



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



comune di  
**PRATO**  
Codice Fiscale: 84006890481

---

**OGGETTO:** **Verbale di verifica della progettazione**  
(Art. 26 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

---

**LAVORI:** PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di Progetto di rigenerazione urbana relativo a: “MUSEO D'ARTE CONTEMPORANEA L. PECCI – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CORTE INTERNA AL TEATRO”.

**CUP:** C37H21000470004

**COMMITTENTE:** Comune di Prato

**R.U.P.** arch. Antonio SILVESTRI

L'anno 2023 il giorno 29 (ventinove) del mese di maggio in Comune di Prato, il sottoscritto ing. Francesco Sanzo, funzionario tecnico del Servizio Edilizia Scolastica E Sportiva U.O. Strutture, Sismica, Impianti e Antincendio del Comune di Prato, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto i lavori hanno importo inferiore ad Euro 1.000.000,00, esegue l'attività di verifica del progetto esecutivo redatto dai seguenti professionisti incaricati:

- a) Arch. Antonio Silvestri, funzionario tecnico del Servizio edilizia storico monumentale ed immobili comunali del Comune di Prato progettista delle opere architettoniche e il coordinamento del progetto;
- b) Arch. Elena Vitali, funzionario tecnico del Servizio edilizia storico monumentale ed immobili comunali del Comune di Prato progettista delle opere architettoniche;
- c) Geom. Marco Polidori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;
- d) PI Alessio Diegoli della società CMA srl, progettista degli impianti elettrici e antincendio.

PREMESSO che:

- il Comune di Prato è dotato di un sistema interno di controllo della qualità denominato “Regolamento Controlli Interni” approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 17.12.2020 e successivamente modificato con Delibere di Consiglio Comunale n. 1 del 14.01.2016 e n. 77 del 17.12.2020, dove la Parte I di detto regolamento disciplina il controllo strategico e controllo qualità dei servizi;

- il Comune di Prato ha partecipato al bando per l'Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale edito con DPCM del 21 gennaio 2021 - Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”. Con decreto 30/12/2021 il Ministero dell'Interno ha individuato il Comune di Prato tra i soggetti attuatori per un importo complessivo finanziato pari a Euro 19.950.000,00. A seguito del Decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, il Comune di Prato ha trasmesso Atto d'Obbligo per l'accettazione, in qualità di Soggetto attuatore - rigenerazione urbana -, del finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera individuata dal CUP C37H21000470004, Target mq. 1.100, importo complessivo opera euro 400.000,00, importo contributo euro 400.000,00; l'Atto d'Obbligo risulta acquisito al Ministero dell'Interno con certificato registrato al PG 0088838 del 27/04/2022 – fascicolo 0605-22/79;

- con DGC n. 267 del 02/08/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori in oggetto per un importo complessivo pari a euro 400.000,00;

- in considerazione del DECRETO 10 febbraio 2023 Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025 - Fondo Opere Indifferibili 2023, l'intervento risulta ammesso con Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 e pertanto assegnatario di un ulteriore 10% che determina un totale complessivo pari a euro 440.000,00.

VISTA la documentazione progettuale redatta, di cui all'elenco degli elaborati progettuali riportato in calce al presente verbale.

ESEGUITA la procedura di verifica del progetto esecutivo in contraddittorio con i progettisti.

CONSIDERATO che la verifica è finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nello studio di fattibilità, nel documento di indirizzo alla progettazione ovvero negli elaborati progettuali.

### **VERIFICATA**

- la conformità del progetto ai requisiti dei livelli progettuali precedenti;
- la conformità del progetto alla normativa vigente;
- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- l'esistenza, ove necessario, delle indagini geologiche, geotecniche e archeologiche nell'area di intervento e congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- l'esistenza delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta;
- l'effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

### **TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

alla luce della documentazione fornita da parte dei progettisti, in rapporto alla tipologia dell'intervento ed al progetto di fattibilità tecnico economica, risultano raggiunti gli obiettivi richiesti dalla progettazione esecutiva e pertanto la verifica del progetto esecutivo dell'intervento denominato:

PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di Progetto di rigenerazione urbana relativo a: “MUSEO D'ARTE CONTEMPORANEA L. PECCI – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CORTE INTERNA AL TEATRO” - CUP C37H21000470004

composto dai seguenti elaborati tecnici:

#### **Progetto architettonico**

A - 01	INQUADRAMENTO GENERALE
A - 02	PIANTE PIANO TERRA E PRIMO – STATO ATTUALE
A - 03	PIANTE PIANO TERRA E PRIMO – STATO DI PROGETTO
A - 04	PIANTE PIANO TERRA E PRIMO – INTERVENTI DA REALIZZARE
A - 05	DETTAGLI INTERVENTI
A - FOTO	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

A - CAP	DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE OPERE ARCHITETTONICHE
A - CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE ARCHITETTONICHE
A - EPU	ELENCO PREZZI UNITARI OPERE ARCHITETTONICHE
A - APR	ANALISI PREZZI OPERE ARCHITETTONICHE
A - MDO	INCIDENZA MANODOPERA OPERE ARCHITETTONICHE

#### Progetto Impianti elettrici

E - 01	PLANIMETRIA PIANO TERRA – IMPIANTI LUCE E F.M.
E - 02	PLANIMETRIA PIANO TERRA – IMPIANTI SPECIALI
E - 03	SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO REGOLAZIONE ILLUMINAZIONE E SUPERVISIONE EIB/KONNEX
E - s01	SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTI ELETTRICI
E - s02	SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTI SPECIALI
E - s03	QUADRO ANFITEATRO “QANF”
E - s04	QUADRO ANFITEATRO SICUREZZA “QANF/S”
E - s05	QUADRO TIPICO CAMERINI TEATRO “QCA <sub>n</sub> ”
E - APR	ANALISI PREZZI IMPIANTI ELETTRICI
E - CAP	DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE IMPIANTI ELETTRICI
E - CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI
E - EPU	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI ELETTRICI
E - MDO	INCIDENZA MANODOPERA IMPIANTI ELETTRICI
E - REL	RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI

#### Sicurezza

SIC - 01	LAY-OUT
SIC - 02	STIMA COSTI SICUREZZA
SIC - 03	GANTT
SIC - 04	ANALISI DEI RISCHI
SIC - 05	FASCICOLO DELL'OPERA
SIC - 06	PIANO DI MANUTENZIONE
SIC - 07	LAY-OUT DETTAGLIO PRIMA FASE
SIC - 08	LAY-OUT DETTAGLIO SECONDA FASE
SIC - 09	LAY-OUT DETTAGLIO TERZA FASE
SIC - 10	LAY-OUT DETTAGLIO QUARTA FASE
SIC - PSC	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

#### Relazioni

R - REL	RELAZIONE TECNICA E SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA
R - RCA	VALUTAZIONE RISCHIO CLIMATICO E ANALISI ADATTABILITÀ
R - CSA	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
R - CAM	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI
R - DIS	PIANO PER IL DISASSEMBLAGGIO E DEMOLIZIONE SELETTIVA
R - PAC&PGR	PIANO AMBIENTALE DI CANTIERIZZAZIONE E GESTIONE RIFIUTI
R - DNSH	RELAZIONE OTTEMPERANZA PER IL PRINCIPIO DNSH
R - OG_OS	RIEPILOGO CATEGORIE OPERE GENERALI E SPECIALIZZATE
R - QE	QUADRO ECONOMICO
R - CON	SCHEMA DI CONTRATTO
R - EE	ELENCO ELABORATI

è conclusa con esito **POSITIVO**.

Il Verificatore

ing. Francesco Sanzo

Firmato da:

**POLIDORI MARCO**

codice fiscale PLDMRC76B27G999M  
num.serie: 30841891164601901564014489749397380787  
emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3  
valido dal 17/10/2022 al 18/10/2027

**Diegoli Alessio**

codice fiscale DGLLSS70P26D612P  
num.serie: 2426556  
emesso da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA  
valido dal 09/05/2023 al 09/05/2026

**Elena Vitali**

codice fiscale VTLLNE90P66B036D  
num.serie: 1715759587340951131  
emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1  
valido dal 20/01/2023 al 20/01/2026

**ANTONIO SILVESTRI**

codice fiscale SLVNTN66R11A783F  
num.serie: 3822830846754729415  
emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1  
valido dal 21/02/2022 al 21/01/2025

**Francesco Sanzo**

codice fiscale SNZFNC78B25D612J  
num.serie: 2719083020112253494  
emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1  
valido dal 11/02/2022 al 08/11/2024