784,00	
Imprevisti	€ 26 500,00	
Pubblicità	€ 2 650,00	
Totale somme a disposizione		€ 146 000,00
Totale dell'opera		€ 676 000,00

3) Di dare atto che le voci del QE relative a spese tecniche, incentivo, imprevisti e pubblicità, sono state calcolate come da indicazioni del PNRR, nota del Ministero del 31/01/2022, Reg. Ufficiale U.0005518;

4) Di dare atto che detto progetto di fattibilità corrisponde a quanto presentato nell'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture destinate ad asili nido e scuole dell'infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;

5) Di dare atto che il finanziamento dell'opera è subordinato al positivo riscontro da parte del Ministero dell'Istruzione, Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nell'ambito dei finanziamenti del PNRR e a seguito del quale saranno perfezionati i relativi atti;

6) Di dare atto che nel caso di accoglimento della proposta di progetto a finanziamento, dovranno essere opportunamente variati gli strumenti di programmazione finanziaria dell'Ente;

7) di dare atto che l'intervento in oggetto rientra nella casistica prevista dal DPR n. 633/1972 e successive modificazioni e precisamente Tab. A parte III n. 127 quaterdecies e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Ing. Francesco Sanzo, Funzionario dell'Unità Operativa Strutture e Sismica, del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

il Vice Sindaco Luigi Biancalani



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Impronta	Titolo	Nome File	Data
	E.1 - Relazione tecnica generale	Elaborato E1_Relazione Tecnica.pdf.p7m	04/05/2022
64048281A990E21C2B462222B8E95A7E831CD7C092B3EA90A1B2A88AD9175EFC			
	E.2 - Quadro Economico	Elaborato E2_quadro economico.pdf.p7m	04/05/2022
BD69BA801C330D7E8D4BA5CD7DCC45A3949EC82A3AC1167538CF2B202BC3A7D3			
	Tavola 1 - inquadramento generale	Tavola 1 - inquadramento generale.pdf.p7m	04/05/2022
6AC58220D60566C9AEFA1FEF177418E962635F1EF1ED6E676CA38AAA75F6C028			
	PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_PU_2022_201.odt.pdf.p7m	16/05/2022
67665769EFCAD6133835A78488DBE18C1C01CAA0F6061CD4AC7EE35100CBDB84			
	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_PU_2022_201.odt.pdf.p7m	16/05/2022
AE7CB8F1F797B9AF4165B10F4CB39CDC69DA8BD0418740B72B093AC74ED6B5DB			

Documenti Allegati Parte integrante

Impronta	Titolo	Nome File	Data
	E.1 - Relazione tecnica generale	Elaborato E1_Relazione Tecnica.pdf.p7m	04/05/2022
64048281A990E21C2B462222B8E95A7E831CD7C092B3EA90A1B2A88AD9175EFC			
	E.2 - Quadro Economico	Elaborato E2_quadro economico.pdf.p7m	04/05/2022
BD69BA801C330D7E8D4BA5CD7DCC45A3949EC82A3AC1167538CF2B202BC3A7D3			
	Tavola 1 - inquadramento generale	Tavola 1 - inquadramento generale.pdf.p7m	04/05/2022
6AC58220D60566C9AEFA1FEF177418E962635F1EF1ED6E676CA38AAA75F6C028			

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

BIANCALANI LUIGI

codice fiscale BNCLGU48C20G999Q

num.serie: 77376427289819395063266186135227532193

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 27/03/2020 al 28/03/2023

SIMONETTA FEDELI

codice fiscale FDLSNT63S65F205T

num.serie: 6553604081987375285

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 23/02/2021 al 23/02/2024