

**COMUNE DI PRATO**

Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile

CONTRATTO PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVA CARTELLONISTICA PER I GIARDINI PUBBLICI DEL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL VERDE PUBBLICO

CUP C38E23000180004

\*\*\* \*\*\* \*\*\* \*\*

L’anno 2023 il giorno xx del mese di ottobre, a Prato, con la presente scrittura privata da tenere e valere ad ogni effetto di legge fra:

- il COMUNE DI PRATO (C.F. 92006300484 – P.IVA 01966170977), rappresentato dalla Dirigente Responsabile del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile, Arch. Pamela Bracciotti, nata a xxx il xxx, Cod. fisc. xxx per la qualifica domiciliata presso il Municipio, la quale interviene al presente atto esclusivamente ai sensi dell’art.11 del “Regolamento per la disciplina dei contratti” approvato con D.C.C. n.194/2005 ss. mm. ii;

e

- CONSIAG SERVIZI COMUNI SRL (C.F- P.Iva 02296760974), rappresentato dalla Sig.ra Tripoli Maria, nata a xxx il xxx Codice Fiscale xxx, che interviene in qualità di Direttore Generale della suddetta Società, con sede in via Panziera n. 16, a Prato.

**PREMESSO CHE:**

* Con Determinazione Dirigenziale n. 2880 del 26/10/2023 è stato approvato il Piano degli interventi del Verde pubblico, che al suo interno contiene l’intervento C) “Fornitura e posa in opera di nuova cartellonistica per i giardini pubblici” ;
* con Determinazione Dirigenziale n. xxxx del xxxx è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di fornitura e posa in opera di nuova cartellonistica per i giardini pubblici del Piano degli interventi del verde pubblico, affidando gli stessi lavori a Consiag Servizi Comuni srl e nominando il Geom. Damiano Bennati, dipendente di Consiag Servizi Comuni, quale di Direttore dei lavori;
* ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l’Arch. Caterina Bruschi.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

**ARTICOLO 1**

**Oggetto dell’affidamento**

Il Comune di Prato, come sopra rappresentato, conferisce a Consiag Servizi Comuni srl, come sopra rappresentato, che accetta, l’affidamento dei lavori di ornitura e posa in opera di nuova cartellonistica per i giardini pubblici del Piano degli Interventi del Verde Pubblico, meglio rappresentato negli elaborati progettuali sotto indicati, approvati con Determinazione Dirigenziale n. xxx del xx/xx/xxx:

* - Relazione Tecnica con cronoprogramma;
* - Computo metrico estimativo comprensivo del quadro economico
* Bozza di contratto

**ARTICOLO 2**

**Corrispettivo dell’affidamento e modalità di pagamento**

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Prato a Consiag Servizi Comuni srl, per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato complessivamente in euro xxx (xxxxx), oltre IVA nella misura di legge.

Tale somma viene dichiarata sin d’ora, soggetta alla liquidazione finale in un’unica soluzione al termine di ciascuno dei lavori, dopo l’approvazione dei rispettivi Certificati di Regolare Esecuzione .

Il pagamento sarà effettuato mediante mandato emesso sulla Tesoreria del Comune di Prato.

**ARTICOLO 3**

**Obblighi dell’Affidatario**

L’affidamento viene concesso dal Comune di Prato ed accettato da Consiag Servizi Comuni s.r.l. sotto l’osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti, afferenti a ciascuno dei quattro giardini:

* - Relazione Tecnica con cronoprogramma;
* - Computo metrico estimativo comprensivo del quadro economico
* Bozza di contratto

L’affidatario prende atto dell’obbligo, facente carico al medesimo, ai sensi del Decreto Legislativo 81/2008 e di tutte le norme e regolamenti in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro, di curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere.

In particolare, l’Affidatario dichiara che gli elaborati grafici sopra richiamati sono completi e sufficientemente dettagliati ai fini della esecuzione dei lavori.

**ARTICOLO 4**

**Tempo utile per l’ultimazione dei lavori e penali**

Il tempo utile stimato per completare i lavori di cui all’oggetto, è pari a xxxx giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori;

**ARTICOLO 5**

**Risoluzione Revoca e Recesso**

Il Comune ha facoltà di revocare il presente affidamento in caso di reiterate violazioni delle direttive dallo stesso impartite per l’esecuzione dei lavori da parte della società, nonché in caso di grave e ingiustificato inadempimento nella realizzazione degli interventi imputabile alla stessa società affidataria.

Il contratto potrà essere risolto da ciascuna parte in ipotesi di grave inadempimento dell'altra parte, salvo il diritto della parte non inadempiente a richiedere il risarcimento del danno subito.

Gli eventuali inadempimenti delle obbligazioni derivanti dal presente atto sono contestati mediante l’invio di una PEC di addebito corredata dalla documentazione a supporto e, se necessario, dall’intimazione ad adottare le misure atte a rimuovere gli effetti dell’inadempimento. Entro 5 (cinque) giorni dal ricevimento della nota di addebito, la parte cui l’addebito è imputato può inviare all’altra parte le proprie osservazioni/controdeduzioni. Tenuto conto delle eventuali osservazioni, la parte non inadempiente diffida la parte inadempiente a provvedere a rimuovere l’inadempimento, fissandogli un congruo termine. Qualora l’inadempimento persista il contratto si intenderà risolto di diritto.

Per quanto non disposto, si rimanda al Codice Civile.

**ARTICOLO 6**

**Penali**

Il ritardo nell’adempimento degli obblighi contrattuali da parte di Consiag Servizi Comuni Srl comporta l’applicazione di penali, stabilite nella misura di Euro 100,00 per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al termine assegnato a partire dalla formale contestazione per il singolo intervento, salvo giustificato motivo a giudizio insindacabile dell’Amministrazione Comunale. Dalla data di ricezione della comunicazione di mancato intervento e/o di intervento non eseguito a regola d’arte, Consiag Servizi Comuni Srl potrà presentare le proprie controdeduzioni entro 10 giorni naturali e consecutivi.

La penale sarà decurtata dai crediti di Consiag Servizi Comuni Srl in sede di fatturazione periodica e/o finale. Qualora il ritardo nell’adempimento determini un importo massimo della penale superiore al 10% dell’ammontare contrattuale complessivo del disciplinare l’Amministrazione Comunale promuoverà la procedura per la risoluzione del contratto, costituendo grave ritardo ed inadempimento ai sensi dei citati articoli.

Per tutto quanto non definito nel presente articolo si rimanda a quanto contenuto nel codice civile.

**ARTICOLO 7**

**Responsabilità dell’affidatario**

L’Affidatario terrà sollevato ed indenne il Comune di Prato da ogni controversia (comprese quelle relative a risarcimento danni) e conseguenti eventuali oneri che possono derivare da contestazioni, richieste, ecc. da parte di terzi, in ordine alla esecuzione dei lavori.

**ARTICOLO 8**

**Programma esecuzione lavori**

Le parti danno atto che l’Affidatario dovrà predisporre un programma di esecuzione lavori.

**ARTICOLO 9**

**Revisione prezzi**

Le parti, come sopra costituite, danno atto che la revisione prezzi non è ammessa.

**ARTICOLO 10**

**Divieto di cessione del contratto e ricorso a prestazione di terzi**

La Società potrà avvalersi ai fini dello svolgimento delle prestazioni del presente contratto, per il tramite di specifici contratti, di terzi individuati nel rispetto nel rispetto del D.lgs. 26/2023, per l'esecuzione delle attività. In ogni caso, la Società risponde nei confronti del Comune degli obblighi previsti dal presente contratto.

È fatto altresì divieto alla società di cedere il contratto, pena l’immediata risoluzione dello stesso e fatto salvo l’ulteriore risarcimento del maggiore danno.

**ARTICOLO 11**

**Obblighi dell’Affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti**

L’Affidatario dichiara, ai sensi del Decreto Legislativo 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai contratti medesimi.

L’Affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa con particolare riguardo a quanto previsto dall’articolo 18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, n. 55, e successive modificazioni ed integrazioni.

**ARTICOLO 12**

**Trattamento dei dati personali**

Il Comune di Prato tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, secondo le disposizioni del Regolamento

(UE) 2016/679 del 27 aprile 2016.

**ARTICOLO 13**

**Funzioni di controllo**

Le funzioni di controllo in merito ai lavori oggetto del presente contratto sono attribuite al Responsabile

del Procedimento ed al Direttore dei Lavori, nell’ambito delle rispettive competenze.

**ARTICOLO 14**

**Normative di riferimento**

Per quanto non disciplinato nel presente atto e nei progetti allegati, si applicano le disposizioni del codice civile, nonché le norme legislative e regolamentari vigenti, sia nazionali che comunitarie, i provvedimenti dell'Autorità e le norme tecniche emanate dagli organismi nazionali ed internazionali competenti in materia, applicabili a quanto affidato, a decorrere dal loro effettivo recepimento.

**ARTICOLO 15**

**Cessazione del rapporto di in house providing**

Il Comune, qualora vengano meno le condizioni di fatto e/o di diritto che determinano la sussistenza di un rapporto di in house providing fra amministrazione e affidatario provvederà a comunicare in forma scritta all’affidatario tale circostanza, indicando un termine, comunque non inferiore a tre mesi, entro cui l’affidatario dovrà cessare le attività affidate.

In tale ipotesi, il Comune entro i successivi 90 giorni corrisponderà all'affidatario, oltre alle somme dovute per lo svolgimento delle attività svolte fino al termine sopra indicato, un importo pari al valore dei beni forniti che rimarranno in proprietà dell’A.C..

Detto importo sarà definito e riportato in apposito accordo sottoscritto dalle parti, attraverso il quale saranno disciplinate anche tutte le altre condizioni per la retrocessione dal contratto di affidamento.

**ARTICOLO 16**

**Foro competente**

Per ogni controversia sarà competente esclusivamente il Foro di Prato.

**ARTICOLO 17**

**Spese contrattuali**

Le spese contrattuali, di registrazione e consequenziali, nascenti dal presente atto, sono a carico, senza possibilità di rivalsa, dell’Affidatario che, nei nomi come sopra, dichiara di assumerle, mentre l’Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.), è a carico del Comune di Prato.

Ai fini fiscali le parti chiedono la registrazione del presente contratto a tassa fissa, ai sensi dell’art. 40 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131 e successive modifiche.

Il presente contratto si compone di n. 6 pagine.

Letto, approvato e sottoscritto

Prato, il xx/xx/xxxx

Per il Comune di Prato

Il Dirigente del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile

(Arch. Pamela Bracciotti)

Per Consiag Servizi Comuni s.r.l.

Il Direttore Generale

(Maria Tripoli)

*Documento letto, confermato e firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa .*