

Progetto

Programma europeo Urban Innovative Actions (UIA)- Prato Urban Jungle (PUJ).

“Progetto Pilota 3 - Macrolotto Zero interventi mediante NBS indoor e outdoor al mercato metropolitano”

COMUNE DI PRATO

Sindaco — Matteo Biffoni
Assessore all'Urbanistica e Ambiente — Valerio Barberis
Dirigente Servizio Urbanistica e Protezione Civile — Arch. Pamela Bracciotti
Coordinamento Tecnico per l'AC — Arch. Antonella Perretta
Responsabile Unico del Procedimento — Arch. Luca Piantini

Spazio riservato agli uffici

Progettazione opere architettoniche e verde



PNAT
INSPIRED
BY PLANTS

Pnat Srl
Manifattura Tabacchi, via delle Cascine 33, 50129 Firenze - It
t +39 055 457 40 54
info@pnat.net

Arch. Cristiana Favretto, Arch. Antonio Girardi, Dott. Agr. Camilla Pandolfi,
Dott. Agr. Elisa Azzarello, Arch. Antonio Sarpatò, Arch. Matteo De Rossi,
Ing. Matteo Masi, Ing. Livia Pacini, Dott. Agr. Werther Guidi Nissim.

Progettazione opere strutturali



SCE project
viale Sarca, 336/f - 20126 Milano - It
t +39 02 700 065 30 fax: +39 02 710 911 87
info@sceproject.it

Ing. Manuela Fantini

Progettazione impianti



DELTA S.R.L.
via dei Tigli, 14 - 06083 Bastia Umbra (PG) - It
t +39 075 800 08 48
info@verduccimpianti.com

Ing. Leonardo Verducci

Agronomo

Alessandro Trivisonno
via A. La Marmorata 22 - 50121 Firenze - It
t +39 055 384 33 64 - cell +39 339 5818404
ale.trivi@inwind.it

Dott. For. Alessandro Trivisonno

Computo metrico estimativo



andrej mikuz architetto

Andrej Mikuz Architetto
piazza Irnerio 6 - 20146 Milano - It
t +39 348 3101 444
info@andrejmikuz.com

Arch. Andrej Mikuz

Progettazione impianti e coordinamento sicurezza



Studio Associato ATRE INGEGNERIA
via L. Landucci 5r - 50136 Firenze - It
t +39 055 476 528 fax 0553986924 Cell. 3391538023
l.braccesi@atreingegneria.net

Dott. Ing. Luisa Braccesi

Impianto antincendio

Ing. Cristina Gorrone

Coordinamento progetto PUJ

**Rosanna Tocco, Antonella Perretta, Tommaso Bigagli, Paolo Guarnieri, Letizia Benigni,
Besnik Mehmeti, Lorena Vidas**

F

E

D

C

B

A

revisione data

emissione 25/06/2021

livello

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

elaborato

QUADRO ECONOMICO GENERALE

commessa

Macrolotto zero - Mercato coperto

scala formato
- A4

n tavola

PE-A-SP-R-05

Fase - Ambito - Edificio - Categoria - Numero - Emissione



Macrolotto zero – Mercato Coperto Prato Urban Jungle - Urban Innovative Actions - UIA

Quadro Economico Generale

Urban Innovative Actions, Les
Arcuriales,
45D rue de Tournai, F59000 Lille,
France

www.uia-initiative.eu



EUROPEAN UNION
European Regional Development Fund



Région
Hauts-de-France

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A) STIMA DEI LAVORI

A.1) STIMA DEI LAVORI :

Descrizione	Euro
a.1.1 OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI	
a.1.2 OPERE IMPIANTISTICHE	70.133,31
a.1.3 OPERE DI RESTAURO	165.329,41
a.1.4 OPERE RELATIVE ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	
TOTALE - A.1)	235.462,72

A.2) COSTI PER LA SICUREZZA :

Descrizione	Euro
a.2.1 ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	6.646,14
a.2.2	
a.2.3	
a.2.4	
a.2.5	
TOTALE - A.2)	6.646,14

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA 235.462,72

TOTALE LAVORI - A) 242.108,86

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Descrizione	Euro
b1.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (l'importo deve rimanere pari a € 0,00)	
b1.2 Fatture in conto anticipazione escluse dall'appalto	
b2 Rilievi, accertamenti e indagini	
b3 Allacciamenti ai pubblici servizi	
b4 Imprevisti 3%	
b5 Acquisizione aree e immobili	
b6 Accantonamento di cui all'art. 133 D. Lgs. 163/2006 e smi	
b7 Spese tecniche relative a:	
b7.1 assicurazione dei dipendenti - art. 90 c 5 D.Lgs 163/2006	
b7.2 spese di carattere strumentale sostenute dall'amministrazione - 3%	
b7.3.1 progettazione edile/architettonica	
b7.3.1 progettazione impianti	
b7.3.1 progettazione prevenzione incendi (SCIA inclusa)	
b7.4 attività preliminari	
b7.5 coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	
b7.6 conferenze dei servizi	
b7.7 direzione dei lavori	
b7.8 coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	
b7.9 assistenza giornaliera e contabilità	
b7.10 Accantonamento di cui all'art, 92, c. 5 D. Lgs. 163/2006 - non soggetto ad I.V.A.	
b8 Spese per attività di consulenza o di supporto	
b9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
b10 Spese per pubblicità	
b11 altre spese previste dal Capitolato Speciale	
b11.1 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	
b11.2 Collaudo tecnico amministrativo	
b11.3 collaudo statico	
b11.4 altri eventuali collaudi specialistici	
b12 Contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza LL.PP. - non soggetto ad I.V.A.	
b13 altro	
B13.1 CNPAIA 4% sulle voci (b2 - b7.3 - b7.4 - b7.5 - b7.7 - b7.8 - b7.9 - b.8 - b11.2 - b11.3 - b11.4)	
B13.2	
b14 I.V.A.	
b14.1 IVA 22% sulle voci (a1.1 - a1.2 - a2.1 - a2.2 - a2.5 - b4 - b6 - b13.3)	
b14.2 IVA10% sulle voci (a1.3 - a2.3)	
b14.3 IVA 4% sulle voci (a1.4 - a2.4)	
b14.4 IVA 22% sulle voci (b1.2 - b2 - b3 - b5 - b7.1 - b7.2 - b7.3 - b7.4 - b7.5 - b7.6 - b7.7 - b7.8 - b7.9 - b8 - b9 - b10 - b11.1 - b11.2 - b11.3 - b11.4 - b13.1 - b13.2)	
TOTALE - B)	

TOTALE PROGETTO A) + B) 242.108,86

Firmato da:

MIKUZ ANDREJ

codice fiscale MKZNRJ56L26Z118K

num.serie: 99330402153478350392237012269582489663

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 03/10/2019 al 03/10/2022