



comune di
PRATO

Codice Fiscale: 84006890481

Progetto: Riqualficazione energetica scuola Borgonuovo via Clementi n. 33

Titolo: **FASCICOLO DELL'OPERA**

Fase: **PROGETTO ESECUTIVO**

Servizio PF Governo del territorio
Dirigente del Servizio Arch. Riccardo Pecorario
Responsabile Unico del Procedimento Ing. Giovanni Nerini

Progettisti

Progetti Opere di Riqualficazione Energetica

Ing. Marco Risaliti

Ing. Simone Giraldi

Progetto opere Architettoniche

Ing. Marco Risaliti

Ing. Simone Giraldi

Redazione Elaborati Grafici

Geom. Giacomo Giovanchelli

Coordinazione alla Sicurezza in Fase di Progettazione

Ing. Simone Arrigucci



FASCICOLO DELL'OPERA

Scala: -

Spazio riservato agli uffici:

Il fascicolo dell'opera è redatto a cura del Coordinatore in Fase di Progetto, è eventualmente modificato nella fase esecutiva in funzione dell'evoluzione dei lavori ed è aggiornato a cura del committente a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza

Il fascicolo comprende tre capitoli:

CAPITOLO I : la descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti;

CAPITOLO II: l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali manutenzione straordinaria e ordinaria, nonché per gli interventi successivi già previsti o programmati.

CAPITOLO III: i riferimenti alla documentazione di supporto esistente.

Il Committente è l'ultimo destinatario e quindi responsabile della tenuta, aggiornamento e verifica delle disposizioni contenute.

1. CAPITOLO I

MODALITÀ PER LA DESCRIZIONE DELL'OPERA E L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI

Scheda I

Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera.

Le lavorazioni che si andranno ad eseguire prevedono la riqualificazione energetica degli edifici del complesso scolastico Scuola Borgonuovo. Gli interventi riguardano l'edificio comprendendo anche la palestra a servizio della scuola.

Le lavorazioni consistono nella sostituzione degli infissi esterni, nella realizzazione di un cappotto termico all'esterno delle strutture edilizie e in interventi di miglioramento ed adeguamento impiantistico necessari, oltre alla rimozione di amianto.

In particolare le operazioni possono essere riassunte in:

- Allestimento di cantiere
- Installazione opere provvisoriale
- Opere e prestazioni per lo smaltimento dell'amianto
- Installazione impianti tecnologici
- Rimozione infissi
- Ripresa murature e installazione dei nuovi infissi
- Preparazione facciata per installazione cappotto termico
- Realizzazione cappotto termico come da progetti allegati al bando
- Realizzazione opere di finitura
- Rimozione opere provvisoriale
- Pulizia e smobilizzo cantiere

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori	10/06/2020	Durata dei lavori	88 gg +87 gg
---------------	------------	-------------------	--------------

Indirizzo del cantiere

Indirizzo	Via Clementi 33, Prato (PO)				
CAP	59100	Città	Prato	Provincia	PO

Soggetti interessati

Committente

COMUNE DI PRATO – SERVIZIO GOVERNO DEL TERRITORIO

Responsabile del procedimento

Cognome	Nerini	Nome	Giovanni	Società - Ente	Comune di Prato
Sede Legale	Piazza Mercatale, n. 33				
Città	Prato	Tel	0574.183.66.81	P.IVA	

Responsabile dei lavori

Cognome	Nerini	Nome	Giovanni	Società - Ente	Comune di Prato
Sede Legale	Piazza Mercatale, n. 33				

Città	Prato	Tel	0574.183.66.81	P.IVA	
-------	-------	-----	----------------	-------	--

Progettista progetto energetico

Cognome	Risaliti	Nome	Marco	Società - Ente	Comune di Prato
Sede Legale	Piazza Mercatale, n. 33				
Città	Prato	Tel		P.IVA	

Cognome	Giraldi	Nome	Simone	Società - Ente	Comune di Prato
Sede Legale	Piazza Mercatale, n. 33				
Città	Prato	Tel	057	P.IVA	

Direttore dei lavori

Cognome		Nome		Società - Ente	
Sede Legale					
Città		Tel		P.IVA	
Albo		Provincia		N. ro	

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione

Cognome	Arrigucci	Nome	Simone	Società - Ente	SISMA Engineering
Sede Legale	Viale Montegrappa 278/E				
Città	Prato	Tel	347.74.42.326	P.IVA	02152710972
Albo	Ingegneri	Provincia	Prato	N. ro	665

Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione

Cognome	Arrigucci	Nome	Simone	Società - Ente	SISMA Engineering
Sede Legale	Viale Montegrappa 278/E				
Città	Prato	Tel	347.74.42.326	P.IVA	02152710972
Albo	Ingegneri	Provincia	Prato	N. ro	665

IMPRESE E LAVORATORI AUTONOMI

IMPRESE

Imprese selezionate

Ragione Sociale					
Sede Legale					
Città		Tel		P.IVA	

Imprese selezionate

Ragione Sociale					
Sede Legale					
Città		Tel		P.IVA	

Imprese selezionate

Ragione Sociale					
Sede Legale					
Città		Tel		P.IVA	

Imprese selezionate

Ragione Sociale					
Sede Legale					
Città		Tel		P.IVA	

2. CAPITOLO II

INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE

01. INFISSI

Scheda II-1

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
<p>L'intervento presuppone la manutenzione della parte vetrata , delle guarnizioni siliconiche e da quant'altro si può deteriorare con il tempo: per questo la manutenzione può essere suddivisa in 2 tipi di intervento: le misure preventive e le manutenzioni periodiche. Le misure preventive prevedono in particolare la pulizia periodica delle parti vetrate e delle guarnizioni e ove presenti degli avvolgibili motorizzati (oppure manuali) con revisione e ingrassatura delle parti meccaniche, mentre la manutenzione periodica prevede il ripristino delle parti siliconate e la sostituzione di guarnizioni deteriorate dalle intemperie e la sostituzione di parti deteriorabili, quali cinghie per gli avvolgibili.</p>	<p>Caduta dall'alto Contatto con materiali allergeni Tagli, abrasioni Caduta di materiali dall'alto</p>

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	I lavori da eseguire in elevazione andranno effettuati utilizzando adeguate opere provvisorie opportunamente poste in opera ed isolando l'area di intervento dal resto dell'immobile in modo che gli studenti non possano accedervi .
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Nel caso sia necessario operare in elevazione dovranno essere installate opere provvisorie quali ponteggi e parapetti, trabattelli e ponti mobili.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	-
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	sollevare carichi pesanti almeno in due persone; conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi. Utilizzo di castelli di tiro ove necessario
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	sollevare carichi pesanti almeno in due persone; conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi. Utilizzo di castelli di tiro ove necessario

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Igiene sul lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	-
Utilizzo prodotti pericolosi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	nell'eventuale uso di additivi nocivi per la pulizia prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.
Interferenze e protezione terzi		Segnaletica di sicurezza. Il cantiere deve essere organizzato evitando interferenze con le attività lavorative presenti, in particolare modo con le attività didattiche della scuola
DPI da utilizzare	Guanti, scarpe di sicurezza, Dpi idonei contro la caduta dall'alto	

Tavole Allegate	Consultare elaborati progettuali dei serramenti
------------------------	---

02. MANUTENZIONE CAPPOTTO

Scheda II-1

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda	02
Manutenzione		

Tipo di intervento	Rischi rilevati
<p>L'intervento presuppone la manutenzione del cappotto esterno. L'intervento può essere suddiviso in 2: misure preventive e manutenzioni periodiche.</p> <p>Le misure preventive prevedono, oltre al monitoraggio dello stato di conservazione del cappotto, la pulizia periodica per accumulo di sporco.</p> <p>Pulizia delle superfici: Pulizia della patina superficiale degradata dell'intonaco mediante lavaggio ad acqua con soluzioni adatte al tipo di rivestimento. Rimozioni di macchie, graffi o depositi superficiali mediante l'impiego di soluzioni chimiche appropriate e comunque con tecniche idonee. [quando occorre]</p> <p>Le manutenzioni periodiche prevedono la sostituzione di parti usurate: Sostituzione delle parti più soggette ad usura o altre forme di degrado mediante l'asportazione dei pannelli o lastre danneggiate. Rifacimento dell'intonaco di protezione o altro rivestimento con materiali adeguati e/o comunque simili a quelli originari ponendo particolare attenzione a non alterare l'aspetto visivo cromatico delle superfici. [quando occorre]</p>	<p>Caduta dall'alto Contatto con materiali allergeni Tagli, abrasioni Caduta di materiali dall'alto Getti, schizzi</p>

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	I lavori da eseguire in elevazione andranno effettuati utilizzando adeguate opere provvisorie opportunamente poste in opera.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Nel caso sia necessario operare in elevazione dovranno essere installate opere provvisorie quali ponteggi e parapetti, trabattelli e ponti mobili.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	-
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Solleverei carichi pesanti almeno in due persone; conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi. Utilizzo di castelli di tiro ove necessario
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Solleverei carichi pesanti almeno in due persone; conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi. Utilizzo di castelli di tiro ove necessario
Igiene sul lavoro	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	-
Utilizzo prodotti pericolosi	Non è prevista alcuna specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di additivi nocivi per la pulizia prendere sempre visione delle

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
	preventiva	specifiche schede di sicurezza del prodotto.
Interferenze e protezione terzi		Segnaletica di sicurezza. Il cantiere deve essere organizzato evitando interferenze con le attività lavorative presenti, in particolare modo con le attività didattiche della scuola
DPI da utilizzare	Guanti, scarpe di sicurezza, DPI idonei contro la caduta dall'alto, DPI per le vie respiratorie quando si utilizzano prodotti chimici, DPI per protezione di viso e occhi quando si utilizzano prodotti chimici.	

Tavole Allegate

Consultare elaborati del progetto architettonico e energetico

ADEGUAMENTO DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE

Scheda II-2

Adeguamento misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	Codice scheda

Tipo di intervento	Rischi rilevati

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Utilizzo prodotti pericolosi		
Interferenze e protezione terzi		
DPI da utilizzare		

Tavole Allegate

N.B.: Questa scheda sarà compilata successivamente nel caso in cui durante la vita dell'opera si dovesse rendere necessario l'adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie.

Indicazioni su cadenze interventi

Sarà cura del committente valutare l'anticipo degli interventi o la riduzione della cadenza delle manutenzioni in relazione al reale stato di conservazione dell'immobile.

Attività manutentiva	Cadenza consigliata	Note
Controllo a vista delle pareti esterne	1 anno, secondo necessità	
Ritocchi e piccole riprese dell'intonaco	Secondo necessità	
Ritinteggiatura delle pareti esterne	Secondo necessità	
Manutenzione porte e finestre	Secondo necessità	
Manutenzione che prevede la sostituzione di parti usurate e danneggiate e la riverniciatura	Secondo necessità	

3. CAPITOLO III

INDICAZIONI PER LA DEFINIZIONE DI RIFERIMENTI DELLA DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO ESISTENTE

Scheda III-1

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elaborati tecnici per i lavori di:	Riqualificazione energetica Scuola Borgonuovo	Codice scheda	E001
---	---	----------------------	------

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto energetico	Ing. Marco Risaliti Ing. Simone Giraldi	DICEMBRE 2020	Comune di Prato- Servizio Governo del Territorio	
Coordinamento sicurezza	Ing. Simone Arrigucci	DICEMBRE 2020	Studio tecnico associato SISMA ENGINEERING- viale Montegrappa 278/E Comune di Prato- servizio governo del territorio	

FIRME

IL COMMITTENTE:

Timbro e firma _____

L'IMPRESA ESECUTRICE:

Timbro e firma _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI:

Timbro e firma _____

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE:

Timbro e firma _____

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA
IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Timbro e firma _____

Firmato da:

Arrigucci Simone

codice fiscale IT:RRGSMN75A28D612B

num.serie: 38686232845233678149989602553950415545

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 07/08/2017 al 07/08/2020