



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **55** del **16/01/2020**

Oggetto: **Progetto PRIUS - Programma per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico. Progetto di riqualificazione Bastione delle Forche. Assunzione movimenti contabili determinazione dirigenziale n. 4182/2019 con cui si sono conferiti tre incarichi tecnici, dopo costituzione fondo pluriennale vincolato. CUP C31E1600063008**

Proponente:
Servizio Governo del territorio

Unità Operativa proponente:
Staff amministrativo

Proposta di determinazione
n. 2020/35 del 15/01/2020

Firme:

- Servizio Governo del territorio



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2019, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 295 del 17/12/2019, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020-2022 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2020;

Richiamate la D.C.C. n. 45 del 04/04/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 e relativi allegati nonché la D.G.C. n. 137 del 24/04/2019 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione unificato al Piano della Performance 2019-2021;

Richiamato l'obiettivo di Peg Cod. 2019-PF26 PRIUS;

Richiamata l'opera pubblica Cod. 2017-OP054 Restauro Bastione delle Forche;

Con DPCM del 6 dicembre 2016, pubblicato nella GU n. 4 del 5 gennaio 2017 è stata approvata la graduatoria del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie ed il progetto presentato dal Comune di Prato risulta fra i progetti finanziati, e l'importo del finanziamento è di € 10.574.281,00, che finanzia il progetto di riqualificazione Bastione delle Forche e Palazzina ottocentesca;

Richiamati i programmi triennali delle opere pubbliche approvati dall'Ente, deliberazione del Consiglio Comunale n.9 del 31/01/2017 "Programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019 ed elenco annuale 2017 – Approvazione" e deliberazione del Consiglio Comunale 18 del 08/03/2018 "Programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 ed elenco annuale – Approvazione;"

Richiamate le Determinazioni Dirigenziali n. 477 del 07/03/2017 e n. 2673 del 09/10/2017 con le quali è stato accertato il finanziamento di euro 10.574.281,00;

Richiamata:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 237 del 27/06/2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo del progetto del Bastione delle Forche e Palazzina Ottocentesca con un quadro economico complessivo di euro € 2.641.180,78;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3440 del 29/11/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del progetto riferito al Bastione delle Forche, nuovo ristorante/caffetteria in sostituzione di ex edificio artigianale e recupero della palazzina ottocentesca da destinare ad uffici;



- la Determinazione Dirigenziale n. 2371 del 13/09/2017 con la quale è stato conferito l'incarico per la validazione progetto esecutivo del progetto riferito al complesso immobiliare del Bastione delle Forche, nuovo ristorante/caffetteria in sostituzione di ex edificio artigianale e recupero della palazzina ottocentesca da destinare ad uffici a Open Ingegneria, C.F. e P. IVA 24, con sede in Via FRATELLI GIACHETTI, 28/3 - PRATO (PO), per euro 9,980,00 oltre oneri al 4% e IVA 22%, per complessivi euro 12.662,62;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 276 del 24/07/2018 con la quale è stato riapprovato il progetto esecutivo per i lavori al complesso immobiliare di del Bastione delle Forche, nuovo ristorante/caffetteria in sostituzione di ex edificio artigianale e recupero della palazzina ottocentesca da destinare ad uffici rielaborato a seguito delle osservazioni e prescrizioni del verificatore;
- la determinazione n. 2645 del 18/09/2018 con la quale è stata adottata la determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori del progetto di riqualificazione Bastione delle Forche, nuovo ristorante/caffetteria in sostituzione di ex edificio artigianale e recupero della palazzina ottocentesca da destinare ad uffici;
- la determinazione n. 3384 del 12/11/2018 con la quale è stata integrata la determinazione a contrarre n. 2645 del 18/09/2018 e con la quale si riapprovano elaborati progettuali e si integra la determinazione a contrarre come segue:
 - si riapprova la versione corretta del documento illustrativo delle migliorie;
 - si riapprova la versione corretta del computo metrico e del capitolato speciale d'appalto
 - si approva il disciplinare di gara e le disposizioni di dettaglio in esso contenute ritenendolo conforme alle indicazioni fornite con la DD n. 2645 del 18/09/2018 ed adeguato alla conduzione della gara in formato telematico.

Dato atto che:

- le procedure di gara sono state svolte in collaborazione con il Servizio Gare, provveditorato e Contratti che ha provveduto alla pubblicazione del bando di gara nelle forme di legge;
- il termine per la presentazione delle offerte scadeva il 28/01/2019 alle ore 17:00 ed entro tale termine sono state presentate 28 offerte;
- trattandosi di gara da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con la Determinazione Dirigenziale n. 525 del 06/03/2019 è stata nominata la commissione di gara.

Dato atto che con determinazione n. 2704 del 24/09/2019 vi è stata la proposta di aggiudicazione dei lavori Bastione delle Forche, nuovo ristorante/caffetteria in sostituzione di ex edificio artigianale e recupero della palazzina ottocentesca da destinare ad uffici all'R.T.C. VESPIGNANI COSTRUZIONI S.R.L./EURO IMPIANTI S.R.L., C.F. 01802060473/01520110691, con un ribasso offerto del 39,140% e secondo l'offerta tecnica presentata in esito alla procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata in base al rapporto qualità/prezzo.

Richiamata la nota protocollo n. 235991 del 11/12/2019 con la quale il servizio Gare, Provveditorato e Contratti – U.O. Contratti comunica la conclusione delle verifiche preliminari per la stipula del contratto con il R.T.C. VESPIGNANI COSTRUZIONI S.R.L./EURO IMPIANTI S.R.L., C.F. 01802060473/01520110691, costituitosi con atto registrato a Pistoia il 28/11/2019 al n. 7712/1t;

Considerato che:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



- sono stati assolti gli adempimenti preliminari, finalizzati alla stipula del contratto, attestanti che l'aggiudicatario possiede i requisiti di ordine generale e che pertanto l'aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi del comma 7 art. 32 del Codice degli appalti;
- si è proceduto alla stipula del contratto sotto condizione risolutiva espressa, trascorsi trenta giorni dalla richiesta della comunicazione antimafia, per quanto concerne la comunicazione antimafia, secondo quanto previsto dall'art. 88 del D.Lgs. 159/2011, vista la richiesta della certificazione avanzata dall'Amministrazione con PG 206533 del 25/10/2019, previa acquisizione della certificazione ex art. 89 del D.Lgs 159/2011 richiesta all'impresa;

Considerato che l'aggiudicazione di cui alla Determinazione Dirigenziale 2704 del 24/09/2019 è efficace ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che il quadro economico del progetto definitivo/esecutivo approvato con la Deliberazione Comunale 276 del 24/07/2018 è di complessivi euro 3.231.903,16 e risulta finanziato come segue:

- per euro 1.876.440,00 al capitolo 10604/00 "Piani di Riqualificazione Urbanistica Sostenibile: Bastione Delle Forche (Fin. Cont. Stato – Cap. 1233/E)" e al capitolo 10362/02 "Piani di Riqualificazione Urbanistica Sostenibile: Palazzo Pacchiani e Bastione Delle Forche (FINANZ. Fondo Contr.Stato)" - finanziati da contributo statale;
- per euro 764.740,78 al capitolo 6870/01 "Bastione Delle Forche Restauro (Fin. Cont. Riqualific.) - CAP.1322/E- all'impegno 2012/11589;
- per euro 590.722,38 al capitolo 11290/1 "Progetto Riversibility e Interventi Prius (Fin.fondo Alienaz. Patrim.)" impegni 2020/1360 (2019/3446), 2020/1361 (2019/3447), 2020/1362 (2019/3449), 2020/1363 (2019/3450) e 2020/1364 (2019/3451).

Considerato che con la determinazione dirigenziale n. 4161 del 20/12/2019 si è provveduto alla creazione del fondo pluriennale vincolato 2019 e alla contestuale re-imputazione di impegni e accertamenti agli esercizi 2020 e 2021, si rende necessario procedere all'assunzione dei movimenti contabili degli impegni assunti per il conferimento di incarichi per la realizzazione del progetto PRIUS – riqualificazione Bastione delle Forche riferiti alla determinazione 4182 del 23/12/2019;

Richiamata la DD 4182 del 23/12/2019 con oggetto "PRIUS - Programma per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico. Progetto di riqualificazione Bastione delle Forche, nuovo ristorante/caffetteria in sostituzione di ex edificio artigianale e recupero della palazzina ottocentesca. Conferimento incarichi direzione operativa strutturale ristorante, direzione operativa impianti elettrici, e Coordinatore della sicurezza fase esecutiva CUP C31E16000630008" con la quale:

- si procede all'affidamento diretto degli incarichi come di seguito riportato:
 - la direzione operativa delle opere impianti elettrici all'Ing. Giovanni Martini per euro 5.900,00, a cui si aggiungono oneri fiscali e previdenziali, con applicazione del 5% per euro 295,00 sull'importo ed IVA al 22% per un totale complessivo di euro 7.557,90. CIG Z1F2B59C62
 - il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione all'Ing Luca P. Magni per euro 35.000,00, a cui si aggiungono oneri fiscali e previdenziali, con applicazione del 4% per euro 1.400,00 sull'importo ed IVA al 22% per un totale complessivo di euro 44.408,00. CIG Z952B59CDO;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



- la direzione operativa delle opere strutturali Palazzina all'Ing. Claudio Consorti, per euro 16.126,68 a cui si aggiungono oneri fiscali e previdenziali, con applicazione del 4% per euro 645,07 sull'importo ed IVA al 22% per un totale complessivo di euro 20.461,54. CIG Z512B59D1D;
- si impegna la somma totale di euro 72.427,44 in favore dei professionisti sotto elencati:
 - euro 7.557,90 in favore dell'Ing. Giovanni Martini (Cod. Ben. 65413)
 - euro 44.408,00 in favore dell'ing. Luca P. Magni (Cod. Ben.65414)
 - euro 20.461,54 in favore dell'Ing. Claudio Consorti, dello studio tecnico associato Consorti Consigli (Cod. Ben 37795)
- si rinvia a successivo atto il perfezionamento delle risorse in favore dei soggetti beneficiari sopra indicati, essendo la spesa esigibile nel 2020, dopo la riattivazione dell'impegno 2019/3447 confluito a FPV;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

1. di approvare la narrativa che precede, parte integrante del presente atto;
2. di procedere all'assunzione dei movimenti contabili conseguenti gli impegni assunti per il conferimento di incarichi per la realizzazione del progetto PRIUS – riqualificazione Bastione delle Forche di cui la determinazione 4182 del 23/12/2019, sull'impegno 2020/1361 (ex impegno 2019/3447), dopo che con determinazione dirigenziale n. 4161 del 20/12/2019 si è provveduto alla creazione del fondo pluriennale vincolato 2019 e alla contestuale re-imputazione di impegni e accertamenti agli esercizi 2020 e 2021;
3. di assumere, sulla base della Determinazione Dirigenziale n. 4182 del 23/12/2019 i seguenti movimenti contabili per il Progetto PRIUS - Programma per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico. Progetto di riqualificazione del Bastione delle Forche, per un totale di euro 72.427,44 in favore dei professionisti sotto elencati:
 - euro 7.557,90 in favore dell'Ing. Giovanni Martini (Cod Ben. 65413)
 - euro 44.408,00 in favore dell'ing. Luca P. Magni (Cod. Ben. 65414)
 - euro 20.461,54 in favore dell'Ing. Claudio Consorti, dello studio tecnico associato Consorti Consigli (Cod. Ben. 37795)
4. di dare atto che la stipula degli incarichi richiamati nel presente atto è mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio (scambio di lettere) ex art. 32 comma 14 D. Lgs. 50/2016;
5. di dare atto che gli impegni potranno essere rimodulati nelle diverse annualità con il fondo pluriennale vincolato in esito all'esigibilità della spesa, legata alla realizzazione dei



lavori in oggetto che hanno avuto inizio nel mese di Dicembre 2019;

6. di dare atto che la somma di euro 72.427,44 trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'opera alla voce "Spese Tecniche con Iva al 22%"
7. Di dare atto che il CUP del progetto è C31E16000630008
8. di dare atto che nella deliberazione di Giunta Comunale 339 del 23/08/2016 sopra richiamata è stato nominato Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il dirigente del Servizio Governo del Territorio, Arch. Riccardo Pecorario;
9. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del presente atto.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Sub Impegno	2020 U 11290/1 08.01.2	65413	7.557,90
Sub Impegno	2020 U 11290/1 08.01.2	65414	44.408,00
Sub Impegno	2020 U 11290/1 08.01.2	37795	20.461,54

Firmato da:

PECORARIO RICCARDO

codice fiscale PCRRCR54D06H501H

num.serie: 72242418596950076118801377874348718928

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 03/12/2019 al 03/12/2022