



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



comune di
PRATO
Codice Fiscale: 84006890481

OGGETTO: **Verbale di validazione della progettazione**
(Art. 26 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

LAVORI: PNRR - Missione 5 – Inclusion e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1
“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di Progetto di rigenerazione urbana relativo a: PALAZZINA VIA ROMA 101 – RIQUALIFICAZIONE.

CUP: C33D21002910005

COMMITTENTE: Comune di Prato

R.U.P. arch. Antonio SILVESTRI

L'anno 2023 il giorno 15 (quindici) del mese di giugno in Comune di Prato, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento arch. Antonio silvestri, funzionario tecnico del Servizio Edilizia Storico Monumentale e Immobili Comunali del Comune di Prato

PREMESSO CHE

La precedente attività di verifica ha attestato:

- la conformità del progetto ai requisiti dei livelli progettuali precedenti;
- la conformità del progetto alla normativa vigente;
- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- l'esistenza, ove necessario, delle indagini geologiche, geotecniche e archeologiche nell'area di intervento e congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- l'esistenza delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta;
- l'effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

La progettazione è stata verificata in data 13/06/2023 dallo Studio Tecnico Associato di Ingegneria Ing. Claudio Consorti e Ing. Alessio Consiglio, con sede in Prato, Via Francesco Ferrucci n.232, affidatario dell'incarico professionale di verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo, circa i lavori, ammessi a contributo PNRR, di Riqualificazione della Palazzina in Via Roma 101 di cui alla Determina Dirigenziale n. 345 del 16/02/2023; il verbale di verifica è stato trasmesso con PEC del 13/06/2023 PG 129271.

CONSIDERATO CHE

Il rapporto conclusivo sull'attività di verifica ha dato esito positivo.

Il sottoscritto RUP, tutto quanto sopra premesso e considerato

VALIDA

ai sensi e per gli effetti del comma 8 dell'art. 26 del Dlgs 50/2016, il suddetto progetto esecutivo in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, composto dai seguenti elaborati tecnici:

ELABORATI

- Elab. A Relazione tecnica e sostenibilità dell'opera
- Elab. B Valutazione rischio climatico e analisi adattabilità
- Elab. C Relazione sui criteri ambientali minimi
- Elab. D Piano per il disassemblaggio e demolizione selettiva
- Elab. E Piano ambientale di cantierizzazione e gestione rifiuti
- Elab. F Relazione ottemperanza per il principio DNSH
- Elab. G Elenco prezzi
- Elab. H Computo metrico estimativo
- Elab. I Analisi prezzi
- Elab. L Incidenza manodopera
- Elab. M Quadro economico
- Elab. N Capitolato speciale di appalto
- Elab. O Schema di contratto

PROGETTO ARCHITETTONICO

- Elab. A-PM - piano di manutenzione opere architettoniche
- Elab. A-CSP - capitolato prestazionale opere architettoniche
- Elab. A-L.13 – relazione tecnica L. 13/89
- tav. A-01 inquadramento generale
- tav. A-02 planimetria generale – stato attuale
- tav. A-03 pianta piano terra – stato attuale
- tav. A-04 pianta piano primo – stato attuale
- tav. A-05 prospetti – stato attuale
- tav. A-06 sezioni – stato attuale
- tav. A-07 planimetria generale – stato di progetto
- tav. A-08 pianta piano terra – stato di progetto
- tav. A-09 pianta piano primo – stato di progetto
- tav. A-10 prospetti – stato di progetto
- tav. A-11 sezioni – stato di progetto
- tav. A-12 planimetria generale – stato sovrapposto
- tav. A-13 pianta piano terra – stato sovrapposto
- tav. A-14 pianta piano primo – stato sovrapposto
- tav. A-15 prospetti – stato sovrapposto
- tav. A-16 sezioni – stato sovrapposto
- tav. A-17 dettagli modanature
- tav. A-18 abaco infissi – stato attuale
- tav. A-19 abaco infissi – stato di progetto
- tav. A-20 documentazione fotografica
- tav. A-21 controsoffitti piano terra - stato attuale
- tav. A-22 controsoffitti piano primo - stato attuale
- tav. A-23 controsoffitti piano terra - stato di progetto
- tav. A-24 controsoffitti piano primo - stato di progetto
- tav. A-25 controsoffitti piano terra - stato sovrapposto
- tav. A-26 controsoffitti piano primo - stato sovrapposto
- tav. A-27 pianta piano terra – L. 13/89
- tav. A-28 pianta piano primo - L. 13/89

PROGETTO OPERE IMPIANTISTICHE

- Elab. I-RT Relazione tecnica impianti tecnologici
- Elab. I-RE Relazione tecnica energetica

Elab. I-DE Diagnosi energetica
Elab. I-CSP Capitolato speciale descrittivo prestazionale impianti
Elab. I-RTE Relazione tecnica specialistica impianti elettrici
Elab. I-RTM Relazione tecnica specialistica impianti meccanici
Elab. I-PM Piano di manutenzione impianti
Elab. I-PMC Piano di manutenzione cabina
APE F APE stato di fatto
APE P APE stato di progetto
TAV. E1 Impianto elettrico CDZ piano terra esterno
TAV. E2 Impianto elettrico CDZ piano primo
TAV. E3 Collegamento bus CDZ piano terra
TAV. E4 Collegamento bus CDZ piano primo
TAV. E5 Impianti CDZ schemi unifilari collegamento elettrico
TAV. E6 Impianti CDZ schemi unifilari collegamento elettrico
TAV. E7 Cabina MT/bt
TAV. E8 Schemi unifilari quadri elettrici
TAV. E9 Impianto elettrico sala riunioni piano terra
TAV. E10 Impianto elettrico ufficio piano primo
TAV. E11 Fondazioni platea di fondazione
TAV. M1 Impianti CDZ unità esterne
TAV. M2 Impianti CDZ unità interne piano terra
TAV. M3 Impianti CDZ unità interne piano primo
TAV. M4 Impianti CDZ schemi unifilari collegamento frigorifero
TAV. M5 Impianti CDZ schemi unifilari collegamento frigorifero
TAV. M6 Impianti CDZ schemi unifilari collegamento frigorifero
TAV. M7 Impianti CDZ scarico condense piano terra
TAV. M8 Impianti CDZ scarico condense piano primo
TAV. R1 Impianti produzione acqua calda sanitaria piano terra
TAV. R2 Impianti produzione acqua calda sanitaria schema di distribuzione

SICUREZZA

Elab. SIC1-Piano di Sicurezza e Coordinamento
Elab. SIC2-Fascicolo dell'Opera

Ulteriori documenti allegati al progetto per i quali l'Amministrazione si riserva la possibilità di apportare modifiche al contratto d'appalto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016:

PROGETTO ANTINCENDIO-ESODO

tav. AE-01 compartimentazioni
tav. AE-02 esodo
tav. AE-03 estintori
av. AE-04 punti critici
Elab. AE-05 relazione tecnico descrittiva
Elab.AE-Computo metrico estimativo illuminazione emergenza corridoi

PROGETTO ADDUZIONE IDRICA

TAV. S1 Impianti di adduzione idrica piano terra
TAV. S2 Impianti di adduzione idrica piano primo
TAV. S3 Impianti di adduzione idrica schema di distribuzione
Elab.S4 Computo metrico estimativo impianto adduzione idrica

FOTOVOLTAICO

TAV E12 Layout impianto fotovoltaico

Elab.A-C Computo metrico estimativo opere architettoniche di completamento

Il RUP
arch. Antonio Silvestri

Firmato da:

ANTONIO SILVESTRI

codice fiscale SLVNTN66R11A783F

num.serie: 3822830846754729415

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 21/02/2022 al 21/01/2025