



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



comune di  
**PRATO**  
Codice Fiscale: 84006890481

Progetto

**OFFICINA GIOVANI - RECUPERO DEL BLOCCO EX CONSIAG - PIAZZA DEI MACELLI 4**

CUP

**C33D21002850005**

Titolo

**Quadro economico**

Fase

**Progetto Esecutivo**

Servizio	<b>Servizio Edilizia storico monumentale e immobili comunali, Politiche energetiche e Datore di Lavoro</b>
Dirigente del servizio	<b>Arch. Francesco Caporaso</b>
Responsabile Unico del Procedimento	<b>Arch. Antonio Silvestri</b>

Progettisti delle opere architettoniche  
**Arch. Antonio Silvestri - Comune di Prato**  
**Arch. Elena Vitali - Comune di Prato**

Progettista delle opere strutturali  
**Ing. Francesco Sanzo - Comune di Prato**

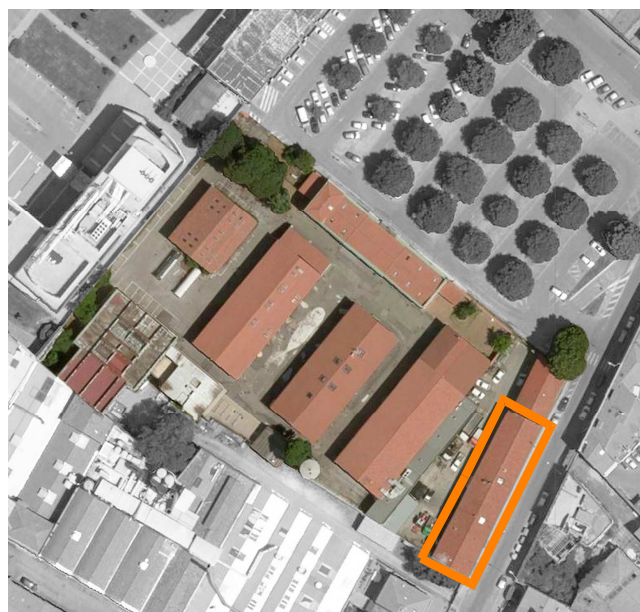
Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione  
**Arch. Luca Erbaggio**

Progettista delle opere meccaniche, diagnosi energetica e valutazioni acustiche  
**Ing. Roberto Ferrara**

Progettista delle opere elettriche e prevenzione incendi  
**Studio Greenhaus - PI Gian Luca Sani**

Legenda codici

- A** - opere architettoniche
- E** - impianti elettrici
- De** - diagnosi energetica
- M** - impianti meccanici
- S** - opere strutturali
- Ai** - prevenzione incendi
- Ac** - valutazioni acustiche
- Sic** - sicurezza



Elaborato: R - QE

Scala: ---

Spazio riservato agli uffici:

REV . 1





PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 - Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Progetto di rigenerazione urbana relativo a:  
OFFICINA GIOVANI - RECUPERO DEL BLOCCO EX CONSIAG - PIAZZA DEI MACELLI 4.

CUP: C33D21002850005

FASE: PROGETTO ESECUTIVO

#### QUADRO ECONOMICO

Di seguito una tabella riassuntiva dei costi:

##### Lavori

- opere edili	€	632.766,91
- opere strutturali	€	238.248,70
- impianti meccanici	€	105.099,75
- impianti elettrici	€	258.466,82
- impianti speciali	€	13.712,12
Importo lavori	€	1.248.294,30
- sicurezza	€	56.705,70
Sommano	€	1.305.000,00

##### Somme a disposizione A.C.

- IVA 10 %	€	130.500,00
- Spese tecniche per la progettazione esecutiva	€	60.000,00
- Altre spese tecniche	€	60.900,00
- Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016) art.3 lett. h) Regol. Incentivi funzioni tecniche D.G.C. n. 304/2021 - 80%	€	18.792,00
- Oneri Enel	€	55.000,00
- Imprevisti e arrotondamento	€	74.808,00
Totale somme a disposizione A.C.	€	400.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>	€	<b>1.705.000,00</b>

Maggio 2023

IL PROGETTISTA  
Arch. Antonio SILVESTRI

Firmato da:

**ANTONIO SILVESTRI**

codice fiscale SLVNTN66R11A783F

num.serie: 3822830846754729415

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 21/02/2022 al 21/01/2025