



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **1421** del **15/06/2022**

Oggetto: **Piscina di via Roma - Riqualificazione vasca bimbi - Intervento 2 - Lavori per l'abbattimento di ulteriori n. 2 pini marittimi - CUP C36I18000090004 - CIG ZC536919B1**

Proponente:
Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva

Unità Operativa proponente:
Edilizia sportiva

Proposta di determinazione
n. 2022/281 del 25/05/2022

Firme:

- Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Visti:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2022;

- l'art. 3 comma 5-*sexiesdecies* della Legge 25 febbraio 2022 n. 15, di conversione, con modificazioni, del D.L. 30 dicembre 2021 n. 228, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 49 del 28 febbraio 2022 S.O. n. 8, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli enti locali è differito al 31 maggio 2022;

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 31 maggio 2022 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 127 del 1 giugno 2022, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli enti locali è differito al 30 giugno 2022;

Richiamate la D.C.C. n. 26 del 22/04/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati, la D.G.C. n. 69 del 04/05/2021 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2021-2023, nonché la D.G.C. n. 17 del 01/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano degli obiettivi 2022-2024 e la D.G.C. n. 79 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano della performance 2022-2024, entrambi relativi all'esercizio provvisorio;

Richiamata inoltre la D.G.C. n. 178 del 31/05/2022 con la quale è stato approvato lo schema del Bilancio di previsione 2022-2024 e relativi allegati;

Richiamato l'obiettivo di P.E.G. cod. 2022-PU04;

Richiamata l'opera pubblica cod. 2020-OP019;

Premesso che:

- che con D.G.C. n. 392 del 18/12/2018 si approvava il progetto definitivo relativo a "Intervento 2 - Riqualificazione vasca bimbi " nell'ambito della riqualificazione architettonica e funzionale (impiantistica) della piscina di via Roma;

- che con D.D. n. 2958 del 11/11/2021 si prendeva atto degli esiti della gara ID 452, svolta sulla piattaforma telematica "Tuttogare" del Comune di Prato, e si aggiudicava l'appalto dei lavori di "Riqualificazione architettonica e funzionale (impiantistica) della piscina Comunale di via Roma - Intervento 2 - Riqualificazione vasca bimbi", sita in Prato, via Roma, n. 258,

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



all'impresa GRUPPO CICCOTTI SRL (C.F. e part. IVA 14074551004), con sede legale in Grottaferrata (RM), via Roma, 76, con il ribasso del 23,190 %, per un importo di € 289.507,08, oltre oneri per la sicurezza pari a € 8.206,87e IVA al 10%, pari a € 29.771,39, per un totale di € 327.485,34;

- i lavori dell'impresa Gruppo Ciccotti Srl sono iniziati in data 08/02/2022;

Tenuto conto che:

- con D.D. n. 757 del 14/04/2020 si è impegnato a favore della Regione Toscana l'importo di € 131,00 per il pagamento dei diritti di istruttoria per presentazione del progetto "Riqualificazione architettonica e funzionale (impiantistica) della piscina di via Roma - Riqualificazione vasca bimbi (intervento 2)";

- con D.D. n. 2252 del 05/10/2020 si è impegnato a favore del CONI - Comitato Olimpico Nazionale Italiano l'importo di € 300,00 dovuto a titolo di diritto amministrativo per il parere in linea tecnico sportiva della Commissione Impianti Sportivi del CONI;

- con D.D. n. 302 del 18/02/2022, è stato affidato a Consiag Servizi Comuni l'abbattimento di due pini marittimi per € 522,16 oneri di sicurezza e IVA compresi, con rimodulazione del quadro economico;

- con D.D. n. 647 del 28/03/2022 sono stati approvati gli esiti della gara telematica ID 1101 svolta sulla piattaforma Tuttogare del Comune di Prato e affidati i lavori di conferimento in discarica dei materiali di risulta dalla demolizione delle pavimentazioni dei piani vasca e dei rivestimenti delle due vasche, oltre ad alcune parti in cemento armato per la creazione del nuovo vaso presso le vasche bimbi della piscina di via Roma, all'impresa F.Ili Di Maggio Srl con sede a Prato, in via Franchi n. 12/3, (C.F. e part. IVA 02469510974), cod. ben. 76584, per l'importo complessivo di € 2.629,00;

Considerato che:

- tali lavori interessano tutta l'area intorno alle vasche e che in aderenza al piano vasca delle piscine dei piccoli, sono presenti alcuni alberi di Pino Marittimo, le cui radici hanno invaso la pavimentazione del piano vasca;

- a seguito delle opere di demolizione del piano vasca e successivo picchettamento del nuovo piano, constatato lo stato delle radici di due pini che si protendono verso l'interno dell'area vasca causando il sollevamento e deterioramento di griglie e rivestimenti;

- con Contratto di Servizio (Rep. n. 31219 del 19/01/2004) sono stati regolati i rapporti tra Comune di Prato e la società Consiag Servizi Comuni, relativamente alla gestione del verde pubblico;

- a seguito di verifica con i tecnici di Consiag Servizi Comuni Srl che si occupano della manutenzione del verde del comune di Prato, è stata valutata la necessità di procedere ad abbattere ulteriori n. 2 pini marittimi (due pini già abbattuti a seguito della D.D. n. 302 del 18/02/2022), più prossimi allo scavo;

- come da Regolamento Comunale sul verde pubblico, al loro posto verranno piantati altrettanti alberi con un impianto radicale meno invasivo e in posizione tale da non arrecare danno e sporcizia alla nuova vasca bimbi;

- Consiag Servizi Comuni Srl, a seguito di richiesta del Servizio scrivente basata sul citato Contratto di Servizio, ha rimesso un preventivo di spesa, basato sul prezziario della Regione Toscana, dal quale risulta che per l'abbattimento di questo tipo di alberi l'importo



necessario è pari a € 465,22, sul quale la ditta offre uno sconto del 8%, e quindi per la somma di € 428,00, oltre IVA al 22%, per complessivi € 522,16;

Verificato che:

- l'ordinamento comunitario ha introdotto, per via giurisprudenziale, la possibilità di affidare direttamente funzioni e/o servizi determinati a società dotate di personalità giuridica e dall'amministrazione aggiudicataria interamente controllate, in deroga alle regole generali del diritto comunitario, impiegate sul modello della procedura competitiva;

- ai sensi dell'art.5 comma 1) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. l'amministrazione aggiudicataria deve esercitare sulla società dotata di personalità giuridica un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi, ossia esercitare una influenza determinante sugli obiettivi strategici e sulle decisioni significative della persona giuridica controllata, ai sensi del comma 2) del medesimo articolo;

- ai sensi dell'art.5 comma 1) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., oltre l'80% delle attività della persona giuridica controllata deve essere effettuata per conto dell'amministrazione stessa;

- Consiag Servizi Comuni Srl è iscritta all'Elenco delle società *in house*, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, come attestato dall'ANAC (Ufficio Qualificazione Stazioni Appaltanti) con P.G. n.29307 del 10/04/2019; pertanto la stessa è legittimata ad operare nell'ambito del regime speciale degli affidamenti c.d. *in house*;

- il R.U.P., alla luce dei valori e dei prezzi di mercato, ha ritenuto l'offerta congrua e valida e propone di affidare i lavori di abbattimento di n. 2 pini marittimi all'interno della piscina di via Roma, in prossimità della vasche bimbi, a Consiag Servizi Comuni Srl, con sede a Prato, in via Panziera n. 16 (C.F. e part. IVA 02296760974), cod. ben. 60994, per l'importo di € 428,00, oltre IVA al 22%, per complessivi € 522,16;

- il R.U.P, stante l'esiguità della spesa prevista, ritiene di non richiedere la cauzione definitiva alla ditta aggiudicataria;

- tale somma trova copertura finanziaria al cap. 9351/14, imp. 2022/782 "Quota residua imprevisti, pareri allacciamenti";

- a seguito dell'affidamento in oggetto, e tenuto del quadro economico risultante dalla D.D. n. 647/2022, il quadro economico risulta così rimodulato:

A) Lavori

Intervento 1 - riqualificazione vasca olimpionica da 50mt

Opere architettoniche	€	340 619,57
Opere impiantistiche meccaniche	€	478 505,77
Opere strutturali	€	200 095,52
Opere impiantistiche elettriche	€	85 859,18
Totale lavori Interv.1	€	1 105 080,04
Oneri sicurezza Interv. 1	€	17 395,44
Totale Interv. 1	€	1 122 475,48

Intervento 2 - riqualificazione vasca bimbi

Lavori	€	289 507,08
Oneri sicurezza	€	8 206,87
Totale Interv. 2	€	297 713,95

Totale lavori Interv. 1 e Interv. 2 € **1 420 189,43**



B) Somme a disposizione AC

IVA al 10% Interv. 1	€	112 247,55	
Incentivo Interv. 1	€	15 714,66	
Imprevisti, pareri, allacciamenti, arrotondamenti (Iva compresa) Interv. 1	€	8 689,01	
Spese tecniche Interv. 1	€	37 402,39	
IVA al 10% Interv. 2	€	29 771,39	
Incentivo Interv. 2	€	5 391,68	
Imprevisti, pareri, allacciamenti, arrotondamenti (Iva compresa) Interv. 2	€	4 584,70	- € 522,16
Diritti istruttoria Genio Civile (D.D. 757/2020)	€	131,00	
Diritti CONI (D.D. 2252/2020)	€	300,00	
Abbattimento n. 2 pini marittimi (D.D. 302/22)	€	522,16	
Conferimento in discarica materiali (D.D. 647/2022)	€	2 629,00	
Abbattimento di ulteriori n. 2 pini marittimi	€	522,16	+ € 522,16
Spese tecniche Interv. 2	€	10 000,00	
Ribasso con IVA Interv. 2	€	96 146,80	
Spese tecniche già affidate alla data della DGC 96/2020	€	105 758,07	
Totale somme a disposizione	€	429 810,57	
TOTALE Q.E.	€	1 850 000,00	

- il rapporto con la ditta aggiudicataria sarà disciplinato da apposito contratto stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi;

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è la geom. Francesca Logli, tecnico della U.O.C. Edilizia Sportiva del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva del Comune di Prato, nominata con D.D. n. 1261 del 30/05/2022;

Visto che il CIG per l'intervento in oggetto è ZC536919B1;

Richiamate le seguenti norme del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

- art. 31;
- art. 32;
- art. 36, comma 2, lett. a);
- art. 80;

Visto il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del D. Lgs. 30/03/2001, n. 165".

Visto il Codice di Comportamento approvato con D.G.C. n. 343 del 23/11/2021;

Visto l'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679.

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 13/09/2018;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Determina

1. di approvare la narrativa che precede, da intendersi qui integralmente riportata a costituirne parte integrante ed essenziale;
2. di dare atto che a seguito delle opere di demolizione del piano piano vasca e successivo picchettamento del nuovo piano, constatato lo stato delle radici di due pini che si protendono verso l'interno dell'area vasca causando il sollevamento e deterioramento di griglie e rivestimenti;
3. di dare atto che a seguito di verifica con i tecnici di Consiag Servizi Comuni Srl che si occupano della manutenzione del verde del comune di Prato, è stata valutata la necessità di procedere ad abbattere ulteriori n. 2 pini marittimi (due pini già abbattuti a seguito della D.D. n. 302 del 18/02/2022), più prossimi allo scavo;
4. di dare atto che Consiag Servizi Comuni Srl, a seguito di richiesta del Servizio scrivente basata sul Contratto di Servizio Rep , ha rimesso un preventivo di spesa, basato sul Prezziario della Regione Toscana, dal quale risulta che per l'abbattimento di questo tipo di alberi la spesa necessaria ammonta a € 465,22, sul quale la ditta offre uno sconto del 8%, e quindi per la somma di € 428,00, oltre IVA al 22%, per complessivi € 522,16;
5. per quanto sopra esposto, di affidare i lavori di abbattimento di ulteriori n. 2 pini marittimi all'interno della piscina di via Roma, in prossimità della vasche bimbi, a Consiag Servizi Comuni Srl, con sede a Prato, in via Panziera n. 16 (C.F. e part. IVA 02296760974), cod. ben. 60994, per l'importo di € 428,00, oltre IVA al 22%, per complessivi € 522,16;
6. di dare atto che, come da Regolamento Comunale sul verde pubblico, al posto degli pini marittimi abbattuti verranno piantati altrettanti alberi con un impianto radicale meno invasivo e in posizione tale da non arrecare danno e sporcizia alla nuova vasca bimbi;
7. di dare atto che il R.U.P, stante l'esiguità della spesa prevista, ritiene di non richiedere la cauzione definitiva alla ditta aggiudicataria;
8. di dare atto che tale somma trova copertura finanziaria al cap. 9351/14, imp. 2022/782, coma da movimento contabile dettagliato in calce al presente atto;
9. di dare atto che a seguito dell'affidamento in oggetto, e tenuto del quadro economico risultante dalla D.D. n. 647/2022, il quadro economico risulta così rimodulato:

A) Lavori

Intervento 1 - riqualificazione vasca olimpionica da 50mt

Opere architettoniche	€	340 619,57
Opere impiantistiche meccaniche	€	478 505,77
Opere strutturali	€	200 095,52
Opere impiantistiche elettriche	€	85 859,18
Totale lavori Interv.1	€	1 105 080,04
Oneri sicurezza Interv. 1	€	17 395,44
Totale Interv. 1	€	1 122 475,48



Intervento 2 - riqualificazione vasca bimbi

Lavori	€	289 507,08	
Oneri sicurezza	€	8 206,87	
Totale Interv. 2	€	297 713,95	
Totale lavori Interv. 1 e Interv. 2	€	1 420 189,43	

B) Somme a disposizione AC

IVA al 10% Interv. 1	€	112 247,55	
Incentivo Interv. 1	€	15 714,66	
Imprevisti, pareri, allacciamenti, arrotondamenti (Iva compresa) Interv. 1	€	8 689,01	
Spese tecniche Interv. 1	€	37 402,39	
IVA al 10% Interv. 2	€	29 771,39	
Incentivo Interv. 2	€	5 391,68	
Imprevisti, pareri, allacciamenti, arrotondamenti (Iva compresa) Interv. 2	€	4 584,70	- € 522,16
Diritti istruttoria Genio Civile (D.D. 757/2020)	€	131,00	
Diritti CONI (D.D. 2252/2020)	€	300,00	
Abbattimento n. 2 pini marittimi (D.D. 302/22)	€	522,16	
Conferimento in discarica materiali (D.D. 647/2022)	€	2 629,00	
Abbattimento di ulteriori n. 2 pini marittimi	€	522,16	+ € 522,16
Spese tecniche Interv. 2	€	10 000,00	
Ribasso con IVA Interv. 2	€	96 146,80	
Spese tecniche già affidate alla data della DGC 96/2020	€	105 758,07	
Totale somme a disposizione	€	429 810,57	
TOTALE Q.E.	€	1 850 000,00	

10. di stabilire che il rapporto con la ditta aggiudicataria sarà disciplinato da apposito contratto stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi;

11. che il CIG per l'intervento in oggetto è ZC536919B1;

12. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è la geom. Francesca Logli, tecnico della U.O.C. Edilizia Sportiva del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva del Comune di Prato, nominata con D.D. n. 1261 del 30/05/2022;

13. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
------	----------	----------	---------



Sub Impegno	2022 U 9351/14 06.01.2	60994	522,16

Firmato da:

Laura Magni

codice fiscale MGNLRA73A54F656I

num.serie: 4059744035667552311

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 26/02/2022 al 08/11/2024