comune di
PRATO

COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **3531** del **21/11/2019**

Oggetto: **Affidamento del servizio di "Verifiche periodiche per gli Impianti di messa a terra secondo il D.P.R. 462/01 per vari edifici comunali. Approvazione progetto e determina a contrarre. CUP C39F19000230004**

Proponente:
Lavori Pubblici e Mobilità

Unità Operativa proponente:
Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali

Proposta di determinazione
n. 2019/206 del 20/11/2019

Firme:

- Lavori Pubblici e Mobilità

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il Dirigente

Visto l'art. 1 della L.296/2006, poi modificata dalla L. 94/2012, che prevede: al comma 449 la possibilità per le amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del dlgs n. 165/2001 di ricorrere alle convenzioni della Consip S.P.A. per l'acquisto di beni e servizi, ovvero di utilizzarne i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti; al comma 450 l'obbligo per le stesse amministrazioni pubbliche, di acquistare beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione. Considerato che la stipulazione di contratti in violazione dei suddetti obblighi, è causa di responsabilità amministrativa. Il Comune di Prato ha verificato l'esistenza di una convenzione da parte della seguente centrale di committenza (inserire nome) per il bene/ servizio oggetto di acquisto e ha aderito a tale convenzione.

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n.45 del 04/04/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 137 del 24/04/2019 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione unificato al Piano della Performance 2019-2021;

Richiamato l'obiettivo di Peg 2019-PP01

Premesso che:

- La disciplina della sicurezza e salute sul lavoro, principalmente incentrata sul Testo Unico D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. ma ricca di norme di dettaglio, contempla una serie molto articolata di obblighi che si sostanziano anche nel mantenimento attivo dei controlli sullo stato di salute degli edifici e degli impianti di servizio ad essi correlati;

- I destinatari di questi obblighi, a seconda dei casi, sono i datori di lavoro dei lavoratori impegnati negli edifici e/o i proprietari degli stessi immobili. Nel caso degli edifici di proprietà degli Enti territoriali utilizzati dagli Istituti Scolastici statali o paritari, l'attribuzione di responsabilità è stata spesso dibattuta, pur restando chiaro il principio secondo cui l'Ente deve provvedere alla manutenzione ordinaria (e ovviamente straordinaria) degli immobili, mentre nell'Istituto Scolastico il Datore di Lavoro e il Servizio di Prevenzione e Protezione mantengono il controllo sulla gestione delle lavorazioni e di quelle attività correlate messe in atto da operatori e tecnici per scongiurare incidenti ed esposizioni ad agenti dannosi per la salute.

Visto che:

- Una di queste attività, in sé disciplinata dal DPR 462/01, è la verifica ispettiva periodica sugli impianti di terra, per la quale recenti orientamenti interpretativi (in particolare una lettera circolare del Ministero dell'Istruzione) hanno teso a spostare l'onere dell'effettuazione delle verifiche dal Dirigente Scolastico all'Ente proprietario, probabilmente per mancanza di chiarezza sulla differenza fra "manutenzione" e "verifica ispettiva".

- Il Datore di Lavoro del Comune di Prato già ottemperava in proprio a quest'obbligo, ma con riferimento ai soli immobili nei quali operano dipendenti dello stesso Ente, per mezzo di imprese appositamente individuate con separate procedure di affidamento dal servizio competente;

- Oltre alle scuole, restavano esclusi da questa prassi organizzativa gli edifici comunali dati in uso a soggetti non anche caricati della gestione ordinaria, come per esempio i centri sociali e alcuni impianti sportivi provvisoriamente rimasti in carico al servizio competente con l'assistenza del servizio di Gestione diagnostica e manutenzione, seppure utilizzati da utenti finali;

Considerato che:

- Già nel 2018, con la DD 1065 del 02 maggio, il Comune aveva avallato le richieste di alcuni Dirigenti Scolastici che sollevarono la questione, per evitare che andasse disattesa una prescrizione legislativa attinente la sicurezza degli utenti;

- Da quel momento, in pratica, gli altri Dirigenti Scolastici hanno lasciato andare a scadenza le verifiche a cui in precedenza provvedevano direttamente;

- A questo punto il Servizio della "Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali" ritiene inevitabile che il Comune si faccia carico delle verifiche in oggetto per tutti gli immobili dove, pur se non sono presenti propri dipendenti, non sia stato possibile identificare con certezza assoluta un altro soggetto destinatario della specifica disposizione normativa sull'effettuazione delle verifiche ex DPR 462/01;

Visto e Considerato che:

- Le verifiche degli impianti previste dal DPR 462/01 possono essere effettuate soltanto da un Organismo Abilitato dal Ministero delle Attività Produttive o, in alternativa, dall'Asl/Arpa *(non sono valide, a tale fine, le verifiche effettuate da professionisti o imprese installatrici)*;

- Occorrerà pertanto affidare le verifiche a un fornitore di tali servizi, da individuare con le ordinarie modalità indicate dal Codice degli Appalti mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del Dlgs n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. da svolgersi sulla piattaforma del Comune di Prato TUTTOGARE;

- Le verifiche da effettuare sono disciplinate dalla normativa tecnica di settore, in particolare le norme UNI-CEI (p.e. Guida CEI 0-14); la selezione del contraente fra gli Organismi Abilitati determinerà automaticamente la capacità del soggetto affidatario di rispettare le norme specificamente applicabili;

Ritenuto che

- E' stato predisposto, a firma degli ingg. Franco Cecconi e Sara Bellandi della U.O.C. Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali, del Servizio PR - Lavori Pubblici e Mobilità, il progetto di un servizio destinato all'effettuazione delle citate verifiche sugli impianti di terra a corredo degli impianti elettrici di alcuni edifici, precisati in un apposito elenco allegato e parte integrante del presente atto;

- Per gli immobili in esame la scadenza della verifica è imminente, e anzi cade in massima parte nel corso dell'anno 2019.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Ravvisato che

- Il progetto, che indica anche le modalità di selezione del soggetto a cui disporre l'affidamento in appalto, è costituito dai seguenti documenti allegati e parte integrante del presente atto:

1. Relazione tecnica;
2. Modello di lettera di invito alla presentazione di un'offerta a ribasso per l'affidamento del servizio, corredato da:

   2.1 Allegato A - Elenco degli immobili da verificare, corredato della stima economica dei servizi;

   2.2 Allegato B - Modello per autodichiarazioni e per la formulazione dell'offerta.

3. Quadro economico dell'appalto di servizi.

- Nel modello di lettera di invito sono riportate indicazioni sufficienti a definire le obbligazioni sulle prestazioni contrattuali, per cui può assolvere anche la funzione di Capitolato speciale d'appalto.

- L'elenco degli immobili riporta anche i prezzi elementari a base di stima, per cui può assolvere anche la funzione di Elenco prezzi unitari da sottoporre a ribasso;

Dato atto che:

- La stima dei servizi da affidare, sottoposta agli operatori per la formulazione dell'offerta, ammonta, secondo l'Allegato A, a € **16.466,47**, oltre I.V.A. al 22%, per un totale complessivo di € 20.089,09 come dal quadro economico di seguito riportato:

VERIFICHE PERIODICHE PER GLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA SECONDO D.P.R. 462/01			
QUADRO ECONOMICO			
A)	**Importo servizio**	**€**	**16.466,47**
	I.V.A. 22% su A)	€	3.622,62
	IMPORTO TOTALE APPALTO	**€**	**20.089,09**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**		
A)	I.V.A. 22%	€	3.622,62
B2)	Spese tecniche e accantonamenti per funzioni tecniche (1,0%) come da DGC n.483/2018, art.4 c.1 lett.c)	€	164,66
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€**	**3.787,28**
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	**€**	**20.253,75**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- la somma complessiva di € 20.253,75, esigibile nel 2019 come previsto nei principi contabili, trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 538 bilancio 2019;

- Come da indicazioni progettuali, per un secondo raggruppamento di immobili di analoga caratterizzazione sarà predisposto, successivamente, quanto necessario per effettuare le verifiche nel corso dell'anno 2020;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto e approvare quanto contenuto nella relazione sopra esposta.

2. Di approvare il progetto esecutivo predisposto dagli ingg. Franco Cecconi e Sara Bellandi del Servizio PR - Lavori Pubblici e Mobilità - U.O.C. Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali - U.O. Impianti, per un servizio attraverso il quale il Comune di Prato si farà carico delle verifiche sugli impianti di terra.composto dai seguenti elaborati progettuali, allegati a formare parte integrante del presente atto, come di seguito articolato:

- Relazione tecnica;
- Modello di lettera di invito alla presentazione di un'offerta a ribasso per l'affidamento del servizio, corredato da:

  Allegato A - Elenco degli immobili da verificare, corredato della stima economica dei servizi;

  Allegato B - Modello per autodichiarazioni e per la formulazione dell'offerta.

- Quadro economico dell'appalto di servizi.

3. Di dare atto che nel modello di lettera di invito sono riportate indicazioni sufficienti a definire le obbligazioni sulle prestazioni contrattuali, per cui può assolvere anche la funzione di Capitolato speciale d'appalto.

4. Di dare atto che l'elenco degli immobili riporta anche i prezzi elementari a base di stima, per cui può assolvere anche la funzione di Elenco prezzi unitari da sottoporre a ribasso.

5. Di dare atto che la stima dei servizi da affidare, sottoposta agli operatori per la formulazione dell'offerta, ammonta, secondo l'Allegato A), ad €. 16.466,47, oltre I.V.A. al 22%, per un totale di €. 20.089,09.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

6. Di dare atto che per l'individuazione dell'affidatario del servizio si potrà procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del Dlgs n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. (Codice degli Appalti Pubblici).

7. Di approvare il seguente quadro economico di progetto:

VERIFICHE PERIODICHE PER GLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA SECONDO D.P.R. 462/01			
QUADRO ECONOMICO			
A)	**Importo servizio**	**€**	**16.466,47**
	I.V.A. 22% su A)	€	3.622,62
	IMPORTO TOTALE APPALTO	**€**	**20.089,09**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**		
A)	I.V.A. 22%	€	3.622,62
B2)	Spese tecniche e accantonamenti per funzioni tecniche (1,0%) come da DGC n.483/2018, art.4 c.1 lett.c)	€	164,66
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€**	**3.787,28**
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	**€**	**20.253,75**

8. Di dare atto che la somma complessiva di € 20.253,75 esigibile nel 2019 come previsto nei principi contabili, trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 538 bilancio 2019 come da movimenti contabili di seguito riportati;

9. Di dare atto che il CUP relativo al progetto, che con il presente atto si approva è il seguente: CUP C39F19000230004

10. Di dare atto che tutte le operazioni relative alla procedura di scelta dell'operatore per l'affidamento dei servizi in oggetto verranno svolte sulla piattaforma del Comune di Prato “TUTTOGARE”;

11. Di affidare le verifiche a un fornitore di tali servizi, da individuare con le ordinarie modalità indicate dal Codice degli Appalti mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del Dlgs n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. da svolgersi sulla piattaforma del Comune di Prato TUTTOGARE;

12. Di dare atto che il RUP, - *Responsabile Unico del Procedimento sarà l'ing. Iuri Baldi del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità - U.O.C. Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali.*

13. Di dare atto che il Direttore per l'Esecuzione dell'Appalto sarà l'ing. Franco Cecconi del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità - U.O.C. Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali - U.O. Impianti.

14. Di stabilire che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016;

15. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni.

Movimenti Contabili:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2019 U 538 01.06.1	00000	20.089,09
Impegno	2019 U 538 01.06.1	99997	164,66

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Firmato da:

Carosella Maria Teresa
codice fiscale CRSMTR64T43A080B
num.serie: 164539164592834303343375445563922245549
emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
valido dal 19/04/2019 al 19/04/2022