



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **3486** del **19/11/2019**

Oggetto: Asilo Nido Arcobaleno, Via Arcobaleno 2. Approvazione del progetto esecutivo per la bonifica dei locali a seguito di incendio e determina a contrarre. CUP C32G19000590004 - C.I. 3051 - CIG Z442AB3C76

Proponente:
Lavori Pubblici e Mobilità

Unità Operativa proponente:
Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali

Proposta di determinazione
n. 2019/175 del 19/11/2019

Firme:

- Lavori Pubblici e Mobilità



Il Dirigente

Visto l'art. 1 della L.296/2006, poi modificata dalla L. 94/2012, che prevede: al comma 449 la possibilità per le amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del dlgs n. 165/2001 di ricorrere alle convenzioni della Consip S.P.A. per l'acquisto di beni e servizi, ovvero di utilizzarne i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti; al comma 450 l'obbligo per le stesse amministrazioni pubbliche, di acquistare beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione. Considerato che la stipulazione di contratti in violazione dei suddetti obblighi, è causa di responsabilità amministrativa. Dal controllo effettuato sul sito web per gli acquisti della pubblica amministrazione www.acquistiinretepa.it non risultano Convenzioni Consip per i beni/servizi oggetto della presente determinazione. Si procede pertanto all'acquisto tramite procedura comparativa su piattaforma elettronica o con utilizzo di mezzi di comunicazione elettronica.

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n.45 del 04/04/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 137 del 24/04/2019 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione unificato al Piano della Performance 2019-2021;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2019-PP04

Premesso che:

- la sera del 25 marzo 2019 l'Asilo Nido Arcobaleno, in via Arcobaleno n.2 a Prato, fu oggetto di un incendio che, sebbene rapidamente domato, determinò la rovina di una buona parte degli interni;
- nei giorni immediatamente seguenti, alcuni tecnici comunali (Ing. Iuri Baldi, Geom. Antonio Malenotti, Geom. Antonella Romani e Ing. Francesco Sanzo) eseguirono dei sopralluoghi con i Vigili del Fuoco per constatare lo stato dei luoghi;
- l'immobile, che era stato oggetto fra il 2017 e il 2018 di importanti ristrutturazioni con il rifacimento a nuovo delle parti esterne e adeguamenti alle normative di sicurezza, aveva subito pochi danni alle pareti esterne ma era stato oggetto di rilevanti distruzioni in buona metà delle parti interne, e non era materialmente agibile in condizioni di sicurezza;
- l'edificio fu posto sotto sequestro cautelativo fino a giugno 2019, per consentire gli accertamenti dell'autorità giudiziaria;
- i bambini furono subito spostati in altri nidi comunali, con indubbio disagio per le famiglie e gli operatori;
- è importante e non rinviabile a lungo la ricostruzione del Nido Arcobaleno, o in alternativa la costruzione di un nuovo Asilo in zona che svolga lo stesso servizio;
- i tentativi di eseguire buone valutazioni dello stato di conservazione senza la previa rimozione delle parti crollate non hanno avuto particolare successo, fatta eccezione per la verifica sulle strutture in cemento armato, risultate affidabili;
- nel mese di ottobre 2019 sono stati attribuite al Servizio Edilizia Pubblica (ora Lavori Pubblici e Mobilità) apposite risorse a titolo I, immediatamente spendibili, per l'esecuzione delle operazioni di bonifica e smaltimento rifiuti finalizzate a rendere visitabile in sicurezza il fabbricato, così da esaminarne nei dettagli le condizioni e stimarne sia i danni materiali che il costo di ricostruzione, anche a cura dei periti delle compagnie di assicurazione;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Considerato che:

- sulle indicazioni ricevute, l'Ing. Iuri Baldi e il Geom. Antonella Romani, entrambi tecnici del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità, U.O.C. Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali, hanno predisposto il progetto esecutivo per l'effettuazione della bonifica a seguito d'incendio, ovvero di un servizio mirato alla sola bonifica degli spazi interni, da affidare a imprese specializzate nel settore, al fine di far rimuovere le macerie e ogni altro prodotto dell'incendio rendendo possibile visitarlo in condizioni di sicurezza;

- il progetto è composto dai seguenti elaborati:

- Elaborato A: Relazione tecnico-illustrativa
- Elaborato B: Relazione fotografica
- Elaborato C: Capitolato speciale d'appalto
- Elaborato D: Elenco prezzi
- Elaborato E: Computo metrico estimativo
- Elaborato F: Quadro economico
- Tavola A01: Planivolumetrico – Individuazione accessi e sistemazione esterna
- Tavola A02: Pianta – Individuazione zone coinvolte nell'incendio e nella bonifica

e prevede l'affidamento ad una sola impresa, per cui non è necessaria la redazione di alcun piano di sicurezza e coordinamento per assenza di interferenze;

- restano esclusi dal progetto i servizi di smaltimento dei rifiuti, che saranno da affidare ad un operatore con specifica abilitazione con separato atto;

- il quadro economico del progetto è il seguente:

Prestazioni in affidamento	
- Prestazioni	€ 37.799,00
- Oneri per la sicurezza	€ 1.000,00
	€ 38.799,00
Somme a disposizione	
- IVA 22%	€ 8.535,78
- Spese tecniche e accantonamenti per funzioni tecniche (1,00%)	€ 387,99
Totale somme a disposizione	€ 8.923,77
Importo totale	€ 47.722,77

Precisato che:

- come da indicazioni progettuali, l'affidatario dovrà limitare la propria attività sui rifiuti alla sola movimentazione dall'interno all'esterno dell'edificio, dove resteranno stoccati in appositi contenitori per il successivo trasporto a sito autorizzato allo smaltimento;
- lo smaltimento sarà perciò oggetto di separata procedura di affidamento;

Tenuto conto che:

- per l'individuazione dell'affidatario del servizio si procederà, considerato l'importo, mediante affidamento diretto con la modalità di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, modificato dal D.L. n. 32/2019 convertito con L. n. 55/2019, previa consultazione di due o più operatori economici;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



- l'importo di € 47.722.77 trova copertura finanziaria al Cap. 539;
- il codice CUP identificativo del progetto è C32G19000590004;
- il codice CIG è Z442AB3C76;

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016;

Visto l'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

Vista la legge di conversione n. 55 del 14 giugno 2019, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32;

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 13.09.2018;

Visto il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165";

Visto il Codice di comportamento del Comune di Prato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 726 del 4.10.2005 con la quale è stato approvato il "Codice deontologico degli appalti comunali";

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

Per quanto espresso in narrativa del presente atto,

1. di approvare il progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Iuri Baldi e dal Geom. Antonella Romani, per un servizio mirato alla sola bonifica degli spazi interni dell'Asilo Nido Arcobaleno, in via Arcobaleno n. 2 al fine di far rimuovere le macerie e ogni altro prodotto dell'incendio rendendo possibile visitarlo in condizioni di sicurezza, composto dai seguenti elaborati allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale:

- Elaborato A: Relazione tecnico-illustrativa
- Elaborato B: Relazione fotografica
- Elaborato C: Capitolato speciale d'appalto
- Elaborato D: Elenco prezzi
- Elaborato E: Computo metrico estimativo
- Elaborato F: Quadro economico
- Tavola A01: Planivolumetrico – Individuazione accessi e sistemazione esterna
- Tavola A02: Pianta – Individuazione zone coinvolte nell'incendio e nella bonifica

- il quadro economico del progetto è il seguente:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Prestazioni in affidamento	
- Prestazioni	€ 37.799,00
- Oneri per la sicurezza	€ 1.000,00
	€ 38.799,00
Somme a disposizione	
- IVA 22%	€ 8.535,78
- Spese tecniche e accantonamenti per funzioni tecniche (1,00%)	€ 387,99
Totale somme a disposizione	€ 8.923,77
Importo totale	€ 47.722.77

2. di dare atto che l'importo complessivo di € 47.722.77 trova copertura finanziaria al Cap. 539 e che tale somma viene prenotata secondo i movimenti contabili che seguono;
3. di dare atto che il codice CUP identificativo del progetto è C32G19000590004 ed il codice CIG è Z442AB3C76;
4. di dare atto che per l'individuazione dell'affidatario del servizio si procederà, considerato l'importo, mediante affidamento diretto con la modalità di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, modificato dal D.L. n. 32/2019 convertito con L. n. 55/2019 previa consultazione di due o più operatori economici;
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Iuri Baldi del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità - U.O.C. Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali;
6. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2019 U 539 12.01.1	00000	47.722,77

Firmato da:

Carosella Maria Teresa

codice fiscale CRSMTR64T43A080B

num.serie: 164539164592834303343375445563922245549

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 19/04/2019 al 19/04/2022