comune di
PRATO
Codice Fiscale: **84006890481**

Progetto:
Palestra della succursale della scuola E.Fermi, via Corsani

Intervento:
Risanamento conservativo della copertura, manutenzione infissi e rinnovo spogliatoi

Fase: ESECUTIVO

Servizio	**PR - Lavori Pubblici e Mobilità**
Dirigente del Servizio	**ing. Maria Teresa CAROSELLA**
Unità Operativa Complessa	**Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali**
Responsabile Unico del Procedimento	**ing. Iuri BALDI**

Progettisti

Progettista opere architettoniche
arch. Lorenzo MARRA

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione
arch. Lorenzo MARRA

ELENCO PREZZI

ALLEGATO B

Spazio riservato agli uffici:

© Copyright Comune di Prato - Servizio Lavori Pubblici e Mobilità
è vietata la riproduzione anche parziale del documento

data: Novembre 2019

Comune di Prato
Provincia di Prato

ELENCO PREZZI

OGGETTO: SUCCURSALE - Scuola Secondaria di 1° "Enrico Fermi"
Lavori di risanamento conservativo della palestra, manutenzione infissi e rinnovo spogliatoi

COMMITTENTE: Comune di Prato - Servizio Lavori Pubblici e Mobilità - Gestione Diagonistica e Manutentiva degli Immobili Comunali

Prato, 06/11/2019

IL TECNICO
Arch. Lorenzo Marra

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 06.02.0090.002	RIVESTIMENTO CON PIASTRELLE MONOCOTTURA - PASTA BIANCA. Rivestimento di pareti interne con piastrelle monocottura - pasta bianca, gruppo BI, norma europea EN 176, fornite e poste in opera su intonaco rustico, questo escluso, o su supporto liscio. Sono compresi: il collante o la malta cementizia; la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato; i pezzi speciali; i tagli speciali; gli sfridi; i terminali; gli zoccoli; la pulitura. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrelle a tinta unita delle dimensioni di cm 20x20. [Prezzario Umbria 2018] **euro (quarantadue/70)**	mq	42,70
Nr. 2 06.04.0121.001.CAM	PAVIMENTO IN GRES PORCELLANATO RISPONDENTE AI C.A.M.. Pavimento in gres porcellanato per interni o per esterni gruppo BI - norma europea EN 176 - posato a cassero con boiacca di puro cemento tipo "325", fornito e posto in opera. Sono compresi: il letto di malta con legante idraulico; la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. C.A.M. - Nei componenti, parti o materiali usati, non devono essere aggiunti intenzionalmente additivi e sostanze di cui al 2.4.1.3 del D.M. 11/10/2017 (sostanze pericolose) - I prodotti utilizzati per le pavimentazioni e i rivestimenti devono essere conformi ai criteri ecologici e prestazionali previsti dalle decisioni 2010/18/CE30, 2009/607/CE31 e 2009/967/CE32 e loro modifiche ed integrazioni, relative all'assegnazione del marchio comunitario di qualità ecologica. (punto 2.4.2.10 del D.M. 11/10/2017). È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. È escluso il massetto di sottofondo. Piastrelle per interni o esterni, opache, delle dimensioni di cm 10x20 e 20x20. [Prezzario Umbria 2018] **euro (quarantasette/00)**	mq	47,00
Nr. 3 06.04.0520	ZOCCOLINO BATTISCOPA IN GRES PORCELLANATO. Zoccolino battiscopa in gres porcellanato, non proveniente dal taglio delle mattonelle, delle dimensioni di circa cm 8x30 fornito e posto in opera. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. [Prezzario Umbria 2018] **euro (nove/60)**	cad	9,60
Nr. 4 C.001	Installazione del cantiere edile, comprensiva di impianto elettrico di cantiere composto da quadro generale e quadretti di piano, dichiarazione di conformità e messa a terra. **euro (mille/00)**	a corpo	1´000,00
Nr. 5 C.002	Dismissione del cantiere edile e pulizia finale degli ambienti **euro (mille/00)**	a corpo	1´000,00
Nr. 6 INF1	Sigillatura e controllo finestre fisse mediante pulizia dello stucco deteriorato successivo ripristino **euro (milleduecento/00)**	corpo	1´200,00
Nr. 7 INF2	Fornitura e posa in opera di attutatore elettrico su finestre apribili a vasistas esistenti, compreso linea elettrica derivata da impianto esistente passante sopra le finestre, pulsante di apertura protetto a chiave e smontaggio meccanismi di apertura esistenti. Iil titolo compensa ogni onere necessario per la corretta esecuzione dell'opera, compresa dichiarazione di conformità e corretta posa in opera. **euro (quattrocentocinquanta/00)**	cadauno	450,00
Nr. 8 MAG-RIM-SAN	Maggiorazione per completamento smontaggio sanitari e smaltimento a pubblica discarica del materiale di risulta complessivo **euro (otto/00)**	cadauno	8,00
Nr. 9 MAG-Smont. Scoss.	Maggiorazione per TOS19_02.A03.032.001 a titolo di compensazione oneri di trasporto e smaltimento **euro (due/46)**	m²	2,46
Nr. 10 MAG-Verniciatura	Maggiorazione per TOS19_01.F04.004.003 per utilizzo di idoneo detergente antimuffa e preparazione del fondo con prodotto specifico antimuffa **euro (tre/48)**	m²	3,48
Nr. 11 TOS19_01.D05.001.001	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in doppio strato **euro (diciassette/84)**	m²	17,84
Nr. 12 TOS19_01.F04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco **euro (sei/15)**	m²	6,15
Nr. 13 TOS19_01.F04.004.003	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura a tempera murale fine **euro (tre/52)**	m²	3,52
Nr. 14 TOS19_02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 **euro (quindici/08)**	m²	15,08
Nr. 15 TOS19_02.A03.009.004	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali zoccolino battiscopa di qualsiasi tipo, dimensione e spessore **euro (quattro/28)**	m	4,28
Nr. 16 TOS19_02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 **euro (nove/66)**	m²	9,66

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 17 TOS19_02.A 03.010.002	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00 **euro (dodici/74)**	m²	12,74
Nr. 18 TOS19_02.A 03.031.001	Rimozione di manto impermeabilizzante posto su coperture piane o inclinate, compreso il disancoraggio dalla struttura e l'accantonamento dei materiali di risulta al piano di appoggio; escluso il calo a terra del materiale per manti rigidi o semirigidi. MAGGIORAZIONE per inclusione oneri di smaltimento, trasporto e analisi secondo normativa vigente € 3,56/mq **euro (nove/72)**	m²	9,72
Nr. 19 TOS19_02.A 03.032.001	Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza: per qualsiasi dimensione. **euro (sei/54)**	m²	6,54
Nr. 20 TOS19_02.A 03.033.001	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno **euro (diciotto/01)**	m²	18,01
Nr. 21 TOS19_02.A 03.035.003	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari lavatoi, pilozzi e simili **euro (ventiotto/33)**	cad	28,33
Nr. 22 TOS19_02.A 03.035.004	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet **euro (trentauno/03)**	cad	31,03
Nr. 23 TOS19_02.A 03.035.007	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari orinatoio **euro (trentauno/03)**	cad	31,03
Nr. 24 TOS19_02.A 03.037.001	Rimozione di radiatori compreso smontaggio attacchi e raccordi, il disancoraggio delle staffe, il calo o sollevamento con mezzi meccanici e l'accatastamento entro un raggio di m 50; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione di qualsiasi tipo e materiale, escluso a piastra, ad elemento **euro (quattro/75)**	cad	4,75
Nr. 25 TOS19_02.A 03.038.001	Rimozione di tubazioni compreso il disancoraggio dei fissaggi con accatastamento entro un raggio di m 50 in ferro o rame d. fino a 1" **euro (zero/69)**	m	0,69
Nr. 26 TOS19_02.B 10.003.005	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta addittivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) malta tixotropica, monocomponente, polimero modificata per uno spessore fino a 25 mm per ripristino della sezione originaria; per interventi fino a mq 1 di superficie (d) **euro (settanta/70)**	m²	70,70
Nr. 27 TOS19_06.I01 1.003.003	Fornitura e posa in opera di tubi in multistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 26 spessore (mm) 3,0 **euro (undici/54)**	m	11,54
Nr. 28 TOS19_06.I01 1.004.002	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. lavabo da semincasso o da incasso in porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc. **euro (centoottantaotto/86)**	cad	188,86
Nr. 29 TOS19_06.I01 1.004.007	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a parete per il lavaggio in vista in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione; comando a maniglia o pulsante, grappe e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso. **euro (duecentosessantacinque/39)**	cad	265,39

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 30 TOS19_PR.P 29.101.030	Accessori per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali. Piletta in plastica a griglia con piattello in acciaio inox, diametro 80 mm, da 1"1/2 **euro (quattro/91)**	cad	4,91
Nr. 31 TOS19_PR.P 29.102.007	Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali. Miscelatore cromato monocomando da incasso per doccia con corpo incassato, maniglia, cappuccio e rosone **euro (quarantauno/84)**	cad	41,84
Nr. 32 TOS19_PR.P 29.102.012	Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali. Braccio doccia cromato con soffione a getto fisso snodato e sistema con anticalcare, diametro 1/2" **euro (trentanove/28)**	cad	39,28
Nr. 33 TOS19_PR.P 29.102.029	Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali. Miscelatore monocomando cromato a parete per lavello conbocca di erogazione girevole normale completo di rosone **euro (quarantanove/52)**	cad	49,52
Nr. 34 TOS19_PR.P 71.001.001	PORTE IN LEGNO porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. Porta tamburata con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, a battente ad un'anta **euro (centotrentatre/48)**	m²	133,48
Nr. 35 TOS19_RU. M03.001.003	Falegname serramentista - Settore Artigianato Operaio qualificato 'D' **euro (ventisei/04)**	ora	26,04
Nr. 36 TOS19_RU. M10.001.002	Operaio edile Specializzato **euro (trentasei/67)**	ora	36,67
Nr. 37 TOS19_RU. M10.001.004	Operaio edile Comune **euro (trenta/78)**	ora	30,78
Nr. 38 TOS19_RU. M11.001.002	Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria **euro (ventinove/07)**	ora	29,07
Nr. 39 U18-08.01.0120	CONVERSE, SCOSSALINE E COMPLUVI IN LAMIERA DI RAME. Converse, scossaline, compluvi in lamiera di rame, comunque sagomati, con sviluppo superiore a mm 200, dello spessore di mm 6/10, fornite e poste in opera. Sono compresi: le chiodature; le saldature; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. [Prezzario Umbria 2018] **euro (centotre/00)**	m²	103,00

Prato, 06/11/2019

Il Tecnico
Arch. Lorenzo Marra