



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



comune di
PRATO
Codice Fiscale: 84006890481

Progetto

PALAZZINA VIA ROMA 101 - RIQUALIFICAZIONE

CUP

C33D21002910005

Titolo

Piano per il disassemblaggio e demolizione selettiva

Fase

Progetto Esecutivo

Servizio	Servizio Edilizia storico monumentale ed immobili comunali, Politiche energetiche e Datore di Lavoro
Dirigente del Servizio	Arch. Francesco Caporaso
Responsabile Unico del Procedimento	Arch. Antonio Silvestri

Progettista delle opere architettoniche
Arch. Monica Guasti - Comune di Prato

Progettista delle opere impiantistiche
Ing. Marco Risaliti - Comune di Prato
Ing. Simone Girdali - Comune di Prato

Coordinatore alla sicurezza
in fase di progettazione

Ing. Francesca Macera - Comune di Prato



Tavola: Elab. D

Scala:

Spazio riservato agli uffici:

**DISASSEMBLAGGIO E FINE VITA
ELENCO COMPONENTI EDILIZI E
MATERIALI RICICLABILI O
RIUTILIZZABILI**

(punto 2.4.14 dell' Allegato del DM. 23 giugno 2022)

OGGETTO: Computo metrico

COMMITTENTE: Comune di Prato

Data, 26/05/2023

Il Tecnico

TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Quantità	PESO unitario Kg/U.M.	PESO TOTALE 1000xKg	materia RICICLABILE o RIUTILIZZABILE		St.
					%	PESO 1000xKg	
AR 01	Fornitura di infissi (finestre e porte finestre) a taglio termico in lega di alluminio EN AW 6060 (EN 573-3 e EN 755-2), con sopra-luce o bugnatura inferiore fissa, regoli di finitu ... ttazione dei materiali devono essere forniti anticipatamente tutta la documentazione tecnica e tutte le certificazioni.						
		Riciclabile Voce Nr.29	417,09		10,844		9,760
		SOMMANO mq	417,09	26,000	10,844	90,00	9,760
AR 02	Fornitura di vetrata fissa a taglio termico in lega di alluminio EN AW 6060 (EN 573-3 e EN 755-2), regoli di finitura e partizione, il tutto come da abaco degli infissi, finitura a ... ttazione dei materiali devono essere forniti anticipatamente tutta la documentazione tecnica e tutte le certificazioni.						
		Riciclabile Voce Nr.35	35,22		0,916		0,824
		SOMMANO mq	35,22	26,000	0,916	90,00	0,824
AR 03	Fornitura di vetrata fissa a taglio termico in lega di alluminio EN AW 6060 (EN 573-3 e EN 755-2), regoli di finitura e partizione, il tutto come da abaco degli infissi, finitura a ... ttazione dei materiali devono essere forniti anticipatamente tutta la documentazione tecnica e tutte le certificazioni.						
		Riciclabile Voce Nr.36	10,53		0,274		0,247
		SOMMANO mq	10,53	26,000	0,274	90,00	0,247
AR04	Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico a leva o push per apertura a spinta, fino a lunghezze di 150 cm, composto da una serratura centrale a tre punti di chiusura con s ... altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il prodotto deve essere provvisto di marcatura CE.						
		Riciclabile Voce Nr.37	4,00		0,016		0,014
		SOMMANO cadauno	4,00	4,000	0,016	90,00	0,014
AR06	Bagno per diversamente abili, comprende la fornitura e posa in opera di miscelatore del tipo "a leva", di specchio regolabile, doccetta a pulsante completa di miscelatore per la re ... evamento, il collegamento alle tubazioni di adduzione acqua e scarico e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.						
		Riutilizzabile Voce Nr.45	1,00		0,030		0,024
		SOMMANO a corpo	1,00	30,000	0,030	80,00	0,024
AR17	Fornitura e posa in opera di pozzetto in c.a.v di dimensioni esterne 40x40x40, sp. 3,5 con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in cls, certificato CE secondo la UNI EN ... armatura se necessaria, e ogni onere per la stuccatura dei giunti. I materiali devono essere rispondenti ai CAM.						
		Riciclabile Voce Nr.97	4,00		0,220		0,000
		SOMMANO cadauno	4,00	55,000	0,220	0,00	0,000
AR19	Fornitura e posa in opera di recinzioni in grigliato zincato a caldo UNI EN ISO 1461:2009, tipo orso-gril, elettrosaldato dimensioni 2,00 m x h.200 cm modulari, compreso di montanti ... piastre di ancoraggio alla soletta esistente, siliconatura, il tutto per rendere l'opera finita a regola d'arte.						
		Riutilizzabile Voce Nr.87	2,00		0,060		0,054
		SOMMANO mq	2,00	30,000	0,060	90,00	0,054
AR20	Fornitura e posa di parapetto in ferro a disegno semplice posto ad un'altezza dal piano di salita di cm 100 costituito da un elemento tubolare in ferro, del diametro di mm 50, sost ... a verniciatura di tutti gli elementi, assistenza muraria, ed ogni altro onere per dare il titolo finito a regola d'arte.						

TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Quantità	PESO unitario Kg/U.M.	PESO TOTALE 1000xKg	materia RICICLABILE o RIUTILIZZABILE		St.
					%	PESO 1000xKg	
AR21	Fornitura e posa in opera di dissuasore antivolatile a tre file di aghi di acciaio inox sopra una base di policarbonato, comprso il materiale per il fissaggio.	Riciclabile Voce Nr.93	6,00		0,150		NO
		SOMMANO ml	6,00	25,000	0,150	100,00	0,150
TOS23_01.B03.001.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldato formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20	Riciclabile Voce Nr.92	89,70		0,090		NO
		SOMMANO ml	89,70	1,000	0,090	100,00	0,090
TOS23_01.B04.005.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4	Riciclabile Voce Nr.75	244,63		0,245		NO
		SOMMANO kg	244,63	1,000	0,245	100,00	0,245
TOS23_01.E01.006.001	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce	Riciclabile Voce Nr.76	14,09		35,225		NO
		SOMMANO m³	14,09	2500,000	35,225	100,00	35,225
TOS23_01.F05.005.002	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali : in rame spess. 8/10 mm.	Riciclabile Voce Nr.65	85,00		2,550		NO
		SOMMANO m²	85,00	30,000	2,550	100,00	2,550
TOS23_01CAM.002.001.001	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servi ... ati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete	Riutilizzabile Voce Nr.73	100,00		0,712		NO
		SOMMANO m	100,00	7,120	0,712	95,00	0,676
TOS23_01CAM.002.010.001	Controsoffitto in lastre di cartongesso rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di inter ... i 600 mm; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti spessore lastra in cartongesso mm 12,5	Riciclabile Voce Nr.63	20,21		0,243		NO
		SOMMANO m²	20,21	12,000	0,243	95,00	0,231
TOS23_02CAM.E05.001.001	Massetto con malta premiscelata a base cementizia, rispondente ai CAM,e rispondenti ai decreti del Ministero della Transizione ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambi ... li minimi (C.A.M.), tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte Spessore fino a cm. 4	Riciclabile Voce Nr.62	392,18		0,588		NO
		SOMMANO m²	392,18	1,500	0,588	95,00	0,559
		Riciclabile Voce Nr.74	1,39		1,946		NO

TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Quantità	PESO unitario Kg/U.M.	PESO TOTALE 1000xKg	materia RICICLABILE o RIUTILIZZABILE		St.	
					%	PESO 1000xKg		
		SOMMANO m²	1,39	1400,000	1,946	100,00	1,946	
TOS23_03.E01.0 02.001	Intonaco "traspirante deumidificante" a ridotto assorbimento capillare d'acqua su murature interne e/o esterne di mattoni, pietra o miste umide e saline, compreso accurato lavagg ... alsiasi piano di altezza, ponteggi di servizio su cavalletti di altezza massima 2 m. e quanto altro si renda necessario.	Riciclabile Voce Nr.64	255,00		7,650		7,650	NO
		SOMMANO m²	255,00	30,000	7,650	100,00	7,650	
TOS23_04.B03. 001.010	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato, secondo le norme UNI in vigore. rete elettrosaldata formato mm 2000x3000, Ø 10 mm, maglia 200x200, posata con carrello telescopico	Riciclabile Voce Nr.94	373,16		0,373		0,373	SI
		SOMMANO kg	373,16	1,000	0,373	100,00	0,373	
TOS23_04.E06.0 02.002	Fornitura e posa in opera di zanella stradale prefabbricata in c.a.v., compreso il massetto di posa in calcestruzzo C12/15, esclusa armatura se necessaria, e ogni onere per la stuccatura dei giunti; a due petti 30x7-9x100 cm vibrata	Riciclabile Voce Nr.78	40,00		2,400		1,920	NO
		SOMMANO m	40,00	60,000	2,400	80,00	1,920	
TOS23_06.I01.0 04.008	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ... amento silenzioso; rubinetto d'interruzione e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente.	Riciclabile Voce Nr.43	1,00		0,035		0,035	NO
		SOMMANO cad	1,00	35,000	0,035	100,00	0,035	
TOS23_06.I01.0 04.009	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ... e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico.	Riutilizzabile Voce Nr.44	1,00		0,035		0,035	NO
		SOMMANO cad	1,00	35,000	0,035	100,00	0,035	
TOS23_06.I01.0 08.007	Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità PEHD. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi : Ø110 mm	Riciclabile Voce Nr.79	50,00		0,135		0,135	NO
		SOMMANO m	50,00	2,700	0,135	100,00	0,135	
TOS23_06.I01.0 09.006	Fornitura e posa in opera rete di scarico in polipropilene, conformi UNI EN 1451. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi. Ø 125 mm	Riciclabile Voce Nr.91	3,00		0,009		0,009	NO
		SOMMANO m	3,00	3,000	0,009	100,00	0,009	
TOS23_16.B04. 003.011	getto in opera di calcestruzzo ordinario per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C20/25 - consistenza S5	Riciclabile Voce Nr.77	8,36		20,900		20,900	NO
		SOMMANO m³	8,36	2500,000	20,900	100,00	20,900	

TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Quantità	PESO unitario Kg/U.M.	PESO TOTALE 1000xKg	materia RICICLABILE o RIUTILIZZABILE		St.
					%	PESO 1000xKg	
TOS23_PR.P05.010.008	Lastre per scalini, davanzali, soglie, stipiti, rivestimenti lucidate sul piano e nelle coste in vista, con spigoli leggermente smussati, escluse lavorazioni speciali. Le lastre pe ... lastre e marmette per finiture di pareti sono certificate CE secondo la UNI EN 15286:2013. Pietra serena , spessore 2 cm						
	Riciclabile Voce Nr.90	8,24		0,478		0,478	NO
	SOMMANO m²	8,24	58,000	0,478	100,00	0,478	
TOS23_PR.P22.043.004	Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Gres porcellanato, tinte unite, cm 10x10						
	Riciclabile Voce Nr.48	18,00		0,351		0,351	NO
	SOMMANO m²	18,00	19,500	0,351	100,00	0,351	
TOS23_PR.P22.043.005	Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Gres porcellanato smaltato, cm 30x30 e 33 x33						
	Riutilizzabile Voce Nr.46	122,37		3,916		3,916	NO
	SOMMANO m²	122,37	32,000	3,916	100,00	3,916	
TOS23_PR.P71.001.001	PORTE IN LEGNO porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura previa mano di preparaz ... varie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, a battente ad un'anta						
	Riutilizzabile Voce Nr.56	1,89		0,023		0,018	NO
	SOMMANO m²	1,89	12,000	0,023	80,00	0,018	
TOS23_PR.P71.001.002	PORTE IN LEGNO porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura previa mano di preparaz ... (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, a battente a due o più ante						
	Riciclabile Voce Nr.55	6,30		0,126		0,113	NO
	SOMMANO m²	6,30	20,000	0,126	90,00	0,113	
TOS23_PR.P72.002.001	Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Controtelaio in legno di Abete per porte a battente, con dimensioni massime di circa 1,00x2,40 m.						
	Riciclabile Voce Nr.54	3,00		0,023		0,000	NO
	SOMMANO cad	3,00	7,500	0,023	0,00	0,000	
imp 148	Fornitura e posa in opera a regola d'arte di binario elettrificato 3F+N, I _{max} =16A, con corpo in alluminio, montato in spensione completo degli accessori di fissaggio a soffitto pe ... egamento all'impianto elettrico e quant'altro. Colore a scelta della DL. Installazione con cavetto di sicurezza sismico						
	Riutilizzabile Voce Nr.226	14,00		0,000		0,000	NO
	SOMMANO m	14,00	0,000	0,000	0,00	0,000	
imp 153	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldato formato mt 2.00x3.00, Ø 10 mm, maglia 20x20						
	Riutilizzabile Voce Nr.240	373,16		0,373		0,373	NO
	SOMMANO kg	373,16	1,000	0,373	100,00	0,373	

TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Quantità	PESO unitario Kg/U.M.	PESO TOTALE 1000xKg	materia RICICLABILE o RIUTILIZZABILE		St.
					%	PESO 1000xKg	
imp 38	Fornitura e posa in opera a regola d' arte sistemi di staffaggio antisismici a soffitto realizzato con profili di acciaio zincato a caldo con barrette e tasselli. Riutilizzabile Voce Nr.130	90,00		0,000		0,000	NO
		SOMMANO cadauno	90,00	0,000	0,000	0,00	
imp 52	Fornitura e posa in opera a regola d' arte di sistemi di fissaggio a parete mediante tasselli ad espansione di adeguate caratteristiche. Riutilizzabile Voce Nr.137	55,00		0,000		0,000	NO
		SOMMANO cadauno	55,00	0,000	0,000	0,00	
imp 56.2	Fornitura e posa in opera nel controsoffitto o a parete di tubazioni in rame ricotto completa di isolamento anticondensa classe 1 di reazione al fuoco, conforme alla norma UNI EN 1 ... o con staffaggi, curve e accessori vari. Compreso ogni onere e accessorio per rendere il titolo finito a regola d' arte. Riutilizzabile Voce Nr.142	142,00		0,000		0,000	NO
		SOMMANO cadauno	142,00	0,000	0,000	0,00	
imp 63	Fornitura e posa in opera a regola d' arte tubazioni in rame ricotto completa di isolamento anticondensa classe 1 di reazione al fuoco, conforme alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura di impiego da -80°C a 98°C, idonee per gas refrigerante. Diametro 9,5 mm. Riutilizzabile Voce Nr.147	174,50		0,000		0,000	NO
		SOMMANO m	174,50	0,000	0,000	0,00	
imp 64	Fornitura e posa in opera a regola d' arte tubazioni in rame ricotto completa di isolamento anticondensa classe 1 di reazione al fuoco, conforme alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura di impiego da -80°C a 98°C, idonee per gas refrigerante. Diametro 12,7 mm. Riutilizzabile Voce Nr.148	1'211,00		0,000		0,000	NO
		SOMMANO m	1'211,00	0,000	0,000	0,00	
imp 65	Fornitura e posa in opera a regola d' arte tubazioni in rame ricotto completa di isolamento anticondensa classe 1 di reazione al fuoco, conforme alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura di impiego da -80°C a 98°C, idonee per gas refrigerante. Diametro 15,9 mm. Riutilizzabile Voce Nr.149	279,00		0,000		0,000	NO
		SOMMANO m	279,00	0,000	0,000	0,00	
imp 66	Fornitura e posa in opera a regola d' arte tubazioni in rame ricotto completa di isolamento anticondensa classe 1 di reazione al fuoco, conforme alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura di impiego da -80°C a 98°C, idonee per gas refrigerante. Diametro 19,1 mm. Riutilizzabile Voce Nr.150	100,50		0,000		0,000	NO
		SOMMANO m	100,50	0,000	0,000	0,00	
imp 66.1	Fornitura e posa in opera a regola d' arte tubazioni in rame ricotto completa di isolamento anticondensa classe 1 di reazione al fuoco, conforme alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura di impiego da -80°C a 98°C, idonee per gas refrigerante. Diametro 22,2 mm. Riutilizzabile Voce Nr.151	45,00		0,000		0,000	NO

Firmato da:

MONICA GUASTI

codice fiscale GSTMNC74C50D612H

num.serie: 617543910270149924

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 13/02/2022 al 11/10/2024

SIMONE GIRALDI

codice fiscale GR LSMN69H25G999Q

num.serie: 7789846486973148176

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 23/03/2022 al 21/03/2025

MARCO RISALITI

codice fiscale RSLMRC77C06G999X

num.serie: 5906742511063854953

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 23/03/2022 al 21/03/2025