



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **3906** del **27/12/2023**

Oggetto: Realizzazione di un sistema di monitoraggio, implemento e comando da remoto degli impianti di irrigazione del Piano degli interventi del Verde pubblico. Approvazione del progetto esecutivo e affidamento fornitura e posa in opera a Consiag Servizi Comuni srl. CUP C31G23000160004.

Proponente:

Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile

Unità Operativa proponente:

Valorizzazione del territorio

Proposta di determinazione

n. 2023/653 del 23/12/2023

Firme:

- Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile



Il Dirigente

La stazione appaltante ha effettuato preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta avanzata dalla società in house e ritenendola più conveniente rispetto ad altre offerte di mercato procede all'affidamento del/dei servizio/servizi di cui trattasi alla stessa società in house

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Viste la D.C.C. n. 26 del 20/04/2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del DUP 2023-2025, e la D.C.C. n. 27 del 20/04/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 131 del 27/04/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-2025, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie e strumentali ai centri di responsabilità;

Vista la D.G.C. n. 160 del 16/05/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025 e integrazione Piano esecutivo di gestione, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di Performance e assegnati agli stessi le risorse finanziarie;

Preso atto del rispetto della normativa sulla privacy Regolamento (UE) 2016/679;

Richiamato l'obiettivo di Performance: 2023-PG03 Manutenzione giardini

Richiamato il D.Lgs 36/2023, nello specifico l'art. 37 (Programma dei lavori e degli acquisti di beni e servizi) e l'art. 41 (Livelli e contenuti della progettazione).

Richiamati:

- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", art.7 c.2 "Principio di auto-organizzazione amministrativa";

- il D.Lgs 175/2016 "testo unico in materia di società a partecipazione pubblica", art. 16 "Società in house";

Richiamati gli artt. 4 e 5 del Disciplinare Tecnico del servizio di manutenzione del verde pubblico approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2932 del 15/11/2022 e sottoscritto in data 22/11/2022, nei quali si prevede la possibilità per Consiag Servizi Comuni srl di progettare e/o realizzare, in accordo con il Comune di Prato, interventi di manutenzione straordinaria e nuove opere del verde pubblico, remunerati al di fuori del corrispettivo, previo stanziamento da parte dell'Amministrazione delle somme necessarie e approvazione

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



di uno specifico piano degli interventi;

Richiamato il Piano degli interventi del Verde pubblico approvato con DD n. 2880 del 26/10/2023;

Preso atto:

- che il suddetto Piano degli interventi è composto da diverse opere tra cui l'intervento

F) Realizzazione di un sistema di monitoraggio, implemento e comando da remoto degli impianti di irrigazione

- della richiesta di migliore offerta relativa al Piano degli interventi del Verde pubblico 2023 trasmessa a Consiag Servizi Comuni srl con PG 241048 del 31/10/2023;

- dell'offerta economica che Consiag Servizi Comuni srl ha trasmesso con PG 245514 del 7/11/2023;

- del successivo quadro esigenziale trasmesso con PG 270387 del 11/12/2023;

- che Consiag Servizi Comuni in data 20/12/2023 con PG 277341 ha trasmesso il progetto esecutivo per l'intervento F) "Realizzazione di un sistema di monitoraggio, implemento e comando da remoto degli impianti di irrigazione", del Piano degli interventi del Verde Pubblico, approvato con DD n. 2880 del 26/10/2023, ovvero la realizzazione di un sistema di monitoraggio, implemento e comando da remoto degli impianti di irrigazione

- degli elaborati tecnici afferenti il suddetto progetto, di seguito elencati, che si allegano come parte integrante del presente atto:

- Relazione Tecnica, comprensiva delle planimetrie con le aree comunali di intervento e del cronoprogramma dei lavori;

- Quadro economico comprensivo del computo metrico estimativo

- che si allega come parte integrante del presente atto la bozza di contratto di affidamento lavori dell'intervento F) "Realizzazione di un sistema di monitoraggio, implemento e comando da remoto degli impianti di irrigazione" e che la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.lgs 36/2023;

- che la suddetta bozza di contratto prevede una durata dei lavori di 250 giorni a partire dalla sottoscrizione del verbale di inizio lavori e che il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine dei lavori;

Visto nello specifico il quadro economico di progetto:



QUADRO ECONOMICO

Quadro economico sistema di monitoraggio, implemento e comando da remoto degli impianti di irrigazione		
A) Fornitura a misura	%	
A1) Parte PREVALENTE fornitura	86,2%	€ 50.000,00
Parte COMPLEMENTARE alla fornitura (non prevalente)	12,1%	€ 7.000,00
A2) Oneri per la sicurezza	1,7%	€ 1.000,00
Totale Fornitura		€ 58.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Iva	22%	€ 12.760,00
B2) Imprevisti, compreso ulteriori oneri cumuli (compreso IVA)		€ -
B3) Allestimenti e attrezzature		€ -
B4) Allacci utenze, compreso quelle di traffico dati		€ 1.240,00
B5) Incentivi		€ -
B6) Spese tecniche per studio ed elaborazione dati impianti		€ 500,00
Totale somme a disposizione		€ 14.500,00
Totale Quadro Economico		€ 72.500,00

Considerato che la spesa dell'intervento F) del Piano degli Interventi "Realizzazione di un sistema di monitoraggio, implemento e comando da remoto degli impianti di irrigazione", pari a euro 72.500,00, trova copertura nell'esercizio 2023 al Cap. 11097 del bilancio di previsione 2023/2025;

Preso atto che:

- gli importi del quadro economico trovano copertura finanziaria nel seguente modo:
 - euro 70.760,00 - fornitura e posa in opera - al Cap. 11097
 - euro 500,00 - spese tecniche – al Cap. 11097
 - euro 1.240,00 – allacci e utenze – al Cap. 11097

Considerato che:

- Consiag Servizi Comuni srl opera nell'ambito del regime speciale degli affidamenti in house;
- ai sensi del D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", art.7 c.2 "Principio di auto-organizzazione amministrativa" è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere con la realizzazione dei suddetti interventi tramite affidamento in house a Consiag Servizi srl;
- non è stato fatto ricorso al mercato in quanto tra le attività contrattualizzate di Consiag rientra la manutenzione e riqualificazione di parchi, giardini e aree verdi attrezzate (come

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



meglio descritto nel Disciplinare tecnico sottoscritto in data 22/11/2022) e Consiag ha al suo interno le professionalità necessarie per realizzare le opere, rappresentando un beneficio per la collettività in quanto consente l'affidamento dei lavori e conseguentemente la realizzazione degli stessi con una tempistica più breve, permettendo altresì la fruizione degli spazi oggetto di intervento di riqualificazione in tempi ridotti;

- il computo metrico estimativo dei lavori è stato redatto utilizzando il prezzario regionale Toscana per quelle voci presenti sul prezzario stesso, mentre per le voci non presenti è stata effettuata un'indagine di mercato, identificando il prodotto che risulta in linea con le esigenze qualitative (es: finiture, C.A.M. attrezzature ludiche ed altro) e progettuali decise dall'Amministrazione Comunale e caratterizzato dal prezzo più basso fra quelli esaminati;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2678/2022 è stato affidato l'incarico di verificare la congruità dei prezzi unitari utilizzati da Consiag nello svolgimento delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico contenuta nel suddetto Disciplinare Tecnico e i suddetti prezzi sono stati dichiarati congrui dal Dott. Forestale Alessandro Trivisonno nella sua relazione tecnica trasmessa in data 29/12/2022;

- gli importi dei lavori risultano pertanto congrui rispetto ai parametri di mercato avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, comportando benefici per la collettività, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche.

Preso pertanto atto che per le suddette motivazioni i lavori saranno affidati a Consiag Servizi Comuni srl (con sede legale Via Ugo Panziera, 16 a Prato - CF/PI, 02296760974, - cod. ben. 60994), con affidamento in house, in forza del contratto di servizio in essere e del Disciplinare Tecnico sottoscritto in data 22/11/2022, come contemplato agli art.4 e 5, per la somma complessiva di euro 70.760,00 (così distribuiti: fornitura e posa in opera euro 58.000,00 oltre iva al 22% per euro 12.760,00), che trova copertura nell'esercizio 2023 al Cap. 11093/17 e che l'Amministrazione provvederà al pagamento del corrispettivo sulla base della valutazione qualitativa e quantitativa sull'operato svolto.

Considerato che:

- si rende necessario individuare la figura di un Direttore dei lavori, responsabile dell'esecuzione del contratto;

- l'incarico di direttore dei lavori si qualifica come un incarico di prestazione d'opera professionale, al pari della progettazione e le amministrazioni pubbliche possono procedere con l'affidamento di incarichi di questo tipo, sulla base di quanto previsto dall'art. 7, c.2. del D.lgs. 36/2023 e dell'art 16 del D. Lgs 175/2016;

- il D.Lgs 36/2023 all'art.114 c.6 prevede che gli incarichi professionali inerenti l'esecuzione dei lavori siano svolti dal personale interno alle amministrazioni e solo laddove ci sia una indisponibilità all'interno degli uffici si possa affidare un incarico ad un professionista esterno;

- di conseguenza, essendo Consiag Servizi Comuni srl una società in house, considerata al pari di un ufficio interno della pubblica amministrazione che la controlla, laddove al suo

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



interno ci siano le professionalità per poter svolgere tali incarichi, l'Amministrazione può procedere con l'affidamento a quest'ultima, senza dover sostenere ulteriori costi;

- pertanto si procede alla nomina del Dott. Forestale Marco Mucini, dipendente di Consiag Servizi Comuni, in qualità di Direttore dei Lavori.

Dato atto che il codice unico del progetto CUP è C31G23000160004 e che, in quanto trattasi di affidamento in house, non è presente il CIG.

Dato atto che, trattandosi di affidamento in house, sono esclusi gli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art.2 del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.382 del 23.10.2018 e s.m.i..

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023, è l'Arch. Caterina Bruschi, Responsabile dell' U.O.C. Valorizzazione del Territorio del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione Civile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio economico-finanziario di cui all'art. 153 del D.Lgs. 267/2000;

Determina

1. di approvare la narrativa che precede, che qui si intende integralmente riportata;
2. di approvare, per l'intervento F "Realizzazione di un sistema di monitoraggio, implemento e comando da remoto degli impianti di irrigazione" del Piano degli interventi del Verde Pubblico approvato con DD n. 2880 del 26/10/2023, gli elaborati del progetto esecutivo che Consiag Servizi Comuni ha trasmesso, che si elencano in basso e che si allegano come parte integrante del presente atto:
 - Relazione Tecnica, comprensiva delle planimetrie con le aree comunali di intervento e del cronoprogramma dei lavori;
 - Quadro economico comprensivo del computo metrico estimativo
3. di approvare la bozza di contratto di affidamento lavori relativamente l'intervento F "Realizzazione di un sistema di monitoraggio, implemento e comando da remoto degli impianti di irrigazione" del Piano degli interventi del Verde Pubblico, allegata come parte integrante del presente atto e di prendere atto che i lavori avranno una durata di 250 giorni

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



a partire dalla sottoscrizione del verbale di inizio lavori, che il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine dei lavori e che la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.lgs 36/2023;

4. di dare atto che i quadri economici degli interventi sono i seguenti:

QUADRO ECONOMICO

Quadro economico sistema di monitoraggio, implemento e comando da remoto degli impianti di irrigazione		
A) Fornitura a misura	%	
A1) Parte PREVALENTE fornitura	86,2%	€ 50.000,00
Parte COMPLEMENTARE alla fornitura (non prevalente)	12,1%	€ 7.000,00
A2) Oneri per la sicurezza	1,7%	€ 1.000,00
Totale Fornitura		€ 58.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Iva	22%	€ 12.760,00
B2) Imprevisti, compreso ulteriori oneri cumuli (compreso IVA)		€ -
B3) Allestimenti e attrezzature		€ -
B4) Allacci utenze, compreso quelle di traffico dati		€ 1.240,00
B5) Incentivi		€ -
B6) Spese tecniche per studio ed elaborazione dati impianti		€ 500,00
Totale somme a disposizione		€ 14.500,00
Totale Quadro Economico		€ 72.500,00

5. di prendere atto che l'importo complessivo dei lavori di euro 72.500,00 trova copertura nell'esercizio 2023, bilancio di previsione 2023/2025 con esigibilità 2024 nel seguente modo:

- euro 70.760,00 - fornitura e posa in opera - al Cap. 11097
- euro 500,00 - spese tecniche – al Cap. 11097
- euro 1.240,00 – allacci e utenze – al Cap. 11097

6. di affidare i lavori di Realizzazione di un sistema di monitoraggio, implemento e comando da remoto degli impianti di irrigazione del Piano degli Interventi Verde Pubblico a Consiag Servizi Comuni srl (con sede legale Via Ugo Panziera, 16 a Prato - CF/PI, 02296760974, Cod. Ben. 60994), il cui costo complessivo è pari ad euro 70.760,00 (così distribuiti: fornitura e posa in opera euro 58.000,00 oltre iva al 22% per euro 12.760,00), che trova copertura nell'esercizio 2023 al Cap. 11097 e di prendere atto che l'Amministrazione

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



provvederà al pagamento del corrispettivo sulla base della valutazione qualitativa e quantitativa sull'operato svolto;

7. di assumere gli impegni di spesa per le voci del quadro economico come meglio descritto nel prospetto in calce al presente provvedimento;

8. di nominare il Dott. Forestale Marco Mucini, dipendente di Consiag Servizi Comuni, quale Direttore dei Lavori;

9. di dare atto che il CUP è C31G23000160004 e che, trattandosi di affidamento in house, non è presente il CIG;

10. di dare atto che, trattandosi di affidamento in house, sono esclusi gli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art.2 del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.382 del 23.10.2018 e s.m.i.;

11. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023, è l'Arch. Caterina Bruschi, Responsabile dell' U.O.C. Valorizzazione del Territorio del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile;

12. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR competente entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2023 U 11097 09.02.2	60994	70.760,00
Impegno	2023 U 11097 09.02.2	00000	1.240,00
Impegno	2023 U 11097 09.02.2	00000	500,00

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Documenti Allegati Pubblicabili

Impronta	Titolo	Nome File	Data
	All.A_Relazione_Tecnica.pdf	All.A_Relazione_Tecnica.pdf	27/12/2023
B515ABF6DDA752ADA65ACEED8B145EA397AAACB0A7D2FAE94A6AB1DB86D5A6E6			
	All.B_Quadro_economico.pdf	All.B_Quadro_economico.pdf	27/12/2023
2A7CE904778D573451A04F40065BD3BBF09D808A80FBC7AECBC4EAC121D139DD			

Documenti Allegati Parte integrante

Impronta	Titolo	Nome File	Data
	All.A_Relazione_Tecnica.pdf	All.A_Relazione_Tecnica.pdf	27/12/2023
B515ABF6DDA752ADA65ACEED8B145EA397AAACB0A7D2FAE94A6AB1DB86D5A6E6			
	All.B_Quadro_economico.pdf	All.B_Quadro_economico.pdf	27/12/2023
2A7CE904778D573451A04F40065BD3BBF09D808A80FBC7AECBC4EAC121D139DD			
	Bozza di contratto.docx	Bozza di contratto.docx	27/12/2023
2BB3C67F77EDF3836CD958B7A67C4BC84E43042EB6789624AD5D920932D5D966			

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

pamela bracciotti

codice fiscale BRCPML72T50G999G

num.serie: 8370608046632834551

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 27/02/2022 al 01/06/2024