



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **2421** del **18/09/2023**

Oggetto: **PNRR – M.5 C.2 I.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU -
"OFFICINA GIOVANI. COMPLETAMENTO RECUPERO EX CELLE FRIGO
- FOYER DI INGRESSO" - Affidamento lavori - CUP C33D21002890005 –
CIG 9893803086 - Gara ID 1611**

Proponente:

Servizio Edilizia storico mon., Immobili Comunali, Politiche energ. e Datore di Lavoro

Unità Operativa proponente:

Edilizia monumentale e patrimoniale

Proposta di determinazione

n. 2023/372 del 15/09/2023

Firme:

- Servizio Edilizia storico mon., Immobili Comunali, Politiche energ. e Datore di Lavoro

CUP C33D21002890005

Missione M5-Inclusione e coesione

Componente M5C2-Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Richiamato l'art. 9 del Reg. EU 241/2021 che tutela gli interessi finanziari dell'U.E., con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento;

Visto l'art. 17 del Regolamento UE 852/2020 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (do not significant harm DNSH);

Vista la sezione Rischi corruttivi e trasparenza del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) del Comune di Prato e le specifiche misure di prevenzione in essa contenute per il rispetto del conflitto d'interessi e la promozione della buona amministrazione;

Visto il Protocollo di Legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici e nell'attività urbanistica ed edilizia approvato con delibera di Giunta n. 331 del 4/10/2022 attuato con la Direttiva del Segretario Generale n. 2/2022 contenente le disposizioni attuative del protocollo suddetto;

Considerato che le tempistiche indicate per la realizzazione dei progetti sono coerenti con quanto indicato nella Scheda di dettaglio della Componente del PNRR e con il raggiungimento di eventuali Milestone e Target associati;

Preso atto dell'art. 47 del DL 77/2021, convertito con L. n. 108/ del 2021, che prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità, inclusione lavorativa di persone affette da disabilità e promozione dell'imprenditoria giovanile per i contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC;

Del progetto viene data adeguata diffusione e promozione, anche online, sia web che social, in linea con quanto previsto dalla Strategia di Comunicazione del PNRR – www.comune.prato.it;

Dato atto che la documentazione relativa al progetto è conservata in un fascicolo informatico;

Viste la D.C.C. n. 26 del 20/04/2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del DUP 2023-2025, e la D.C.C. n. 27 del 20/04/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 131 del 27/04/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

**Determinazione
n. 2421
del 18/09/2023**

2025, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie e strumentali ai centri di responsabilità;

Vista la D.G.C. n. 160 del 16/05/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025 e integrazione Piano esecutivo di gestione, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di Performance e assegnati agli stessi le risorse finanziarie;

Richiamato l'obiettivo di Performance 2023 PV-12 "Interventi edilizi finanziati con PNRR";

Richiamato il codice opera 2023 - OP041;

Considerato che:

- le finalità del progetto "PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU OFFICINA GIOVANI - COMPLETAMENTO RECUPERO EX CELLE FRIGO FOYER DI INGRESSO – CUP C33D21002890005" consistono nell'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione di due foyer con il sistema della facciata continua, in corrispondenza dei due ingressi principali posti nella parte antistante l'edificio denominato "Ex Celle Frigo" e rivolti verso il piazzale del centro culturale, in modo tale da permettere l'accesso indipendente al blocco servizi igienici dall'esterno ed essere utilizzati anche durante gli eventi all'aperto;

- tale intervento si inserisce nel contesto del completamento del recupero degli spazi ancora non utilizzati del complesso denominato "Officina Giovani", nel quale vengono svolte attività di spettacolo dal vivo, attività didattiche ed eventi per i giovani della Città di Prato, recupero che interessa vari corpi di fabbrica che compongono l'intero complesso edificatorio, così da ampliare l'offerta culturale e completare un investimento sociale e culturale che viene portato avanti da anni dall'amministrazione comunale;

Dato atto che le finalità come sopra descritte sono conformi a quelle indicate nella Missione 5 – Inclusione e coesione – Componente 2 – Investimenti 2.1 del PNRR, contenute anche nei successivi provvedimenti ministeriali di assegnazione dei finanziamenti;

Rilevato che:

- per gli investimenti della Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 non trova applicazione il principio dei tagging ambientali e digitali;

- la realizzazione dell'intervento in oggetto è conforme al principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH);

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 05/04/2022 con cui venivano assegnate le risorse per i progetti candidati dal Comune di Prato nell'ambito degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), tra i quali è ricompreso anche il progetto di cui al presente atto, destinate all'interno del capitolo di entrata 95015 e sul collegato capitolo di uscita 90015 "PNRR M5-C2-I2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA: OFFICINA GIOVANI - COMPLETAMENTO RECUPERO EX CELLE FRIGO FOYER DI INGRESSO";

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- la Deliberazione di Giunta n. 250 del 26/07/2022, avente ad oggetto "PNRR - Missione 5 - Inclusione e Coesione - Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" - Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica "Officina Giovani" - completamento recupero ex celle frigo foyer di ingresso" - CUP C33D21002890005";

- la Determinazione Dirigenziale n. 2360 del 30/09/2022 con cui si provvedeva ai movimenti contabili di accertamento di entrata e prenotazione di impegno di spesa sui capitoli sopra indicati, relativi all'importo di progetto pari ad Euro 120.000,00;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1275 del 25/05/2023 con la quale si provvedeva all'approvazione del progetto esecutivo dell'opera e contestuale aggiornamento e approvazione del quadro economico come di seguito articolato;

Lavori	€	87.461,17
Sicurezza	€	7.288,83
Importo a base d'asta	€	<u>94.750,00</u>
Somme a disposizione A.C.		
- IVA 10 %	€	9.475,00
- Spese tecniche per la progettazione esecutiva	€	5.000,00
- Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016) art.3 lett. i) Regol. Incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 - 80%	€	1.516,00
- Imprevisti e arrotondamento	€	<u>9.259,00</u>
Totale somme a disposizione A.C.	€	25.250,00
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	€	120.000,00

Dato atto che:

- il dettaglio del riparto delle risorse assegnate con il decreto ministeriale del 30 dicembre 2021, confermato in quello del 4 aprile 2022, relativamente all'opera di cui in oggetto (CUP C33D21002890005), è contenuto negli atti sopra richiamati che qui si intendono integralmente riportati;

- in data 30 giugno 2023 si procedeva alla richiesta al Ministero dell'interno – Dipartimento degli affari interni e territoriali, di autorizzazione alla variazione e proroga dei termini intermedi di attuazione dei alcuni progetti PNRR - M5C2I2.1 - Rigenerazione urbana fra cui l'intervento in parola (CUP C33D21002890005) prot. n. 144167 del 29/06/2023.

- In data 6 luglio 2023 (ns. prot. n. 0153676 del 11/07/2023) perveniva da parte del Ministero dell'Interno comunicazione di poter assentire alla richiesta di proroga contributi, stabilendo quale nuove date intermedie l'aggiudicazione dei lavori entro il termine del 30 settembre 2023 e la stipula del contratto entro il 30 novembre 2023;

- in conseguenza alla suddetta comunicazione del Ministero dell'Interno, che prevede quali nuove date intermedie di attuazione dell'intervento PNRR il termine del 30 settembre 2023

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

per l'aggiudicazione dei lavori ed il termine del 30 novembre 2023 per la stipula del contratto, viene adeguato il cronoprogramma dell'intervento alle suddette scadenze, con avvio dei lavori previsto da gennaio 2024;

Considerato che:

- per la scelta dell'operatore economico si è proceduto all'affidamento diretto così come previsto dall'art. 1, comma 2 - lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 per i lavori inferiori a € 150.000,00, fermo restando il rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 36 comma 1 e dei principi di libera concorrenza, discriminazione, trasparenza, proporzionalità, trasparenza, proporzionalità a pubblicità di cui all'articolo 30, comma 1 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- tutte le operazioni relative alla procedura di scelta dell'operatore per l'affidamento dei lavori in oggetto sono state svolte sulla piattaforma del Comune di Prato "Tuttogare";

- in data 16/06/2023 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica sopra citata la gara ID 1611 inserendo gli allegati tecnici di progetto, la lettera d'invito e il "modello-preventivo";

- nello schema di lettera d'invito sono state espressamente richiamate le disposizioni dell'art. 47 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021 in materia di pari opportunità, inclusione lavorativa di persone affette da disabilità e promozione dell'imprenditoria giovanile nel PNRR;

- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse dei partecipanti alla procedura di gara, ai sensi dell'articolo 6-bis della legge n. 241 del 1990, dell'articolo 42 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e delle Linee guida n. 15 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

- nella lettera d'invito a presentare preventivo era stato indicato l'importo a base di affidamento per Euro 94.750,00, di cui Euro 87.461,17 quale importo lavori soggetto a ribasso d'asta, e Euro 7.288,83 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; il costo della manodopera è individuato, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice, in euro 16.914,83; le categorie dei lavori, ai sensi dell'allegato A del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, sono OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi, e OG1 - Edifici civili e industriali;

- nella stessa data del 16/06/2023, con PEC inviata tramite piattaforma telematica, sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 23:59 del 26/06/2023 i seguenti operatori economici:

- Edilizia San Giorgio - Società a Responsabilità Limitata Prot. n. 3899511 - Assegnato dal sistema

- Raveggi S.R.L - Prot. n. 3899512 del 16/06/2023 - Assegnato dal sistema

- C.B.F. Edilimpianti Di Fibbi Fabio & C. S.N.C.; Prot. n. 3899513 - Assegnato dal sistema

- in data 27/6/2023 il RUP, accedendo alla piattaforma Tuttogare, ha verificato che entro la scadenza sopra indicata sono state presentati i seguenti preventivi, con le percentuali di ribasso sull'importo a base d'asta di seguito specificate:

- Raveggi s.r.l. 17,13 % Prot. n. 3919468 del 26/06/2023 - Assegnato dal sistema

- Edilizia San Giorgio 5,00 % Prot. n. 3919967 del 26/06/2023 - Assegnato dal sistema

Il RUP pertanto, ritenuta congrua l'offerta presentata, propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta Raveggi s.r.l. che ha presentato il ribasso del 17,13% sull'importo a base d'asta e ha dichiarato costi della sicurezza aziendali per Euro 950,00, e costi della manodopera per Euro 16.915,00 e di voler ricorrere al subappalto nella percentuale di legge per le opere di categ. OG1 - opere murarie e di verniciatura e categ. OS30 - modifica impianto elettrico;

Dato atto che:

- il R.U.P. constatava che, ai sensi dell'articolo 97, comma 3-bis, del Codice, non veniva effettuato il calcolo dell'anomalia previsto dai commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo articolo;

- in data 23/08/2023 (Prot. n. 4016934 - Assegnato dal sistema) il R.U.P. procedeva tramite piattaforma Tuttogare a richiedere all'impresa Raveggi S.r.l., ai fini di compiere la verifica di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016, dichiarazione del costo della manodopera dichiarato nell'offerta economica, con evidenza circa il rispetto dei livelli minimi salariali per il personale impiegato nell'appalto; ai fini di compiere le verifiche di cui all'art. 47 c. 4 del D.L. 77/2021 si richiedeva di indicare la composizione delle nuove assunzioni eventualmente previste per l'esecuzione dell'appalto in parola; si richiedeva altresì la attestazione di assenza di conflitto d'interessi di cui all'art. 22 del Regolamento UE n. 241 del 12.02.2021, dichiarate in fase di gara;

- Il RUP ha verificato la documentazione resa dall'impresa Raveggi S.r.l. in data 01/09/2023 (Prot. n. 4033756 assegnato dal sistema) ed ha ritenuto congruo il costo della manodopera dichiarato;

- La ditta ha autocertificato in sede di presentazione dell'offerta, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i e l'unità operativa amministrativa ha richiesto e sono state acquisite le certificazioni, conservate agli atti dell'ente e nel fascicolo informatico dedicato, dalle quali l'affidatario risulta possedere i requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50 del 2016 e di cui alle Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate con Delibera ANAC n. 636 del 10/07/2019;

- la ditta risulta essersi qualificata secondo l'attestazione SOA n. 31613/35/00 rilasciata da Bentley Soa, data scadenza validità quinquennale 24/07/2024;

Ritenuto, per quanto sopra espresso:

- di aggiudicare l'appalto dei lavori di Restauro antiche mura e facciate della corte del teatro Ex conservatorio Santa Caterina, all'impresa Raveggi s.r.l., con sede a Firenze in via Duca D'Aosta, 16 (C.F. e Part. IVA. 03391310483), per l'importo di Euro 79.767,90, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 7.288,83, oltre IVA al 10% per Euro 7.976,79 per un totale complessivo di Euro 87.744,69;

Tenuto conto che:

- a causa della mole di lavoro in carico ai dipendenti assegnati al Servizio Edilizia Storico Monumentale e Immobili Comunali, Politiche Energetiche e Datore di Lavoro, sia in considerazione dei numerosi progetti nell'ambito del PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

urbana” sia a causa del carico di lavoro ordinario specifico del Servizio, alcune delle attività professionali non possono più essere eseguite con il personale assegnato, pertanto in data 14/06/2023 sono state pubblicate sulla Intranet comunale le ricognizioni interne per l'individuazione dei tecnici per l'espletamento degli incarichi di Direzione Operativa per gli impianti elettrici e meccanici e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;

- Al 19/06/2023, data di scadenza della ricognizione, non sono pervenute segnalazioni di disponibilità da parte dei tecnici comunali ed assumere tali incarichi;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere alla rimodulazione del quadro economico, prevedendo la voce “spese tecniche per l'esecuzione dei lavori”, per una somma pari a € **4.385,80**; riducendo di pari importo la voce “imprevisti e arrotondamento”;

Dato atto che:

- a seguito dell'aggiudicazione dei lavori e della previsione dei costi dell'affidamento degli incarichi professionali sopra menzionati, il quadro economico risulta così rimodulato:

Lavori		72.479,07
Sicurezza	€	7.288,83
	Sommano €	<u>79.767,90</u>
Somme a disposizione A.C.		
- IVA 10 %	€	7.976,79
- Spese tecniche per la progettazione esecutiva	€	5.000,00
- Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016) art.3 lett. i) Regol. Incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 - 80%	€	1.516,00
- Spese tecniche per l'esecuzione dei lavori	€	4.385,80
- Imprevisti e arrotondamento	€	4.873,20
- Ribasso + IVA		<u>16.480,31</u>
Totale somme a disposizione A.C.	€	<u>40.232,10</u>
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	€	<u>120.000,00</u>

- I lavori di cui all'oggetto rientrano nella casistica prevista nella Tab. A, parte III, n. 127 quaterdecies del DPR 633/72 e s.m.i. e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

- l'importo di Euro 118.436,37, corrispondente alla somma complessiva di progetto di 120.000,00 detratto l'importo di euro 1.563,63 già impegnato per l'incarico conferito all'Arch. Luca Erbaggio, come da DD 162 del 30/01/2023, Capitolo 90015, Imp. 488/1 e ricompreso nella voce del quadro economico “spese tecniche per la progettazione esecutiva”, trova copertura finanziaria come da movimenti contabili in calce al presente atto, ovvero sui capitoli 90015 e 90015/10, nel modo che segue:

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

1. **Lavori + IVA** - Euro 87.744,69 a favore della ditta Raveggi s.r.l.
 - a) per euro 12.000,00: Impegno su Capitolo 90015/10 costituito dall'avanzo di amministrazione con vincolo di destinazione PNRR;
 - b) per euro 8.000,00: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/3979;
 - c) per euro 67.744,69: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/488;
2. **Spese tecniche per la progettazione esecutiva** per euro 3.436,37: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/488;
3. **Spese tecniche per l'esecuzione dei lavori** per euro 4.385,80: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/488;
4. **Incentivo quota 80%** per euro 1.516,00: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/488;
5. **Imprevisti e arrotondamento** per euro 4.873,20: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/488;
6. **Ribasso d'asta + IVA** per euro 16.480,31: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/488

- i suddetti impegni di spesa hanno esigibilità 2024;

Dato atto altresì:

- che il rapporto con la ditta aggiudicataria sarà disciplinato da apposito contratto, da stipularsi mediante scrittura privata, secondo lo schema già approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1275 del 25/05/2023;
- che si procederà a richiedere ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50 del 2016 e prima della sottoscrizione del contratto, la costituzione di garanzia definitiva sotto forma di cauzione o fidejussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- il CUP è C33D21002890005 e il CIG è 9893803086;
- il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., è l'Arch. Antonio Silvestri, Funzionario tecnico del Comune di Prato;
- si ritiene di rimandare a successivo atto la nomina del Direttore dei Lavori, di Direttore Operativo, del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nonché di eventuali altre figure previste dall'art. 101 del D.lgs 50/2016;
- i dati contenuti nel presente provvedimento, saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia;

Visti:

- gli artt. 23, 24, 26, 31, 32, 80, 85, 86, 101, 103, del D. Lgs 50/2016 e smi;
- la Legge n. 120/2020 e s.m.i.;
- il DL 77/2021 convertito con la legge 108/2021;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 13/09/2018;
- il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165";
- il Codice di comportamento del Comune di Prato, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 343 del 23/11/2021;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 726 del 4/10/2005 con la quale è stato approvato il "Codice deontologico degli appalti comunali";
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, adottato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 52 del 08/03/2022, e le specifiche misure in esso contenute ai fini del rispetto del conflitto d'interesse e la promozione della buona amministrazione;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 04/10/2022 di approvazione del Protocollo di legalità, stipulato tra il Comune di Prato e la Prefettura di Prato in data 05/10/2022, per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici e nell'attività urbanistica ed edilizia;
- la Direttiva del Segretario Generale n. 2/2022 contenente le misure attuative del protocollo suddetto;
- Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;
- Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;
- Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio economico-finanziario di cui all'art. 153 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. Di prendere atto ed approvare la narrativa che precede, da intendersi qui integralmente riportata a costituirne parte integrante ed essenziale;
2. Di aggiudicare l'appalto dei lavori di completamento recupero ex celle frigo - Foyer di ingresso presso Officina Giovani, all'impresa Raveggi s.r.l., con sede a Firenze in via

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Duca D'Aosta, 16 (C.F. e part. IVA 03391310483, cod. beneficiario 26510) per l'importo di € 79.767,90, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.288,83, oltre IVA al 10% per € 7.976,79 per un totale complessivo di € 87.744,69;

3. Di prendere atto che la suddetta impresa ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto, nella percentuale di legge, per le opere di categ. OG1 - opere murarie e di verniciatura, e categ. OS30 - modifica impianto elettrico;
4. Di approvare il nuovo quadro economico di progetto, rimodulato a seguito dell'aggiudicazione lavori e della previsione dei costi dell'affidamento degli incarichi professionali in fase di esecuzione, come segue:

Lavori		72.479,07
Sicurezza	€	7.288,83
	Importo a base d'asta	€ 79.767,90
Somme a disposizione A.C.		
- IVA 10 %	€	7.976,79
- Spese tecniche per la progettazione esecutiva	€	5.000,00
- Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016) art.3 lett. i) Regol. Incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 - 80%	€	1.516,00
- Spese tecniche per l'esecuzione dei lavori	€	4.385,80
- Imprevisti e arrotondamento	€	4.873,20
- Ribasso + IVA		16.480,31
	Totale somme a disposizione A.C.	€ 40.232,10
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	€	120.000,00

5. Di dare atto che I lavori di cui all'oggetto rientrano nella casistica prevista nella Tab. A, parte III, n. 127 quaterdecies del DPR 633/72 e s.m.i. e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

6. Di dare atto che il rapporto con la ditta aggiudicataria sarà disciplinato da apposito contratto, da stipularsi mediante scrittura privata, secondo lo schema approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1275 del 25/05/2023;

7. Di dare atto che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 90 (novanta), naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;

8. Di dare atto che l'importo di Euro 118.436,37, corrispondente alla somma complessiva di progetto di 120.000,00, detratto l'importo di euro 1.563,63 già impegnato per l'incarico conferito all'Arch. Luca Erbaggio come da Determinazione Dirigenziale n.162 del 30/01/2023, Capitolo 90015, Imp. 488/1 e ricompreso nella voce del quadro economico "spese tecniche per la progettazione esecutiva", trova copertura finanziaria come da movimenti contabili in calce al presente atto, ovvero sui capitoli 90015 e 90015/10, nel modo che segue:

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



1. **Lavori + IVA** - Euro 87.744,69 a favore della ditta Raveggi s.r.l.
 - a) per euro 12.000,00: Impegno su Capitolo 90015/10 costituito dall'avanzo di amministrazione con vincolo di destinazione PNRR;
 - b) per euro 8.000,00: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/3979;
 - c) per euro 67.744,69: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/488;
 2. **Spese tecniche per la progettazione esecutiva** per euro 3.436,37: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/488;
 3. **Spese tecniche per l'esecuzione dei lavori** per euro 4.385,80: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/488;
 4. **Incentivo quota 80%** per euro 1.516,00: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/488;
 5. **Imprevisti e arrotondamento** per euro 4.873,20: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/488;
 6. **Ribasso d'asta + IVA** per euro 16.480,31: Capitolo 90015 - Subimpegno su Impegno 2023/488
9. Di dare atto che i suddetti impegni di spesa hanno esigibilità 2024;
10. Di dare atto che il CUP dell'opera è C33D21002890005 e il CIG che identifica la procedura è 9893803086;
11. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., è l'Arch. Antonio Silvestri Funzionario Tecnico del Comune di Prato, che espletterà quanto di sua competenza in esecuzione al presente atto;
12. Di rimandare a successivo atto la nomina del il Direttore dei Lavori, di Direttore Operativo, di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nonché di eventuali altre figure previste dall'art. 101 del Dlgs 50/2016;
13. Di dare atto che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento) esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi delle leggi e regolamenti vigenti in materia;
14. Di dare atto contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Movimenti Contabili:

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2023 U 90015/10 05.01.2	26510	12.000,00
Sub Impegno	2023 U 90015 05.01.2	26510	8.000,00
Sub Impegno	2023 U 90015 05.01.2	26510	67.744,69
Sub Impegno	2023 U 90015 05.01.2	00000	3.436,37
Sub Impegno	2023 U 90015 05.01.2	00000	4.385,80
Sub Impegno	2023 U 90015 05.01.2	99980	1.516,00
Sub Impegno	2023 U 90015 05.01.2	00000	4.873,20
Sub Impegno	2023 U 90015 05.01.2	00000	16.480,31

Firmato da:

FRANCESCO CAPORASO

codice fiscale CPRFNC65L22G999N

num.serie: 4596757639049386826

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 23/01/2023 al 23/01/2026