comune di
PRATO

COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **2399** del **12/08/2019**

Oggetto: **PH292A8 - RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE SPAZI URBANI - VIALE MONTEGRAPPA - LOTTO 2 - CUP C39J19000130004. Approvazione elaborati tecnici esecutivi e determinazione a contrarre.**

Proponente:
Servizio Mobilità e infrastrutture

Unità Operativa proponente:
Staff Amministrativo, Trasporti e Traffico

Proposta di determinazione
n. 2019/2858 del 12/08/2019

Firme:

- Servizio Mobilità e infrastrutture

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n.45 del 04/04/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 137 del 24/04/2019 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione unificato al Piano della Performance 2019-2021;

Richiamata l'opera pubblica cod. 2018-OP018;

Relazione

Il Comune ha approvato il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS), in cui, fra l'altro, è prioritario l'obiettivo della "Città a rischio zero" (zero vittime di incidenti stradali), che si concretizza anche attraverso la riqualificazione delle infrastrutture viarie e gli spazi pubblici.

Con Determinazione Dirigenziale n. 3848/2017è stato approvato un primo progetto attuativo degli obiettivi del PUMS, che riguarda la riqualificazione di Viale Montegrappa.

Successivamente è stata attivata la collaborazione con il laboratorio di Landscape Design Lab del Dipartimento di Architettura dell'Università di Firenze, che svolge l'attività di ricerca sulle tematiche della tutela e della valorizzazione, riqualificazione e trasformazione dei paesaggi urbani, attraverso personale docente e ricercatori specializzati.

Pertanto anche il progetto di Viale Montegrappa è stato revisionato alla luce degli studi fatti dall'Università, relativi soprattutto al paesaggio urbano.

Successivamente l'Amministrazione Comunale ha ritenuto anche di attivare un processo partecipativo con la cittadinanza, per l'approfondimento e la definizione delle tematiche emerse dal suddetto studio.

Il processo partecipativo si è sviluppato su 3 incontri: il 1° incontro in data 12/10/2018 presso la sede Urban Center; il secondo incontro in data 20/10/2018 camminata lungo Viale Montegrappa; il terzo incontro in data 16/11/2018, sempre presso Urban Center, con restituzione del progetto modificato, che tiene conto di alcune richieste dei cittadini e parti interessate.

Dallo studio dell'Università e dalle valutazioni delle indicazioni emerse dal percorso partecipativo, si è ritenuta opportuna una rivisitazione del progetto originario, consistente principalmente nei seguenti aspetti:

- realizzazione di due corsie di scorrimento;

- miglioramento del percorso ciclopedonale con una larghezza media di ml 4;

- miglioramento del marciapiede, lato opposto della ciclopedonale, della larghezza media di circa 2;

- razionalizzazione dei parcheggi con lieve aumento dei posti auto (nel tratto fino a Via Santa

Gonda);

- riorganizzazione della viabilità di Piazza Europa e spostamento della fermata dell'autobus;

- rinnovo delle alberature.

Il progetto realizza 2 corsie di scorrimento con larghezza costante di 3 metri ciascuna compreso l'immissione su Viale Veneto, in modo da favorire lo scorrimento in modo ordinato.

Il percorso ciclopedonale si sviluppa sul lato destro in direzione centro ed ha una larghezza che varia da un massimo di 5 ml ad un minimo di 4 ml.

Sul lato opposto alla ciclopedonale viene realizzato un marciapiede a norma disabile con una larghezza minima di circa ml. 1.70 ad una massima di ml 2,00.

Per quanto riguarda i parcheggi, che attualmente sono disordinati a causa degli alberi presenti, il progetto prevede di riorganizzarli: nei tratti più larghi della sede stradale sono posizionati inclinati e in quegli più stretti in linea. Nel complesso, nel tratto interessato dall'intervento, ossia da Viale Veneto a Via Santa Gonda, i posti auto passeranno dagli attuali 274 a 298 circa.

Il progetto inoltre prevede la riorganizzazione della viabilità di Piazza Europa migliorando la sicurezza nel punto di svolta che verso Via Tiziano e lo spostamento dell'attuale fermata dell'autobus posta nei pressi del bar.

I filari presenti in viale Montegrappa sono costituiti da alberi di prima grandezza in fase matura/senescente. La gestione degli stessi è stata molto discussa ed approfondita anche durante la fase partecipativa in quanto il tema del verde nelle nostre città è un argomento che tocca in modo considerevole la sensibilità di ogni cittadino, amministratore, progettista. Le scelte in questo campo devono essere accuratamente ponderate, suffragate da analisi specifiche e valutazioni specialistiche, basate sia sull'esame del contesto di riferimento, ma anche su esperienze simili in situazioni analoghe. Tali considerazioni sono state esposte duranti gli incontri partecipativi in modo che tutti gli interessati potessero avere a disposizione le nozioni utili a pesare le azioni proposte.

Purtroppo la vita media delle alberature in ambiente cittadino ed in particolare lungo la viabilità è molto ridotta rispetto alle situazioni ambientali in campo aperto, ovviamente più favorevoli. Le piante in questione, tigli e platani, sono state messe a dimora con un sesto d'impianto relativamente stretto (circa 5 metri), direttamente nell'asfalto senza aiuole, in posizioni estremamente vicine ad edifici di grande altezza e sottoposte a stress ripetuti come la capitozzatura, che ne ha determinato una crescita verticale molto accentuata.

Alla riduzione della chioma per capitozzatura corrisponde purtroppo una riduzione dell'apparato radicale, che in ambiente urbano si trova già costretto negli spazi di risulta lasciati liberi da servizi a rete e fondazioni varie. Nel corso degli anni gli alberi originali sono stati occasionalmente sostituiti, ma soprattutto abbattuti senza rimpiazzo e quindi i filari sono caratterizzati da un'alta percentuale di fallanze, stimabili in circa 40/50%. La scelta originale d'impianto era probabilmente più consona ad alberature di grandezza minore. Platani e tigli sono di solito destinati ad ombreggiare viali ben più larghi, magari posizionati su spazi verdi appositi e a distanza di sicurezza dalla carreggiata.
Attualmente molti alberi sono fuori sagoma, oppure costituiscono un ostacolo alla visuale per

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

chi si accinge ad attraversare la strada. Inoltre, essendo collocati in carreggiata stradale costituiscono un serio pericolo in materia di sicurezza stradale.

La stabilità delle piante dunque è minata non tanto da malattie, ma soprattutto dalla loro particolare conformazione e posizionamento.

Nella fase di rinnovo della sistemazione urbana del viale si rende quindi indispensabile provvedere alla loro sostituzione, sia perché questo permette di approvare un progetto organico per i nuovi spazi urbani dove ambiente costruito e ambiente vegetale sono in sintonia tra loro, sia per evitare la loro sostituzione "random" dopo la realizzazione del progetto, con evidente discapito del risultato finale.

Inoltre, in fase di realizzazione dei lavori si dovrebbe necessariamente intervenire in prossimità dalla base dei fusti, con ulteriore possibile danno alla pianta ed anche grave rischio per i lavoratori.

I nuovi alberi di viale Montegrappa saranno di media grandezza, adatti quindi anche alla sezione ridotta e disposti a distanza maggiore tra loro (circa 10/15 metri) e posizionati in spazi verdi dedicati, in modo da non interferire con la circolazione.

Le specie scelte sono: frassino, corniolo, acero campestre e pero da fiore.

Il progetto distribuisce questi alberi, di altezza in pieno sviluppo dai 10 ai 20 metri, in base a criteri paesaggistici, estetici e funzionali.

Al contrario nella sistemazione di Piazza Europa è stato possibile riorganizzare gli spazi urbani mantenendo le alberature presenti (platani), in quanto il contesto di piantumazione e gli spazi ne hanno permesso un accrescimento corretto.

Dato atto che con D.D. n.104 del 22/01/2019 è stata approvata la Revisione 1 del progetto con sostituzione degli elaborati relativi al progetto riguarda la riqualificazione di Viale Montegrappa.

Con D.D. n. 961 del 06/07/2018 è stato preso atto degli esiti di gara e i lavori sono stati affidati all'impresa Cafissi Alvaro S.r.l., con sede in Prato Via Z. Mannelli, 23 (CF e P.IVA 02287830976 – cod. ben 58027) per un importo netto di € 324.698,80, oltre a oneri di sicurezza pari a 8.000,00 euro e Iva al 10% pari € 32.469,88. Tale lotto d'intervento ha interessato il tratto di Viale Montegrappa compreso fra Via Tacca ed i civico 122.

Il 2° Lotto di lavori, oggetto del presente atto, interessa il tratto del Viale compreso fra il civico 122 e l'intersezione con Via Fra Bartolomeo.

Gli elaborati del 2° lotto, estrapolati dal progetto complessivo, sono i seguenti :

PHPE_01 - Rev 0 Planimetria e sezioni stato attuale

PHPE_02 - Rev 0 Planimetria e sezioni stato di progetto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PHPE_A - Rev 0 Relazione tecnica generale

PHPE_B - Rev 0 Piano manutenzione dell'opera

PHPE C - Rev 0 Piano di coordinamento e sicurezza

PHPE_D - Rev 0 Computo metrico estimativo

PHPE_E - Rev 0 Stima Sicurezza

PHPE_F - Rev 0 Schema di contratto e capitolato

PHPE_G - Rev 0 Cronoprogramma

PHPE_H - Rev 0 Elenco Prezzi

Il quadro complessivo del progetto Lotto 2 è di € 171.243,00 si riporta di seguito il quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO - PH292 A8 Lotto II

QUADRO ECONOMICO P292A8

A)Lavori di riqualificazione		88.724,00	
Oneri sicurezza 1		1.000,00	
Sommano		**89.724,00**	**89.724,00**
B)Eliminazione barriere architettoniche		59.149,00	
Oneri sicurezza 1		1.000,00	
Sommano		**60.149,00**	**60.149,00**
Importo a base d'asta			**149.873,00**
B)Per somme a disposizione			
IVA su su A) E- 89,724,00	10%	8.972,40	
IVA su B) su B	4%	2.405,96	

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Incentivo di progettazione 1,60%	2.397,97	
Spese tecniche e imprevisti	9.999,63	
SOMMANO	**21.370,00**	**21.370,00**
IMPORTO TOTALE Euro		**171.243,00**

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art. 183, comma 7, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

1) di approvare gli elaborati esecutivi del 2° lotto del progetto **PH292A8 - RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE SPAZI URBANI - VIALE MONTEGRAPPA - LOTTO 2 - CUP C39J19000130004** così dettagliati:

PHPE_01 - Rev 0 Planimetria e sezioni stato attuale

PHPE_02 - Rev 0 Planimetria e sezioni stato di progetto

PHPE_A - Rev 0 Relazione tecnica generale

PHPE_B - Rev 0 Piano manutenzione dell'opera

PHPE C - Rev 0 Piano di coordinamento e sicurezza

PHPE_D - Rev 0 Computo metrico estimativo

PHPE_E - Rev 0 Stima Sicurezza

PHPE_F - Rev 0 Schema di contratto e capitolato

PHPE_G - Rev 0 Cronoprogramma

PHPE_H - Rev 0 Elenco Prezzi

2) di dare atto che la gara verrà espletata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016"), come modificato dal D. L.32/2019 (c.d. Decreto sblocca cantieri), converito con legge 55/2019;

3) di approvare il modello di richiesta di preventivo in atti alla presente determinazione;

4) di dare atto che l'importo complessivo del progetto, pari a € 171.243,00 varrà finanziato con successivo atto in esito all'esperimento della gara;

5)di dare atto che il RUP è la Geom. Gerarda Del Reno, funzionario tecnico del Servizio Mobilità e Infrastrutture;

6) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro trenta

giorni.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Firmato da:

ROCCHI ROSSANO
codice fiscale IT:RCCRSN52R03G999O
num.serie: 8929754389881110301042046736460484954
emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
valido dal 18/10/2016 al 19/10/2019