comune di
PRATO

COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **3587** del **25/11/2019**

Oggetto: **Palestra della Succursale della Scuola E. Fermi, Via Corsani. Risanamento conservativo della copertura, manutenzione infissi e rinnovo spogliatoi. Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre. Prenotazione impegno. CUP C35J19000190004 - C.I. 3126 - CIG 80986544B3**

Proponente:
Lavori Pubblici e Mobilità

Unità Operativa proponente:
Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali

Proposta di determinazione
n. 2019/77 del 11/11/2019

Firme:

- Lavori Pubblici e Mobilità

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n.45 del 04/04/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 137 del 24/04/2019 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione unificato al Piano della Performance 2019-2021;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2019-PP04

Richiamata l'opera pubblica cod. 2019-OP009A

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 273 del 3/09/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per il risanamento conservativo della copertura, manutenzione infissi e rinnovo spogliatoi presso la Palestra della Succursale della Scuola E. Fermi in Via Corsani, redatto dall'Arch. Lorenzo Marra, Istruttore tecnico del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Prato con il seguente quadro economico:

Opere edili	€ 52.120,00		
Oneri sicurezza	€ 1.680,00		
Totale lavori + sicurezza		€ 53.800,00	
Somme a disposizione:			
IVA 10%	€ 5.380,00		
incarico coord. Sicurezza	€ 5.417,13		
Incentivi 1,6%			
- (quota 80%)	€ 688,64		
- (quota 20%)	€ 172,16		
Imprevisti	€ 2.394,07		
Totale somme a disposizione			€ 14.052,00
	Totale dell'opera		**€ 67.852,00**

Tenuto conto che:

- per la copertura finanziaria di questo progetto in data 9/09/2019, tramite Pec P.G. 172062, è stata inviata alla Cassa DD.PP, a cura del Servizio Finanze e Tributi, la richiesta di diverso utilizzo del mutuo 6033154 anno 2016 assunto per la realizzazione del campo di gioco presso l'Istituto Fermi il cui iter di progettazione non è proseguito oltre il livello definitivo;

- la Cassa DD.PP. con nota registrata al protocollo generale n. 190761 del 4/10/2019 ha trasmesso l'autorizzazione al diverso utilizzo del mutuo per l'importo di € 67.852,00 da destinare per i lavori di manutenzione straordinaria della Palestra della Succursale Fermi in via Corsani;

Considerato che:

- l'Arch. Lorenzo Marra ha redatto il progetto esecutivo per i lavori di risanamento conservativo della copertura, manutenzione infissi e rinnovo spogliatoi presso la Palestra della Succursale della Scuola E. Fermi in Via Corsani, composto dai seguenti elaborati allegati al presente atto a formare parte integrante e sostanziale:

• All. A – Relazione Tecnica generale
• All. B - Elenco prezzi
• All. C1 – Computo metrico estimativo
• All. C2 – Computo metrico estimativo opere fuori quadro economico
• All. C3 – Computo metrico estimativo sicurezza
• All. D – Capitolato speciale d'appalto
• All. E – Valutazione costi professionali
• All. F – Quadro economico
• All. G – Piano di Sicurezza e coordinamento
• All. H – Layout di cantiere
• All. I – Cronoprogramma dei Lavori
• All. L – Fascicolo dell'opera
• All. M – Schema di contratto
• Tav A01 – Progetto (inquadramento e planimetrie intervento)
• Tav A02 – Progetto (Prospetti, sezioni, doc. fotografica, planimetrie spogliatoi)

- il progetto prevede lavori riguardanti il risanamento della copertura soggetta ad infiltrazioni, manutenzioni infissi ormai inservibili e ristrutturazione degli spogliatoi con sostituzione sanitari, rifacimento pavimenti e rivestimenti delle docce ed altro, il tutto come meglio dettagliato nella relazione tecnica allegata a formare parte integrante del presente atto;

- il quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

Opere

A1 – Edifici civili e industriali (OG1)	€ 30.685,23	
A2 – Impianti idrico-sanitario (A2)	€ 2.990,97	
A3 – Opere di impermeabilizzazione (OS8)	€ 10.702,22	
A4 – Impianti interni elettrici (OS30)	€ 9.000,00	
B – Oneri della sicurezza	€ 2.363,20	
Totale imponibile (A1+A2+A3+A4+B)		€ 55.741,62

Somme a disposizione:

C – IVA 10%	€ 5.574,16	
D – Incarico coord. Sicurezza	€ 4.271,02	
E1 – Incentivi 1,60% (quota 80%)	€ 713,49	
E2 – Incentivi 1,60% (quota 20%)	€ 178,37	
F – Imprevisti	€ 1.373,34	
Totale somme a disposizione (C+D+E1+E2+F)		€ 12.110,38
Totale dell'opera		**€ 67.852,00**

(* l'incentivo è stato calcolato ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e in ottemperanza al "Regolamento per la disciplina per funzioni tecniche", approvato con D.G.C. n. 382/2018; la sua ripartizione, di cui all'art. 6 del citato Regolamento, verrà determinata con successivo atto)

- l'intervento in oggetto rientra nella casistica prevista dal DPR n. 633/1972 e successive modificazioni e precisamente Tab. A parte III n. 127 quaterdecies e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

Preso atto che:

- il progetto è stato validato dal RUP Ing. Iuri Baldi in data 14.11.2019 come da verbale allegato a formare parte integrante al presente atto;

- le opere sono riconducibili in base alle disposizioni dell'art. 61 (Categorie e classifiche) e allegato A del D.P.R. n. 207/2010, alle seguenti categorie e classifiche:

Categorie di lavoro	**Importo lavori** (compreso oneri sic.)	**% d'appalto**	**Classifica**
Categoria Prevalente			
Categoria OG1 Edifici civili e industriali	€ 32.043,69	57,486%	I
Ulteriori categorie			
Categoria OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	€ 3.123,38	5,603%	I
Categoria OS8 Opere di impermeabilizzazione	€ 11.176,01	20,050%	I
Categoria OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 9.398,44	16,861%	I

- i lavori verranno affidati, considerato l'importo, con la modalità di cui all'art. 36, comma 2 lett b) del D.Lgs. 50/2016, modificato dal D.L. n. 32/2019 convertito con L. n. 55/2019, e quindi mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti degli operatori economici, individuati dall'elenco fornito dall'Ufficio Gare del Comune di Prato;

- per la selezione delle offerte verrà utilizzato il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. 50/2016, modificato dal D.L. n. 32/2019 convertito con L. n. 55/2019;

- tutte le operazioni relative alla procedura di scelta dell'operatore per l'affidamento dei lavori in oggetto verranno svolte sulla piattaforma del Comune di Prato "Tuttogare";

- in considerazione della tipologia dei lavori e del criterio di selezione delle offerte prescelto l'appalto sarà affidato "a misura";

- il codice CUP è C35JI9000190004;
- il codice CIG è 80986544B3;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 3.10.2019 che ha approvato una variazione di bilancio nella quale, fra l'altro, è stato iscritto l'importo di € 67.852,00 relativo agli interventi di risanamento della Succursale della Scuola E. Fermi (fin. avanzo amm.ne vincolato contrazione mutui);

Ritenuto pertanto con il presente atto di prenotare la spesa complessiva del progetto di € 67.852,00 sul cap. 8605/5;

Richiamate le Deliberazioni della Giunta Comunale n. 284 del 10.09.2019 e n. 291 del 17.09.2019 che hanno approvato la nuova Struttura organizzativa dell'Ente istituendo dal 1.11.2019 il nuovo Servizio Lavori Pubblici e Mobilità che acquisisce le funzioni precedentemente attribuite al Servizio Edilizia Pubblica e quelle attribuite al Servizio Mobilità e Infrastrutture;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è l'Ing. Iuri Baldi Responsabile dell'UOC Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali del Comune di Prato;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto l'art. 26, comma 8, del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016;

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016;

Visto l'art. 36, comma 2 lett. b), e comma 9bis del D.Lgs. 50/2016;

Vista la legge di conversione n. 55 del 14 giugno 2019, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32;

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 13.09.2018;

Visto il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165";

Visto il Codice di comportamento del Comune di Prato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 726 del 4.10.2005 con la quale è stato approvato il "Codice deontologico degli appalti comunali";

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

Per quanto espresso in narrativa:

1. di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di risanamento conservativo della copertura, manutenzione infissi e rinnovo spogliatoi presso la Palestra della Succursale della Scuola E. Fermi in Via Corsani, composto dai seguenti elaborati allegati al presente atto a formare parte integrante e sostanziale:

   • All. A – Relazione Tecnica generale
   • All. B - Elenco prezzi
   • All. C1 – Computo metrico estimativo
   • All. C2 – Computo metrico estimativo opere fuori quadro economico
   • All. C3 – Computo metrico estimativo sicurezza
   • All. D – Capitolato speciale d'appalto
   • All. E – Valutazione costi professionali
   • All. F – Quadro economico
   • All. G – Piano di Sicurezza e coordinamento
   • All. H – Layout di cantiere
   • All. I – Cronoprogramma dei Lavori
   • All. L – Fascicolo dell'opera
   • All. M – Schema di contratto
   • Tav A01 – Progetto (inquadramento e planimetrie intervento)
   • Tav A02 – Progetto (Prospetti, sezioni, doc. fotografica, planimetrie spogliatoi)

2. di dare atto che il quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

Opere

A1 – Edifici civili e industriali (OG1)	€ 30.685,23
A2 – Impianti idrico-sanitario (A2)	€ 2.990,97
A3 – Opere di impermeabilizzazione (OS8)	€ 10.702,22

A4 – Impianti interni elettrici (OS30)	€ 9.000,00	
B – Oneri della sicurezza	€ 2.363,20	
Totale imponibile (A1+A2+A3+A4+B)		€ 55.741,62
Somme a disposizione:		
C – IVA 10%	€ 5.574,16	
D – Incarico coord. Sicurezza	€ 4.271,02	
E1 – Incentivi 1,60% (quota 80%)	€ 713,49	
E2 – Incentivi 1,60% (quota 20%)	€ 178,37	
F – Imprevisti	€ 1.373,34	
Totale somme a disposizione (C+D+E1+E2+F)		€ 12.110,38
Totale dell'opera		**€ 67.852,00**

(* l'incentivo è stato calcolato ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e in ottemperanza al "Regolamento per la disciplina per funzioni tecniche", approvato con D.G.C. n. 382/2018; la sua ripartizione, di cui all'art. 6 del citato Regolamento, verrà determinata con successivo atto)

3. di dare atto che l'intervento in oggetto rientra nella casistica prevista dal DPR n. 633/1972 e successive modificazioni e precisamente Tab. A parte III n. 127 quaterdecies e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

4. di dare atto che il progetto è stato validato dal RUP Ing. Iuri Baldi in data 14.11.2019 come da verbale allegato a formare parte integrante al presente atto;

5. di dare atto che le opere, ai fini della qualificazione per la partecipazione alla gara, sono riconducibili in base alle disposizioni dell'art. 61 (Categorie e classifiche), all'allegato A del D.P.R. n. 207/2010 e al DM 248/2016, alle seguenti categorie e classifiche:

Categorie di lavoro	**Importo lavori** (compreso oneri sic.)	**% d'appalto**	**Classifica**
Categoria Prevalente			
Categoria OG1 Edifici civili e industriali	€ 32.043,69	57,486%	I
Ulteriori categorie			
Categoria OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	€ 3.123,38	5,603%	I
Categoria OS8 Opere di impermeabilizzazione	€ 11.176,01	20,050%	I
Categoria OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 9.398,44	16,861%	I

6. di dare atto che i lavori verranno affidati, considerato l'importo, con la modalità di cui all'art. 36, comma 2 lett b) del D.Lgs. 50/2016, modificato dal D.L. n. 32/2019 convertito con L. n. 55/2019, e quindi mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti degli operatori economici, individuati dall'elenco fornito dall'Ufficio Gare del Comune di Prato;

7. di dare atto che per la selezione delle offerte verrà utilizzato il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. 50/2016, modificato dal D.L. n. 32/2019 convertito con L. n. 55/2019;

8. di dare atto che tutte le operazioni relative alla procedura di scelta dell'operatore per l'affidamento dei lavori in oggetto verranno svolte sulla piattaforma del Comune di Prato

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

"Tuttogare";

9. di approvare la lettera di invito allegata parte integrante al presente atto;

10. di dare atto che in considerazione della tipologia dei lavori e del criterio di selezione delle offerte prescelto l'appalto sarà affidato "a misura";

11. di dare atto che la spesa complessiva del progetto di € 67.852,00 trova copertura finanziaria al cap. 8605/5 secondo i movimenti contabili che seguono;

12. di dare atto che il codice CUP è C35JI9000190004 e il codice CIG è 80986544B3;

13. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è l'Ing. Iuri Baldi Responsabile dell'UOC Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali del Comune di Prato;

14. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2019 U 8605/5 04.02.2	00000	67.852,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Firmato da:

Carosella Maria Teresa
codice fiscale CRSMTR64T43A080B
num.serie: 164539164592834303343375445563922245549
emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
valido dal 19/04/2019 al 19/04/2022