



---

# COMUNE DI PRATO

---

Determinazione n. **1481** del **12/06/2023**

Oggetto: **Giardino delle Civette in via Curtatone - Intervento di riqualificazione - Affidamento lavori a Consiag Servizi Comuni srl - CUP C31B21008720004**

Proponente:

Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile

Unità Operativa proponente:

Valorizzazione del territorio

Proposta di determinazione

n. 2023/180 del 13/05/2023

Firme:

- Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile



## **Il Dirigente**

La stazione appaltante ha effettuato preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta avanzata dalla società in house e ritenendola più conveniente rispetto ad altre offerte di mercato procede all'affidamento del/dei servizio/servizi di cui trattasi alla stessa società in house

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Viste la D.C.C. n. 26 del 20/04/2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del DUP 2023-2025, e la D.C.C. n. 27 del 20/04/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 131 del 27/04/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-2025, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie e strumentali ai centri di responsabilità;

Richiamata, nelle more di approvazione del PIAO 2023-2025, la D.G.C. n. 393 del 08/11/2022 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022-2024;

Richiamato l'obiettivo di Peg 2023-PG03 Riqualificazione e manutenzione giardini;

Richiamata l'opera pubblica 2021-OP010A – Parco giochi giardino delle Civette;

Preso atto del rispetto della normativa sulla privacy Regolamento (UE) 2016/679;

Preso atto dell'assenza di conflitto interessi ex art. 6 bis della legge 241/1990 – come introdotto dalla legge 190/2012;

Richiamati:

- il D.Lgs 50/2016, nello specifico, l'art.24 (Progettazione interna ed esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici), l'art. 192 c. 1 e c.2 (Regime speciale degli affidamenti in house) e l'art. 5 (Principi comuni in materia di esclusione per concessioni, appalti pubblici e accordi tra enti e amministrazioni aggiudicatrici nell'ambito del settore pubblico);

- il D.Lgs. 19/08/2016, n. 175, art. 16 (Società in house);

- il D.Lgs 81/2008, nello specifico Titolo IV - Cantieri temporanei o mobili, Capo I - Misure per la salute e sicurezza nei cantieri temporanei o mobili.

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n.318 del 16/11/2021, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di riqualificazione dell'area giochi del giardino delle Civette in via Curtatone;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Tale progetto prevedeva l'incremento delle attrezzature ludiche del giardino, con realizzazione di pavimentazione antitrauma, la messa a dimora di ulteriori alberi e l'installazione di una ringhiera metallica dal lato strada per delimitare il perimetro dell'area giochi, garantendo una maggiore sicurezza e protezione ai bambini frequentatori del giardino;

Visto nello specifico il quadro economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO			
PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL GIARDINO DI VIA CURTATONE			
Opere		Importi in Euro	
A - Lavori		22.000	
B - Oneri di sicurezza	0,02	440	
<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A+B)</b>			<b>22.440</b>
Somme a disposizione dell'amministrazione:			
C - I.V.A. su lavori ed oneri di sicurezza	0,1	2.244	
D – spese tecniche e imprevisti		7.079	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C+D)</b>			<b>9.323</b>
<b>TOTALE</b>			<b>31.763</b>

Richiamati:

- la Determinazione Dirigenziale n. 3117 del 22/11/2021, con la quale è stato affidato a Consiag Servizi Comuni l'incarico di progettazione e redazione degli elaborati per autorizzazione monumentale, per l'intervento di riqualificazione del giardino delle Civette di via Curtatone (CUP C31B21008720004) e sono stati assunti i movimenti contabili, come indicato dal quadro economico approvato con la suddetta DGC, per un importo complessivo di euro 31.763,00, che trova copertura finanziaria al Cap. 11093/7, nel modo seguente:

- euro 24.684 – per Lavori (così distribuiti – lavori euro 22.440 oltre iva al 10% pari a euro 2.244), impegno 2021/8063
- euro 1.248,09 – per incarico progetto definitivo ed esecutivo (così distribuiti - 1.023,02 euro per incarico oltre iva al 22% pari a euro 225,07), impegno 2021/8061
- euro 5830,91 – per spese tecniche e imprevisti, impegno 2021/8062;

- il relativo contratto sottoscritto in data 16/12/2021;

- l'autorizzazione monumentale della Soprintendenza pervenuta in data 20/04/2023 con PG 88615.

Richiamate:

- le Determinazioni Dirigenziali n. 785 del 11/04/2022 e la successiva Determinazione n. 2234 del 19/09/2022, con la quale è stato affidato a Consiag Servizi Comuni l'incarico di individuare un Direttore dei lavori per l'intervento di riqualificazione dell'area giochi del

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



giardino delle Civette in via Curtatone, in cui è stata impegnata la somma di Euro 609,55, impegno 2022/3578/1;

- la Determinazione Dirigenziale 1368 del 05/06/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo, redatto in ottemperanza alla nuova autorizzazione monumentale, sottoscritto dall'Arch. Chiara Tesi e costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- All. 1 Relazione tecnica
- All. 2 Documentazione fotografica
- All.3 Computo metrico estimativo
- All.4 Quadro economico
- All. 5 Piano di sicurezza e coordinamento (quest'ultimo sottoscritto dall'Ing. Derio Bacci)
- Tav. 1 Inquadramento e stato attuale
- Tav. 2 Stato di progetto, stato sovrapposto e fotomontaggi
- Autorizzazione monumentale
- Bozza di contratto di affidamento lavori

Preso atto che nella suddetta bozza di contratto si stabilisce che i lavori avranno durata pari 30 giorni dalla sottoscrizione del verbale inizio lavori, che il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine dei lavori stessi e che la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scrittura privata ex art. 32 comma 14 D. Lgs. 50/2016;

Preso atto che nell'esercizio 2023 le somme di cui al quadro economico trovano copertura nel capitolo 11093/20 e sono state così impegnate:

- euro 24.684 – per Lavori (così distribuiti – lavori euro 22.440 oltre iva al 10% pari a euro 2.244), impegno 2023/1423
- euro 609,55 – per incarico Direttore Lavori, impegno 2023/1422;
- euro 1.248,09 – per incarico progetto definitivo ed esecutivo (così distribuiti - 1.023,02 euro per incarico oltre iva al 22% pari a euro 225,07), impegno 2023/1420
- euro 5,221,36 – per spese tecniche e imprevisti, impegno 2023/1421;

Dato atto che:

- Consiag Servizi Comuni srl (con sede legale in Via Ugo Panziera n. 16 a Prato - CF/PI: 02296760974, Cod. Ben. 60994) è iscritta all'Elenco delle società in house ex art. 192 del decreto legislativo 50/2016, e che con nota del 10/04/2019 Prot. 29307 agli atti, trasmessa al RASA di questa amministrazione, l'Autorità Nazionale Anticorruzione (Ufficio Qualificazione Stazioni Appaltanti) ha notificato l'iscrizione all'elenco di cui all'art. 192 del decreto legislativo 50/2016 della società Consiag Servizi Comuni Srl, ritenendo verificati i presupposti dell'affidamento diretto e che gli elementi caratterizzanti la società siano adatti a qualificarla come "in house";

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- che il rapporto con la partecipata ASM ha avuto inizio con contratto sottoscritto nel 2004 e trova fondamento nella Deliberazione di Consiglio Comunale n. 176 del 28.11.2002 e nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 22 gennaio 2003, con le quali sono state effettuate le valutazioni sulla convenienza economica e sulla verifica dei requisiti;
- con DCC n.13/2015 il Comune di Prato ha approvato il Piano di razionalizzazione delle società partecipate, ai sensi dell'art. 1 c. 611 e seguenti della legge 23.12.2014 - Legge di Stabilità 2015;
- con D.C.C. n. 23/2016 è stata approvato la fusione per incorporazione della società Asm Servizi Srl nella società Consiag Servizi Srl;
- con il suddetto atto è stato deliberato inoltre l'aggiornamento e l'allineamento delle prestazioni effettivamente svolte e l'eliminazione di alcune attività trasferite ad ASM Spa oppure non risultanti coerenti o funzionali rispetto all'attuale contenuto dell'affidamento;
- con D.D. n.3086/2016 si è provveduto ad approvare il Disciplinare Tecnico per la gestione del Servizio di manutenzione e conservazione verde pubblico, che regola i rapporti tra Comune e società Consiag Servizi Comuni srl, relativamente alla gestione del Verde Pubblico;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2932 del 15/11/2022 è stato approvato il nuovo Disciplinare Tecnico per la gestione del Servizio di manutenzione e conservazione verde pubblico e che prevede all'art. 5 la possibilità di affidare a Consiag Servizi la realizzazione di nuove opere e la riqualificazione di quelle esistenti;
- il suddetto Nuovo Disciplinare tecnico è stato sottoscritto in data 22/11/2022.

Considerato che:

- Consiag Servizi Comuni opera nell'ambito del regime speciale degli affidamenti in house;
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere con la realizzazione del suddetto intervento tramite affidamento in house a Consiag Servizi srl;
- non è stato fatto ricorso al mercato in quanto tra le attività contrattualizzate di Consiag rientra la manutenzione e riqualificazione di parchi, giardini e aree verdi attrezzate (come meglio descritto nel Disciplinare tecnico sottoscritto in data 22/11/2022), il giardino di via Curtatone rientra tra le aree in manutenzione a Consiag ed è da questa conosciuto e Consiag ha al suo interno le professionalità necessarie per realizzare le opere, rappresentando un beneficio per la collettività in quanto consente l'affidamento dei lavori e conseguentemente la realizzazione degli stessi con una tempistica più breve, permettendo altresì la fruizione degli spazi oggetto di intervento di riqualificazione in tempi ridotti;
- il computo metrico estimativo dei lavori è stato redatto utilizzando il prezzario regionale Toscana per quelle voci presenti sul prezzario stesso, mentre per le voci non presenti è stata effettuata un'indagine di mercato, identificando il prodotto che risulta in linea con le esigenze qualitative (es: finiture, C.A.M. attrezzature ludiche ed altro) e progettuali decise dall'Amministrazione Comunale e caratterizzato dal prezzo più basso fra quelli esaminati;
- come da DD 2022/2678 i prezzi utilizzati da Consiag nello svolgimento delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico contenuta nel suddetto

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Disciplinare Tecnico sono stati dichiarati congrui dal Dott. forestale Alessandro Trivisonno nella sua relazione tecnica trasmessa in data 29/12/2022;

- l'importo lavori risulta pertanto congruo rispetto ai parametri di mercato avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, comportando benefici per la collettività, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

Preso pertanto atto che per le suddette motivazioni i lavori saranno affidati a Consiag Servizi Comuni srl (con sede legale Via Ugo Panziera, 16 a Prato - CF/PI, 02296760974, - cod. ben. 60994), con affidamento in house, in forza del contratto di servizio in essere e del Disciplinare Tecnico sottoscritto in data 22/11/2022, come contemplato all'art.5, per la somma complessiva di euro 24.684,00 (così distribuiti: lavori euro 22.440,00 oltre iva al 10% per euro 2.244,00), che trova copertura finanziaria al Cap. 11093/20 e che l'Amministrazione provvederà al pagamento del corrispettivo sulla base della valutazione qualitativa e quantitativa sull'operato svolto.

Dato atto che il Direttore dei lavori è l'Arch. Chiara Tesi, individuato da Consiag Servizi Comuni, in forza della Determinazione Dirigenziale 785 del 11/04/2022 e della Determinazione Dirigenziale 2234 del 19/09/2022;

Considerato che:

- essendo il progetto esecutivo corredato da un Piano di Sicurezza e Coordinamento, si rende necessario individuare la figura del coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi del D.Lgs 81/2008;

- l'incarico di coordinatore alla sicurezza si qualifica come un incarico di prestazione d'opera professionale, al pari della progettazione e della direzione lavori, e le amministrazioni pubbliche possono procedere all'affidamento di incarichi di questo tipo sulla base di quanto previsto dall'art. 24, comma 1 del D.lgs. 50/2016;

- il suddetto articolo prevede, in prima istanza, che gli incarichi professionali siano svolti dal personale interno delle amministrazioni e solo laddove ci sia una indisponibilità all'interno degli uffici si debba affidare un incarico ad un professionista esterno;

- di conseguenza, essendo Consiag Servizi Comuni srl una società in house, considerata al pari di un ufficio interno della pubblica amministrazione che la controlla, laddove al suo interno ci siano le professionalità per poter svolgere tali incarichi, l'amministrazione può procedere con l'affidamento a quest'ultima, senza dover sostenere ulteriori costi.

- pertanto si procede alla nomina dell'Ing. Derio Bacci, dipendente di Consiag Servizi Comuni, in qualità di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

Dato atto che il codice unico del progetto CUP è C31B21008720004 e che, in quanto trattasi di affidamento in house, non è presente il CIG.

Dato atto che, trattandosi di affidamento in house, sono esclusi gli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art.2 del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.382 del 23.10.2018 e s.m.i..

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



50/2016, è l'Arch. Caterina Bruschi, Responsabile dell' U.O.C. Valorizzazione del Territorio del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione Civile.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio economico-finanziario di cui all'art. 153 del D.Lgs. 267/2000;

### **Determina**

1. di approvare la narrativa che precede, che qui si intende integralmente riportata;
2. di affidare i lavori di riqualificazione del giardino di via Curtatone a Consiag Servizi Comuni srl (con sede legale Via Ugo Panziera, 16 a Prato - CF/PI, 02296760974, Cod. Ben. 60994), il cui costo complessivo è pari ad euro 24.684,00 (così distribuiti: lavori euro 22.440,00 oltre iva al 10% per euro 2.244,00), dando atto che i movimenti contabili trovano copertura finanziaria al Cap. 11093/20, impegno 2023/1423;
3. di prendere atto che le spese tecniche di € 7.079 indicate nel quadro economico sono state impegnate nel seguente modo:
  - euro 609,55 – per incarico Direttore Lavori, impegno 2023/1422;
  - euro 1.248,09 – per incarico progetto definitivo ed esecutivo (così distribuiti - 1.023,02 euro per incarico oltre iva al 22% pari a euro 225,07), impegno 2023/1420
  - euro 5,221,36 – per spese tecniche e imprevisti, impegno 2023/1421;
4. di dare atto che nella bozza di contratto di affidamento lavori, approvata insieme al progetto esecutivo con precedente Determinazione Dirigenziale 1368 del 05/06/2023, si stabilisce che i lavori avranno durata pari 30 giorni dalla sottoscrizione del verbale inizio lavori, che il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine dei lavori stessi e che la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scrittura privata ex art. 32 comma 14 D. Lgs. 50/2016;
5. di nominare l'Ing. Derio Bacci, dipendente di Consiag Servizi Comuni srl, quale coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
6. di dare atto che il CUP è C31B21008720004 e che, trattandosi di affidamento in house, non è presente il CIG;
7. di dare atto che, trattandosi di affidamento in house, sono esclusi gli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art.2 del Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.382 del 23.10.2018 e s.m.i.;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016, è l'Arch. Caterina Bruschi, Responsabile dell' U.O.C. Valorizzazione del Territorio del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile;

9. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR competente entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

Movimenti Contabili:

<b>Tipo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Importo</b>
Sub Impegno	2023 U 11093/20 09.02.2	60994	24.684,00



Firmato da:

**pamela bracciotti**

codice fiscale BRCPML72T50G999G

num.serie: 6574230980196328638

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 23/02/2022 al 11/06/2024