



Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato
Viale Matteotti, 45 – 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno
P. le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata
protocollo@cert.publiacqua.it

Spett.le
Comune di Prato
Governo del Territorio
c.a. Arch. Riccardo Pecorario
Piazza Mercatale, 31
59100 Prato
comune.prato@postacert.toscana.it
(trasmissione pec)

Spett.le
Autorità Idrica Toscana
Via G. Verdi, 7
50122 Firenze
protocollo@pec.autoritaidrica.toscana.it
(trasmissione pec)

Oggetto: A/2020/42422. Piano 388/2020 – Piano attuativo e contestuale variante al Piano Operativo per realizzazione di complesso immobiliare a prevalente destinazione sportiva, opere di regimazione idraulica, parcheggi e verde pubblici in un'area posta tra le vie Melis Federigo, via Montalese, viale Nam-Dinh e via della Pace, località Chiesanuova – Verifica di assoggettabilità a VAS. Inizio consultazioni; (Prog. 2020_196).

In riferimento alla richiesta in oggetto, registrata al n. 42422 del protocollo aziendale, esaminata la documentazione messa a Ns disposizione, con la presente siamo a comunicare quanto segue.

Sistema Idrico

Per consentire l'approvvigionamento idrico all'intervento in oggetto dovrà essere realizzata, con onere economico a carico del soggetto attuatore, l'estensione della rete idrica con posa di nuova condotta di idoneo diametro sulla nuova viabilità di progetto e nel tratto AB di via della Pace a partire dalla rete esistente in via Federigo Melis/via Montalese fino a via della Pace rotonda con via di Maliseti, come indicato nello schema planimetrico allegato.



La fornitura idrica agli edifici sarà concessa mediante la posa dei misuratori d'utenza (contatore) da collocare al confine tra la proprietà pubblica e quella privata.

Sistema Fognario

Per consentire lo smaltimento dei reflui all'intervento in oggetto dovranno essere realizzate, con onere economico a carico del soggetto attuatore, le seguenti attività:

- derivatore (punto A) con collettamento della magra verso il punto B, in caso di piena dovrà scolmare nel Torrente Vella;
- nuova fognatura da derivatore A verso Scolmatore B;
- scolmatore B per intercettazione fognatura di via Montalese;
- nuova rete fognaria con posa di nuova condotta di idoneo diametro sulla nuova viabilità di progetto (tratto BC);
- realizzazione nuova fognatura con due ipotesi: tratto CS con immissione nella fognatura esistente di via del Sabotino oppure tratto CE con immissione in via Castagnevizza;
- inversione dello scorrimento della condotta fognaria tratto FG mediante sostituzione della condotta e realizzazione di uno scolmatore di piena (punto F).

Le acque meteoriche dovranno essere recapitate in corpi recettori superficiali esistenti in loco, con rete di smaltimento dedicata, separata e del tutto indipendente dalla rete di smaltimento delle acque nere.

La progettazione, la realizzazione e la direzione lavori delle opere suddette può essere eseguita:

- a cura e onere del soggetto proponente, precisando che la progettazione dovrà essere conforme alle Ns. specifiche tecniche (allegate alla presente) e successivamente sottoposta all'approvazione di Publiacqua S.p.A., mentre la realizzazione dei lavori sarà regolamentata da apposita convenzione e il trasferimento degli stessi sarà formalizzato come disposto dalla determina n. 39 del 11/06/2015 dell'Autorità Idrica Toscana, "*Procedura per la presa in carico di infrastrutture del S.I.I. realizzate da soggetti diversi dal gestore*";
- a cura del Gestore con oneri a completo carico del soggetto proponente.



Solo nel caso di estensioni i lavori possono essere eseguiti direttamente dal soggetto proponente rispettando le procedure che saranno specificate nell'apposita convenzione.

Si precisa che sono di competenza esclusiva di Publiacqua S.p.A. con oneri a carico del soggetto proponente le seguenti attività interne all'area dell'intervento: assistenza al collaudo di tenuta idraulica; bonifica delle condotte; analisi di potabilità dell'acqua; alta sorveglianza, esecuzione dei lavori di collegamento delle reti realizzate dal proponente con le reti già in esercizio.

Per il prosieguo della pratica e per la redazione del preventivo delle opere da porre a carico del soggetto attuatore ci dovrà essere preliminarmente presentato il progetto delle opere di cui in oggetto e quello per l'estensione della rete idrica e fognaria e degli impianti fognari, predisposto secondo il Ns. elenco Elaborati di Progetto in allegato.

Alle condizioni di cui sopra, si esprime parere favorevole alla variante di cui in oggetto.

La presenta attestazione di adeguatezza delle infrastrutture di acquedotto e fognatura ha validità 180 giorni.

Per eventuali chiarimenti e/o ulteriori informazioni è possibile contattare il Responsabile del Servizio *geom. A. Ferraioli* al numero *055 2004821*.

Distinti saluti

Publiacqua S.p.A.
Gestione Operativa
Il Responsabile
(ing. Cristiano Agostini)

📎 *Allegati:*

- *Planimetria schematica rete acquedotto e fognatura;*
- *Disciplinare opere idriche e fognarie;*
- *Elenco Elaborati di Progetto.*