



---

# COMUNE DI PRATO

---

Determinazione n. **3907** del **27/12/2023**

**Oggetto: Fornitura e posa in opera di nuova cartellonistica per i giardini pubblici del Piano degli interventi del Verde pubblico. Approvazione del progetto esecutivo e affidamento dei lavori a Consiag Servizi Comuni srl. CUP C38E23000180004.**

Proponente:

Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile

Unità Operativa proponente:

Valorizzazione del territorio

Proposta di determinazione

n. 2023/654 del 23/12/2023

Firme:

- Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile



## **Il Dirigente**

La stazione appaltante ha effettuato preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta avanzata dalla società in house e ritenendola più conveniente rispetto ad altre offerte di mercato procede all'affidamento del/dei servizio/servizi di cui trattasi alla stessa società in house

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Viste la D.C.C. n. 26 del 20/04/2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del DUP 2023-2025, e la D.C.C. n. 27 del 20/04/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 131 del 27/04/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-2025, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie e strumentali ai centri di responsabilità;

Vista la D.G.C. n. 160 del 16/05/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025 e integrazione Piano esecutivo di gestione, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di Performance e assegnati agli stessi le risorse finanziarie;

Preso atto del rispetto della normativa sulla privacy Regolamento (UE) 2016/679;

Richiamato l'obiettivo di Performance: 2023-PG03 Manutenzione giardini.

Richiamato il D.Lgs 36/2023, nello specifico l'art. 37 (Programma dei lavori e degli acquisti di beni e servizi) e l'art. 41 (Livelli e contenuti della progettazione).

Richiamati:

- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", art.7 c.2 "Principio di auto-organizzazione amministrativa";

- il D.Lgs 175/2016 "testo unico in materia di società a partecipazione pubblica", art. 16 "Società in house";

Richiamati gli artt. 4 e 5 del Disciplinare Tecnico del servizio di manutenzione del verde pubblico approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2932 del 15/11/2022 e sottoscritto in data 22/11/2022, nei quali si prevede la possibilità per Consiag Servizi Comuni srl di progettare e/o realizzare, in accordo con il Comune di Prato, interventi di manutenzione straordinaria e nuove opere del verde pubblico, remunerati al di fuori del corrispettivo, previo stanziamento da parte dell'Amministrazione delle somme necessarie e approvazione di uno specifico piano degli interventi;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Richiamato il Piano degli interventi del Verde pubblico approvato con DD n. 2880 del 26/10/2023;

Preso atto:

- che il suddetto Piano degli interventi è composto da diverse opere tra cui l'intervento

C) Fornitura e posa in opera di nuova cartellonistica per i giardini pubblici

- della richiesta di migliore offerta relativa al Piano degli interventi del Verde pubblico 2023 trasmessa a Consiag Servizi Comuni srl con PG 241048 del 31/10/2023;

- dell'offerta economica che Consiag Servizi Comuni srl ha trasmesso con PG 245514 del 04/11/2023;

- che Consiag Servizi Comuni in data 11/12/2023 ha trasmesso il progetto esecutivo per l'intervento C "Fornitura e posa in opera di nuova cartellonistica per i giardini pubblici", del Piano degli interventi del Verde Pubblico, approvato con DD n. 2880 del 26/10/2023;

- degli elaborati tecnici afferenti il suddetto progetto, di seguito elencati, che si allegano come parte integrante del presente atto:

- Relazione Tecnica con cronoprogramma;

- Computo metrico estimativo comprensivo del quadro economico

- che si allega come parte integrante del presente atto la bozza di contratto di affidamento lavori dell'intervento C "Fornitura e posa in opera di nuova cartellonistica per i giardini pubblici" e che la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.lgs 36/2023;

- che la suddetta bozza di contratto prevede una durata dei lavori di 90 giorni a partire dalla sottoscrizione del verbale di inizio lavori e che il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine dei lavori;

Visto nello specifico il quadro economico di progetto:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>1) OPERE</b>		<b>Importi in Euro</b>
A- Lavori		€ 49.426,30
B- Oneri di sicurezza	3,0%	€ 1.482,79
<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A+B)</b>		<b>€ 50.909,09</b>
<b>2) Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>		
C- I.V.A. su lavori ed oneri di sicurezza	10%	€ 5.090,91
D- spese tecniche e incarichi		€ 500,00
E- Imprevisti		€ 500,00

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C+D+E)</b>		<b>€</b>	<b>6.090,91</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€</b>	<b>57.000,00</b>

Considerato che la spesa dell'intervento C "Fornitura e posa in opera di nuova cartellonistica per i giardini pubblici" del Piano degli Interventi, pari a euro 57.000, trova copertura nell'esercizio 2023 al Cap. 11093/4 del bilancio di previsione 2023/2025;

Preso atto che:

- gli importi del quadro economico trovano copertura finanziaria nel seguente modo:

- euro 56.000,00 - lavori - al Cap. 11093/4
- euro 1.000,00 - spese tecniche e imprevisti – al Cap. 11093/4

Considerato che:

- Consiag Servizi Comuni srl opera nell'ambito del regime speciale degli affidamenti in house;
- ai sensi del D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", art.7 c.2 "Principio di auto-organizzazione amministrativa" è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere con la realizzazione dei suddetti interventi tramite affidamento in house a Consiag Servizi srl;
- non è stato fatto ricorso al mercato in quanto tra le attività contrattualizzate di Consiag rientra la manutenzione e riqualificazione di parchi, giardini e aree verdi attrezzate (come meglio descritto nel Disciplinare tecnico sottoscritto in data 22/11/2022) e Consiag ha al suo interno le professionalità necessarie per realizzare le opere, rappresentando un beneficio per la collettività in quanto consente l'affidamento dei lavori e conseguentemente la realizzazione degli stessi con una tempistica più breve, permettendo altresì la fruizione degli spazi oggetto di intervento di riqualificazione in tempi ridotti;
- il computo metrico estimativo dei lavori è stato redatto utilizzando il prezzario regionale Toscana per quelle voci presenti sul prezzario stesso, mentre per le voci non presenti è stata effettuata un'indagine di mercato, identificando il prodotto che risulta in linea con le esigenze qualitative (es: finiture, C.A.M. attrezzature ludiche ed altro) e progettuali decise dall'Amministrazione Comunale e caratterizzato dal prezzo più basso fra quelli esaminati;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2678/2022 è stato affidato l'incarico di verificare la congruità dei prezzi unitari utilizzati da Consiag nello svolgimento delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico contenuta nel suddetto Disciplinare Tecnico e i suddetti prezzi sono stati dichiarati congrui dal Dott. Forestale Alessandro Trivisonno nella sua relazione tecnica trasmessa in data 29/12/2022;
- gli importi dei lavori risultano pertanto congrui rispetto ai parametri di mercato avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, comportando benefici per la collettività, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche.

Preso pertanto atto che per le suddette motivazioni i lavori saranno affidati a Consiag Servizi Comuni srl (con sede legale Via Ugo Panziera, 16 a Prato - CF/PI, 02296760974, - cod. ben. 60994), con affidamento in house, in forza del contratto di servizio in essere e del Disciplinare Tecnico sottoscritto in data 22/11/2022, come contemplato agli art.4 e 5, per la somma complessiva di euro 56.000,00 (così distribuiti: lavori euro 50.909,09 oltre iva al 10% per euro 5.090,91), che trova copertura nell'esercizio 2023 al Cap. 11093/4 e che l'Amministrazione provvederà al pagamento del corrispettivo sulla base della valutazione qualitativa e quantitativa sull'operato svolto.

Considerato che:

- si rende necessario individuare la figura di un Direttore dei lavori, responsabile dell'esecuzione del contratto;

- l'incarico di direttore dei lavori si qualifica come un incarico di prestazione d'opera professionale, al pari della progettazione e le amministrazioni pubbliche possono procedere con l'affidamento di incarichi di questo tipo, sulla base di quanto previsto dall'art. 7, c.2. del D.lgs. 36/2023 e dell'art 16 del D. Lgs 175/2016;

- il D.Lgs 36/2023 all'art.114 c.6 prevede che gli incarichi professionali inerenti l'esecuzione dei lavori siano svolti dal personale interno alle amministrazioni e solo laddove ci sia una indisponibilità all'interno degli uffici si possa affidare un incarico ad un professionista esterno;

- di conseguenza, essendo Consiag Servizi Comuni srl una società in house, considerata al pari di un ufficio interno della pubblica amministrazione che la controlla, laddove al suo interno ci siano le professionalità per poter svolgere tali incarichi, l'Amministrazione può procedere con l'affidamento a quest'ultima, senza dover sostenere ulteriori costi;

- pertanto si procede alla nomina del Geom. Damiano Bennati, dipendente di Consiag Servizi Comuni, in qualità di Direttore dei Lavori.

Dato atto che il codice unico del progetto CUP è C38E23000180004 e che, in quanto trattasi di affidamento in house, non è presente il CIG.

Dato atto che, trattandosi di affidamento in house, sono esclusi gli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art.2 del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.382 del 23.10.2018 e s.m.i..

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023, è l'Arch. Caterina Bruschi, Responsabile dell' U.O.C. Valorizzazione del Territorio del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione Civile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio economico-finanziario di cui all'art. 153 del D.Lgs. 267/2000;

### **Determina**

1. di approvare la narrativa che precede, che qui si intende integralmente riportata;
  
2. di approvare, per l'intervento C "Fornitura e posa in opera di nuova cartellonistica per i giardini pubblici" del Piano degli interventi del Verde Pubblico approvato con DD n. 2880 del 26/10/2023, gli elaborati del progetto esecutivo che Consiag Servizi Comuni ha trasmesso, che si elencano in basso e che si allegano come parte integrante del presente atto:
  - Relazione Tecnica con cronoprogramma;
  - Computo metrico estimativo comprensivo del quadro economico
  
3. di approvare la bozza di contratto di affidamento lavori relativamente l'intervento C "Fornitura e posa in opera di nuova cartellonistica per i giardini pubblici" del Piano degli interventi del Verde Pubblico, allegata come parte integrante del presente atto e di prendere atto che i lavori avranno una durata di 90 giorni a partire dalla sottoscrizione del verbale di inizio lavori, che il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine dei lavori e che la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023;
  
4. di dare atto che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>1) OPERE</b>		<b>Importi in Euro</b>
A- Lavori		€ 49.426,30
B- Oneri di sicurezza	3,0%	€ 1.482,79
<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A+B)</b>		<b>€ 50.909,09</b>
<b>2) Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>		
C- I.V.A. su lavori ed oneri di sicurezza	10%	€ 5.090,91
D- spese tecniche e incarichi		€ 500,00
E- Imprevisti		€ 500,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C+D+E)</b>		<b>€ 6.090,91</b>

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>57.000,00</b>
---------------------------	----------	------------------

5. di prendere atto che l'importo complessivo dei lavori di euro 57.000 trova copertura nell'esercizio 2023, bilancio di previsione 2023/2025 con esigibilità 2024 nel seguente modo:

- euro 56.000,00 - lavori - al Cap. 11093/4
- euro 1000,00 - spese tecniche e imprevisti – al Cap. 11093/4

6. di affidare i lavori di Fornitura e posa in opera di nuova cartellonistica per i giardini pubblici del Piano degli Interventi Verde Pubblico a Consiag Servizi Comuni srl (con sede legale Via Ugo Panziera, 16 a Prato - CF/PI, 02296760974, Cod. Ben. 60994), il cui costo complessivo è pari ad euro **56.000,00** (così distribuiti: lavori euro **50.909,09** oltre iva al 10% per euro 5.090,91), che trova copertura nell'esercizio 2023 al Cap. 11093/4 e di prendere atto che l'Amministrazione provvederà al pagamento del corrispettivo sulla base della valutazione qualitativa e quantitativa sull'operato svolto;

7. di assumere gli impegni di spesa per le voci del quadro economico come meglio descritto nel prospetto in calce al presente provvedimento;

8. di nominare il Geom. Damiano Bennati, dipendente di Consiag Servizi Comuni, quale Direttore dei Lavori;

9. di dare atto che il CUP è C38E23000180004 e che, trattandosi di affidamento in house, non è presente il CIG;

10. di dare atto che, trattandosi di affidamento in house, sono esclusi gli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art.2 del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.382 del 23.10.2018 e s.m.i.;

11. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023, è l'Arch. Caterina Bruschi, Responsabile dell' U.O.C. Valorizzazione del Territorio del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile;

12. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR competente entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

**Movimenti Contabili:**

<b>Tipo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Importo</b>
-------------	-----------------	-----------------	----------------

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Impegno	2023 U 11093/4 09.02.2	60994	56.000,00
Impegno	2023 U 11093/4 09.02.2	00000	1.000,00

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>All.A Relazione Tecnica DEF.pdf</b> CE10589A023109773BF0E0F7737A79F6EA5B2A6DEB6CB2409CC198C5E3A4CCE1	All.A Relazione Tecnica DEF.pdf	27/12/2023
<b>All.B Perizia economia DEF.pdf</b> 2B98FF2AE3519CA2CE4AC214EC50E909A859718C50DBC718018E53A9C6972A91	All.B Perizia economia DEF.pdf	27/12/2023
<b>Bozza di contratto.docx</b> 8271FE4E06DEEED7984C014912114F4BD2E5CE87398D181F08F1ADE6EA9FE6ED	Bozza di contratto.docx	27/12/2023

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>All.A Relazione Tecnica DEF.pdf</b> CE10589A023109773BF0E0F7737A79F6EA5B2A6DEB6CB2409CC198C5E3A4CCE1	All.A Relazione Tecnica DEF.pdf	27/12/2023
<b>All.B Perizia economia DEF.pdf</b> 2B98FF2AE3519CA2CE4AC214EC50E909A859718C50DBC718018E53A9C6972A91	All.B Perizia economia DEF.pdf	27/12/2023
<b>Bozza di contratto.docx</b> 8271FE4E06DEEED7984C014912114F4BD2E5CE87398D181F08F1ADE6EA9FE6ED	Bozza di contratto.docx	27/12/2023

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Firmato da:

**pamela bracciotti**

codice fiscale BRCPML72T50G999G

num.serie: 8370608046632834551

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 27/02/2022 al 01/06/2024