



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



comune di
PRATO
Codice Fiscale: 84006890481

Progetto

PALAZZINA VIA ROMA 101 - RIQUALIFICAZIONE

CUP

C33D21002910005

Titolo

Quadro economico

Fase

Progetto Esecutivo

Servizio	Servizio Edilizia storico monumentale ed immobili comunali, Politiche energetiche e Datore di Lavoro
Dirigente del Servizio	Arch. Francesco Caporaso
Responsabile Unico del Procedimento	Arch. Antonio Silvestri

Progettista delle opere architettoniche
Arch. Monica Guasti - Comune di Prato

Progettista delle opere impiantistiche
Ing. Marco Risaliti - Comune di Prato
Ing. Simone Girdali - Comune di Prato

Coordinatore alla sicurezza
in fase di progettazione

Ing. Francesca Macera - Comune di Prato



Tavola: Elab. M

Scala:

Spazio riservato agli uffici:

**PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1
 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di
 emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next
 Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana relativo a “Palazzina Via Roma
 101 - Riqualificazione”. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed
 economica - CUP C33D21002910005**

QUADRO ECONOMICO

LAVORI A MISURA

OPERE EDILI	€ 872.353,14
IMPIANTI IDRO-SANITARI	€ 8.951,22
IMPIANTI TERMICI	€ 499.994,65

IMPIANTI ELETTRICI	€ 311.319,34
--------------------	--------------

TOTALE lavori a misura	€ 1.692.618,35
------------------------	----------------

SICUREZZA	€ 154.562,24
-----------	--------------

TOTALE	€ 1.847.180,59
---------------	-----------------------

SOMME A DISPOSIZIONE A.C.

IVA 10%	€ 184.718,06
ALLACCIAMENTI compreso IVA e spese	€ 15.300,00
IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA (fino al 10%)	€ 12.901,15
SPESE TECNICHE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA da affidare	€ 45.901,78
SPESE TECNICHE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA affidate	€ 4.098,22
ALTRE SPESE TECNICHE da affidare (compreso IVA e spese)	€ 43.000,00
ALTRE SPESE TECNICHE affidate (compreso IVA e spese)	€ 20.300,80

Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016) art. 3 lett. h) 2,00% - Regol. D.G.C. 304/2021 – 80%)	€ 26.599,40
--	-------------

SOMME A DISPOSIZIONE	€ 352.819,41
-----------------------------	---------------------

TOTALE	€ 2.200.000,00
---------------	-----------------------

€ 2.200.000,00

Firmato da:

MONICA GUASTI

codice fiscale GSTMNC74C50D612H

num.serie: 617543910270149924

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 13/02/2022 al 11/10/2024

SIMONE GIRALDI

codice fiscale GRLSMN69H25G999Q

num.serie: 7789846486973148176

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 23/03/2022 al 21/03/2025

MARCO RISALITI

codice fiscale RSLMRC77C06G999X

num.serie: 5906742511063854953

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 23/03/2022 al 21/03/2025