



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **3492** del **20/12/2022**

Oggetto: Disciplinare del servizio manutenzione del verde pubblico. Affidamento a Consiag Servizi Comuni di risorse ulteriori per la manutenzione del verde pubblico, derivanti dalle somme compensative per il disagio ambientale.

Proponente:

Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile

Unità Operativa proponente:

Valorizzazione del territorio

Proposta di determinazione

n. 2022/444 del 12/12/2022

Firme:

- Servizio Urbanistica, transizione ecologica e Protezione Civile



Il Dirigente

La stazione appaltante ha effettuato preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta avanzata dalla società in house e ritenendola più conveniente rispetto ad altre offerte di mercato procede all'affidamento del/dei servizio/servizi di cui trattasi alla stessa società in house

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n. 33 del 23/06/2022 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;

Vista la D.C.C. n. 34 del 23/06/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 79 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2022/2024;

Vista la D.G.C. n.229 del 06/07/2022 con la quale è stata approvata l'assegnazione delle risorse del Piano Esecutivo di Gestione e della Performance 2022/2024.

Richiamati:

- l'obiettivo di Peg cod. 2022-PF04- Gestione rifiuti
- l'obiettivo di Peg cod. 2022-PG03- Gestione verde pubblico

Richiamato il D.Lgs 50/2016, nello specifico l'art. 192 c. 1 e c.2 (Regime speciale degli affidamenti in house).

Richiamate:

- la Deliberazione n. 3 del 16 febbraio 2011 dell'Assemblea Consortile di ATO Toscana Centro "documento di omogeneizzazione delle indennità di disagio – approvazione";
- la Legge Regione Toscana 23 dicembre 2019 n. 80 "legge di stabilità per l'anno 2020" ed in particolare l'art. 2 "Quota riservata ai comuni. Inserimento dell'articolo 4 bis nella L.R. 60/1996.

Preso atto che la società ALIA Servizi Ambientali SpA, in qualità di affidataria del servizio di

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



gestione integrata del ciclo della raccolta differenziata dei rifiuti urbani, in ottemperanza alle suddette disposizioni, ha provveduto a versare al Comune di Prato la somma di € 277.402,00 a titolo di indennità di disagio ambientale, come misura compensativa per la presenza di impianti di trattamento meccanici nel polo produttivo di Via Paronese, relativamente alla gestione per l'annualità 2021.

Rilevato che ai sensi del summenzionato art. 2 della Legge Regione Toscana 23 dicembre 2019 n. 80 le somme versate ai Comuni a titolo di indennità di disagio ambientali sono destinate "...ai comuni ove sono ubicati discariche o impianti di incenerimento senza recupero di energia e ai comuni limitrofi effettivamente interessati dal disagio provocato dalla presenza della discarica o dell'impianto di incenerimento, per la realizzazione di interventi volti al miglioramento ambientale del territorio interessato, alla tutela igienico sanitaria dei residenti, allo sviluppo di sistemi di controllo e di monitoraggio ambientale e alla gestione integrata dei rifiuti urbani".

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n.137 del 31/01/2022, redatta dall'u.o.c. Tutela dell'Ambiente del Servizio Sviluppo economico, SUEAP e Tutela dell'Ambiente, avente ad oggetto "Legge regionale della Toscana 18 maggio 1998, n. 25 (Norme per la gestione dei rifiuti e la bonifica dei siti inquinati)- Gestione integrata del sistema della raccolta dei rifiuti urbani- Indennità di disagio ambientale riferita all'annualità 2021- Accertamento di entrata.", con la quale:

- è stata accertata la somma di euro 277.402,00 a valere sul cap. E/1150 – Acc. 2022/401 - Bilancio di previsione 2022 a titolo di indennità di disagio ambientale relativa all'annualità 2021 periodo 01/01/2021-31/10/2021, derivante dai disposti previsti dalla normativa elencata nella narrativa del presente atto;
- è stato dato atto che tale somma sarebbe stata utilizzata per interventi di miglioramento ambientale ed igienico sanitario.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n.1304 del 31/05/2022 con la quale è stata impegnata dall'u.o.c. Valorizzazione del Territorio del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile la medesima somma di euro 277.402,0 al capitolo di spesa 3433/1 a favore di Consiag Servizi Comuni per interventi di manutenzione ordinaria relativi a manutenzione di vialetti, sedute, ripristino della pavimentazione in gomma colata e sistemazione delle attrezzature ludiche in molteplici aree giochi per bambini.

Richiamata la successiva Determinazione Dirigenziale n.2506 del 12/10/2022, redatta dall'u.o.c. Tutela dell'Ambiente del Servizio Sviluppo economico, SUEAP e Tutela dell'Ambiente, avente ad oggetto "Legge regionale della Toscana 18 maggio 1998, n. 25



(Norme per la gestione dei rifiuti e la bonifica dei siti inquinati) - Gestione integrata del sistema della raccolta dei rifiuti urbani- Indennità di disagio ambientale riferita all'annualità 2021- Accertamento di entrata", con la quale:

- è stato incrementato l'accertamento di entrata n. 2022/401 per la somma di euro 108.938,69 a valere sul cap. E/1150 Bilancio di previsione 2022 a titolo di indennità di disagio ambientale relativa all'annualità 2021, ad integrazione della somma di euro 277.402,00 già accertata con la Determinazione 137/2022, derivante dai disposti previsti dalla normativa elencata nella narrativa del presente atto;
- è stato dato atto che tale somma sarebbe stata utilizzata per interventi di miglioramento ambientale ed igienico sanitario.

Dato atto che:

- Consiag Servizi Comuni srl (con sede legale in Via Ugo Panziera n. 16 a Prato - CF/PI: 02296760974, Cod. Ben. 60994) è iscritta all'Elenco delle società in house ex art. 192 del decreto legislativo 50/2016, e che con nota del 10/04/2019 Prot. 29307 agli atti, trasmessa al RASA di questa amministrazione, l'Autorità Nazionale Anticorruzione (Ufficio Qualificazione Stazioni Appaltanti) ha notificato l'iscrizione all'elenco di cui all'art. 192 del decreto legislativo 50/2016 della società Consiag Servizi Comuni Srl, ritenendo verificati i presupposti dell'affidamento diretto e che gli elementi caratterizzanti la società siano adatti a qualificarla come "in house";
- che il rapporto con la partecipata ASM ha avuto inizio con contratto sottoscritto nel 2004 e trova fondamento nella Deliberazione di Consiglio Comunale n. 176 del 28.11.2002 e nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 22 gennaio 2003, con le quali sono state effettuate le valutazioni sulla convenienza economica e sulla verifica dei requisiti;
- con DCC n.13/2015 il Comune di Prato ha approvato il Piano di razionalizzazione delle società partecipate, ai sensi dell'art. 1 c. 611 e seguenti della legge 23.12.2014 - Legge di Stabilità 2015;
- con D.C.C. n. 23/2016 è stata approvato la fusione per incorporazione della società Asm Servizi Srl nella società Consiag Servizi Srl;
- con il suddetto atto è stato deliberato inoltre l'aggiornamento e l'allineamento delle prestazioni effettivamente svolte e l'eliminazione di alcune attività trasferite ad ASM Spa oppure non risultanti coerenti o funzionali rispetto all'attuale contenuto dell'affidamento;
- con D.D. n.3086/2016 si è provveduto ad approvare il Disciplinare Tecnico per la gestione del Servizio di manutenzione e conservazione verde pubblico, che regola i rapporti tra Comune e società Consiag Servizi Comuni srl, relativamente alla gestione del Verde Pubblico;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2932 del 15/11/2022 è stato approvato il nuovo Disciplinare Tecnico per la gestione del Servizio di manutenzione e conservazione verde

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



pubblico e che prevede all'art. 5 la possibilità di affidare a Consiag Servizi la realizzazione di nuove opere e la riqualificazione di quelle esistenti;

- il suddetto Nuovo Disciplinare tecnico è stato sottoscritto in data 22/11/2022.

Preso atto del preventivo presentato da Consiag Servizi Comuni, con PG 268074 del 13/12/2022 e depositato in atti, relativo ad interventi di manutenzione ordinaria quali l'annaffiatura di soccorso di 950 alberature presso le Cascine di Tavola, l'abbattimento di alberature e la ripulitura della vegetazione presso le Cascine di Tavola, gli sfalci di aree incolte di proprietà comunale, la manutenzione delle passerelle di legno presso il parco degli Abatoni, la sistemazione della rotonda in Piazza Stazione e il consolidamento della scarpata in Via Ferraris, per un importo complessivo pari ad Euro 108.938,69 (di cui euro 99.035,17 per interventi e euro 9.903,52 per iva).

Considerato che:

- Consiag Servizi Comuni opera nell'ambito del regime speciale degli affidamenti in house;
- non è stato fatto ricorso al mercato in quanto tra le attività contrattualizzate di Consiag rientra la manutenzione ordinaria di parchi, giardini e aree verdi attrezzate (come meglio descritto nel Disciplinare tecnico sottoscritto in data 22/11/2022), comunali, tra le quali anche le aree oggetto del suddetto preventivo, Consiag ha al suo interno le professionalità necessarie per realizzare le suddette manutenzioni ordinarie, rappresentando un beneficio per la collettività, in quanto consente l'affidamento dei lavori e conseguentemente la realizzazione degli stessi con una tempistica più breve, permettendo altresì la fruizione degli spazi oggetto di intervento di riqualificazione in tempi ridotti.
- la tipologia di interventi descritti nel suddetto preventivo è già contenuta nel Disciplinare tecnico della manutenzione del verde pubblico;
- pertanto il presente atto integra l'affidamento contrattuale Rep. 31219/2004, non modificando le attività affidate, ma aumentando il numero degli interventi per raggiungere il miglioramento ambientale ed igienico sanitario delle aree verdi comunali (come disposto dalla Regione Toscana) e non è sottoposto all'applicazione del D.Lgs. 50/2016 ed in conseguenza agli obblighi della tracciabilità e della regolarità contributiva (Durc/Certificazione), in quanto trattasi di affidamento in House.
- il preventivo è stato redatto utilizzando il prezzario regionale Toscana approvato con Delibera di Giunta regionale n. 828 del 18 luglio 2022 per quelle voci presenti sul prezzario stesso, come risulta da nota inviata da Consiag in data 19/12/2022 e depositata in atti presso l'ufficio;
- l'importo lavori risulta pertanto congruo rispetto ai parametri di mercato avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, comportando benefici per la collettività, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche.

Considerato:

- che la somma accertata con Determinazione Dirigenziale n.2506 del 12/10/2022, Acc. 2022/401- Cap/E 1150, pari ad euro 108.938,69, deve essere utilizzata per interventi di miglioramento ambientale ed igienico sanitario, come misura compensativa per la presenza della discarica nel quartiere Sud della città e che la manutenzione del verde pubblico rientra tra le suddette finalità;
- che molte aree verdi comunali, comprese le attrezzature ivi contenute, necessitano di miglioramento ambientale ed igienico sanitario per consentirne la fruizione in sicurezza da parte della cittadinanza.
- che il preventivo presentato da Consiag Servizi Comuni con PG 268074 del 13/12/2022, depositato in atti, per un importo complessivo pari ad Euro 108.938,69 (di cui euro 99.035,17 per interventi e euro 9.903,52 per iva), ricomprende interventi di miglioramento ambientale.
- che gli interventi proposti da Consiag verranno conclusi entro il 31/12/2022.

Richiamato il vigente disciplinare del 22-12-2022 e in particolare l'Art. 8 "Corrispettivo del servizio, elenco prezzi unitari e modalità di erogazione", che prevede:

Il corrispettivo annuale è stabilito sulla base del piano degli interventi concordato e, in ogni caso, non potrà essere inferiore alle somme minime necessarie per la remunerazione del personale in servizio, la gestione del parco macchine e le spese ordinarie per l'acquisizione di attrezzature e materiali d'uso funzionali all'erogazione del servizio. Per ciascuno degli anni di validità del presente disciplinare, il corrispettivo verrà aggiornato sulla base dell'indice dei prezzi al consumo previsti dall'ISTAT opportunamente corretto, dell'aumento della superficie e della qualità del verde pubblico di nuova assegnazione.

Il corrispettivo è coperto finanziariamente dalla somma dello stanziamento iscritto al bilancio di previsione del Comune di Prato e dagli oneri a garanzia dell'attecchimento del verde realizzato da privati, di cui Consiag Servizi Comuni fornirà rendicontazione in merito ad eventuali economie.

Con riferimento a tale onere e a garanzia dell'attecchimento, qualora entro tre anni dalla convalida delle aree, risultino presenti disponibilità residue, tali economie saranno utilizzate per il servizio di gestione del verde pubblico, concordando con i competenti uffici dell'Amministrazione comunale la destinazione specifica di tali fondi.

Il corrispettivo del Servizio potrà essere variato e diversamente suddiviso, nel corso di validità del presente disciplinare, in base alle esigenze, agli indirizzi, alle modifiche del piano annuale e alle dotazioni di personale esistente, da stabilire in contraddittorio fra l'Amministrazione Comunale e Consiag Servizi Comuni srl.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Considerato che il presente atto integra l'affidamento contrattuale Rep. 31219/2004, non modificando le attività affidate, ma aumentando il numero degli interventi per raggiungere il miglioramento ambientale ed igienico sanitario delle aree verdi comunali (come disposto dalla Regione Toscana) e non è sottoposto all'applicazione del D.Lgs. 50/2016 ed in conseguenza agli obblighi della tracciabilità e della regolarità contributiva (Durc/Certificazione), in quanto trattasi di affidamento in House.

Per quanto sopra descritto, si rende necessario:

- approvare il preventivo presentato Consiag Servizi Comuni srl, PG 268074 del 13/12/2022, depositato agli atti dell'ufficio, per le opere di manutenzione ordinaria in aree a verde pubblico sopra descritte, per un importo complessivo pari ad Euro 108.938,69 (di cui euro 99.035,17 per interventi e euro 9.903,52 per iva);
- affidare a Consiag Servizi Comuni srl (con sede legale in Via Ugo Panziera n. 16 a Prato - CF/PI: 02296760974 – Cod. Ben. 60994) la realizzazione di suddetti interventi di manutenzione ordinaria, come previsto nel disciplinare tecnico vigente, stabilendo che gli interventi dovranno concludersi entro il 31/12/2022;

Dato atto che trattandosi di affidamento in house non è presente il CIG.

Dato atto del rispetto della legge sulla privacy - Regolamento UE 679/2016.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Pamela Bracciotti, Dirigente del Servizio Urbanistica, Transizione Ecologica e Protezione Civile;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la spesa oggetto del presente atto non è soggetta a frazionamento in dodicesimi in quanto non suscettibile, per sua natura, al frazionamento in dodicesimi.

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Determina

1- di approvare la narrativa che precede, come parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 – di approvare il preventivo presentato Consiag Servizi Comuni srl, PG 268074 del

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



13/12/2022, depositato agli atti dell'ufficio, per le opere di manutenzione ordinaria in aree a verde pubblico descritte in premessa, per un importo complessivo pari ad Euro 108.938,69 (di cui euro 99.035,17 per interventi e euro 9.903,52 per iva);

3 - di affidare a Consiag Servizi Comuni srl (con sede legale in Via Ugo Panziera n. 16 a Prato - CF/PI: 02296760974 – Cod. Ben. 60994) la realizzazione di suddetti interventi di manutenzione ordinaria per la somma di euro 108.938,69 (di cui euro 99.035,17 per interventi e euro 9.903,52 per iva) al Cap. 3433/1 - come previsto nel disciplinare tecnico vigente, stabilendo che gli interventi dovranno concludersi entro il 31/12/2022;

4 - di utilizzare l'accertamento d'entrata 2022/401 al Cap/E. 1150 pari ad euro 108.938,69 per il finanziamento dell'intervento;

5- di dare atto che trattandosi di affidamento in house non è presente il CIG;

6- di trasmettere la presente determinazione a Consiag Servizi Comuni Srl;

7- di dare atto che il presente affidamento non è sottoposto all'applicazione degli obblighi relativi alla tracciabilità e regolarità contributiva (Durc/Certificazione) in quanto trattasi di affidamento a società in House;

8- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Pamela Bracciotti, Dirigente del Servizio Urbanistica, Transizione Ecologica e Protezione Civile;

9- Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR competente entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2022 U 3433/1 09.02.1	99996	108.938,69

Firmato da:

pamela bracciotti

codice fiscale BRCPML72T50G999G

num.serie: 8370608046632834551

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 27/02/2022 al 01/06/2024