



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **2796** del **19/10/2023**

Oggetto: Riordino mercato centrale, incarico per la predisposizione di elaborati di progetto relativi alla riorganizzazione del del mercato centrale in Piazza del Mercato Nuovo - Impegno di spesa ed affidamento diretto CIG Z3C3CB1656 GARA ID 1759

Proponente:

Servizio Sviluppo economico, SUEAP e Tutela dell'Ambiente

Unità Operativa proponente:

Sportello per l'edilizia e le attività produttive

Proposta di determinazione

n. 2023/820 del 12/10/2023

Firme:

- Servizio Sviluppo economico, SUEAP e Tutela dell'Ambiente



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

VViste la D.C.C. n. 26 del 20/04/2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del DUP 2023-2025, e la D.C.C. n. 27 del 20/04/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 131 del 27/04/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-2025, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie e strumentali ai centri di responsabilità;

Vista la D.G.C. n. 160 del 16/05/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025 e integrazione Piano esecutivo di gestione, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di Performance e assegnati agli stessi le risorse finanziarie;

Richiamato l'obiettivo di Performance 2023/PF01 "Gestione Attività Economiche";

Visto l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa";

Visto il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Considerato che, a mente dell'articolo 17, commi 1 e 2, del Codice:

"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale."

Atteso che ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del Codice, si procede con affidamento diretto dei servizi e delle forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ai 140.000 euro, anche senza

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato che il mercato centrale di Piazza del Mercato Nuovo, con un numero di posteggi adibiti all'attività di vendita pari 417 secondo il vigente Regolamento del commercio sulle aree pubbliche, necessita di una riorganizzazione complessiva, dato che il numero dei posteggi vacanti a causa di cessazioni o di decadenza dalla concessione/autorizzazioni, è ricompreso indicativamente tra 50 e 115;

Considerato che il Servizio Sviluppo Economico, SUEAP e Tutela dell'Ambiente, ha la necessità di affidare:

- il servizio di progettazione dell'area dove si svolge il Mercato centrale del lunedì, in Piazza del Mercato Nuovo, al fine di riorganizzare la collocazione dei posteggi adibiti alla vendita, con contestuale valutazione degli aspetti relativi alla safety e alla security del mercato che viene svolto a cadenza settimanale. La progettazione dovrà anche affrontare il tema della intuitiva e veloce individuazione dei posteggi anche mediante utilizzo di tecniche e metodologie di urbanistica tattica, La progettazione richiesta, preceduta da eventuale rilievo dell'area, è preordinata ad una riduzione in pianta del numero dei posteggi attualmente presenti ed alla successiva assegnazione, secondo la collocazione in graduatoria degli operatori in base ai criteri stabiliti dalla L.R.T. 62/2018;

Dato atto che, per l'affidamento del servizio in oggetto è stato chiesto, in data 03/10/2023, un preventivo di spesa, mediante la Piattaforma TUTTO GARE (Gara Id 1759), all'Arch. Cosimo Balestri, in possesso dei requisiti richiesti per aver avuto esperienze pregresse di progettazione mediante l'utilizzo di tecniche e metodologie di urbanistica tattica ed iscritto all'Ordine Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Prato (Numero di iscrizione all'ordine A 621);

Preso atto che, nel termine prestabilito, è pervenuta, con nota debitamente trasmessa sulla piattaforma Tuttogare, la relativa offerta da parte dell' Arch. Cosimo Balestri registrata al Prot. n. 4099523 del 13/10/2023;

Atteso che la sopra richiamata offerta risulta formalmente valida e congrua così come confermato dal RUP;

Ritenuto opportuno affidare l'incarico di prestazione di servizio in questione all' Arch. Cosimo Balestri, sopra generalizzato;

Ritenuto di procedere, valutata l'urgenza per la complessità del lavoro e nelle more dell'esito positivo degli accertamenti ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 con l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera b), del Dlgs. n. 36 del 2023, all'Arch. Cosimo Balestri, il servizio di progettazione meglio descritto in narrativa;

Rilevato che il compenso stabilito per le attività indicate relativa all'affidamento della prestazione ammonta complessivamente ad Euro 12.480 (come da allegato preventivo) e dato che, dopo apposita verifica, tale compenso è ritenuto congruo ed in linea con le tariffe professionali per prestazioni del genere di quelle da affidare;

Dato atto che tale spesa che trova copertura finanziaria per Euro 12.480 sul capitolo 4334

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



del bilancio di previsione 2023-2025, annualità 2023;

Dato atto, altresì, che la prestazione in oggetto dovrà concludersi entro il 20 dicembre 2023, e che, pertanto, la stessa è esigibile nell'annualità corrente;

Dato atto, infine, che il codice identificativo di gara relativo all'affidamento della prestazione è Z3C3CB1656;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

- di procedere, valutata l'urgenza e nelle more dell'esito positivo degli accertamenti ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 con l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera b), del Dlgs. n. 36 del 2023, all'Arch. Cosimo Balestri, sopra generalizzato, il servizio di progettazione meglio descritto in narrativa;
- di stabilire che la prestazione dovrà concludersi entro il 20.12.2023 e che il corrispettivo sarà liquidato alla conclusione della prestazione;
- di stabilire che l'oggetto della prestazione è il seguente:
 - Servizio di progettazione dell'area dove si svolge il Mercato centrale del lunedì, in Piazza del Mercato Nuovo, al fine di riorganizzare la collocazione dei posteggi adibiti alla vendita, con contestuale valutazione degli aspetti relativi alla safety e alla security del mercato che viene svolto a cadenza settimanale. La progettazione dovrà anche affrontare il tema della intuitiva e veloce individuazione dei posteggi anche mediante utilizzo di tecniche e metodologie di urbanistica tattica, La progettazione richiesta, preceduta da eventuale rilievo dell'area, è preordinata ad una riduzione in pianta del numero dei posteggi attualmente presenti ed alla successiva assegnazione, secondo la collocazione in graduatoria degli operatori in base ai criteri stabiliti dalla L.R.T. 62/2018;
- di precisare che la spesa complessiva necessaria per il conferimento dell'affidamento in oggetto, pari a Euro 12.480 trova copertura finanziaria sul capitolo 4334, del bilancio di previsione 2023- 2025, annualità 2023;
- di assumere impegno di spesa a favore dell' Arch. Cosimo Balestri (codice beneficiario 69155) per Euro 12.480 sul capitolo 4334 del bilancio di previsione 2023- 2025, annualità 2023;
- di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'articolo 18 comma 1 del D.Lgs. 31-3-2023 n. 36;
- di dare atto che responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Sviluppo Economico, Sueap e Tutela dell'Ambiente, Arch. Francesco Caporaso;
- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 120 dell'allegato 1 al d. lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il ricorso avverso il presente provvedimento si propone al tribunale amministrativo regionale competente nel termine di trenta giorni.

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2023 U 4334 14.04.1	69155	12.480,00

Firmato da:

FRANCESCO CAPORASO

codice fiscale CPRFNC65L22G999N

num.serie: 7596018016095826314

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 19/02/2022 al 11/05/2024