



comune di
PRATO

Codice Fiscale: 84006890481

Progetto :

**ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE ECONOMICO PER
L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA-OPERE EDILE ED AFFINI, NONCHE PER IL SERVIZIO DI
REPERIBILITA AL DI FUORI DEL NORMALE ORARIO DI LAVORO, NEGLI
EDIFICI SPORTIVI DI PROPRIETA ED IN GESTIONE DEL COMUNE**

Titolo:

Elenco Prezzi

Fase:

Progetto esecutivo

Servizio **Edilizia scolastica e sportiva**

Dirigente del servizio **Arch. Laura Magni**

Responsabile Unico del Procedimento **Arch. Stefano Daddi**

Progetto:

Geom. Santino Carioscia

Coordinatore in fase di progettazione:

Arch. Stefano Daddi

Elaborato B

Scala:

Spazio riservato agli uffici:

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Accordo Quadro la manutenzione Ordinaria, Straordinaria e di pronto intervento, opere edili ed affini c/o gli edifici Sportivi di proprietà ed in gestione del Comune di Prato -

COMMITTENTE: Comune di Prato - Servizio PU - EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

Prato, 19/01/2023

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 001	<p>MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO IMPIANTI SPORT ... o di Nuovi Prezzi secondo le modalità stabilite per Legge. MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO IMPIANTI SPORTIVI anno 2023-2024 - Ai sensi dell'art. 23, comma 7 del Codice, l'elenco prezzi unitari da applicare per la contabilizzazione degli interventi manutentivi eseguiti verrà rilevato dal Prezziario dei Lavori Pubblici della Regione Toscana - Provincia di Prato - (in corso di validità) - Tale prezziario si intende qui integralmente riportato e per i prezzi MANCANTI, i relativi prezzi unitari saranno rilevati secondo il seguente ordine prioritario:</p> <p>1)Listino prezzi della CCIAA di Firenze (in corso di validità); 2) Prezziario DEI (in corso di validità)</p> <p>Qualora a seguito di quanto sopra non sia possibile reperire il prezzo della lavorazione in questione, la determinazione del prezzo da applicare, viene determinato mediante analisi:</p> <p>a) applicando alle quantità di materiali, mano d'opera, noli e trasporti, necessari per la realizzazione delle quantità unitarie di ogni voce, i rispettivi prezzi elementari dedotti da listini ufficiali o dai listini delle locali camere di commercio ovvero, in difetto, dai prezzi correnti di mercato;</p> <p>b) aggiungendo ulteriormente una percentuale variabile tra il tredici e diciassette per cento, a seconda della importanza, della natura, della durata e di particolari esigenze dei singoli lavori, per spese generali;</p> <p>c) aggiungendo infine una percentuale del dieci per cento per utile dell'esecutore</p> <p>I nuovi prezzi stabiliti saranno sempre sottoposti al ribasso di gara contrattuale. E comunque si procederà con il concordamento di Nuovi Prezzi secondo le modalità stabilite per Legge. euro (quarantaottomila/00)</p>	a misura	48'000,00
Nr. 2 002	<p>MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETA' ED IN GESTIONE DEL COMUNE DI PRATO anno 2023-2024. MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI anno 2023-2024 - Ai sensi dell'art. 23, comma 7 del Codice, l'elenco prezzi unitari da applicare per la contabilizzazione degli interventi manutentivi eseguiti verrà rilevato dal Prezziario dei Lavori Pubblici della Regione Toscana - Provincia di Prato - (in corso di validità) - Tale prezziario si intende qui integralmente riportato e per i prezzi MANCANTI, i relativi prezzi unitari saranno rilevati secondo il seguente ordine prioritario:</p> <p>1)Listino prezzi della CCIAA di Firenze (in corso di validità); 2) Prezziario DEI (in corso di validità)</p> <p>Qualora a seguito di quanto sopra non sia possibile reperire il prezzo della lavorazione in questione, la determinazione del prezzo da applicare, viene determinato mediante analisi:</p> <p>a) applicando alle quantità di materiali, mano d'opera, noli e trasporti, necessari per la realizzazione delle quantità unitarie di ogni voce, i rispettivi prezzi elementari dedotti da listini ufficiali o dai listini delle locali camere di commercio ovvero, in difetto, dai prezzi correnti di mercato;</p> <p>b) aggiungendo ulteriormente una percentuale variabile tra il tredici e diciassette per cento, a seconda della importanza, della natura, della durata e di particolari esigenze dei singoli lavori, per spese generali;</p> <p>c) aggiungendo infine una percentuale del dieci per cento per utile dell'esecutore</p> <p>I nuovi prezzi stabiliti saranno sempre sottoposti al ribasso di gara contrattuale. E comunque si procederà con il concordamento di Nuovi Prezzi secondo le modalità stabilite per Legge. euro (centottantamila/00)</p>	a misura	180'000,00
Nr. 3 003	<p>Sovraprezzo alle voci precedenti in caso di interventi di Urgenza in orario notturno e festivo. Sovraprezzo alle voci precedenti in caso di interventi di Urgenza in orario notturno e festivo. euro (otto/80)</p>	ora	8,80
Nr. 4 004	<p>Sovraprezzo per esecuzione di pronto intervento, al di fuori del normale orario di lavoro , entro un'ora dalla chiamata Sovraprezzo per esecuzione di pronto intervento, al di fuori del normale orario di lavoro , con presenza in loco entro un'ora dalla chiamata, in caso di interventi con carattere di urgenza indipendentemente dalle persone intervenute. euro (cinquantaquattro/80)</p>	a corpo	54,80
Nr. 5 005	<p>Servizio di Reperibilità la di fuori delle normali ore lavorative compreso sabato, domenica e festivi. Servizio di Reperibilità la di fuori delle normali ore lavorative compreso sabato, domenica e festivi. euro (centocinquanta/00)</p>	mese	150,00
Nr. 6 Sicurezza 1	<p>ONERI DELLA SICUREZZA - MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI anno 2023-2024 ONERI DELLA SICUREZZA - MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI anno 2023-2024 - L'elenco prezzi unitari da applicare per la contabilizzazione degli interventi manutentivi eseguiti verrà rilevato dal Prezziario dei Lavori Pubblici della Regione Toscana - Provincia di Prato - (in corso di validità) - Tale prezziario si intende qui integralmente riportato e per i prezzi MANCANTI, i relativi prezzi unitari saranno rilevati secondo il seguente ordine prioritario:</p> <p>1)Listino prezzi della CCIAA di Firenze (in corso di validità); 2) Prezziario DEI (in corso di validità)</p> <p>Qualora a seguito di quanto sopra non sia possibile reperire il prezzo della lavorazione in questione, la determinazione del prezzo da applicare, viene determinato mediante analisi e successivo concordamento di Nuovi Prezzi secondo le modalità stabilite per Legge. euro (duemila/00)</p>	a misura	2'000,00
Nr. 7 Sicurezza 2	<p>ONERI DELLA SICUREZZA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI anno 2023-2024 ONERI DELLA SICUREZZA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI anno 2023-2024 - L'elenco prezzi unitari da applicare per la contabilizzazione degli interventi manutentivi eseguiti verrà rilevato dal Prezziario dei Lavori Pubblici della Regione Toscana - Provincia di Prato - (in corso di validità) - Tale prezziario si intende qui integralmente riportato e per i prezzi MANCANTI, i relativi prezzi unitari saranno rilevati secondo il seguente ordine prioritario:</p> <p>1)Listino prezzi della CCIAA di Firenze (in corso di validità); 2) Prezziario DEI (in corso di validità)</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	Qualora a seguito di quanto sopra non sia possibile reperire il prezzo della lavorazione in questione, la determinazione del prezzo da applicare, viene determinato mediante analisi e successivo concordamento di Nuovi Prezzi secondo le modalità stabilite per Legge. euro (cinquemila/00)	a misura	5'000,00
Nr. 8 Spurgo 1	Intervento di vuotatura liquami di fosse biologiche con a ... 'opera e quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta. Intervento di vuotatura liquami di fosse biologiche con auto-spurgo, trasporto a discarica autorizzata, compreso oneri di smaltimento dei rifiuti come previsto dalle normative vigenti, compreso noleggio dei mezzi, mano d'opera e quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta. euro (ottanta/00)	mc	80,00
Nr. 9 Spurgo 2	Intervento di spurgo pozzetti di qualsiasi dimensione, co ... nducente quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta. Intervento di spurgo pozzetti di qualsiasi dimensione, compreso la vuotatura dei medesimi, il trasporto a discarica del materiale di risulta, gli oneri di corretto smaltimento, il noleggio dei mezzi, i consumi, il conducente quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta. euro (trenta/00)	cadauno	30,00
Nr. 10 Spurgo 3	Intervento di stasatura delle tubazioni a mezzo canal-jet ... ucente e quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta. Intervento di stasatura delle tubazioni a mezzo canal-jet, compreso il trasporto a discarica del materiale di risulta, gli oneri di corretto smaltimento, il noleggio dei mezzi, i consumi, il conducente e quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta. euro (centocinque/00)	h	105,00
Nr. 11 Spurgo 4	Intervento di disinfezione e sanificazione di fosse biologiche e aree limitrofe, compreso il materiale occorrenti Intervento di disinfezione e sanificazione di fosse biologiche e aree limitrofe, compreso il materiale occorrenti il noleggio dei mezzi, i consumi, il conducente e quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta. euro (venticinque/00)	cadauno	25,00
Nr. 12 Spurgo 5	Intervento per la video-ispezione di tubazioni con l'utilizzo di telecamera applicata a sonda con eventuale registrazion Intervento per la video-ispezione di tubazioni con l'utilizzo di telecamera applicata a sonda con eventuale possibilità di registrazione, compreso operatore e quant'altro occorrente. euro (duecento/00)	cadauno	200,00
Nr. 13 Spurgo 6	Noleggio a caldo di pompa idrovora per aspirazione liquami, compreso trasporto, consumi e maestranze. Noleggio a caldo di pompa idrovora per aspirazione liquami, compreso trasporto, consumi e maestranze. euro (sessanta/00)	h	60,00
Nr. 14 Spurgo 7	Lavori in economia di una squadra di n. 2 operai (Specializzato + comune) per interventi particolari e/o imprevisti Lavori in economia di una squadra di n. 2 operai (Specializzato + comune) per interventi particolari e/o imprevisti compreso mezzi d'opera e tutti gli oneri. euro (sessantaotto/43)	h	68,43
	<p>Prato, 19/01/2023</p> <p style="text-align: center;">Il Progettista Geom. Santino Carioscia</p> <p style="text-align: center;">Il Coordinatore in fase di Progettazione Arch. Stefano Daddi</p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Procedimento Arch. Stefano Daddi</p>		

Firmato da:

STEFANO DADDI

codice fiscale DDDSFN88P21G999U

num.serie: 8067783133503415073

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 11/02/2022 al 03/06/2023

SANTINO ANTONIO CARIOSCIA

codice fiscale CRSSTN65S01G806V

num.serie: 7330394246655896348

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 27/02/2022 al 31/01/2025