



Determinazione n. **1354** del **08/06/2022**

**Oggetto: Incarico professionale per assistenza alla progettazione delle opere complementari e di variante nell'ambito dei lavori: di adeguamento sismico presso la scuola "B. Munari", di rifacimento della copertura presso la scuola di "Fontanelle" e i lavori di messa in sicurezza del rischio idrogeologico della sede stradale di via delle Cave - ID 1154**

Proponente:  
Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva

Unità Operativa proponente:  
Strutture e sismica

Proposta di determinazione  
n. 2022/249 del 10/05/2022

Firme:

- Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva



## Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Visti:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2022;
- l'art. 3 comma 5-*sexiesdecies* della Legge 25 febbraio 2022 n. 15, di conversione, con modificazioni, del D.L. 30 dicembre 2021 n. 228, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 49 del 28 febbraio 2022 S.O. n. 8, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli enti locali è differito al 31 maggio 2022;

Richiamate la D.C.C. n. 26 del 22/04/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati, nonché la D.G.C. n. 69 del 04/05/2021 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2021-2023, la D.G.C. n. 79 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano della Performance 2022-2024 relativo all'esercizio provvisorio.

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. **2022-PU07**

Richiamata l'opera pubblica cod. **2020-OP023 – Scuola “Munari”**

Richiamata l'opera pubblica cod. **2021-OP055 – Scuola “Fontanelle”**

Richiamata l'opera pubblica cod. **2021-OP043 – Via delle Cave**

Considerato che:

- con Determina Dirigenziale n. 3422 del 09/12/2021 sono stati aggiudicati i lavori di messa in sicurezza del rischio idrogeologico della sede stradale – dissesto idrogeologico di via delle Cave all'impresa S.F.E.R.A. Soc. Coop (c.b. 57697) con sede a Firenze in Via Pio Fedi, 79 - C.F./P.IVA 06143210489 - per l'importo di € 128.422,13 oltre oneri per la sicurezza per € 11.000,29 e IVA 10% per € 13.942,24 per complessivi € 153.364,66 e approvato il seguente quadro economico:

<b>Ripristino del dissesto di VIA DELLE CAVE</b>		
<b>OPERE</b>		
	<b>IMPORTO (Euro)</b>	<b>IMPORTO (Euro)</b>
<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI DI CUI:</b>		<b>€ 139.422,42</b>



IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 126.313,92	
COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 6 329,64	
Incremento sull'importo lavori (A1) (COVID-19) soggetti a ribasso	€ 2.108,21	
Incremento sui costi della sicurezza (A2) 1,739% (COVID-19) non soggetti a ribasso	€ 111,55	
Costi COVID-19 - oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€ 4 559,10	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		<b>€ 60.577,58</b>
IVA AL 10% SU TOTALE LAVORI	€ 13.942,24	
INCENTIVO PER FUNZIONE TECNICHE (ART. 113 D.LGS. 50/2016 REG. ART. 3 COMMA 1 LETT. I) QUOTA 20%	€ 574,23	
INCENTIVO PER FUNZIONE TECNICHE (ART. 113 D.LGS. 50/2016 REG. ART. 3 COMMA 1 LETT. I) QUOTA 80%	€ 2 296,93	
Spese tecniche, collaudi, progettazioni esecutive, assistenza alla D.L.: 12% di A	€ 17 226,99	
IMPREVISTI ed eventuali risoluzione interferenze sottoservizi	€ 21 987,80	
Ribasso d'asta	€ 4.549,39	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€ 200 000,00</b>

- con determina Dirigenziale n. 543 del 16/03/2022 sono stati aggiudicati i lavori di rifacimento del manto e messa in sicurezza della copertura presso l'infanzia "Fontanelle", all'impresa Costruzioni Generali S.r.l., con sede a Pistoia (PT) in via Abbi Pazienza, 18 (C.F. e P. IVA 01666590474), per l'importo di € 75.136,23, oltre a oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 19.788,65, oltre IVA al 10% per € 9.492,49 per un totale complessivo di € 104.417,37; con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>OPERE</b>			
Lavori		€	75.136,23
Sicurezza		€	19 788,65
<b>Totale delle opere</b>			<b>€ 94.924,88</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
IVA al 10% sul totale delle opere	10%	€	9.492,49
Spese tecniche, collaudi, progettazioni esecutive, assistenza alla D.L.		€	11 100,00
incentivo per funzione tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016 Reg. art. 3 comma 1 lett. i) quota 20%		€	435,78
incentivo per funzione tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016 Reg. art. 3 comma 1 lett. i) quota 80%		€	1 743,11
Imprevisti		€	4 881,98
Ribasso d'asta (compresa iva)		€	15 421,76
<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 43 075,12</b>



<b>Totale dell'opera</b>	<b>€ 138 000,00</b>
--------------------------	---------------------

- con Determina Dirigenziale n. 687 del 31/03/2022 sono stati aggiudicati i lavori di adeguamento sismico della scuola d'infanzia "B Munari" all'impresa Iniziative Edili Srl, con sede in Via F. Pacini snc, Firenze (C.F. e part. IVA 04984660482), cod. ben. 61843, che ha offerto il ribasso del 26,980%, per un importo di € 184.081,12, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 32.401,37, oltre IVA al 10% per € 21.648,25, e quindi per complessivi € 238.130,73 con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO ADEGUAMENTO "B. MUNARI"</b>			
<b>OPERE</b>			
Lavori		€	184 081,12
Sicurezza		€	32 401,36
<b>Totale delle opere</b>			<b>€ 216 482,48</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
IVA al 10% sul totale delle opere	10%	€	21 648,25
Spese tecniche, collaudi, progettazioni esecutive, assistenza alla D.L.		€	20 000,00
incentivo per funzione tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016 Reg. art. 3 comma 1 lett. i) quota 20%		€	1 137,99
incentivo per funzione tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016 Reg. art. 3 comma 1 lett. i) quota 80%		€	4 551,97
imprevisti		€	3 862,01
Ribasso totale		€	74 817,30
<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 126 017,52</b>
<b>Totale dell'opera</b>			<b>€ 342 500,00</b>

Preso atto di quanto esposto dal RUP. Ing. Francesco Sanzo:

- la direzione dei 3 lavori è affidata all'Ing. Francesco Sanzo mentre il collaudo ed il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva sono state affidati con DD 791/2022, 807/2022, 794/2022;

- a seguito degli aumenti eccezionali dei prezzi e dalla disposizione del D.L. n.50 del 17/05/2022, nel quale all'art.26 la stazione appaltante è tenuta a riconoscere il 90% dei maggior importi riscontrati dal 31/12/2021, al netto del ribasso d'asta effettuato dagli appaltatori, che comporta la redazione di varianti ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del Codice, al fine di reperire le somme all'interno dei quadri economici;

- nel cantiere delle scuole "Munari" e "Fontanelle" sono emerse delle problematiche, evidenziate dai Dirigenti scolastici durante i vari sopralluoghi di coordinamento dei lavori, a seguito delle quali si rendono necessarie modifiche delle lavorazioni principali da svolgere durante gli orari di lezioni; è emersa inoltre la necessità di effettuare lavorazioni aggiuntive per eliminare situazioni di pericolo dovute alla non complanarità dei solai di calpestio del piano terra;

- nel cantiere di Via delle Cave durante la fase di scavo del cordolo di testa dei pali di consolidamento della scarpata e al momento del getto del cls è stata evidenziata la presenza di un'ampia zona vuota al di sotto della sede stradale, non rilevata dalle indagini



iniziali; tale circostanza rende necessario modificare il progetto approvato;

- per quanto sopra esposto è necessario affidare un incarico di assistenza alla progettazione delle opere complementari e di variante nell'ambito dei lavori: di adeguamento sismico presso la scuola "B. Munari", di rifacimento della copertura presso la scuola di "Fontanelle" e di messa in sicurezza del rischio idrogeologico della sede stradale di Via delle Cave;

- il personale tecnico del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva del Comune di Prato non è al momento in grado di svolgere l'incarico sopra descritto, in quanto totalmente impegnato in altri compiti d'istituto, per cui si è provveduto a richiedere la disponibilità del personale tecnico di altri Servizi Comunali per l'espletamento dell'incarico suddetto, pubblicando il relativo avviso nella sezione news di intranet dal 10/05/2022 fino al 16/05/2022;

- in merito a detta richiesta non è pervenuta alcuna segnalazione di disponibilità da parte dei tecnici comunali ad assumere tale incarico;

Per le descritte motivazioni, si può quindi ricorrere ad affidare un incarico a professionista esterno all'Amm.ne Com.le, che abbia i requisiti professionali necessari per svolgere l'incarico di cui si tratta;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento ai sensi del comma 8 dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, che prevede, in caso di importi pari o inferiori alla soglia di € 40.000, la possibilità di affidamento in via diretta ai sensi dell' art 36, comma 2, lettera a);

Dato atto che:

- l'importo a base di gara, calcolato secondo il D.M. 17 giugno 2016, è di Euro € 21.290,74 già comprensivo delle spese, oltre contributo integrativo stabilito dalla competente Cassa Previdenziale e IVA al 22%;

- in data 29/04/2022 è stata inserita nella piattaforma "Tutto gare" del Comune di Prato la gara ID 1154;

- fra i vari professionisti è stata invitata a presentare l'offerta l'Ing. Vittoria Martinelli in quanto giovane professionista (iscritto all'Albo da meno di 5 anni), dal cui curriculum risulta in possesso di titoli ed esperienza necessaria per lo svolgimento dell'incarico;

- l'offerta doveva essere presentata entro il 09/05/2022;

- in data 09/05/2022 il RUP, accedendo alla piattaforma Tuttogare, ha constatato che entro la suddetta data l'Ing. Vittoria Martinelli ha presentato la sua offerta con un ribasso del 5,00% e ha proposto un ulteriore ribasso pari al 2,00%, ove non si richieda la garanzia definitiva ;

- il RUP, ritenuta congrua l'offerta presentata, propone di affidare all'Ing. Vittoria Martinelli C.F. MRTVTR93E71G999Q P.IVA 0249832073 iscritta all'albo degli ingegneri di Prato al n. 907, l'incarico di assistenza alla progettazione delle opere complementari e di variante nell'ambito dei lavori: di adeguamento sismico presso la scuola "B. Munari", di rifacimento della copertura presso la scuola di "Fontanelle" e di messa in sicurezza del rischio idrogeologico della sede stradale di Via delle Cave per l'importo di € 19.821,68 al netto di oneri previdenziali e fiscali;

- successivamente alla presentazione dell'offerta l'Ing. Martinelli ha dichiarato di aver adottato il regime forfettario, per cui le sue prestazioni sono esenti IVA.



Ritenuto pertanto di affidare l'incarico di assistenza alla progettazione delle opere complementari e di variante nell'ambito dei lavori: di adeguamento sismico presso la scuola "B. Munari", di rifacimento della copertura presso la scuola di "Fontanelle" e di messa in sicurezza del rischio idrogeologico della sede stradale di Via delle Cave all'Ing. Vittoria Martinelli C.F. MRTVTR93E71G999Q P.IVA 0249832073, iscritta all'albo degli ingegneri di Prato al n. 907, con studio in via Borgovalsugana 11, Prato, per l'importo di € 19.821,68 oltre a € 792,87 per contributo integrativo 4% per complessivi € 20.614,55;

Nell'ambito dei controlli sul possesso dei requisiti da parte dell'Ing. Martinelli, il Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva – U.O. Gestione Amministrativa, ha acquisito le seguenti certificazioni, depositate in atti, che hanno dato esito positivo:

- certificato casellario giudiziale P.G. n. 99507 del 10/05/2022 e P.G. n. 99510 del 10/05/2022
- Agenzia delle entrate P.G. 97896 del 09/05/2022
- Regolarità contributiva P.G. 95918 del 05/05/2022
- Annotazioni ANAC (visura del 04/05/2022)
- Prefettura P.G. 105607 del 18/05/2022

La somma di Euro 20.614,55 trova copertura finanziaria nel modo che segue:

- per Euro 9.998,96 all'interno del quadro economico dei lavori sismici presso la scuola Munari al Cap. 8441/2 Imp. 2022/3585/2
- per Euro 8541,78 all'interno del quadro economico dei lavori della copertura presso la scuola Fontanelle al Cap. 8415/8 Imp. 2022/3606/4
- per Euro 2.073,81 all'interno del quadro economico dei lavori di via delle Cave al Cap. 10753 Imp. 2022/3941

Preso atto che:

- il CIG relativo all'affidamento del presente incarico è **Z20363FB6F**

Ritenuto che :

- l'incarico professionale in oggetto dovrà essere svolto secondo le prescrizioni contenute nel disciplinare di incarico che si approva con il presente atto, a cui è allegato a formarne parte integrante e sostanziale (allegato A - Disciplinare di incarico);

**Movimenti Contabili:**

<b>Tipo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Importo</b>
Diminuzione	2022 U 8415/8 04.02.2	00000	8.541,78
Diminuzione	2022 U 8441/2 04.02.2	00000	9.998,96
Sub Impegno	2022 U 10753 09.04.2	74335	2.073,81



Sub Impegno	2022 U 8441/2 04.02.2	74335	9.998,96
Sub Impegno	2022 U 8415/8 04.02.2	74335	8.541,78

Firmato da:

**Laura Magni**

codice fiscale MGNLRA73A54F656I

num.serie: 8752760637314809440

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 08/11/2021 al 08/11/2024