

PIANO ATTUATIVO n. PIANI - 403 - 2021

Piano di recupero per la deruralizzazione di un complesso immobiliare rurale finalizzata alla realizzazione di due unità immobiliari residenziali, in via Mozza per le Risaie n. 3 in località Iolo, adottato con DCC n. 48 del 28/07/2022

Relazione del Responsabile del Procedimento

Premesso che, con Delibera C.C. n. 48 del 28/07/2022, il Consiglio Comunale ha adottato ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/14, il Piano Attuativo (Piano di Recupero) n. 403 – 2021, proposto da MANCINI VALERIO con istanza P.G. n. 245931 del 24/11/2021, per la deruralizzazione di un complesso immobiliare rurale finalizzata alla realizzazione di due unità immobiliari residenziali, in via Mozza per le Risaie n. 3 in località Iolo.

La sottoscritta arch. Sonia Leone, Responsabile della U.O. "Piani attuativi", nella sua qualità di Responsabile del Procedimento del Piano Attuativo in oggetto,

rilevato che

la deliberazione di adozione del Piano Attuativo **PIANI - 403 - 2021** corredata dagli elaborati, è stata:

- trasmessa alla Regione Toscana e alla Provincia di Prato con nota n. prot. 172453 del 09/08/2022;
- depositata presso la Segreteria Comunale in data 17/08/2022 con contestuale avviso al pubblico tramite B.U.R della Toscana n. 33 del 17/08/2022 parte II e pubblicato sulle pagine dedicate del sito comunale;
- l'avviso dell'adozione del Piano Attuativo, registrato all'Albo Pretorio Informatico del Comune con numero 5638/2022, è stato pubblicato dal 03/08/2022 al 18/08/2022;
- secondo quanto dispone il D.P.G.R. 30/01/2020 n. 5/R, il Piano è stato trasmesso all'Ufficio Tecnico del Genio Civile Valdarno Centrale con comunicazione P.G. n. 140388 del 30/06/2022, acquisita in data 07/07/2022 con Deposito n. 22/22; Il predetto Ufficio del Genio Civile, con lettera assunta al P.G. n. 172334 del 09/08/2022, ha comunicato che la pratica è stata estratta e, con lettera assunta al P.G. n. 202749 del 19/09/2022, ha chiesto modifiche/integrazioni; successivamente, a seguito della risposta inviata con P.G. n. 221461 del 11/10/2022, l'Ufficio del Genio Civile, con lettera pervenuta al P.G. n. 225883 del 17/10/2022, ha comunicato l'esito positivo del controllo;

accerta che:

nei disposti 30 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione non sono pervenute osservazioni in merito al piano attuativo, né da parte di privati né da enti pubblici coinvolti.

Stante la mancata presentazione di osservazioni, come disposto dall'art. 111 c. 5 della LR 65/2015, l'efficacia dell'atto di governo del territorio sopra citato è subordinata alla diretta pubblicazione sul BURT dello specifico avviso che ne dà atto.

Prato, 25/10/2022

Il Responsabile del procedimento
arch. Sonia Leone

Firmato da:

SONIA LEONE

codice fiscale LNESNO66P68G999C

num.serie: 359917654652477200

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 05/10/2022 al 05/10/2025