

COMUNE DI PRATO

REPERTORIO N.

**Appalto per l'affidamento del Servizio di
manutenzione e gestione del sistema provinciale
PRATOWIFI. CIG**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno (.....) e questo giorno.....
(.....) del mese di, in Prato, in una sala
del Palazzo Comunale, Piazza del Comune n. 2,
avanti a me, Segretario Generale del
Comune di Prato, autorizzata a ricevere atti e
contratti nell'interesse dell'Amministrazione ai
sensi dell'art. 97, comma 4, del Decreto
Legislativo 18/8/2000 n. 267, sono personalmente
presenti i Sigg.ri:

-, il quale dichiara di agire in questo
atto esclusivamente per conto e nell'interesse
dell'Amministrazione che rappresenta e presso cui
quindi è domiciliato, ai sensi delle vigenti
disposizioni normative e in particolare dell'art.
107 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n° 267;

-, nella sua qualità di legale
rappresentante dell'Impresa
(CF.....PI.....) con sede legale in,
iscritta nel Registro delle Imprese presso la

Camera di Commercio di al n.,
come da visura ordinaria CCIAA acquisita
dall'Ufficio Contratti in data, allegata
al presente atto sub lettera A), impresa che nel
proseguo dell'Atto verrà chiamata anche, per
brevità, Appaltatore o Impresa Appaltatrice.

Detti componenti, delle cui identità personale io,
Segretario Rogante, sono certo, mi richiedono di
ricevere il presente atto, che viene da me redatto
dopo aver indagato la loro volontà, e a tal fine
premettono:

- che con Determinazione Dirigenziale n. del
..... (Autorizzazione a contrattare) venivano
approvati i documenti di gara relativi all'appalto
in oggetto;

- che con Determinazione Dirigenziale n. del
..... venivano approvati gli esiti di gara per
l'affidamento e si aggiudicava l'appalto
all'Impresa (C.F..... e P.IVA) con
sede legale in, per un importo di Euro
complessivo di Euro, di cui Euro
.....;

- che, in esecuzione della richiamata
Determinazione Dirigenziale n. del e in
conformità a quanto previsto nel bando di gara,

l'Impresa medesima è stata invitata, con nota PG

n. del dell'Ufficio Contratti, a

produrre la documentazione necessaria ai fini

della stipula del contratto;

- che con Determinazione dirigenziale n.

.....del si assumeva l'impegno di spesa

in favore dell'aggiudicatario;

- che con Determinazione Dirigenziale n. del

....., il Comune di Prato ha, tra l'altro:

- dato atto che l'Impresa appaltatrice ha

ottemperato a quanto richiesto dall'Ammi-

nistrazione Comunale rimettendo l'idonea

documentazione integrativa secondo le prescrizioni

del bando di gara e della lettera di comunicazione

esiti gara;

- confermato che l'appalto restava conferito

all'Impresaper un importo di Euro

....., oltre I.V.A. ai sensi di legge.

Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra

costituite, convengono e stipulano quanto segue.

ART. 1 - Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale

del presente Atto e ne costituiscono il primo

punto.

ART. 2 - Oggetto

Il Comune di Prato, come sopra rappresentato,
affida all'Impresa(C.F. e P.IVA) con
sede legale in, che, come sopra
rappresentata, accetta, l'affidamento del servizio
di manutenzione e gestione del sistema provinciale
PRATOWIFI.

ART. 3 - Corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Prato
all'Appaltatore per il pieno e perfetto
adempimento del contratto è fissato in Euro
....., oltre I.V.A. ai sensi di legge.

ART. 4 - Modalità di pagamento

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati
emessi sul Tesoriere del Comune di Prato ad oggi
banca Intesa Sanpaolo S.p.A. con sede legale in
Torino, Piazza San Carlo n. 156 (Referente banca
Intesa Sanpaolo S.p.A Prato Sede, via degli
Alberti 2 - 59100 Prato).

Le modalità di pagamento concordate sono quelle
tramite bonifico su c/c bancario indicato
dall'appaltatore.

Le spese connesse con le modalità di pagamento
faranno carico esclusivamente all'appaltatore.

Per quanto concerne i pagamenti si fa espresso
riferimento all'art. -Pagamenti del Capitolato

speciale d'appalto, allegato sub lettera B) al presente atto.

ART. 5 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore assume con la sottoscrizione del presente contratto gli obblighi previsti dalla L. 136 del 13/08/2010 *Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia* al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto.

ART. 6 - Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Qualora l'Appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

ART. 7 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità

dei flussi finanziari.

ART. 8 - Obblighi dell'Appaltatore

L'appalto viene concesso dal Comune di Prato e accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui agli elaborati di gara approvati con Determinazione Dirigenziale n. del, esecutiva ai sensi di legge e in ottemperanza a quanto indicato nell'Offerta economica e nell'Offerta tecnica allegate sub lettera C) e C1) al presente atto.

Si dà atto che l'Appaltatore ha depositato presso l'Ente Appaltante il documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 28 del D.lgs. 81/2008 e un proprio piano operativo di sicurezza che forma parte integrante del presente contratto anche se ad esso non materialmente allegato.

L'Impresa appaltatrice prende atto dell'obbligo, facente carico alla medesima, ai sensi del Decreto Legislativo n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni e di tutte le norme e regolamenti in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro, di curare il coordinamento di tutte le imprese operanti all'espletamento dei servizi oggetto dell'appalto.

L'impresa si rende disponibile ove ne sorgesse la necessità, a redigere documenti di valutazione del rischio di interferenza.

ART. 9 - Referente dell'impresa

La persona designata dall'impresa come responsabile referente nei confronti dell'amministrazione per tutto quanto attiene all'esecuzione del contratto è il

ART. 10 - Durata dell'appalto

La fornitura dei servizi previsti dall'appalto avrà la durata di 36 mesi dalla firma del presente contratto.

Il contratto potrà essere rinnovato fino ad un massimo di ulteriori 36 mesi al termine del precedente periodo previa comunicazione all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno 6 (sei) mesi prima della scadenza del contratto originario.

ART. 11 - Penali

In caso di inadempienza contrattuale saranno applicate le penali come definito dall'art. 29 del Capitolato Speciale d'appalto.

ART. 12 - Risoluzione e recesso

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 30

del Capitolato speciale d'appalto.

ART. 13 - Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 103 D.Lgs. 50/2016, la cauzione definitiva n. emessa da Agenzia in data di Euro

Tale cauzione verrà progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 103, comma 5, D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune di Prato ha diritto di valersi di propria iniziativa della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Prato abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ART. 14 - Responsabilità verso terzi

L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione delle attività

connesse al servizio in appalto, sollevando l'Ente Appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

**ART. 15 - Obblighi dell'Appaltatore nei confronti
dei propri lavoratori dipendenti**

L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai contratti medesimi.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 105, comma 9, D.Lgs. 50/2016.

**ART. 16 - Obblighi in materia di assunzioni
obbligatorie**

Le Parti prendono atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara, ed espressamente conferma in questa sede, di essere in regola con gli obblighi previsti dalle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

ART. 17 - Funzioni di controllo

Le funzioni di controllo in merito ai servizi oggetto del presente contratto sono attribuite, nell'ambito delle rispettive competenze, al Responsabile del Procedimento e al Direttore dell'esecuzione, nominati dalla stazione appaltante.

ART. 18 - Accertamenti compiuti

dall'Amministrazione

Sono stati compiuti nei confronti dell'Appaltatore gli accertamenti in ordine alla regolarità fiscale, alla regolarità contributiva, alle risultanze del casellario giudiziale, di ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di assenza di sanzioni interdittive e di annotazioni riservate, di assenza di sanzioni amministrative accessorie, accertamenti dai quali non sono emersi elementi ostativi alla stipula del presente contratto.

ART. 19 - Certificazione antimafia

La Stazione Appaltante ha richiesto tramite il sistema B.D.N.A. con nota PG n. del l'informazione antimafia in applicazione dell'art. 91 del d.lgs. 6/09/2011 n. 159 Codice delle leggi antimafia.

L'appaltatore è informato che, nell'ipotesi di

modificazione dell'assetto societario o gestionale, è obbligato, ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs 159/2011 *Codice antimafia*, a trasmettere al prefetto che avrà rilasciato l'informazione antimafia, copia degli atti dai quali risulti l'intervenuta modificazione relativamente ai soggetti destinatari di verifiche antimafia di cui all'art. 85 del *Codice antimafia*.

ART. 20 - Condizione risolutiva

Il presente contratto è espressamente stipulato, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, sotto condizione risolutiva che si verificherà nel caso in cui dovessero emergere a carico dell'appaltatore elementi ostativi all'affidamento del servizio di cui trattasi, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia.

ART. 21 - Domicilio dell'appaltatore

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso il Comune di Prato.

ART. 22 - Controversie

L'Impresa appaltatrice terrà sollevato e indenne l'Ente Appaltante (Comune di Prato) da ogni controversia (comprese quelle relative a

risarcimento danni) e conseguenti eventuali oneri che possano derivare da contestazioni, richieste, ecc. da parte di terzi, in ordine alla esecuzione del servizio.

Le controversie tra l'Ente Appaltante (Comune di Prato) e Impresa appaltatrice, così durante la esecuzione come dopo il termine del servizio, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto del procedimento di accordo bonario previsto dall'art. 205 D.Lgs. 50/2016.

Qualora la procedura di accordo bonario non abbia avuto esito positivo e negli altri casi in cui si verificano controversie, è competente per la definizione delle stesse unicamente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato. E' escluso il deferimento ad arbitri.

ART. 23 - Pantouflage - revolving doors

L'Appaltatore è stato informato che, ai sensi dell'art. 53 comma 16ter d.lgs. 165/2001, i dipendenti del Comune di Prato che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stazione appaltante, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o

professionale presso l'appaltatore stesso. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto sopra sono nulli ed è fatto divieto all'appaltatore che li ha conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

ART. 24 - Nuovo codice di comportamento dei dipendenti

L'appaltatore è stato informato degli obblighi di condotta cui sono tenuti i dipendenti del Comune di Prato con particolare riferimento ai contratti e agli atti negoziali ai sensi del nuovo Codice di comportamento dei dipendenti approvato con Delibera di Giunta n. 12 del 30 gennaio 2014.

ART. 25 - Normative di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto si rinvia espressamente al D.lgs. n. 50/2016 e alle fonti regolamentari ad esso riferite, alle linee guida dell'ANAC nonché ai decreti ministeriali dallo stesso previsti, e a tutte le leggi e regolamenti in materia di lavori pubblici, al codice civile, nonché alle disposizioni legislative che saranno emanate nel

corso della validità del presente contratto, in quanto applicabili.

ART. 26 - Codice deontologico

L'Appaltatore dichiara di avere preso visione e di accettare il Codice deontologico degli appalti del Comune di Prato approvato con Delibera di Giunta n. 726 del 4 ottobre 2005.

ART. 27 - Spese contrattuali

Le spese contrattuali, di registrazione e consequenziali, nascenti dal presente atto, sono a carico, senza possibilità di rivalsa, dell'appaltatore che, nei nomi come sopra, dichiara di assumerle, mentre l'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.) è a carico del Comune di Prato.

Ai fini fiscali le parti chiedono la registrazione del presente contratto a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131 e successive modifiche.

L'imposta di bollo sarà assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 *Modifica delle tariffe dell'imposta di bollo sugli atti trasmessi per via telematica*, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.) per l'importo di Euro 45,00. Agli originali cartacei del presente contratto sono applicati ... (....) bolli da

Euro 16,00 (Imposta di bollo riscossa in modo virtuale Aut. Intendenza di Finanza di Firenze n. 38583/89/20 del 13.09.1989).

ART. 28 - Informativa per la protezione dei dati

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 l'appaltatore è informato che i dati contenuti nel presente contratto saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia. L'appaltatore dichiara di avere preso visione dell'informativa per la protezione dei dati.

ART. 29 - Allegati al contratto

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:

- sub lettera A) Visura della C.C.I.A.A.;
- sub lettera B) Capitolato speciale d'appalto approvato con Determinazione Dirigenziale n.;
- sub lettera C) Offerta economica;
- sub lettera C1) Offerta tecnica.
- sub lettera b) disciplinare di gara

Del che richiesto, io Segretario comunale ho ricevuto il presente atto, redatto in modalità elettronica da persona di mia fiducia, del quale ho dato lettura chiara e intelligibile alle parti,

le quali lo hanno approvato e confermato.

Detto atto, in uno con gli allegati che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, dei quali si attesta la conformità agli originali analogici ai sensi dell'art. 57-bis della legge notarile n. 89/1913 e s.m.i. da cui sono tratti su supporto informatico a mezzo di copia per immagine, è stato firmato in mia presenza dal Sig., mediante firma digitale, e dal Dirigente del Servizio del Comune di Prato, con firma digitale, ai sensi dell'art. 52-bis della legge notarile n. 89/1913 e s.m.i., le cui validità sono state da me accertate a mezzo del sistema di verifica fornito dall'ente certificatore Aruba mediante il software denominato Aruba Sign, ove risulta la vigenza del certificato di dette firme digitali.

Il presente atto, firmato da me pubblico ufficiale rogante, a mezzo firma digitale, il cui certificato risulta vigente alla data odierna, si compone di n. ... (.....) pagine intere e parte della ...^a (.....) fin qui, oltre agli allegati.

F.to.

F.to.

F.to Dott.ssa