



---

## COMUNE DI PRATO

---

Determinazione n. **1952** del **29/06/2019**

**Oggetto: Piscina comunale "San Paolo" via Galcianese 20/G. Opere di risanamento conservativo e adeguamento normativo del fabbricato. Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre . C.I. 371 - CUP C35H18000680004.**

Proponente:  
Edilizia Pubblica

Unità Operativa proponente:  
Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali

Proposta di determinazione  
n. 2019/324 del 24/06/2019

Firme:

- Edilizia Pubblica



## Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n.45 del 04/04/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 137 del 24/04/2019 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione unificato al Piano della Performance 2019-2021;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2019-PP06;

Richiamata l'opera pubblica 2018- OP045B;

Preso atto per quanto esposto dal R.U.P., Ing. Iuri Baldi, Responsabile dell'UOC Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali, del Servizio Governo del Territorio, che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 346 del 09.10.2018 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dall'Arch. Maurizio Silveti, per i lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo delle piscine comunali "Galilei" in Via Giovanni Marradi, n. 3, "San Paolo" in Via Galcianese, n. 20/G, "Gescal" in Via Delle Gardenie, n. 69, "Mezzana" in Via Sant'Andrea a Tontoli, per l'importo complessivo di Euro 708.500,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 3024 del 16/10/2018 veniva affidato l'incarico professionale all'Ing. Fabrizio Valisano per la progettazione e direzione dei lavori per attività di risanamento conservativo e adeguamento normativo di alcune piscine comunali fra cui anche la Piscina San Paolo;

- con successiva Deliberazione della Giunta Comunale n. 388 del 30/10/2018 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo della piscina comunale "San Paolo" in Via Galcianese n. 20/G a Prato, redatto dall'Ing. Fabrizio Valisano;

- il quadro economico del progetto definitivo approvato con la suddetta delibera 388/2018 è il seguente:

Lavorazioni	€	20.000,00
Oneri di sicurezza 3%	€	600,00
<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA</b>	<b>€</b>	<b>20.600,00</b>
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 10% su lavori e oneri	€	2.060,00
Incentivo 2%	€	412,00
Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, certificazioni antincendio	€	12.145,00
Imprevisti a arrotondamenti	€	1.428,00
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>36.645,00</b>



Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 4174 del 14.12.2018 ad oggetto "Prestito flessibile Cassa Depositi e Prestiti Spa di Euro 600.000,00 Pos. 6049910 - Piscine comunali Galilei, San Paolo, Gescal e Mezzana, lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo - Movimenti contabili", con la quale, al termine dell'istruttoria per la stipula del contratto di finanziamento con Cassa Depositi e Prestiti Spa, il Servizio Finanze e Tributi:

- procede all'assunzione dell'accertamento di entrata e dell'impegno di spesa relativamente alla piscina San Paolo nel modo che segue:

Cap. Entrata 5024/1 Accertamento Euro 30.645,00 Anno 2018

Cap. Uscita 9351/1 Impegno 2018/9686 Euro 30.645,00 Anno 2018

- dà atto che gli impegni di spesa saranno perfezionati dai Servizi a cui è affidata la realizzazione degli interventi finanziati con il presente mutuo.

Considerato che:

- al fine di procedere all'affidamento dei lavori per il risanamento conservativo e adeguamento normativo per la piscina comunale "Gescal", è stato redatto il progetto esecutivo dall'Ing. Fabrizio Valisano composto dai seguenti elaborati allegati al presente atto a formare parte integrante e sostanziale:

- Elab. 1 – Relazione tecnica
- Elab. 2 – Capitolato speciale d'appalto
- Elab. 3 – Elenco prezzi
- Elab. 4 – Computo metrico estimativo
- Elab. 5 – Quadro economico
- Tavola 1 – Piano primo
- Tavola 2 – Piano terra stato attuale
- Tavola 3 – Piano terra stato progetto
- Tavola 4 – Piano terra stato sovrapposto

- il progetto prevede lavori riguardanti il risanamento di murature poste nel piano interrato, nuovi profilati posti nel piano vasca attualmente ammalorati, posa della guaina bituminosa nel resede esterno e impianto di aspirazione nel locale ripostiglio sul piano vasca come meglio dettagliati nella relazione tecnica allegata a formare parte integrante del presente atto:

- il quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

Lavorazioni	€	21.200,00
Oneri di sicurezza 3%	€	<u>600,00</u>
Totale lavori + sicurezza	€	21.800,00

*Somme a disposizione dell'A.C.:*

IVA 10% € 2.180,00

Incentivo per funzioni tecniche\*:

- (1,60% su € 21.800,00 = € 348,88)		
quota 20% su € 348,88	€	69,76
- (1,60% su € 21.800,00 = € 348,88)		
quota 80% su € 348,88	€	279,10

Spese tecniche (progettazione, D.L. e certificazioni antincendio) € 12.145,00

Imprevisti e arrotondamenti € 171,14



<i>Totale somme a disposizione dell'A.C</i>	€	14.845,00
<b>Totale generale</b>	<b>€</b>	<b><u>36.645,00</u></b>

(\* l'incentivo è stato calcolato ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e in ottemperanza al "Regolamento per la disciplina per funzioni tecniche", approvato con D.G.C. n. 382/2018; la sua ripartizione, di cui all'art. 6 del citato Regolamento, verrà determinata con successivo atto)

- l'intervento in oggetto rientra nella casistica prevista dal DPR n. 633/1972 e successive modificazioni e precisamente Tab. A parte III n. 127 quaterdecies e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

Preso atto che:

- il progetto è stato validato dal RUP Ing. Iuri Baldi in data 21/06/2019 come da verbale allegato a formare parte integrante al presente atto;

- i lavori verranno affidati, considerato l'importo, con la modalità di cui all'art. 36, comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016, modificato dal D.L. n. 32/2019 convertito con L. n. 55/2019, e quindi mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- in considerazione della tipologia dei lavori l'appalto sarà affidato "a misura";

- la spesa complessiva del progetto di € 30.645,00, detratta la quota parte delle spese tecniche impegnate per finanziare l'incarico dell'Ing. Fabrizio Valisano pari a € 6.000,00, trova copertura finanziaria al cap. 9351/1 – Imp.2019/1869;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è l'Ing. Iuri Baldi Responsabile dell'UOC Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali del Comune di Prato;

Visto l'art. 26, comma 8, del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016;

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016;

Visto l'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

Vista la legge di conversione n. 55 del 14 giugno 2019, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32;

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 13.09.2018;

Visto il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165";

Visto il Codice di comportamento del Comune di Prato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 726 del 4.10.2005 con la quale è stato approvato il "Codice deontologico degli appalti comunali";

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

### **Determina**

1. di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo della Piscina "San Paolo" redatto dall'Ing. Fabrizio Valisano, incaricato con determinazione dirigenziale n. 3024 del 16/10/2018, composto dai seguenti elaborati allegati al presente atto a formare parte integrante e sostanziale:

- Elab. 1 – Relazione tecnica
- Elab. 2 – Capitolato speciale d'appalto
- Elab. 3 – Elenco prezzi
- Elab. 4 – Computo metrico estimativo
- Elab. 5 – Quadro economico
- Tavola 1 – Piano primo
- Tavola 2 – Piano terra stato attuale
- Tavola 3 – Piano terra stato progetto
- Tavola 4 – Piano terra stato sovrapposto

2. di dare atto che il quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

Lavorazioni	€	21.200,00
Oneri di sicurezza 3%	€	<u>600,00</u>
Totale lavori + sicurezza	€	21.800,00

*Somme a disposizione dell'A.C.:*

IVA 10%	€	2.180,00
---------	---	----------

Incentivo per funzioni tecniche\*:

- (1,60% su € 21.800,00 = € 348,88)		
quota 20% su € 348,88	€	69,76
- (1,60% su € 21.800,00 = € 348,88)		
quota 80% su € 348,88	€	279,10

Spese tecniche (progettazione, D.L. e certificazioni antincendio)	€	12.145,00
---	---	-----------

Imprevisti e arrotondamenti	€	<u>171,14</u>
-----------------------------	---	---------------

<i>Totale somme a disposizione dell'A.C</i>	€	14.845,00
---	---	-----------

<b>Totale generale</b>	<b>€</b>	<b><u>36.645,00</u></b>
------------------------	----------	-------------------------

(\* l'incentivo è stato calcolato ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e in ottemperanza al "Regolamento per la disciplina per funzioni tecniche", approvato con D.G.C. n. 382/2018; la sua ripartizione, di cui all'art. 6 del citato Regolamento, verrà determinata con successivo atto)

3. di dare atto che l'intervento in oggetto rientra nella casistica prevista dal DPR n. 633/1972 e

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



successive modificazioni e precisamente Tab. A parte III n. 127 quaterdecies e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

4. di dare atto che il progetto è stato validato dal RUP Ing. Iuri Baldi in data 21/06/2019 come da verbale allegato a formare parte integrante al presente atto;
5. di dare atto che i lavori verranno affidati, considerato l'importo, con la modalità di cui all'art. 36, comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016, modificato dal D.L. n. 32/2019 convertito con L. n. 55/2019, e quindi mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
7. di dare atto che, in considerazione della tipologia dei lavori l'appalto sarà affidato "a misura";
8. di dare atto che la spesa complessiva del progetto di € 30.645,00, detratta la quota parte delle spese tecniche impegnate per finanziare l'incarico dell'Ing. Fabrizio Valisano pari a € 6.000,00, trova copertura finanziaria al cap. 9351/1 – imp. 2019/1869;
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è l'Ing. Iuri Baldi Responsabile dell'UOC Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali del Comune di Prato;
10. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni.

Firmato da:

**Carosella Maria Teresa**

codice fiscale CRSMTR64T43A080B

num.serie: 36265489438133391805252103399524398502

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 19/04/2019 al 19/04/2022