



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **2420** del **18/09/2023**

Oggetto: **PNRR - M.5 C.2 I.2.1 "PNRR – M.5 C.2 I.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - OFFICINA GIOVANI - RECUPERO MAGAZZINO SOTTO EX CELLE FRIGO EDIFICIO CONSIAG - PIAZZA DEI MACELLI 4" - Affidamento lavori - CUP C33D21002880005 - CIG 9932580051 – Gara ID 1610**

Proponente:

Servizio Edilizia storico mon., Immobili Comunali, Politiche energ. e Datore di Lavoro

Unità Operativa proponente:

Edilizia monumentale e patrimoniale

Proposta di determinazione

n. 2023/369 del 14/09/2023

Firme:

- Servizio Edilizia storico mon., Immobili Comunali, Politiche energ. e Datore di Lavoro

CUP C33D21002880005

Missione M5-Inclusione e coesione

Componente M5C2-Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Richiamato l'art. 9 del Reg. EU 241/2021 che tutela gli interessi finanziari dell'U.E., con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento;

Visto l'art. 17 del Regolamento UE 852/2020 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (do not significant harm DNSH);

Vista la sezione Rischi corruttivi e trasparenza del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) del Comune di Prato e le specifiche misure di prevenzione in essa contenute per il rispetto del conflitto d'interessi e la promozione della buona amministrazione;

Visto il Protocollo di Legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici e nell'attività urbanistica ed edilizia approvato con delibera di Giunta n. 331 del 4/10/2022 attuato con la Direttiva del Segretario Generale n. 2/2022 contenente le disposizioni attuative del protocollo suddetto;

Considerato che le tempistiche indicate per la realizzazione dei progetti sono coerenti con quanto indicato nella Scheda di dettaglio della Componente del PNRR e con il raggiungimento di eventuali Milestone e Target associati;

Preso atto dell'art. 47 del DL 77/2021, convertito con L. n. 108/ del 2021, che prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità, inclusione lavorativa di persone affette da disabilità e promozione dell'imprenditoria giovanile per i contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC;

Del progetto viene data adeguata diffusione e promozione, anche online, sia web che social, in linea con quanto previsto dalla Strategia di Comunicazione del PNRR – www.comune.prato.it;

Dato atto che la documentazione relativa al progetto è conservata in un fascicolo informatico;

Richiamato l'obiettivo di Performance 2023 - PV12 "Interventi edilizi finanziati con PNRR"

Richiamato il codice opera 2022 – OP045;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Considerato che:

- le finalità del progetto "PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - OFFICINA GIOVANI - RECUPERO MAGAZZINO SOTTO EX CELLE FRIGO_ PIAZZA DEI MACELLI 4 – CUP C33D21002880005" si inseriscono nel completamento del recupero degli spazi ancora non utilizzati del complesso di "Officina Giovani", dal 1998 destinato a luogo elettivo delle politiche giovanili, nel quale vengono svolte attività di spettacolo dal vivo, attività didattiche ed eventi per i giovani della città di Prato;

- l'obiettivo, da raggiungersi con i finanziamenti derivanti dal PNRR, è quello del recupero funzionale dei vari corpi di fabbrica che compongono l'intero complesso edificatorio, così da ampliare l'offerta culturale e completare un investimento sociale e culturale che viene portato avanti da anni dall'amministrazione comunale;

- il progetto specifico consiste nella ristrutturazione e riqualificazione del magazzino posto al piano seminterrato del blocco denominato "Ex celle frigo", nella zona terminale dell'intero lotto del Centro Culturale di Officina Giovani, che sarà destinato a deposito del materiale afferente alla gestione, alle manifestazioni e agli eventi espositivi curati dal centro culturale;

- gli interventi previsti, così come dettagliati nel progetto esecutivo e finalizzati al completo recupero degli spazi in oggetto, prevedono fra l'altro il ripristino degli intonaci, la demolizione dell'attuale ufficio non più necessario, l'eliminazione delle infiltrazioni di acqua provenienti dal piano superiore, l'ottimizzazione degli scarichi delle acque pluviali attraverso una deviazione esterna, il ripristino delle sezioni di solaio che presentano situazioni di sfondellamento a causa delle infiltrazioni, la realizzazione di un montacarichi per il trasporto di beni e persone dal piano seminterrato al piano terreno, il rivestimento dell'intera struttura con pannelli in fibrocemento per impedire danneggiamenti o infiltrazioni da eventi meteorici, la riqualificazione e adeguamento dell'impianto elettrico del magazzino;

Dato atto che le finalità come sopra descritte sono conformi a quelle indicate nella Missione 5 – Inclusione e coesione – Componente 2 – Investimenti 2.1 del PNRR, contenute anche nei successivi provvedimenti ministeriali di assegnazione dei finanziamenti;

Rilevato che:

- per gli investimenti della Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 non trova applicazione il principio dei tagging ambientali e digitali;

- la realizzazione dell'intervento in oggetto è conforme al principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH);

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 05/04/2022 con cui venivano assegnate le risorse per i progetti candidati dal Comune di Prato nell'ambito degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), tra i quali è ricompreso anche il progetto di cui al presente atto, destinate all'interno del capitolo di entrata 95014 e sul collegato capitolo di uscita 90014 "PNRR M5-C2-I2.1- PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA: OFFICINA GIOVANI - RECUPERO EX CELLE FRIGO EDIFICIO CONSIAG";

- la Deliberazione di Giunta n. 265 del 02/08/2022, avente ad oggetto "PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana relativo a "OFFICINA GIOVANI - RECUPERO MAGAZZINO SOTTO EX CELLE FRIGO_PIAZZA DEI MACELLI 4". Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica. CUP C33D21002880005";

- la Determinazione Dirigenziale n. 2343 del 29/09/2022 con cui si provvedeva ai movimenti contabili di accertamento di entrata ed impegno di spesa sui capitoli sopra indicati, relativi all'importo di progetto pari ad Euro 150.000,00;

Premesso che :

- con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 Marzo 2023 n. 124, relativo al "Fondo opere indifferibili 2023. Preassegnazione", pubblicato in G.U. il 29 Marzo 2023, veniva eseguita la preassegnazione, per il I semestre 2023, di un ulteriore somma pari al 10% dell'importo del precedente finanziamento ricevuto per i progetti ammessi a contributo;

- il progetto OFFICINA GIOVANI - RECUPERO MAGAZZINO SOTTO EX CELLE FRIGO EDIFICIO CONSIAG_PIAZZA DEI MACELLI 4, CUP C33D21002880005" è stato oggetto di questo ulteriore finanziamento, per cui il nuovo ammontare del progetto è pari ad Euro 165.000,00;

- il 10% aggiuntivo, relativo al Fondo Opere Indifferibili, che per il progetto in parola ammonta ad Euro 15.000,00, è stato acquisito ed assegnato a bilancio tramite Deliberazione di Giunta Comunale n.131 del 27/04/2023 sul Capitolo di uscita n. 90014;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1184 del 18/05/2023 si provvedeva all'approvazione del progetto esecutivo, accertamento di entrata e prenotazione dell'impegno di spesa Fondo opere indifferibili, come sopra richiamato, relativo al progetto "Officina Giovani Recupero magazzino sotto ex Celle Frigo Edificio Consiag", avente il seguente quadro economico:

Lavori

- opere edili	€	75.730,81
- opere strutturali	€	32.861,11
- impianti elettrici	€	<u>15.677,71</u>
Importo lavori	€	124.269,63
- sicurezza	€	<u>7.130,37</u>
Sommano	€	131.400,00

Somme a disposizione A.C.

- IVA 10 %	€	13.140,00
- Spese tecniche per la progettazione esecutiva	€	10.000,00
- Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016) art.3 lett. h) Regol. Incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 - 80%	€	2.102,40
- Imprevisti e arrotondamento	€	8.357,60

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Totale somme a disposizione A.C.	€	33.600,00
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	€	165.000,00

Dato atto che:

- il dettaglio del riparto delle risorse assegnate con il decreto ministeriale del 30 dicembre 2021, confermato in quello del 4 aprile 2022, relativamente all'opera di cui in oggetto (CUP C33D21002880005), è contenuto negli atti sopra richiamati che qui si intendono integralmente riportati;

- in data 30 giugno 2023 si procedeva alla richiesta al Ministero dell'interno – Dipartimento degli affari interni e territoriali, di autorizzazione alla variazione e proroga dei termini intermedi di attuazione dei alcuni progetti PNRR - M5C2I2.1 - Rigenerazione urbana fra cui l'intervento in parola (CUP C33D21002880005) prot. n. 144167 del 29/06/2023;

- In data 6 luglio 2023 (ns. prot. n. 0153676 del 11/07/2023) perveniva da parte del Ministero dell'Interno comunicazione di poter assentire alla richiesta di proroga contributi, stabilendo quale nuove date intermedie l'aggiudicazione dei lavori entro il termine del 30 settembre 2023 e la stipula del contratto entro il 30 novembre 2023;

- in conseguenza alla suddetta comunicazione del Ministero dell'Interno, che prevede quali nuove date intermedie di attuazione dell'intervento PNRR il termine del 30 settembre 2023 per l'aggiudicazione dei lavori ed il termine del 30 Novembre 2023 per la stipula del contratto, viene adeguato il cronoprogramma dell'intervento alle suddette scadenze, con avvio dei lavori previsto da gennaio 2024;

Considerato che:

- per la scelta dell'operatore economico si è proceduto all'affidamento diretto così come previsto dall'art. 1, comma 2 - lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 per i lavori inferiori a € 150.000,00, fermo restando il rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 36 comma 1 e dei principi di libera concorrenza, discriminazione, trasparenza, proporzionalità, trasparenza, proporzionalità a pubblicità di cui all'articolo 30, comma 1 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- tutte le operazioni relative alla procedura di scelta dell'operatore per l'affidamento dei lavori in oggetto sono state svolte sulla piattaforma del Comune di Prato "Tuttogare";

- Nei giorni 15 e 16/06/2023 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica sopra citata la gara ID 1610, inserendo gli allegati tecnici di progetto, la lettera d'invito e il "modello-preventivo";

- nello schema di lettera d'invito sono state espressamente richiamate le disposizioni dell'art. 47 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021 in materia di pari opportunità, inclusione lavorativa di persone affette da disabilità e promozione dell'imprenditoria giovanile nel PNRR;

- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse dei partecipanti alla procedura di gara, ai sensi dell'articolo 6-bis della legge n. 241 del 1990, dell'articolo 42 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e delle Linee guida n. 15 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- nella lettera d'invito a presentare preventivo era stato indicato l'importo a base di affidamento per Euro 131.400,00, di cui Euro 124.269,63 quale importo lavori soggetto a ribasso d'asta, e Euro 7.130,37 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; il costo della manodopera è individuato, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. n.50/2016, in euro 35.054,16; le categorie dei lavori, ai sensi dell'allegato A del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, sono. OG1 – Edifici Civili e Industriali, OS4 – Impianti elettromeccanici trasportatori, OS18-A – Componenti strutturali in acciaio e OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi;

- Nella data del 16/06/2023, con PEC inviata tramite piattaforma telematica, sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 23:59 del 26/06/2023 i seguenti operatori economici:

- Iniziative Edili s.r.l. Prot. n. 3898744 - Assegnato dal sistema
- Taddei Massimo S.r.l. Prot. n. 3898745 - Assegnato dal sistema
- Euroimpianti Mazzoni S.r.l. Unipersonale Prot. n. 3898746 - Assegnato dal sistema

- in data 27/6/2023 il RUP, accedendo alla piattaforma Tuttogare, ha verificato che entro la data di scadenza suddetta non era pervenuta, da parte delle ditte invitate, alcuna offerta;

- In data 28/06/2023 il RUP ha provveduto all'inserimento su Piattaforma di una nota in cui si faceva presente, dato che in prima istanza la gara era andata deserta, la necessità di rielaborazione della richiesta preventivo e il rinvio della stessa a nuovi operatori economici, sottoindicati, i quali avrebbero dovuto rimettere offerta entro le 23:59 del 05/07/2023;

- FI.R.MA.S.R.L. Prot. n. 3923828 - Assegnato dal sistema
- CO.EDIL SRL Prot. n. 3923829 - Assegnato dal sistema
- CO.R.EDIL S.A.S. DI STEFANO ANGIOLINI & C. Prot. n. 3923830 - Assegnato dal sistema
- ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL Prot. n. 3923831 - Assegnato dal sistema

- In data 17/07/2023 il RUP, accedendo alla piattaforma Tuttogare, ha verificato che alla scadenza del suddetto termine del 05/07/2023, sono state presentati i seguenti preventivi con le percentuali di ribasso sull'importo a base d'asta di seguito specificate:

- Fi.r.ma. s.r.l. 0,50 % Prot. n. 3933592 del 03/07/2023 - Assegnato dal sistema
- Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce S.r.l. 5,95 % Prot. n. 3939851 del 05/07/2023 - Assegnato dal sistema

Il RUP pertanto, ritenuta congrua l'offerta presentata, propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta Engineering Empoli Luce s.r.l. che ha presentato il ribasso del 5,95 % sull'importo a base d'asta e ha dichiarato costi della sicurezza aziendali per Euro 2.000,00, e costi della manodopera per Euro 35.054,16 (euro trentacinquemilacinquantaquattro/16), e di voler ricorrere al subappalto nella percentuale di legge per le opere di categ. OG1, OG2, OS4, OS18-A e OS30;

Dato atto che:

- il R.U.P. constatava che, ai sensi dell'articolo 97, comma 3-bis, del Codice, non veniva effettuato il calcolo dell'anomalia previsto dai commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo articolo.

- in data 23/08/2023 (Prot. n. 4016986 assegnato dal sistema) il R.U.P. procedeva tramite piattaforma Tuttogare a richiedere all'impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce S.r.l., ai fini di compiere la verifica di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016, dichiarazione del costo della manodopera dichiarato nell'offerta economica, con evidenza circa il rispetto dei livelli minimi salariali per il personale impiegato nell'appalto; ai fini di compiere le verifiche di cui all'art. 47 c. 4 del D.L. 77/2021 si richiedeva di indicare la composizione delle nuove assunzioni eventualmente previste per l'esecuzione dell'appalto in parola; si richiedeva altresì la attestazione di assenza di conflitto d'interessi di cui all'art. 22 del Regolamento UE n. 241 del 12.02.2021, dichiarate in fase di gara;

- Il RUP ha verificato la documentazione resa dall'impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce S.r.l. in data 01/09/2023 (Prot. n. 4034280 assegnato dal sistema) ed ha ritenuto congruo il costo della manodopera dichiarato;

- La ditta ha autocertificato in sede di presentazione dell'offerta, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i e l'unità operativa amministrativa ha richiesto e sono state acquisite le certificazioni, conservate agli atti dell'ente e nel fascicolo informatico dedicato, dalle quali l'affidatario risulta possedere i requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50 del 2016 e di cui alle Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate con Delibera ANAC n. 636 del 10/07/2019;

- la ditta risulta essersi qualificata secondo l'attestazione SOA n. 15946AL/16/00 rilasciata da ESNA Soa, data scadenza validità quinquennale 08/03/2025;

Ritenuto, per quanto sopra espresso:

- di aggiudicare l'appalto dei lavori di Recupero Magazzino sotto ex celle frigo – Officina Giovani, Piazza dei Macelli 4 all'impresa Engineering Empoli Luce s.r.l., con sede a Empoli (FI) in via G. Di Vittorio, 51/A, CAP 50053, C.F. e P. IVA 03692370483, per l'importo di Euro 124.005,96, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 7.130,37, oltre IVA al 10% per Euro 12.400,60 per un totale complessivo di Euro 136.406,56;

Tenuto conto che:

- a causa della mole di lavoro in carico ai dipendenti assegnati al Servizio Edilizia Storico Monumentale e Immobili Comunali, Politiche Energetiche e Datore di Lavoro, sia in considerazione dei numerosi progetti nell'ambito del PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana" sia in virtù del carico di lavoro ordinario specifico Servizio, alcune delle attività professionali non possono più essere eseguite con il personale assegnato, pertanto in data 14/06/2023 sono state pubblicate sulla Intranet comunale le ricognizioni interne per l'individuazione dei tecnici per l'espletamento degli incarichi di Direzione Operativa per gli impianti elettrici e antincendio e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;

- al 19/06/2023, data di scadenza della ricognizione, non sono pervenute segnalazioni di disponibilità da parte dei tecnici comunali ed assumere tali incarichi;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere alla rimodulazione del quadro economico, prevedendo la voce "spese tecniche per l'esecuzione dei lavori", per una somma pari a € **6.049,28**, riducendo dello stesso importo la voce "imprevisti e arrotondamento";

Dato atto che:

- a seguito dell'aggiudicazione dei lavori e della previsione dei costi dell'affidamento degli incarichi professionali sopra menzionati, il quadro economico risulta così rimodulato:

Lavori

- opere edili	€	71.224,83
- opere strutturali	€	30.905,87
- impianti elettrici	€	14.744,89
	Importo lavori €	116.875,59
- sicurezza	€	7.130,37
	Sommano €	124.005,96

Somme a disposizione A.C.

- IVA 10 %	€	12.400,60
- Spese tecniche per la progettazione esecutiva	€	10.000,00
- Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016) art.3 lett. h) Regol. Incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 - 80%	€	2.102,40
- Spese tecniche per l'esecuzione dei lavori	€	6.049,28
- Imprevisti e arrotondamento	€	2.308,32
- Ribasso + IVA		8.133,44
	Totale somme a disposizione A.C. €	40.994,04

TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO € 165.000,00

- I lavori di cui all'oggetto rientrano nella casistica prevista nella Tab. A, parte III, n. 127 quaterdecies del DPR 633/72 e s.m.i. e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

- l'importo di Euro 160.619,23, corrispondente alla somma complessiva di progetto di 165.000,00, detratto l'importo di euro 4.380,77 già impegnato per gli incarichi conferiti all'Arch. Luca Erbaggio (Euro 1.820,82) e allo studio Grenhaus (Euro 2.559,95) come da Determinazioni Dirigenziali n. 162 del 30/01/2023 e n. 217 del 03/02/2023, Capitolo 90014, Imp. 480/1 e Imp 480/2 e ricompreso nella voce del quadro economico "spese tecniche per la progettazione esecutiva", trova copertura finanziaria come da movimenti contabili in calce al presente atto, ovvero sui capitoli 90014 e 90014/10, nel modo che segue:

1. **Lavori + IVA:** Euro 136.406,56 a favore della ditta Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l.:

a) per euro 15.000: Impegno su Capitolo 90014/10 costituito dall'avanzo di amministrazione con vincolo di destinazione PNRR;

b) per euro 15.000: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/4546 (FOI);

c) per euro 106.406,56: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/480;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

2. **Spese tecniche per la progettazione esecutiva** per euro 5.619,23: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/480;
3. **Spese tecniche per l'esecuzione dei lavori** per euro 6.049,28: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/480;
4. **Incentivo quota 80%** per euro 2.102,40: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/480;
5. **Imprevisti e arrotondamento:** per euro 2.308,32: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/480;
6. **Ribasso d'asta + IVA:** per euro 8.133,44: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/480;

- i suddetti impegni di spesa hanno esigibilità 2024;

Dato atto altresì che:

- il rapporto con la ditta aggiudicataria sarà disciplinato da apposito contratto, da stipularsi mediante scrittura privata, secondo lo schema già approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1184 del 18/05/2023;

- si procederà a richiedere ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50 del 2016 e prima della sottoscrizione del contratto, la costituzione di garanzia definitiva sotto forma di cauzione o fidejussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

- il CUP è C33D21002880005 e il CIG è 9932580051;

- il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., è l'Arch. Antonio Silvestri, Funzionario tecnico del Comune di Prato;

- si ritiene di rimandare a successivo atto la nomina del Direttore dei Lavori, di Direttore Operativo, del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nonché di eventuali altre figure previste dall'art. 101 del Dlgs 50/2016;

- i dati contenuti nel presente provvedimento, saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia;

Visti:

- gli artt. 23, 24, 26, 31, 32, 80, 85, 86, 101, 103, del D. Lgs 50/2016 e smi;

- la Legge n. 120/2020 e s.m.i.;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- il DL 77/2021 convertito con la legge 108/2021;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 13/09/2018;
- il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165";
- il Codice di comportamento del Comune di Prato, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 343 del 23/11/2021;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 726 del 4/10/2005 con la quale è stato approvato il "Codice deontologico degli appalti comunali";
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, adottato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 52 del 08/03/2022, e le specifiche misure in esso contenute ai fini del rispetto del conflitto d'interesse e la promozione della buona amministrazione;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 04/10/2022 di approvazione del Protocollo di legalità, stipulato tra il Comune di Prato e la Prefettura di Prato in data 05/10/2022, per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici e nell'attività urbanistica ed edilizia;
- la Direttiva del Segretario Generale n. 2/2022 contenente le misure attuative del protocollo suddetto;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio economico-finanziario di cui all'art. 153 del D.Lgs. 267/2000;

Determina

1. Di prendere atto ed approvare la narrativa che precede, da intendersi qui integralmente riportata a costituirne parte integrante ed essenziale;
2. Di aggiudicare l'appalto dei lavori di Restauro antiche mura e facciate della corte del teatro Ex conservatorio Santa Caterina all'impresa Engineering Empoli Luce s.r.l., con sede a Empoli (FI) in via G. Di Vittorio, 51/A, CAP 50053, C.F. e P.IVA 03692370483, codice beneficiario 26703, per l'importo di Euro 124.005,96, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 7.130,37, oltre IVA al 10% per Euro 12.400,60 per un totale complessivo di Euro 136.406,56;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

3. Di prendere atto che la suddetta impresa ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto nella percentuale di legge per le opere di categ. OG1 – Edifici Civili e Industriali, OS4 – Impianti elettromeccanici trasportatori, OS18-A – Componenti strutturali in acciaio e OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi;
4. Di approvare il nuovo quadro economico di progetto, rimodulato a seguito dell'aggiudicazione e della previsione dei costi dell'affidamento degli incarichi professionali in fase di esecuzione, come segue:

Lavori			
- opere edili	€		71.224,83
- opere strutturali	€		30.905,87
- impianti elettrici	€		14.744,89
		Importo lavori	€ 116.875,59
- sicurezza	€		7.130,37
		Sommano	€ 124.005,96
Somme a disposizione A.C.			
- IVA 10 %	€		12.400,60
- Spese tecniche per la progettazione esecutiva	€		10.000,00
- Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016) art.3 lett. h) Regol. Incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 - 80%	€		2.102,40
- Spese tecniche per l'esecuzione dei lavori	€		6.049,28
- Imprevisti e arrotondamento	€		2.308,32
- Ribasso + IVA			8.133,44
		Totale somme a disposizione A.C.	€ 40.994,04
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO		€	165.000,00

5. di dare atto che I lavori di cui all'oggetto rientrano nella casistica prevista nella Tab. A, parte III, n. 127 quaterdecies del DPR 633/72 e s.m.i. e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

6. di dare atto che il rapporto con la ditta aggiudicataria sarà disciplinato da apposito contratto, da stipularsi mediante scrittura privata, secondo lo schema approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1184 del 18/05/2023;

7. di dare atto che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 150 (centocinquanta), naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;

8. di dare atto che l'importo di Euro 160.619,23, corrispondente alla somma complessiva di progetto di 165.000,00, detratto l'importo di euro 4.380,77 già impegnato per gli incarichi conferiti all'Arch. Luca Erbaggio (Euro 1.820,82) e allo studio Grenhaus (Euro 2.559,95) come da Determinazioni Dirigenziali n. 162 del 30/01/2023 e n. 217 del 03/02/2023, Capitolo 90014, Imp. 480/1 e Imp 480/2 e ricompreso nella voce del quadro economico

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

“spese tecniche per la progettazione esecutiva”, trova copertura finanziaria come da movimenti contabili in calce al presente atto, ovvero sui capitoli 90014 e 90014/10, nel modo che segue:

1. **Lavori + IVA:** Euro 136.406,56 a favore della ditta Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l.:
 - a) per euro 15.000: Impegno su Capitolo 90014/10 costituito dall'avanzo di amministrazione con vincolo di destinazione PNRR;
 - b) per euro 15.000: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/4546;
 - c) per euro 106.406,56: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/480;
 2. **Spese tecniche per la progettazione esecutiva** per euro 5.619,23: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/480;
 3. **Spese tecniche per l'esecuzione dei lavori** per euro 6.049,28: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/480;
 4. **Incentivo quota 80%** per euro 2.102,40: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/480;
 5. **Imprevisti e arrotondamento:** per euro 2.308,32: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/480;
 6. **Ribasso d'asta + IVA:** per euro 8.133,44: Capitolo 90014 - Subimpegno su Impegno 2023/480;
9. di dare atto che i suddetti impegni di spesa hanno esigibilità 2024;
10. di dare atto che il CUP dell'opera è C33D21002880005 e il CIG che identifica la procedura è 9932580051;
11. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., è l'Arch. Antonio Silvestri Funzionario Tecnico del Comune di Prato, che espletterà quanto di sua competenza in esecuzione al presente atto;
12. di rimandare a successivo atto la nomina del il Direttore dei Lavori, del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, di Direzione Operativa nonché di eventuali altre figure previste dall'art. 101 del Dlgs 50/2016;
13. di dare atto che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento) esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi delle leggi e regolamenti vigenti in materia;
14. Di dare atto contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.



Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2023 U 90014/10 05.01.2	26703	15.000,00
Sub Impegno	2023 U 90014 05.01.2	26703	15.000,00
Sub Impegno	2023 U 90014 05.01.2	26703	106.406,56
Sub Impegno	2023 U 90014 05.01.2	00000	5.619,23
Sub Impegno	2023 U 90014 05.01.2	00000	6.049,28
Sub Impegno	2023 U 90014 05.01.2	99980	2.102,40
Sub Impegno	2023 U 90014 05.01.2	00000	2.308,32
Sub Impegno	2023 U 90014 05.01.2	00000	8.133,44

Firmato da:

FRANCESCO CAPORASO

codice fiscale CPRFNC65L22G999N

num.serie: 4596757639049386826

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 23/01/2023 al 23/01/2026