



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



comune di
PRATO
Codice Fiscale: 84006890481

OGGETTO: **Verbale di verifica e validazione della progettazione**
(Art. 26 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

LAVORI: PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1
“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana relativo a: EX CONSERVATORIO DI SANTA CATERINA, VIA SANTA CATERINA 17. RESTAURO LOCALI EX ARCHIVIO STORICO ANAGRAFE .

CUP: C35F21000040005

COMMITTENTE: Comune di Prato

R.U.P.: arch. Antonio SILVESTRI

L'anno **2023** il giorno **26 (ventisei)** del mese di **maggio** in **Comune di Prato**, il sottoscritto Responsabile del Procedimento **arch. Antonio SILVESTRI** ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto i lavori hanno importo inferiore ad Euro 1.000.000,00, esegue l'attività di verifica e validazione del progetto esecutivo redatto dai seguenti professionisti incaricati:

- a) Arch. Francesco Procopio, funzionario tecnico del Servizio edilizia storico monumentale ed immobili comunali del Comune di Prato, progettista delle opere architettoniche;
- b) Ing. Francesca Macera, istruttore tecnico del Servizio edilizia storico monumentale ed immobili comunali del Comune di Prato, progettista delle opere architettoniche e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;
- c) Geom. Elisabetta Santi, istruttore tecnico del Servizio edilizia storico monumentale ed immobili comunali del Comune di Prato, progettista delle opere architettoniche;

PREMESSO che:

- il Comune di Prato ha partecipato al bando per l'Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale edito con DPCM del 21 gennaio 2021 - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale". Con decreto 30/12/2021 il Ministero dell'Interno ha individuato il Comune di Prato tra i soggetti attuatori per un importo complessivo finanziato pari a Euro 19.950.000,00. A seguito del Decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, il Comune di Prato ha trasmesso Atto d'Obbligo per l'accettazione, in qualità di Soggetto attuatore - rigenerazione urbana -, del finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera individuata dal CUP C35F21000040005, Target mq. 260, importo complessivo opera euro 240.000,00, importo contributo euro 240.000,00; l'Atto d'Obbligo risulta acquisito al Ministero dell'Interno con certificato registrato al PG 0088819 del 27/04/2022 – fascicolo 0605-22/74.

- Con DGC n. 417 del 29/11/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo in oggetto per un importo complessivo pari a euro 240.000,00.

- In considerazione del DECRETO 10 febbraio 2023 Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025 - Fondo Opere Indifferibili 2023, l'intervento risulta ammesso con Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 e pertanto assegnatario di un ulteriore 10% che determina un totale complessivo pari a euro 264.000,00.

- Con Autorizzazione Prot. n. 20711 del 30/09/2019 registrato al PG 190632 del 04/10/2019 la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le Province di

Pistoia e Prato ha autorizzato l'intervento di rigenerazione urbana relativo a: ex conservatorio di Santa Caterina Via Santa Caterina 17 – Restauro locali ex archivio anagrafe.

VISTA la documentazione progettuale redatta, di cui all'elenco degli elaborati progettuali riportato in calce al presente verbale.

CONSIDERATO che la verifica è finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nello studio di fattibilità, nel documento di indirizzo alla progettazione ovvero negli elaborati progettuali.

ESEGUITA la procedura di verifica del progetto esecutivo in contraddittorio con i progettisti.

La precedente attività di verifica ha attestato:

- la conformità del progetto ai requisiti dei livelli progettuali precedenti;
- la conformità del progetto alla normativa vigente;
- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- l'esistenza, ove necessario, delle indagini geologiche, geotecniche e archeologiche nell'area di intervento e congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- l'esistenza delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta;
- l'effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

La progettazione è stata verificata dai soggetti preposti ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016⁽²⁾, in contraddittorio e in ottemperanza a quanto stabilito dall'ANAC (Linee Guida n. 1).

CONSIDERATO CHE

Sulla base delle verifiche effettuate, non sono state formulate osservazioni.

Il rapporto conclusivo sull'attività di verifica ha dato esito positivo.

Il sottoscritto RUP, tutto quanto sopra premesso e considerato

VALIDA

ai sensi e per gli effetti del comma 8 dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, il suddetto progetto esecutivo in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, composto dai seguenti elaborati tecnici:

Progetto architettonico

| | |
|--------|--------------------------|
| Tav. 1 | PIANTA STATO DI RILIEVO |
| Tav. 2 | PIANTA STATO DI PROGETTO |
| Tav. 3 | PIANTA STATO SOVRAPPOSTO |

Relazioni e sicurezza

| | |
|----|------------------------------------------------------|
| A1 | RELAZIONE TECNICA E SOSTENIBILITA' DELL'OPERA |
| A2 | VALUTAZIONE RISCHIO CLIMATICO |
| A3 | RELAZIONE CAM |
| A4 | PIANO DISASSEMBLAGGIO |
| A5 | PIANO AMBIENTALE CANTIERIZZAZIONE E GESTIONE RIFIUTI |
| A6 | RELAZIONE DNSH |
| B1 | ELENCO PREZZI UNITARI |
| B2 | ANALISI PREZZI |
| C | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| D1 | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO |
| D2 | CAPITOLATO PRESTAZIONALE |
| E1 | PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO |
| E2 | FASCICOLO DELLE INFORMAZIONI UTILI |
| E3 | PIANO DI MANUTENZIONE |
| F | QUADRO ECONOMICO DI SPESA |
| G | SCHEMA DI CONTRATTO |

Progetto Impianti elettrici

| | |
|--------|-----------------------------------------------|
| RLS | RELAZIONE TECNICA |
| EP | ELENCO PREZZI UNITARI |
| CME | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| AP | ANALISI PREZZI |
| PLS | DISTRIBUZIONE PLANIMETRICA IMPIANTI ELETTRICI |
| QUS | SCHEMA QUADRI ELETTRICI |
| CPAIES | CAPITOLATO PRESTAZIONALE |

Progetto Impianti meccanici

| | |
|----|--------------------------|
| T1 | RELAZIONE TECNICA |
| T2 | TAVOLA GRAFICA |
| T3 | COMPUTO METRICO |
| T4 | ELENCO PREZZI UNITARI |
| T5 | ANALISI PREZZI |
| T6 | CAPITOLATO PRESTAZIONALE |

Letto, approvato e sottoscritto.

I Progettisti
Arch. Francesco Procopio
Ing. Francesca Macera
Geom. Elisabetta Santi



II Responsabile del Procedimento
Arch. Antonio SILVESTRI

Firmato da:

ANTONIO SILVESTRI

codice fiscale SLVNTN66R11A783F

num.serie: 3822830846754729415

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 21/02/2022 al 21/01/2025

FRANCESCO PROCOPIO

codice fiscale PRCFNC56D04C352C

num.serie: 330792057269158925

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 21/11/2022 al 21/11/2025

ELISABETTA SANTI

codice fiscale SNTLBT63T54G999Q

num.serie: 771855133053073558

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 23/02/2022 al 08/11/2024