



comune di  
**PRATO**

Codice Fiscale: 84006890481

---

Progetto: Ristrutturazione Ex Palazzina uffici Via Roma 99/A  
per sede provvisoria dormitorio LA PIRA

---

Titolo: ELENCO PREZZI EDILE

---

Fase: Progetto Esecutivo

Servizio Lavori Pubblici e Mobilità' U.O.Nuove Opere e Edilizia Monumentale

Dirigente del Servizio **ING. Maria Teresa Carosella**

Responsabile Unico del Procedimento **Arch. Francesco Procopio**

---

## Progettista

Geom. Elisabetta Santi

---

## Tecnico Collaboratore

Arch. Gianni Balloni

Elaborato: ELAB B

Spazio riservato agli uffici:

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** Ristrutturazione "ex Palazzina Uffici" Via Romma 99/a per sede provvisoria dormitorio La Pira - Opere Edili

**COMMITTENTE:** Comune di Prato

Prato, 06/12/2019

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1	Fornitura e posa di pareti divisorie in lastre di cartongesso per la realizzazione del locale servizio igienico, dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autopercoranti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete <b>euro (quarantacinque/00)</b>	mq	45,00
Nr. 2	Realizzazione di impianto idraulico di adduzione e di scarico per il servizio igienico, più revisione dei punti esistenti per carico e scarico lavative, il tutto secondo la normativa vigente e quanto altro occorre e necessario a dare il titolo completo in opera ed eseguito a perfetta regola d'arte e perfettamente funzionante, compreso il ripristino della pavimentazione e degli allacci idraulici eventualmente utilizzati nel bagno attiguo per la realizzazione del nuovo. <b>euro (duemilacinquecento/00)</b>	cadauno	2'500,00
Nr. 3	Fornitura e posa di soglie in travertino, spessore 2 cm da sostituire ove necessario e secondo le indicazioni della DL. . Da posizionare a riquadro degli infissi ove rotte o irrimediabilmente deteriorate. <b>euro (milleduecento/00)</b>	a corpo	1'200,00
Nr. 4	Fornitura e posa in opera di pavimento e rivestimento fino ad un H. di 180 cm in piastrelle di gres fine porcellanato di prima scelta, ottenute per pressatura, nel formato a scelta della D.L., spessore non inferiore a 9 mm, tinta unita naturale opaca, pose in opera a giunti aderenti o distanziati, con allineamenti ortogonali, diagonali, o comunque disposti e formanti qualsiasi spartito geometrico o disegno a scelta della DLL, compresa la posa con la colla, la stuccatura dei giunti, i tagli, gli sfridi, la pulitura finale e pezzi speciali. Le piastrelle del pavimento devono presentare una superficie antiscivolo. Compreso qualsiasi altro onere e magistero, necessario e non menzionato, per dare il pavimento in opera realizzato a perfetta regola d'arte, e le superfici perfettamente orizzontali e pulite; compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia. <b>euro (trenta/00)</b>	mq	30,00
Nr. 5	Fornitura e posa in opera di lavabo sospeso in ceramica smaltata. E' compreso la rubinetteria . Sono comprese le opere di assistenza muraria per l'installazione, compresa: esecuzione di tracce, forature, posa, ecc. nel rispetto del progetto impiantistico e delle esigenze architettoniche e strutturali, compresa la fornitura di materiali da consumo e inerti leggeri e leganti, e collocamento al piano di lavoro <b>euro (quattrocentocinquanta/00)</b>	cadauno	450,00
Nr. 6	Fornitura e posa in opera di tazza in ceramica smaltata, compresi montaggio e allacciamenti, compreso serbatoio sciacquone, tavoletta e copritavoletta e quant'altro necessario a rendere l'opera finita e funzionante a regola d'arte.Sono comprese le opere di assistenza muraria per l'installazione, compresa: esecuzione di tracce, forature, posa, ecc. <b>euro (quattrocentocinquanta/00)</b>	cadauno	450,00
Nr. 7	Realizzazione di controsoffitto in lastre di cartongesso spessore la mm. 12,5. Fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm. ad interasse di 600 mm.; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti. Compreso ogni onere e magistero occorrente. <b>euro (quarantasette/00)</b>	mq	47,00
Nr. 8	Tinteggiatura per interni mediante applicazione di tre mani di pittura a tempera, nei colori a scelta della D.L.. Viene compreso nel titolo la stuccatura, la preparazione del fondo e quanto altro occorrente e necessario a dare il titolo completo in opera ed eseguito a perfetta regola d'arte. Viene compreso nel titolo la raschiatura della vecchia vernice ove occorrente, la stuccatura, la preparazione del fondo, i ponteggi necessari costruiti nel rispetto delle norme di sicurezza previste dalla normativa vigente in materia, e quanto altro occorrente e necessario a dare il titolo completo in opera ed eseguito a perfetta regola d'arte. <b>euro (quattro/00)</b>	mq	4,00
Nr. 9	Revisione completa impianto elettrico e incremento dello stesso con un nuovo punto luce nel nuovo bagno. Il tutto secondo la normativa vigente e quanto altro occorre e necessario a dare il titolo completo in opera ed eseguito a perfetta regola d'arte e perfettamente funzionante <b>euro (milleottocento/00)</b>	a corpo	1'800,00
Nr. 10	Fornitura e posa in opera di porta in legno per il locale servizio igienico, laccata con i colori da concordare con la DD.LL., compreso di ferramenta, maniglia, ed ogni altro onere necessario a rendere il titolo a perfetta regola d'arte <b>euro (quattrocento/00)</b>	cadauno	400,00
Nr. 11 013	Operaio specializzato <b>euro (ventisei/00)</b>	ora	26,00
Nr. 12 014	Operaio qualificato <b>euro (ventiquattro/50)</b>	ora	24,50
Nr. 13 015	Operaio comune <b>euro (ventidue/50)</b>	a corpo	22,50
Prato, 06/12/2019			
<b>Il Tecnico</b>			

Firmato da:

**Francesco Procopio**

codice fiscale PRCFNC56D04C352C

num.serie: 15746839

emesso da: InfoCert Firma Qualificata 2

valido dal 11/11/2019 al 11/11/2022