



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



comune di
PRATO
Codice Fiscale: 84006890481

Progetto:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI CAMPI ESISTENTI :

LOTTO I _ CAMPO DA RUGBY " MONTANO "
LOTTO II _ CAMPO DA CALCIO "MALISETI"
LOTTO III _ CAMPO DA CALCIO "RIBELLI"
LOTTO IV _ CAMPO DA CALCIO " FANTACCINI "

CUP: C37H21001490001

Titolo:

CRONOPROGRAMMA

Fase:

PROGETTO ESECUTIVO

Servizio:	Edilizia Scolastica e Sportiva
Dirigente del Servizio:	Arch. Laura Magni
Responsabile Unico del Procedimento:	Arch. Stefano Daddi

Progettisti:

*Progetto
Architettonico:*

Arch. Laura Benfante
Arch. Cecilia Arianna Gelli
Geom. Serena Orlandi

Progetto Impianti:

Azeta Progetti Studio Tecnico Associato
Ing. Rossano Nucci

*Coordinatore sicurezza in
fase di progetto ed esecuzione:*

Azeta Progetti Studio Tecnico Associato
Geom. Luca Giorgi

Progetto strutturale:

Ing. Francesco Sanzo

REV01

Elaborato: 00_CRN - Cronoprogramma

Spazio riservato agli uffici:

Data: Maggio 2023



SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

U.O. EDILIZIA SPORTIVA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Cronoprogramma

OGGETTO: PNRR – M.5-Inclusione e Coesione- C.2 – Inv.2.1
“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall’Unione Europea-Next Generation EU – Progetto di rigenerazione urbana relativo a vari campi di calcio e di rugby : interventi di riqualificazione dei campi esistenti. – CUP: C37H21001490001

COMMITTENTE: COMUNE DI PRATO

Responsabile del Procedimento:

Arch. Stefano Daddi

Progettisti OPERE ARCHITETTONICHE:

Arch. Laura Benfante

Arch. Cecilia Arianna Gelli

Geom. Serena Orlandi

Progettista OPERE STRUTTURALI:

Ing. Francesco Sanzo

Progettista OPERE IMPIANTISTICHE:

Azeta Progetti Studio Tecnico Associato – Ing. Rossano Nucci

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione:

Azeta Progetti Studio Tecnico Associato – Geom. Luca Giorgi

Indice

Cronoprogramma.....	1
1. Premessa	3
2. Tempi di esecuzione	3
3. Andamento stagionale sfavorevole	4
4. Diagramma	5

1. Premessa

Il cronoprogramma dei lavori allegato alla presente relazione, previsto dal comma 1 lettera h) dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. quale documento del progetto esecutivo da allegare al contratto, è stato redatto ai sensi dell'art. 40 del ripetuto D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Il cronoprogramma è il documento di programmazione delle attività correlate ai costi di realizzazione ed alla loro distribuzione nel tempo, fermo restando la maggior definizione dei tempi amministrativi necessari per l'approvazione, l'affidamento ed il collaudo.

Il documento è redatto con tutto ciò che riguarda la fase esecutiva dei lavori, avendo a base il dettaglio di tutto il progetto esecutivo e le lavorazioni necessarie alla sua realizzazione.

Il cronoprogramma permette di determinare la durata dei lavori, la distribuzione delle spese di esecuzione nel tempo, i pagamenti dovuti all'impresa, in concomitanza degli stati di avanzamento fissati dal capitolato speciale d'appalto: gli importi fissati nel capitolato speciale d'appalto per il pagamento di acconti all'impresa corrispondono, sul cronoprogramma dei lavori, a precisi periodi temporali. Il cronoprogramma fissa i termini temporali in cui l'opera deve essere eseguita e ne condiziona i tempi di esecuzione fissati dal capitolato speciale d'appalto.

Ferma restando la possibilità per l'impresa di produrre un suo programma esecutivo dei lavori (così come disposto dal comma 10 dell'art. 43 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.), vantaggioso per la Stazione Appaltante, e accettato dalla Direzione Lavori, questo non può variare il termine di consegna fissato dal cronoprogramma del progetto esecutivo allegato al contratto.

2. Tempi di esecuzione

Dalle valutazioni effettuate è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari 224 giorni naturali e consecutivi.

Tale dato è stato elaborato presupponendo la necessità di intervenire sui 4 lotti scaglionando nel tempo l'avvio dei singoli interventi.

Qualora si abbiano dei ritardi durante la fase esecutiva rispetto al cronoprogramma iniziale, si dovrà rielaborare il medesimo per recuperare i ritardi e rispettare le tempistiche. Si dovrà in ogni caso rispettare il termine contrattuale, salvo eventuali ritardi legati a possibili sospensioni impartite dal Direttore Lavori. In ogni caso le variazioni al cronoprogramma dovranno essere concordate con il Responsabile del Procedimento e con il Direttore Lavori.

3. Andamento stagionale sfavorevole

Non essendo a conoscenza dell'effettiva data di inizio dei lavori, ma valutando che, anche alla luce delle esigenze gestionali delle società concessionarie degli impianti sportivi, il periodo più favorevole per eseguire le lavorazioni in parola sia quello incidente sulla stagione estiva, è stata considerata una percentuale media di riduzione delle attività lavorative pari al 10%.

In fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

4. Diagramma

Attività	Lotto	Settimana 1	Settimana 2	Settimana 3	Settimana 4	Settimana 5	Settimana 6	Settimana 7	Settimana 8	Settimana 9	Settimana 10	Settimana 11	Settimana 12	Settimana 13	Settimana 14	Settimana 15	Settimana 16
Allestimento cantiere	I_Montano				7gg												
	II_Maliseti																
	III_Ribelli	7gg															
	IV_Fantaccini																
Rimozione manto erba sintetica esistente	II_Maliseti																
Lavori di movimento terra e realizzazione drenaggi	I_Montano						28gg										
	III_Ribelli		21gg														
	IV_Fantaccini																
Realizzazione impianto irrigazione	I_Montano									21gg							
	III_Ribelli				21gg												
Realizzazione sottofondo	I_Montano												28gg				
	III_Ribelli							21gg						Collaudo fondo LND			
Opere strutturali	IV_Fantaccini																
Lavori impianto elettrico	III_Ribelli																
	IV_Fantaccini																
Posa in opera manto In erba sintetica	I_Montano																7+21gg
	II_Maliseti																
	III_Ribelli																
Ripristini e Smobilizzo cantiere	I_Montano																
	II_Maliseti																
	III_Ribelli																
	IV_Fantaccini																
Importo previsto		€ 5.543,14	€ 11.086,29	€ 11.086,29	€ 16.629,43	€ 20.324,86	€ 20.324,86	€ 20.324,86	€ 31.411,14	€ 59.126,86	€ 59.126,86	€ 22.172,57	€ 27.715,72	€ 27.715,72	€ 27.715,72	€ 27.715,72	€ 118.253,72
TOTALE PARZ.																	€ 506.273,73

Attività	Lotto	Settimana 17	Settimana 18	Settimana 19	Settimana 20	Settimana 21	Settimana 22	Settimana 23	Settimana 24	Settimana 25	Settimana 26	Settimana 27	Settimana 28	Settimana 29	Settimana 30	Settimana 31	Settimana 32	
Allestimento cantiere	I_Montano																	
	II_Maliseti						7gg											
	III_Ribelli																	
	IV_Fantaccini		7gg															
Rimozione manto erba sintetica esistente	II_Maliseti							14gg										
Lavori di movimento terra e realizzazione drenaggi	I_Montano																	
	III_Ribelli																	
	IV_Fantaccini		7gg															
Realizzazione impianto irrigazione	I_Montano																	
	III_Ribelli																	
Realizzazione sottofondo	I_Montano																	
	III_Ribelli				Collaudo fondo LND													
Opere strutturali	IV_Fantaccini				21gg				Tempi maturazione cls									
Lavori impianto elettrico	III_Ribelli									14gg								
	IV_Fantaccini											21gg						
Posa in opera manto In erba sintetica	I_Montano	7+21gg																
	II_Maliseti									21gg								
	III_Ribelli						28gg											
Ripristini e Smobilizzo cantiere	I_Montano				14gg													
	II_Maliseti												7gg					
	III_Ribelli											7gg						
	IV_Fantaccini															14gg		
Importo previsto		€ 118.253,72	€ 125.644,58	€ 131.187,72	€ 151.512,58	€ 155.208,01	€ 151.512,58	€ 129.340,00	€ 129.340,00	€ 57.279,14	€ 55.431,43	€ 40.649,72	€ 33.258,86	€ 25.868,00	€ 25.868,00	€ 5.543,14	€ 5.543,14	TOTALE € 1.847.714,35

Firmato da:

SERENA ORLANDI

codice fiscale RLNSRN69M62G999G

num.serie: 7201182421660051815

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 17/02/2022 al 15/01/2024

LAURA BENFANTE

codice fiscale BNFLRA91R51D575M

num.serie: 341788607412676946

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 17/06/2022 al 17/06/2025

CECILIA ARIANNA GELLI

codice fiscale GLLCLR82C55G999Y

num.serie: 1083271728816790199

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 16/02/2022 al 27/11/2023