



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **3746** del **29/11/2019**

Oggetto: **Gestione manutentiva degli impianti antincendio a gas inerte anni 2020, 2021, 2022 - Approvazione progetto e determina a contrarre. Prenotazione impegni. CIG ZE92AD8918**

Proponente:
Lavori Pubblici e Mobilità

Unità Operativa proponente:
Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali

Proposta di determinazione
n. 2019/290 del 26/11/2019

Firme:

- Lavori Pubblici e Mobilità



Il Dirigente

Visto l'art. 1 della L.296/2006, poi modificata dalla L. 94/2012, che prevede: al comma 449 la possibilità per le amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del dlgs n. 165/2001 di ricorrere alle convenzioni della Consip S.P.A. per l'acquisto di beni e servizi, ovvero di utilizzarne i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti; al comma 450 l'obbligo per le stesse amministrazioni pubbliche, di acquistare beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione. Considerato che la stipulazione di contratti in violazione dei suddetti obblighi, è causa di responsabilità amministrativa. Dal controllo effettuato sul sito web per gli acquisti della pubblica amministrazione www.acquistiinretepa.it non risultano Convenzioni Consip per i beni/servizi oggetto della presente determinazione. Si procede pertanto all'acquisto tramite procedura comparativa su piattaforma elettronica o con utilizzo di mezzi di comunicazione elettronica.

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n.45 del 04/04/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 137 del 24/04/2019 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione unificato al Piano della Performance 2019-2021;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2019-PP01

Premesso che :

- il prossimo 31.12.2019 scade la gestione manutentiva degli impianti antincendio a gas affidata con Determinazione Dirigenziale n. 783/2018 alla ditta Altfire srl;

- occorre provvedere ad un nuovo affidamento di tale gestione manutentiva per gli anni successivi in quanto tali impianti devono essere periodicamente verificati nella loro funzionalità per specifico obbligo di Legge;

- gli impianti antincendio a gas sono due, posti nei seguenti edifici:

- Palazzo Mazzoni/Valentini, via Ricasoli 4
- Ufficio Anagrafe, via Santa Caterina ang. Corso Savonarola;

- il Geom. Antonella Romani, Funzionario Tecnico, e il Geom. Alessio Auzzas, Istruttore tecnico, dell'UOC Gestione Diagnostica e Manutentiva degli immobili del Comune di Prato presso il Servizio Lavori Pubblici e Mobilità, hanno redatto il progetto di gestione manutentiva degli impianti antincendio a gas composto dai seguenti elaborati:

- Elab. A - Capitolato Speciale d'Appalto
- Elab. B - Elenco impianti, prezzi e perizia
- Elab. C - Duvri
- Elab.D - Disciplinare Tecnico

Tenuto conto che:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



- il quadro economico del progetto, pari ad € 19.249,50, suddiviso per gli anni 2020/2021/2022 per complessivi 36 mesi, è il seguente:

Anno 2020

- Gestione manutentiva a canone	€ 1.450,00	
- Gestione extracanone	€ 700,00	
- Collaudo con bombole rigenerate anagrafe	€ 8.500,00	
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00	

Sommano € 11.150,00

- IVA 22%	€ 2.453,00	
- Incentivo* (1% ai sensi del Reg. aziendale)	€ 111,50	

Sommano € 13.714,50 € 13.714,50

Anno 2021

- Gestione manutentiva a canone	€ 1.450,00	
- Gestione extracanone	€ 700,00	
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100,00	

Sommano € 2.250,00

- IVA 22%	€ 495,00	
- Incentivo* (1% ai sensi del Reg. aziendale)	€ 22,50	

Sommano € 2.767,50 € 2.767,50

Anno 2022

- Gestione manutentiva a canone	€ 1.450,00	
- Gestione extracanone	€ 700,00	
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100,00	

Sommano € 2.250,00

- IVA 22%	€ 495,00	
- Incentivo* (1% ai sensi del Reg. aziendale)	€ 22,50	

Sommano € 2.767,50 € 2.767,50

Totale € 19.249,50

*(L'incentivo è stato calcolato ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e in ottemperanza al "Regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche" approvato con DGC 382/2018; la sua ripartizione di cui all'art. 6 del citato Regolamento verrà determinata con successivo atto)

- la somma complessiva di € 16.482,00, relativa alla gestione degli impianti per gli anni 2020/2021 trova copertura finanziaria al cap.1000/192, mentre per quanto riguarda l'importo di € 2.767,50 relativo all'anno 2022 si provvederà con successivo atto all'impegno della somma dopo l'approvazione del bilancio pluriennale 2020/2022;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



- per l'affidamento della gestione manutentiva degli impianti antincendio a gas inerti – Anni 2020/2021/2022, si procederà con la modalità di cui all'art. 36 comma 2 lettera a), modificato dal D.L. n. 32/2019 convertito con L. n. 55/2019, e quindi mediante affidamento diretto, previa valutazione di almeno due preventivi nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti degli operatori economici, individuati dall'elenco dell'Ufficio Gare del Comune di Prato, ed iscritti nella piattaforma del Comune di Prato "Tuttogare";

- il servizio in questione è da affidare a misura ed il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D.lgs n.50/2016 e succ. mm ed integrazioni;

- il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) è il seguente: ZE92AD8918

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art 31 del D.Lgs n.50/2016 e successive mod. ed integraz. è l'Ing. Iuri Baldi del Servizio Edilizia Pubblica- UOC Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016;

Visto l'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

Vista la legge di conversione n. 55 del 14 giugno 2019, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32;

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 13.09.2018;

Visto il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165";

Visto il Codice di comportamento del Comune di Prato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 726 del 4.10.2005 con la quale è stato approvato il "Codice deontologico degli appalti comunali";

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il progetto relativo alla gestione manutentiva degli impianti antincendio a gas inerte redatto dal Geom. Antonella Romani e dal Geom. Alessio Auzzas del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità, UOC Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali, composto dai seguenti elaborati, allegati parte integrante al presente atto:

- Elab. A - Capitolato Speciale d'Appalto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



- Elab. B - Elenco impianti, prezzi e perizia
- Elab. C - Duvri
- Elab. D - Disciplinare Tecnico

2. di dare atto che il quadro economico del progetto, suddiviso per annualità, è il seguente:

Anno 2020

- Gestione manutentiva a canone	€ 1.450,00	
- Gestione extracanone	€ 700,00	
- Collaudo con bombole rigenerate anagrafe	€ 8.500,00	
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>500,00</u>	
 Sommano	 € 11.150,00	
 - IVA 22%	 € 2.453,00	
- Incentivo* (1% ai sensi del Reg. aziendale)	€ <u>111,50</u>	
 Sommano	 € 13.714,50	€ 13.714,50

Anno 2021

- Gestione manutentiva a canone	€ 1.450,00	
- Gestione extracanone	€ 700,00	
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>100,00</u>	
 Sommano	 € 2.250,00	
 - IVA 22%	 € 495,00	
- Incentivo* (1% ai sensi del Reg. aziendale)	€ <u>22,50</u>	
 Sommano	 € 2.767,50	€ 2.767,50

Anno 2022

- Gestione manutentiva a canone	€ 1.450,00	
- Gestione extracanone	€ 700,00	
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>100,00</u>	
 Sommano	 € 2.250,00	
 - IVA 22%	 € 495,00	
- Incentivo* (1% ai sensi del Reg. aziendale)	€ <u>22,50</u>	
 Sommano	 € 2.767,50	€ <u>2.767,50</u>

Totale

€ 19.249,50

*(L'incentivo è stato calcolato ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e in ottemperanza al "Regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche" approvato con DGC 382/2018; la sua ripartizione di cui all'art. 6 del citato Regolamento verrà determinata con successivo atto)

3. di dare atto che la somma complessiva di € 16.482,00, relativa alla gestione degli impianti per gli anni 2020/2021, trova copertura finanziaria al cap. 1000/192, mentre per quanto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



riguarda l'importo di € 2.767,50 relativo all'anno 2022 si provvederà con successivo atto all'impegno della somma dopo l'approvazione del bilancio pluriennale 2020/2022;

4. di dare atto che il codice CIG è ZE92AD8918;
5. di dare atto che per l'affidamento della gestione manutentiva degli impianti antincendio a gas inerti – Anni 2020/2021/2022, si procederà con la modalità di cui all'art. 36 comma 2 lettera a), modificato dal D.L. n. 32/2019 convertito con L. n. 55/2019, e quindi mediante affidamento diretto, previa valutazione di almeno due preventivi nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti degli operatori economici, individuati dall'elenco dell'Ufficio Gare del Comune di Prato, ed iscritti nella piattaforma del Comune di Prato "Tuttogare";
6. di dare atto che il servizio in questione è da affidare a misura ed il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D.lgs n.50/2016 e succ. mm ed integrazioni;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art 31 del D.Lgs n.50/2016 e successive mod. ed integraz. è l'ing. Iuri Baldi del Servizio Edilizia Pubblica-UOC Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali;
8. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2020 U 1000/192 01.06.1	00000	13.714,50
Impegno	2021 U 1000/192 01.06.1	00000	2.767,50

Firmato da:

Carosella Maria Teresa

codice fiscale CRSMTR64T43A080B

num.serie: 164539164592834303343375445563922245549

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 19/04/2019 al 19/04/2022