



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **2540** del **27/09/2023**

Oggetto: **Piano attuativo n. 405/2022 per un intervento di deruralizzazione e recupero del fabbricato rurale denominato Podere Fontanelle, posto in via del Guanto 6 a Prato, adottato con D.C.C. n. 50/2023. Efficacia ai sensi dell'art.111, comma 5, della L.R.65/2014**

Proponente:

Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile

Unità Operativa proponente:

Coordinamento atti di governo del territorio

Proposta di determinazione

n. 2023/424 del 27/09/2023

Firme:

- Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Viste la D.C.C. n. 26 del 20/04/2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del DUP 2023-2025, e la D.C.C. n. 27 del 20/04/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 131 del 27/04/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-2025, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie e strumentali ai centri di responsabilità;

Vista la D.G.C. n. 160 del 16/05/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025 e integrazione Piano esecutivo di gestione, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di Performance e assegnati agli stessi le risorse finanziarie;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2023-PG02 Piani urbanistici attuativi;

Vista la Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio";

Dato atto che:

- con Delibera C.C. n. 50 del 27/07/2023, il Consiglio Comunale ha adottato ai sensi degli art. 111 L.R.65/14, il Piano di Recupero n. 405 per un intervento di deruralizzazione e recupero del fabbricato rurale denominato Podere Fontanelle, posto in via del Guanto 6 a Prato, oltre interventi di addizione volumetrica in applicazione della L.R. 3/2017, finalizzati alla realizzazione di tre unità residenziali, presentato ai sensi dell'art. 101 comma 6 delle NTA del Piano Operativo, in quanto il fabbricato ha superficie edificata superiore a 250 mq;

- come disposto dall'art. 111 della LR 65/2014, al fine dare informazione e possibilità di partecipazione ai cittadini interessati, l'avviso di Adozione del Piano Attuativo n. 405/2022 è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 32 del 09/08/2023, parte II, e all'Albo Pretorio Informatico del Comune con numero 2023/5399 dal 01/08/2023 al 16/08/2023:

- inoltre, la deliberazione n. 50/2023 di adozione del Piano Attuativo PIANI 405/2020 è stata depositata presso la Segreteria Comunale per trenta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sul BURT dell'Avviso di adozione e pubblicata per la consultazione sul sito web del Comune di Prato, alla pagina dedicata: <http://www.comune.prato.it/servizicomunali/prg/bacheca>

- altresì la D.C.C. n. 50/2023, corredata degli allegati, è stata trasmessa alla Regione Toscana e alla Provincia di Prato con nota P.G. n. 173297 del 02/08/2023;

- nei disposti 30 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione non sono pervenute osservazioni in merito al piano attuativo, né da parte di privati né da enti pubblici coinvolti.

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Vista la Relazione finale del Responsabile del Procedimento arch. Silvia Balli del 20/09/2023, allegato A) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nella quale si prende atto della mancanza di osservazioni e si rinvia a quanto previsto dall'articolo 32, comma 3, della L.R. n. 65 del 2014 in relazione all'acquisizione di efficacia della variante;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art. 183, comma 7, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

1. Di prendere atto della Relazione finale del Responsabile del Procedimento arch. Silvia Balli del 20/09/2023, allegato A) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ove si dichiara che non sono pervenute osservazioni nel periodo di pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso di adozione del Piano attuativo 405/2022 per un intervento di deruralizzazione e recupero del fabbricato denominato Podere Fontanelle, posto in via del Guanto 6 a Prato, oltre interventi di addizione volumetrica in applicazione della L.R. 3/2017, finalizzati alla realizzazione di tre unità residenziali;
2. Di dare atto che il Piano n. 405/2022 acquista efficacia dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana dell'avviso che ne dà atto;
3. Di demandare al Servizio Urbanistica, Transizione Ecologica e Protezione Civile l'espletamento degli adempimenti previsti dall'art. 111 della citata L.R. n.65/2014.
4. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 29 dell'allegato 1 al D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, l'azione di annullamento del presente provvedimento per motivi di legittimità si propone avanti al giudice amministrativo nel termine di decadenza di sessanta giorni.

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
allegato A) Relazione Responsabile del Procedimento	relazione_responsabile_procedimen to.PDF.P7M	27/09/2023
D1234BE536D87BA7AA2743C9FB4C3135DBE063D55A2053EF5A008D17EAE3F513		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



allegato A) Relazione Responsabile del Procedimento	relazione_responsabile_procedimen to.PDF.P7M	27/09/2023
D1234BE536D87BA7AA2743C9FB4C3135DBE063D55A2053EF5A008D17EAE3F513		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

pamela bracciotti

codice fiscale BRCPML72T50G999G

num.serie: 6574230980196328638

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 23/02/2022 al 11/06/2024