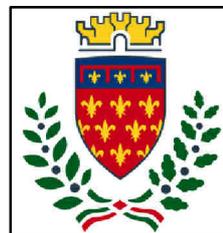




Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**PFC** Prato  
Forest  
City  
**comune di**  
**PRATO**  
Codice Fiscale: 84006890481

## Progetto

**PNRR - MISSIONE 5 - INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA RELATIVO A "RIQUALIFICAZIONE VERDE SCOLASTICO PER ATTIVITA' DIDATTICA OPEN AIR"**

## CUP

**C37H21001480001**

## Titolo

Piano di manutenzione

## Fase

**Progetto Esecutivo**

Servizio	<b>Servizio Urbanistica, Transizione Ecologica e Protezione Civile</b>
Dirigente del servizio	<b>Arch. Pamela Bracciotti</b>
Responsabile Unico del Procedimento	<b>Arch. Michela Brachi</b>

Progettisti delle opere architettoniche

**Arch. Massimo Fabbri - Ing. Alessandro Pazzagli**

Collaborazione

**Arch. Martina Melani - Arch. Gianni Balloni**

Forestazione urbana

**Dott. Agr. Paolo Bellocchi - Arch. Antonella Perretta**

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione

**Geom. Andrea Landi**

Progettazione opere strutturali

**Ing. Silvia Paoletti**

Tecnico rilevatore

**Geom. David Cinalli**

Studi Geologici

**Dott. Geol. Luca Aiazzi**

**Lotto 1: S04**

**Scala:**

**PNRR - MISSIONE 5 - INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO  
2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE  
SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE FINANZIATO DALL'UNIONE  
EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA  
RELATIVO A "RIQUALIFICAZIONE VERDE SCOLASTICO PER ATTIVITA' DIDATTICA  
OPEN AIR"**

## **S04 PIANO DI MANUTENZIONE**

**LOTTO 01**

## **1.0 PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURE LIGNEE**

I principali obiettivi della manutenzione sono:

- conservare le prestazioni ed il livello di sicurezza iniziale della struttura;
- rispettare le disposizioni normative.

Si riportano nel seguito una serie di operazioni di manutenzione da effettuare con la relativa frequenza periodica di esecuzione.

Nelle operazioni di manutenzione (preventiva o correttiva) riferirsi sempre anche ai manuali d'uso e manutenzione (ove presenti) forniti dai costruttori dei singoli componenti.

Almeno una volta l'anno si deve effettuare un esame a vista dei singoli , controllando che non ci sia stato alcun distacco e alcuna deformazione degli elementi portanti principali.

Si deve verificare con particolare cura lo stato degli elementi portanti; non ci devono essere fessurazioni, degrado, distacchi, lesioni delle travi, dei pilastri e dei traversi lignei; non ci deve essere deterioramento delle piastre di ancoraggio.

A livello fondale bisogna controllare che non ci siano stati cedimenti della platea dovuti ad abbassamenti del terreno per cause esterne alla struttura.

Bisogna controllare che non ci siano infiltrazioni d'acqua né percolazioni di acque sulle strutture lignee in modo da impedire l'innescarsi di fenomeni di marcescenza.

Si deve controllare il corretto stato dell'arte della fondazione gettata in opera e dell'ancoraggio piastra di base/platea ( o plinto). Si deve verificare che non ci siano fessurazioni, degrado, distacchi, di porzioni di cemento del cordolo; non ci deve essere deterioramento del copriferro che non deve aver subito riduzioni rilevanti e l'armatura non deve presentare parti senza protezione e con ruggine. L'esecuzione dei controlli sopradescritti è necessaria con cadenza annuale ed ogni qualvolta si verificano eventi atipici, rari o eccezionali (sisma, urti, incendi ecc...) che possono pregiudicare la sicurezza del manufatto.

IL tecnico  
*SILVIA PAOLETTI*  
ingegnere

Firmato da:

**PAOLETTI SILVIA**

codice fiscale PLTSLV74M65G999E

num.serie: 123211585690230571860533369402341071990

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 29/02/2020 al 01/03/2023