



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **1486** del **13/06/2023**

Oggetto: PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana relativo a “Riqualificazione verde scolastico per attività didattica open air” - LOTTO 1 – TAVOLA/LE BADIE/SAN GIORGIO – Gara ID 1468 - Determina di aggiudicazione - CUP: C37H21001480001 – CIG – 9680990DAA

Proponente:

Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile

Unità Operativa proponente:

Pianificazione degli spazi pubblici

Proposta di determinazione

n. 2023/216 del 05/06/2023

Firme:

- Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile

CUP C37H21001480001

Missione M5-Inclusione e coesione

Componente M5C2-Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Richiamato l'art. 9 del Reg. EU 241/2021 che tutela gli interessi finanziari dell'U.E., con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento;

Visto l'art. 17 del Regolamento UE 852/2020 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (do not significant harm DNSH);

Vista la sezione Rischi corruttivi e trasparenza del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) del Comune di Prato e le specifiche misure di prevenzione in essa contenute per il rispetto del conflitto d'interessi e la promozione della buona amministrazione;

Visto il Protocollo di Legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici e nell'attività urbanistica ed edilizia approvato con delibera di Giunta n. 331 del 4/10/2022 attuato con la Direttiva del Segretario Generale n. 2/2022 contenente le disposizioni attuative del protocollo suddetto;

Considerato che le tempistiche indicate per la realizzazione dei progetti sono coerenti con quanto indicato nella Scheda di dettaglio della Componente del PNRR e con il raggiungimento di eventuali Milestone e Target associati;

Preso atto dell'art. 47 del DL 77/2021, convertito con L. n. 108/ del 2021, che prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità, inclusione lavorativa di persone affette da disabilità e promozione dell'imprenditoria giovanile per i contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC;

Del progetto viene data adeguata diffusione e promozione, anche online, sia web che social, in linea con quanto previsto dalla Strategia di Comunicazione del PNRR – www.comune.prato.it;

Dato atto che la documentazione relativa al progetto è conservata in un fascicolo informatico;

Considerato che le finalità del progetto "PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana relativo a Riqualficazione verde scolastico per attività didattica open air", prevedono la riqualficazione degli spazi scoperti delle scuole comunali tramite interventi di riordino funzionale, riprogettazione,

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

predisposizione elementi di arredo ed attrezzature degli spazi scoperti di pertinenza degli edifici scolastici per favorire ed implementare le attività di didattica all'aperto e sono conformi a quelle indicate nella Missione 5 – Inclusione e coesione – Componente 2 – Investimenti 2.1 del PNRR contenute anche nei successivi provvedimenti ministeriali di assegnazione dei finanziamenti;

Premesso che:

- con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

- per gli anni 2021-2026 i contributi in questione, confluiti nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), ammontano complessivamente a euro 3.400.000.000,00.=-;

- il Comune di Prato ha provveduto a comunicare le richieste di contributo al Ministero dell'interno - tramite la nuova piattaforma di gestione delle linee di finanziamento GLF, integrata nel sistema di monitoraggio delle opere pubbliche (MOP) - entro il termine del 4 giugno 2021 u.s.;

- la procedura, predisposta dal Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – tramite la richiamata piattaforma GLF – ha rilevato la presentazione di n. 649 candidature per un totale di 2418 progetti ed una richiesta di risorse pari ad Euro 4.402.667.449,17.=-

- l'ammontare del contributo attribuito a ciascun ente è stato determinato con il decreto del 30 dicembre 2021, a favore dei Comuni che presentano un valore più elevato dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM) come previsto dall'articolo 5 punto 2 del richiamato DPCM del 21 gennaio 2021;

- l'allegato 3 del decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 contiene l'elenco delle n. 1784 opere ammesse e finanziate;

Visto che tra le opere finanziate è ricompreso anche il progetto di rigenerazione urbana presentato dal Comune di Prato relativo a "Riqualificazione verde scolastico per attività didattica open air" - CUP C37H21001480001, per un importo di Euro 3.700.000,00.=-;

Visto l'atto d'obbligo sottoscritto dal soggetto attuatore, previsto dal già citato decreto del 30/12/2021, ed inviato al Ministero degli Interni con PG. 29623 del 10/02/2022;

Preso atto della notifica di corretta acquisizione pervenuta dalla Direzione Centrale della Finanza Locale D.A.I.T. del Ministero degli Interni (Prot.Min. Int. 0061757 del 22/04/2022, PG del Comune di Prato n. 88830 del 27/04/2022) a seguito della compilazione e trasmissione dell'atto di adesione e obbligo, sottoscritto dal soggetto attuatore, nell'area certificata del sito web istituzionale della Direzione Centrale della Finanza Locale, secondo le modalità ed i termini indicati dall'art. 9 del decreto del Ministero dell'Interno 4 aprile 2022 di scorrimento graduatoria ed erogazione contributi per progetti di rigenerazione urbana, che impegna l'amministrazione al rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;

Preso atto dell'accertamento di entrata e del correlato impegno di spesa assunto ai capitoli E 95005 e U 90005 "PNRR M5-C2-I2.1 – Progetti di rigenerazione urbana: verde scolastico riqualificazione" con determinazione dirigenziale n. 2302 del 26/09/2022 per un totale di € 3.700.000,00.=-;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Considerato il contributo concesso dal Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, Direzione Centrale della Finanza Locale con proprio decreto del 28/10/2022 per il progetto di riqualificazione del verde scolastico a finanziamento della progettazione definitiva ed esecutiva relativa ad interventi di messa in sicurezza ammontante ad € 280.000,00.=-;

Vista la successiva determinazione dirigenziale n. 2752 del 03/11/2022 di accertamento di entrata e impegno di spesa correlato ai capitoli E-1238/1 "Trasferimenti dello Stato per interventi di edilizia residenziale pubblica" e U-8415 "Interventi di riqualificazione verde scolastico – Progettazioni" finanziato con contributo dello Stato, relativa al summenzionato contributo ministeriale di € 280.000,00.=-;

Preso atto del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione degli spazi aperti dei plessi scolastici per favorire le attività legate alla didattica all'aperto, approvato con DGC 185 del 31/05/2022 e considerato il numero degli istituti dislocati su tutto il territorio comunale, nonché la varietà e la diversità di interventi da effettuare il RUP propone la suddivisione dell'opera in sei distinti lotti;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 3600 del 23 dicembre 2022 "PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana relativo a "Riqualificazione verde scolastico per attività didattica open air" - Approvazione del progetto esecutivo – LOTTO 1 - CUP: C37H21001480001;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 573 del 13/03/2023 PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana relativo a "Riqualificazione verde scolastico per attività didattica open air" - Determina a contrarre – LOTTO 1 – TAVOLA/LE BADIE/SAN GIORGIO - CUP: C37H21001480001 – CIG – 9680990DAA;

Dato atto che la programmazione delle risorse finanziarie è stata adeguata all'avanzamento delle attività progettuali e del relativo cronoprogramma attuativo dell'intervento del PNRR, come da DD 1281 del 25/05/2023;

Rilevato che il progetto non contribuisce all'obiettivo climatico e/o digitale;

Dato atto che il progetto è finanziato tramite la Missione M5-Inclusione e coesione -Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana;

Viste la D.C.C. n. 26 del 20/04/2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del DUP 2023-2025, e la D.C.C. n. 27 del 20/04/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 131 del 27/04/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-2025, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie e strumentali ai centri di responsabilità;

Vista la D.G.C. n. 160 del 16/05/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



organizzazione 2023-2025 e integrazione Piano esecutivo di gestione, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di Performance e assegnati agli stessi le risorse finanziarie;

Richiamato l'obiettivo di Performance 2023-PG19 "Riqualificazione verde scolastico PNRR";

Richiamata l'opera pubblica 2022-OP002A;

Visto l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa";

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016 "Codice dei contratti" in particolare:

- l'articolo 23 comma 7 del Dlgs. 50/2016;

- l'articolo 32, comma 2 del Dlgs 50/2016, secondo il quale "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- l'articolo 63 del Dlgs 50/2016 il quale, nell'ambito delle procedure di scelta del contraente per i settori ordinari, disciplina lo svolgimento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;

- l'articolo 36 comma 2 lettera c-bis) del Dlgs 50/2016 e l'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020, così come integrata dal DL 77/2021 convertito con la legge 108/2021, nel rispetto dei quali si procede con la procedura negoziata senza bando e mediante l'invito di almeno 5 (cinque) operatori economici;

- l'articolo 95 del Dlgs 50/2016 e l'art. 1 comma 3 lettera a) della Legge 120/2020, così come integrata dal DL 77/2021 convertito con la legge 108/2021, nel rispetto dei quali si utilizza per l'aggiudicazione dell'appalto, il criterio del minor prezzo, in quanto l'affidamento dei lavori avviene sulla base del progetto esecutivo e con applicazione dell'esclusione automatica qualora le offerte siano pari o superiori a 5 (cinque);

- l'articolo 97 del Dlgs 50/2016 e l'art. 1 comma 3 lettera a) della Legge 120/2020, così come integrata dal DL 77/2021 convertito con la legge 108/2021, secondo il quale la stazione appaltante, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, valuta la congruità delle offerte tenendo conto del calcolo della soglia di anomalia, prevedendo nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2-bis";

Visto il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'articolo 51, comma 1), lett. a), n. 2), del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;

Visto il DL 77/2021 convertito con la legge 108/2021;

Visto il regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 13/9/2018 ed in particolare l'articolo 55;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 3600 del 23/12/2022: "PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana relativo a "Riqualificazione verde scolastico per attività didattica open air" - Approvazione del

progetto esecutivo – LOTTO 1 - CUP: C37H21001480001”;

Preso atto della determinazione dirigenziale n. 573 del 13/03/2023 con la quale si attivavano le procedure di gara per l'affidamento dei lavori di “Riqualificazione verde scolastico per attività didattica open air” - LOTTO 1 – TAVOLA/LE BADIE/SAN GIORGIO”, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 con almeno 5 inviti ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito in legge 120/2020, così come integrato dal DL 77/2021 convertito con la legge 108/2021;

Considerato che con la suddetta determinazione è stato approvato l'elenco delle ditte da invitare depositato agli atti sulla Piattaforma Tuttogare e lo schema di lettera d'invito, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'articolo 97, commi 2 e 8, del d.lgs. n. 50 del 2016;

Preso atto che il codice CIG assegnato è il seguente: 9680990DAA;

Preso atto che il codice CUP è il seguente: C37H21001480001;

Atteso che:

- la gara oggetto della presente determinazione si è svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma “TuttoGare” del Comune di Prato – ID 1468 dal Servizio Urbanistica e Protezione Civile;

- che in data 21/03/2023, mediante PEC inviata tramite la piattaforma telematica all'indirizzo indicato dagli operatori economici all'atto della registrazione alla piattaforma medesima, sono stati invitati a presentare offerta i 10 operatori economici di cui all'elenco approvato dal RUP e caricato sulla piattaforma telematica TuttoGare, e precisamente:

- 1) Francesconi SRL - comunicazione prot. n. 3684297 - assegnato dal sistema;
- 2) Clad Srl – comunicazione prot. n. 3684298 - assegnato dal sistema;
- 3) Donati e Damiani SRL – comunicazione prot. n. 3684299 - assegnato dal sistema;
- 4) Edilgreen Costruzioni SRL – comunicazione prot. n. 3684300 - assegnato dal sistema;
- 5) Pinello Santo & C. SAS – comunicazione prot. n. 3684302 - assegnato dal sistema;
- 6) Società ITAF A.R.L. – comunicazione prot. n. 3684303 - assegnato dal sistema;
- 7) Sima SRL – comunicazione prot. n. 3684304 - assegnato dal sistema;
- 8) Ariete SRL – comunicazione prot. n. 3684305 - assegnato dal sistema;
- 9) Fratini Costruzioni di Maurizio Fratini – comunicazione prot. n. 3684306 - assegnato dal sistema;
- 10) Gruppo Edilzona SRL – comunicazione prot. n. 3684307 - assegnato dal sistema

- che, secondo quanto previsto dalla lettera d'invito, l'appalto ha il seguente importo e si compone delle seguenti lavorazioni: “L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad euro 419.981,03 (euro quattrocentodiciannovemilanovecentottantuno//03), di cui euro 26.910,88 (euro ventiseimilanovecentodieci//88) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Il costo della manodopera è individuato, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del Codice, in euro 100.328,76 (euro centomilatrecentoventotto//76) corrispondente al 25,524 per cento. L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso, ammonta ad euro 393.070,15 (euro trecentonovantatremilasettanta//15). La categoria dei lavori ai sensi dell' Allegato A del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 è la OG1.”

- che, a norma della lettera d'invito, le due buste telematiche richieste per la partecipazione alla gara dovevano pervenire tramite la Piattaforma telematica entro le ore 12:00 del giorno 12/04/2023;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- il Seggio di Gara, in data 13/04/2023 ha constatato che entro la scadenza dei termini stabiliti, erano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 6 plichi virtuali trasmessi da parte dei seguenti operatori economici:

- 1) Gruppo Edilzona srl – comunicazione prot. n. 3724787 del 07/04/2023 , assegnato dal sistema;
- 2) Clad Srl – comunicazione prot. n. 3725608 del 07/04/2023 , assegnato dal sistema;
- 3) Donati e Damiani SRL – comunicazione prot. n. 3726691 del 11/04/2023 , assegnato dal sistema;
- 4) Ariete SRL – comunicazione prot. n. 3727883 del 11/04/2023 , assegnato dal sistema;
- 5) Sima SRL– comunicazione prot. n. 3728368 del 11/04/2023 , assegnato dal sistema;
- 6) Fratini Costruzioni di Maurizio Fratini - comunicazione prot. n. 3729053 del 11/04/2023, assegnato dal sistema,

- effettuata l'apertura delle buste virtuali A pervenute, contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, il Seggio di Gara ha ammesso alla successiva fase della gara tutti i sei concorrenti che hanno presentato offerta;

Considerato:

- che nella medesima data del 13/04/2023 si è tenuta la seconda seduta (pubblica) di gara nella quale il Seggio di Gara ha proceduto all'apertura delle buste telematiche B contenenti le offerte economiche di ciascun concorrente e, una volta scaricate le medesime dalla piattaforma telematica ha potuto rilevare che le offerte medesime constatavano dei seguenti valori:

- Gruppo Edilzona SRL offre un ribasso del 12,570 per cento;
- Ariete SRL offre un ribasso del 8,990 per cento;
- Clad SRL offre un ribasso del 16,432 per cento;
- Fratini Costruzioni di Maurizio Fratini offre un ribasso del 13,500 per cento;
- Donati e Damiani SRL offre un ribasso del 7,700 per cento;
- Sima SRL offre un ribasso de15,525 per cento;

Dato atto che:

- il Seggio di gara constatava che, ai sensi dell'articolo 97, comma 3-bis, del Codice, essendo state presentate ed ammesse sei offerte, il calcolo dell'anomalia viene effettuato come previsto dall'art. 97, comma 2-bis, del Codice degli appalti ;
- il limite di anomalia è stato calcolato dalla piattaforma telematica nel valore del 15,1755% il Seggio di gara ha effettuato, di conseguenza, l'esclusione automatica delle offerte anomale, cioè pari o superiori al limite di anomalia come sopra calcolato. Si escludevano pertanto quelle presentate da:
 - Clad SRL;
 - Sima SRL;

Compite le precedenti operazioni, il Seggio di gara ha formulato la seguente graduatoria:

- Fratini Costruzioni di Maurizio Fratini, ribasso del 13,500 per cento;
- Gruppo Edilzona SRL, ribasso del 12,570 per cento;
- Ariete SRL, ribasso del 8,990 per cento;
- Donati e Damiani SRL, ribasso del 7,700 per cento

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Rilevato inoltre, dai verbali redatti dal Servizio Urbanistica e Protezione Civile, che il Seggio di gara, formulava la proposta di aggiudicazione dell'appalto in questione all'impresa FRATINI COSTRUZIONI DI MAURIZIO FRATINI – C.F : FRTMRZ73R31D612O e P.IVA 06002250485, con sede in Campi Bisenzio, che ha presentato un'offerta al ribasso del 13,500% sul totale pari a € 419.981,03.= oltre oneri della sicurezza per € 26.910,88.= non soggetti a ribasso e IVA 10%;

Dato atto che ai sensi dell'art. 85, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e di quanto previsto nella lettera d'invito, ai fini dell'istruttoria preliminare all'aggiudicazione dell'appalto si è provveduto a chiedere tramite PEC (P.G. n. 3780454 del 04/05/2023 e P.G. 3812689 del 16/05/2023) la produzione della documentazione di cui all'art. 85, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 alla ditta FRATINI COSTRUZIONI DI MAURIZIO FRATINI che ha ottemperato a quanto richiesto (PG. 3791796 del 09/05/2023 e PG. 3815111 del 16/05/2023);

Dato atto pertanto che la procedura di gara è stata regolarmente espletata dal Servizio Urbanistica, Transizione Ecologica e Protezione Civile secondo la lettera d'invito, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato, e, pertanto, si approvava l'esito della gara;

Ritenuto di poter aggiudicare l'appalto per i lavori di "Riqualficazione verde scolastico per attività didattica open air" - LOTTO 1 – TAVOLA/LE BADIE/SAN GIORGIO", alla ditta FRATINI COSTRUZIONI DI MAURIZIO FRATINI .con sede in Campi Bisenzio – Via F. Petrarca, 2 (C.F :FRTMRZ73R31D612O e P.IVA 06002250485) per € 366.916,56.= (di cui € 340.005,68.= per lavori, € 26.910,88.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 36.691,66.= per IVA 10% per un totale complessivo di € 403.608,22.= ed un ribasso percentuale del 13,500% di € 58.370,91.=;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 9 Dlgs. 50/2016, la sottoscrizione del contratto, da stipularsi mediante scrittura privata secondo lo schema approvato non può avvenire prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ed è subordinata alla presentazione di tutta la documentazione necessaria da parte della ditta FRATINI COSTRUZIONI DI MAURIZIO FRATINI;

Rilevato che, ai sensi dell'articolo 50, comma 3, del d. lgs. n. 77 del 2021, il contratto diverrà efficace con la stipulazione, non trovando applicazione l'articolo 32, comma 12, del d. lgs. n. 50 del 2016, il medesimo è dunque sottoposto a condizione risolutiva collegata all'esito positivo dei controlli previsti;

Ricordato che i lavori oggetto del presente atto rientrano nella casistica prevista nella Tabella A, parte III, n. 127 quinquies del DPR 633/72 e pertanto si deve applicare l'aliquota IVA agevolata del 10%;

Vista la DD 3600/2022 e la DD 573/2023 di approvazione del quadro economico dell'opera e preso atto della successiva DD 1464 del 12/06/2023 di rimodulazione dello stesso come segue:

Quadro economico

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

**Riqualificazione verde scolastico per attività didattica open air
Lotto 1 – Tavola/Le Badie/San Giorgio**

A)	Lavori		
A1)	Opere architettoniche		€ 330.300,98
	Opere strutturali		€ 62.769,17
A2)	Oneri per la sicurezza		€ 26.910,88
	Totale lavori		€ 419.981,03
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1)	Iva	10%	€ 41.998,10
B2)	Imprevisti	5%	€ 20.999,05
	Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016) art. 3 lett. i) Regol.		
B3)	Incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 - 80%		€ 6.719,70
B4)	Spese tecniche		€ 22.188,29
B5)	Allestimenti e attrezzature		€ 49.833,33
	Totale		€ 561.719,50
	Quadro Economico		
	Spese progettazione esecutiva – Ministero dell'Interno Contributo erariale per spesa di progettazione – DD 2752/2022		€ 21.841,06
	Totale		€ 583.560,56

ammontante ad un totale di € 583.560,56.= la cui copertura finanziaria è così ripartita:

- € 544.531,21.= al capitolo di uscita 90005 e 90005/1 “PNRR M5-C2-I2.1 – Progetti di rigenerazione urbana: verde scolastico riqualificazione” quale quota parte dell’impegno n. 2023/3665, n. 2023/463, n. 2024/105;
- € 17.188,29.= al capitolo di uscita 90005 “PNRR M5-C2-I2.1 – Progetti di rigenerazione urbana: verde scolastico riqualificazione” quale quota parte degli impegni già assunti per un totale di € 68.777,64.= n. 2022/6630/5 – 2022/6630/4 – 2022/6030/1 – 2022/6630/3 – 2022/6030/2 – 2023/463/1 - 2024/105/1;
- € 21.841,06.= al capitolo di uscita 8415 “Interventi di riqualificazione verde scolastico – Progettazioni (Fin. Contr. Stato)” quale quota parte degli impegni già assunti per un totale di € 124.892,75.= n. 2022/7186/1 – 2022/7186/2 – 2022/7186/3 – 2022/7186/4 – 2022/7186/5 – 2022/7186/6);

Considerato il crono-programma dei lavori approvato si dà atto che l’esigibilità della spesa relativa all’obbligazione nascente dal presente atto avrà scadenza presumibile entro il 31/12/2024;

Dato atto che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento) esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per

l'assolvimento degli obblighi delle leggi e regolamenti vigenti in materia;

Dato atto che si è provveduto alla pubblicazione prevista dall'art. 29 del D.Lgs 50/2016 attraverso la piattaforma telematica Tuttogare e stabilito che si provvederà all'invio ai soggetti interessati delle comunicazione previste dall'art. 76 del D.Lgs 50/2016;

Richiamata la D.G.C. n.726 del 04/10/2005 con la quale è stato approvato il "Codice deontologico degli appalti comunali";

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio economico-finanziario di cui all'art. 153 del D.Lgs. 267/2000;

Determina

1) di approvare la narrativa che precede, che qui si intende integralmente riportata;

2) di prendere atto e approvare l'esito della gara espletata come risulta dai verbali redatti e depositati agli atti della Piattaforma "TuttoGare" ID 1468, per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione verde scolastico per attività didattica open air" - LOTTO 1 – TAVOLA/LE BADIE/SAN GIORGIO"

3) di aggiudicare, verificata la convenienza economica dell'Amministrazione Comunale e l'idoneità dell'offerta presentata, l'appalto per i lavori della riqualificazione verde scolastico per attività didattica open air" - LOTTO 1 – TAVOLA/LE BADIE/SAN GIORGIO, alla ditta FRATINI COSTRUZIONI DI MAURIZIO FRATINI (cod.ben. 69724) con sede in Campi Bisenzio – Via F. Petrarca, 2 (C.F : FRTMRZ73R31D6120 e P.IVA 06002250485) per € 366.916,56.= (di cui € 340.005,68.= per lavori, € 26.910,88.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 36.691,66.= per IVA 10% per un totale complessivo di € 403.608,22.= ed un ribasso percentuale del 13,500% di € 58.370,91.=, così come da quadro economico sottoriportato;

Quadro economico

Riqualificazione verde scolastico per attività didattica open air

Lotto 1 – Tavola/Le Badie/San Giorgio

A)	Lavori		
A1)	Opere architettoniche ribassate		€ 285.710,35
	Opere strutturali ribassate		€ 54.295,33
A2)	Oneri per la sicurezza		€ 26.910,88
	Totale lavori		€ 366.916,56
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1)	Iva	10%	€ 36.691,66
B2)	Ribasso	13,50	€ 58.370,91

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



		%
B3)	Imprevisti	5% € 20.999,05
	Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016) art. 3 lett. i) Regol.	
B4)	Incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 - 80%	€ 6.719,70
B5)	Spese tecniche	€ 22.188,29
B6)	Allestimenti e attrezzature	€ 49.833,33
Totale		€ 561.719,50
Quadro		
Economico		
	Spese progettazione esecutiva – Ministero dell'Interno Contributo erariale per spesa di progettazione – DD 2752/2022	€ 21.841,06
Totale		€ 583.560,56

4) di assumere i seguenti sub-impegni di spesa, come da prospetti in calce al presente provvedimento;

5) di dare atto che il rapporto con la ditta sarà disciplinato da apposito contratto d'appalto, da stipularsi mediante scrittura privata non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

6) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 50, comma 3, del d. lgs. n. 77 del 2021, il contratto diverrà efficace con la stipulazione, non trovando applicazione l'articolo 32, comma 12, del d. lgs. n. 50 del 2016, il medesimo è dunque sottoposto a condizione risolutiva collegata all'esito positivo dei controlli previsti;

7) di dare atto che il CUP che identifica la presente procedura è: C37H21001480001;

8) di dare atto che il CIG che identifica la presente procedura è: 9680990DAA;;

9) di dare atto che l'esigibilità della spesa relativa all'obbligazione nascente dal presente atto avrà scadenza presumibile entro il 31/12/2024;

10) di confermare che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016, è l'arch. Michela Brachi, Funzionario tecnico del Servizio Urbanistica e Protezione Civile;

11) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente atto.

Movimenti Contabili:

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Sub Impegno	2023 U 90005/1 04.02.2	69724	120.721,64
Sub Impegno	2023 U 90005 04.02.2	69724	282.886,58
Sub Impegno	2023 U 90005 04.02.2	00000	58.370,91
Sub Impegno	2023 U 90005/1 04.02.2	00000	5.000,00
Sub Impegno	2023 U 90005 04.02.2	00000	20.999,05
Sub Impegno	2023 U 90005 04.02.2	99980	6.719,70
Sub Impegno	2023 U 90005 04.02.2	00000	49.833,33

Firmato da:

pamela bracciotti

codice fiscale BRCPML72T50G999G

num.serie: 6574230980196328638

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 23/02/2022 al 11/06/2024