



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **2072** del **03/08/2023**

Oggetto: Riqualficazione area gioco all'interno dei giardini di Via Don Facibeni - loc. Casale. Affidamento lavori a Consiag Servizi Comuni. CUP C31G23000030002

Proponente:

Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile

Unità Operativa proponente:

Valorizzazione del territorio

Proposta di determinazione

n. 2023/326 del 26/07/2023

Firme:

- Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile



Il Dirigente

La stazione appaltante ha effettuato preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta avanzata dalla società in house e ritenendola più conveniente rispetto ad altre offerte di mercato procede all'affidamento del/dei servizio/servizi di cui trattasi alla stessa società in house

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Viste la D.C.C. n. 26 del 20/04/2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del DUP 2023-2025, e la D.C.C. n. 27 del 20/04/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 131 del 27/04/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-2025, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie e strumentali ai centri di responsabilità;

Vista la D.G.C. n. 160 del 16/05/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025 e integrazione Piano esecutivo di gestione, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di Performance e assegnati agli stessi le risorse finanziarie;

Richiamato l'obiettivo di Peg 2023-PG03 Riqualficazione e manutenzione giardini;

Richiamata l'opera pubblica 2023-OP020 – Riqualficazione giardino via Facibeni.

Preso atto del rispetto della normativa sulla privacy, Regolamento (UE) 2016/679;

Richiamati:

- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", art.7 c.2 "Principio di auto-organizzazione amministrativa";
- il D.Lgs 175/2016 "testo unico in materia di società a partecipazione pubblica", art. 16 "Società in house";
- il D.Lgs 81/2008, nello specifico Titolo IV - Cantieri temporanei o mobili, Capo I - Misure per la salute e sicurezza nei cantieri temporanei o mobili.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1508 del 14/06/2023 avente ad oggetto: "Indennità di disagio ambientale per annualità 2022 - Impegno correlato di spesa", con la quale si prende atto dell'accertamento 2023/1348 sul cap. 1150/1 di euro 182.000 "Legge

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



regionale della Toscana 18 maggio 1998, n. 25 (Norme per la gestione dei rifiuti e la bonifica dei siti inquinati)- Gestione integrata del sistema della raccolta dei rifiuti urbani- Indennità di disagio ambientale riferita all'annualità 2022” e di impegnare la stessa somma sul capitolo di uscita correlato 11093/13 dell'esercizio 2023.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1953 del 25/07/2023 avente ad oggetto “Riqualificazione area gioco all'interno dei giardini di Via Don Facibeni - loc. Casale . Approvazione del progetto esecutivo e impegno delle risorse del quadro economico ”, con la quale:

- si approva il progetto esecutivo dell'intervento;
- si da atto che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
1) OPERE		Importi in Euro
A- Lavori		€ 44.625,61
B- Oneri di sicurezza	3,0%	€ 1.338,77
TOTALE OPERE (A+B)		€ 45.964,38
2) Somme a disposizione dell' amministrazione:		
C- I.V.A. su lavori ed oneri di sicurezza	10%	€ 4.596,44
D- Imprevisti		€ 439,18
E - spese tecniche		€ 1.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C+D+E)		€ 6.035,62
TOTALE COMPLESSIVO		€ 52.000,00

- si prende atto che gli importi del quadro economico trovano copertura finanziaria nel seguente modo:

- euro 50.560,82 - lavori - al Cap. 11093/13 - imp. 2023/5013
- euro 1.000,00 - spese tecniche – al Cap. 11093/13 - imp. 2023/5013
- euro 439,18 - imprevisti – al Cap. 11093/13 – imp. 2023/5013.

- si prendere atto che nella bozza di contratto i lavori avranno durata pari 60 giorni dalla sottoscrizione del verbale inizio lavori, che il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine dei lavori stessi e che la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scrittura privata;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Dato atto che:

- che il rapporto con la partecipata ASM ha avuto inizio con contratto sottoscritto nel 2004 e trova fondamento nella Deliberazione di Consiglio Comunale n. 176 del 28.11.2002 e nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 22 gennaio 2003, con le quali sono state effettuate le valutazioni sulla convenienza economica e sulla verifica dei requisiti;
- con DCC n.13/2015 il Comune di Prato ha approvato il Piano di razionalizzazione delle società partecipate, ai sensi dell'art. 1 c. 611 e seguenti della legge 23.12.2014 - Legge di Stabilità 2015;
- con D.C.C. n. 23/2016 è stata approvata la fusione per incorporazione della società Asm Servizi Srl nella società Consiag Servizi Srl;
- con il suddetto atto è stato deliberato inoltre l'aggiornamento e l'allineamento delle prestazioni effettivamente svolte e l'eliminazione di alcune attività trasferite ad ASM Spa oppure non risultanti coerenti o funzionali rispetto all'attuale contenuto dell'affidamento;
- con D.D. n.3086/2016 si è provveduto ad approvare il Disciplinare Tecnico per la gestione del Servizio di manutenzione e conservazione verde pubblico, che regola i rapporti tra Comune e società Consiag Servizi Comuni srl, relativamente alla gestione del Verde Pubblico;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2932 del 15/11/2022 è stato approvato il nuovo Disciplinare Tecnico per la gestione del Servizio di manutenzione e conservazione verde pubblico e che prevede all'art. 5 la possibilità di affidare a Consiag Servizi la realizzazione di nuove opere e la riqualificazione di quelle esistenti;
- il suddetto Nuovo Disciplinare tecnico è stato sottoscritto in data 22/11/2022.

Considerato che:

- Consiag Servizi Comuni opera nell'ambito del regime speciale degli affidamenti in house;
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere con la realizzazione del suddetto intervento tramite affidamento in house a Consiag Servizi srl;
- non è stato fatto ricorso al mercato in quanto tra le attività contrattualizzate di Consiag rientra la manutenzione e riqualificazione di parchi, giardini e aree verdi attrezzate (come meglio descritto nel Disciplinare tecnico sottoscritto in data 22/11/2022) e Consiag ha al suo interno le professionalità necessarie per realizzare le opere, rappresentando un beneficio per la collettività in quanto consente l'affidamento dei lavori e conseguentemente la realizzazione degli stessi con una tempistica più breve, permettendo altresì la fruizione degli spazi oggetto di intervento di riqualificazione in tempi ridotti;
- il computo metrico estimativo dei lavori è stato redatto utilizzando il prezzario regionale Toscana per quelle voci presenti sul prezzario stesso, mentre per le voci non presenti è stata effettuata un'indagine di mercato, identificando il prodotto che risulta in linea con le esigenze qualitative (es: finiture, C.A.M. attrezzature ludiche ed altro) e progettuali decise dall'Amministrazione Comunale e caratterizzato dal prezzo più basso fra quelli esaminati;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- con Determinazione Dirigenziale n. 2678/2022 è stato affidato l'incarico di verificare la congruità dei prezzi unitari utilizzati da Consiag nello svolgimento delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico contenuta nel suddetto Disciplinare Tecnico e i suddetti prezzi sono stati dichiarati congrui dal Dott. Forestale Alessandro Trivisonno nella sua relazione tecnica trasmessa in data 29/12/2022;

- l'importo lavori risulta pertanto congruo rispetto ai parametri di mercato avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, comportando benefici per la collettività, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

Preso pertanto atto che per le suddette motivazioni i lavori saranno affidati a Consiag Servizi Comuni srl (con sede legale Via Ugo Panziera, 16 a Prato - CF/PI, 02296760974, - cod. ben. 60994), con affidamento in house, in forza del contratto di servizio in essere e del Disciplinare Tecnico sottoscritto in data 22/11/2022, come contemplato all'art.5, per la somma complessiva di euro 50.560,82 (così distribuiti: lavori euro 45.964,38 oltre iva al 10% per euro 4.596,44), che trova copertura finanziaria al Cap. 11093/13-sub.imp.2023/5013/10 e che l'Amministrazione provvederà al pagamento del corrispettivo sulla base della valutazione qualitativa e quantitativa sull'operato svolto.

Considerato che:

- essendo il progetto esecutivo corredato da un Piano di Sicurezza e Coordinamento, si rende necessario individuare la figura di un coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi del D.Lgs 81/2008, oltre alla figura di un Direttore dei lavori;

- l'incarico di coordinatore alla sicurezza si qualifica come un incarico di prestazione d'opera professionale, al pari della progettazione e della direzione lavori e le amministrazioni pubbliche possono procedere con l'affidamento di incarichi di questo tipo, sulla base di quanto previsto dall'art. 7, c.2 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 16 del D.Lgs 175/2016;

- il D.Lgs 36/2023 all'art.114 c.6 prevede che gli incarichi professionali inerenti l'esecuzione dei lavori siano svolti dal personale interno alle amministrazioni e solo laddove ci sia una indisponibilità all'interno degli uffici si possa affidare un incarico ad un professionista esterno;

- di conseguenza, essendo Consiag Servizi Comuni srl una società in house, considerata al pari di un ufficio interno della pubblica amministrazione che la controlla, laddove al suo interno ci siano le professionalità per poter svolgere tali incarichi, l'amministrazione può procedere con l'affidamento a quest'ultima, senza dover sostenere ulteriori costi.

- pertanto si procede alla nomina dell'Ing. Derio Bacci, dipendente di Consiag Servizi Comuni, in qualità di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e al Geom. Damiano Bennati, dipendente di Consiag Servizi Comuni, in qualità di Direttore dei lavori.

Dato atto che il codice unico del progetto CUP è C31G23000030002 e che, in quanto trattasi di affidamento in house, non è presente il CIG.

Dato atto che, trattandosi di affidamento in house, sono esclusi gli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art.2 del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.382 del 23.10.2018 e s.m.i..

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023, è l'Arch. Caterina Bruschi, Responsabile dell' U.O.C. Valorizzazione del Territorio del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione Civile.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio economico-finanziario di cui all'art. 153 del D.Lgs. 267/2000;

Determina

1. di approvare la narrativa che precede, che qui si intende integralmente riportata;
2. di affidare i lavori di riqualificazione area gioco all'interno dei giardini di Via Don Facibeni - loc. Casale a Consiag Servizi Comuni srl (con sede legale Via Ugo Panziera, 16 a Prato - CF/PI, 02296760974, Cod. Ben. 60994), il cui costo complessivo è pari ad euro 50.560,82 (così distribuiti: lavori euro 45.964,38 oltre iva al 10% per euro 4.596,44), che trova copertura finanziaria al Cap. 11093/13- sub.imp.2023/5013/10;
3. di dare atto che nella bozza di contratto di affidamento lavori, approvata insieme al progetto esecutivo con precedente Determinazione Dirigenziale n. 1953 del 25/07/202, si stabilisce che i lavori avranno durata pari 60 giorni dalla sottoscrizione del verbale inizio lavori, che il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine dei lavori stessi e che la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scrittura privata;
4. di nominare l'Ing. Derio Bacci, dipendente di Consiag Servizi Comuni srl, quale coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e il Geom. Damiano Bennati, dipendente di Consiag Servizi Comuni, quale Direttore dei Lavori;
5. di dare atto che il CUP è C31G23000030002 e che, trattandosi di affidamento in house, non è presente il CIG;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



6. di dare atto che, trattandosi di affidamento in house, sono esclusi gli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art.2 del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.382 del 23.10.2018 e s.m.i.;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023, è l'Arch. Caterina Bruschi, Responsabile dell' U.O.C. Valorizzazione del Territorio del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile;

8. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR competente entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Diminuzione	2023 U 11093/13 09.02.2	00000	50.560,82
Sub Impegno	2023 U 11093/13 09.02.2	60994	50.560,82

Firmato da:

pamela bracciotti

codice fiscale BRCPML72T50G999G

num.serie: 8370608046632834551

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 27/02/2022 al 01/06/2024