



Piano Attuativo n. PIANI - 385 - 2020 denominato "Piano di Lottizzazione per la realizzazione di un edificio industriale in località Tavola, in attuazione dell'Area di Trasformazione AT8_03 del Piano Operativo" e contestuale variante al Piano Operativo, adottato con DCC n. 23 del 12-05-2022

Relazione del Responsabile del Procedimento

Premesso che, con Delibera C.C. n. 23 del 12-05-2022, il Consiglio Comunale ha adottato ai sensi degli art. 107 e 32 della L.R. 65/14, il Piano Attuativo n. PIANI - 385 - 2020 denominato "Piano di Lottizzazione per la realizzazione di un edificio industriale in località Tavola, in attuazione dell'Area di Trasformazione AT8_03 del Piano Operativo" e la contestuale Variante al Piano Operativo, proposto da Immobiliare Daniela di Baroncelli Irene e c. s.a.s., Gironi Faliero e Gironi Daniela Rosiliana, con istanza P.G. n. 60622 del 02-04-2020, per un intervento di nuova edificazione di un fabbricato industriale in località Tavola.

La sottoscritta arch. Pamela Bracciotti, Dirigente del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento del Piano Attuativo in oggetto e della contestuale variante al Piano Operativo,

rilevato che

la deliberazione di adozione del Piano Attuativo **PIANI - 385 - 2020** e della contestuale Variante al Piano Operativo, corredata dagli elaborati, è stata:

- depositata presso la Segreteria Comunale in data 08/06/2022 con contestuale avviso al pubblico tramite B.U.R della Toscana n 23 del 08/06/2022 parte II e pubblicato sulle pagine dedicate del sito comunale;
- trasmessa alla Regione Toscana e alla Provincia di Prato con nota P.G. 123247 del 09-06-2022;

l'avviso dell'adozione del Piano Attuativo e contestuale Variante al PO, registrato con numero 2021/3492, è stato pubblicato all'Albo Pretorio Informatico del Comune dal 18 maggio 2022 al 2 giugno 2022;

il Settore Genio Civile Valdarno Centrale, nelle modalità indicate dal D.P.G.R. 20/01/2020 n. 5/R, ha effettuato il controllo a campione sul Piano Attuativo, con esito positivo pervenuto con PG 124323 del 10/06/2022;

accerta che

nei disposti 30 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione non sono pervenute osservazioni in merito al piano attuativo e alla contestuale variante, né da parte di privati né da enti pubblici coinvolti.

Stante la mancata presentazione di osservazioni, come disposto dall'art. 32 c. 3 della L.R. 65/14, l'efficacia degli atti di governo del territorio sopra citati è subordinata alla diretta pubblicazione sul BURT dello specifico avviso che ne dà atto.

Prato, 21-07-2022

Il Responsabile
arch. Pamela Bracciotti

Firmato da:

pamela bracciotti

codice fiscale BRCPML72T50G999G

num.serie: 3010283676833740901

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 28/02/2022 al 28/02/2025