comune di
PRATO

COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **4304** del **21/12/2018**

Oggetto: **PRIUS - Programma per la RIqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico. Parco Fluviale - Riversibility. Arredi ed Attrezzature affidamento in House a Consiag Servizi Comuni. CUP C36J16000810001.**

Proponente:
Servizio Governo del territorio

Unità Operativa proponente:
Staff amministrativo

Proposta di determinazione
n. 2018/1964 del 20/12/2018

Firme:

- Servizio Governo del territorio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n.31 del 19/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 153 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (Peg) 2018-2020 integrato con il Piano della Performance;

Richiamata l'opera pubblica Cod. 2016-OP088B Riversibiliy – Parco Fluviale

Dato atto che :

- con DPCM del 25 maggio 2016 è stato approvato il bando con il quale sono definite le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta. L'ambito strategico che intende affrontare la provvista finanziaria statale è quindi quello della riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie caratterizzate da situazioni di marginalità economica sociale, degrado edilizio e carenza di servizi;

- l'Amministrazione Comunale ha partecipato al Bando per il programma per la RIqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico, con il Piano complessivo degli interventi approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale 339 del 23.08.2016 per un finanziamento di euro 10.574.281,00

- con DPCM del 6 dicembre 2016, pubblicato nella GU n. 4 del 5 gennaio 2017 è stata approvata la graduatoria del programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, ed il progetto presentato dal Comune di Prato risulta fra i progetti finanziati, e l'importo del finanziamento è di € 10.574.281,00.

Richiamato il DPCM del 17 febbraio 2017 che modifica l'art. 4, commi 3 e 4, del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016 e gli articoli 4, comma 4, e 5, commi 3, 4 e 5, del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 dicembre 2016;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 28/02/2017 con la quale è stata approvato da parte del Comune lo schema di convenzione per la concessione finanziamento del Progetto PRIUS - Programma per la RIqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico;

Dato atto che la Convenzione è stata sottoscritta presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 06/03/2017;

Richiamate le Determinazioni Dirigenziali n. 477 del 07/03/2017 e n. 2673 del 09/10/2017 con le quali è stato accertato il finanziamento di euro 10.574.281,00;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 235 del 27/06/2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo del progetto di Parco Fluviale – Riversibility;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 2538 del 27/09/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del PRIUS - Programma per la RIqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico. Parco Fluviale – Riversibility;

Considerata la strategicità del progetto Riversibility nell'ambito della riqualificazione del corso del lungofiume Bisenzio, l'Amministrazione comunale ha deciso di destinare risorse comunali al progetto, ulteriori rispetto a quelle di cui al DPCM del 25 maggio 2016, in modo da ricomprendere maggiori aree nel Parco fluviale e offrire maggiori servizi ed opportunità alla cittadinanza;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 472 del 18/12/2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di arredi, attrezzature e illuminazione del progetto Parco Fluviale – Riversibility composto dai seguenti elaborati:

ARREDI
- Relazione Tecnica;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Specifiche tecniche
- Piano di manutenzione
- Elaborato Grafico 1
- Elaborato Grafico 2

ATTREZZATURE
- Relazione Tecnica;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Capitolato speciale
- Schema contratto
- Tav. inquadramento generale
- Tav. particolare aree interventi

ILLUMINAZIONE
- Relazione Tecnica descrittiva;
- Relazione Tecnica specialistica;
- Computo metrico estimativo;
- Tav. 1
- Tav. 2

Il quadro economico complessivo del progetto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO **Riversibility - Arredi Attrezzature Illuminazione**	
ATTREZZATURE	€ 241.765,40
ARREDI	€ 263.430,00
PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€ 116.312,39
TOTALE lavori a misura	€ 621.507,79
SICUREZZA ATTREZZATURE	€ 4.652,96
SICUREZZA ARREDI	€ 2.235,40
SICUREZZA PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€ 5.585,70
TOTALE sicurezza	€ 12.474,06
TOTALE (A+B)	€ **633.981,85**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22% su € 348.980,00 arredi e attrezzature	€ 76.775,60
IVA 10% su € 260.211,40 arredi e attrezzature e pubblica illuminazione	€ 26.021,14
IVA 4% su € 24.790,45 attrezzature	€ 991,62
IMPREVISTI	€ 42.728,06
SPESE TECNICHE	€ 20.000,00
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (1,5% - art.3 lett. f) del Regolamento Aziendale)	€ 9.509,73
SOMME A DISPOSIZIONE	€ 176.026,15
TOTALE	€ **810.008,00**

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 26 marzo 2015 il Comune di Prato ha approvato il Piano di razionalizzazione delle società partecipate, ai sensi dell'art. 1 c. 611 e seguenti della legge 23.12.2014 - Legge di Stabilità 2015;

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 21/04/2016 è stato approvato, anche fra altre cose, la fusione per incorporazione della società Asm Servizi Srl nella società Consiag Servizi Comuni srl;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 3086 del 14/11/2016, esecutiva il 22/11/2016, con la quale è stato approvato Disciplinare per la Gestione del Verde Pubblico con Consiag Servizi Comuni srl;

Richiamato l'art. 12 del disciplinare per la Gestione del Verde Pubbliche che all'art. 12 “Nuove opere” prevede “Su indicazione dell’Amministrazione, il gestore potrà progettare e realizzare nuove opere e infrastrutture di pertinenza del verde pubblico, oppure, provvedere esclusivamente alla loro realizzazione, ed in questa seconda ipotesi, previa acquisizione della progettazione redatta dagli uffici competenti dell’Amministrazione Comunale, il tutto sotto l’eventuale supervisione dei medesimi. Tale attività sarà rendicontata secondo quanto previsto negli atti amministrativi predisposti;

Dato atto che è stato istituito presso l'ANAC, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 50/2016, l'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house e che il Comune di Prato è iscritto per gli affidamenti a Consiag Servizi Comuni srl (ID Domanda 362);

Richiamato l'art. 5 del D. Lgs 50/2016 riguardante i principi comuni in materia di esclusione per concessioni, appalti pubblici e accordi tra enti e amministrazioni aggiudicatrici nell’ambito del settore pubblico;

Dato atto che:

- con nota protocollo 235294 del 18/12/2018 è stato trasmesso a Consiag Servizi Comuni il progetto definitivo esecutivo di arredi e attrezzature del Parco Fluviale-Riversibility ed è stata contestualmente richiesta la loro migliore offerta per la realizzazione dei lavori;
- con nota protocollo 236293 del 20/12/2018 Consiag Servizi Comuni ha presentato la propria offerta per la realizzazione dei lavori del progetto definitivo esecutivo come di seguito articolato:
    - arredi - importo lavori per euro 263.430,00 oltre oneri per la sicurezza 2.235,40 per un totale di euro 265.665,40 con un ribasso del 2%
    - attrezzature – importo lavori per euro 241.765,40 oltre oneri per la sicurezza 4.652,96 per un totale di euro 246.418,36 con un ribasso del 3%

Valutato il progetto e l'offerta presentata da Consiag Servizi comuni si procede all'affidamento

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

in House dei lavori relativi alle attrezzature e agli arredi del progetto Parco Fluviale-Riversibility, ai sensi dell'Art. 192, comma 2, del D.lgs. 50/16, con le seguenti motivazioni:

- valutata congrua l'offerta presentata da Consiag Servizi Comuni rispetto al progetto ed ai prezzi di mercato;
- l'affidamento in House permette una tempistica più breve e conseguentemente il rispetto del cronoprogramma dell'opera approvato con il Ministero;
- l'affidamento in House in parola rappresenta un beneficio per la collettività in quanto permette l'affidamento dei lavori e conseguentemente la realizzazione degli stessi con una tempistica più breve, permettendo altresì la fruizione degli spazi oggetto di intervento/riqualificazione in tempi ridotti;
- gli arredi esistenti sul lungofiume, che saranno sostituirti con il presente progetto, in forza del contratto di servizio, dovranno essere verificati da Consiag Servizi Comuni e, ove possibile, in un'ottica di sostenibilità ambientale, saranno recuperati revisionati e installati in altre aree cittadine, permettendo un'ottimizzazione delle risorse e dei beni disponibili;
- con Consiag Servizi Comuni è in essere un contratto di servizio che disciplina l'affidamento in house dei lavori e che rispetto al progetto di cui al presente atto l'affidamento in House è resosi necessario ed opportuno in quanto dopo la loro installazione gli arredi e le attrezzature saranno manutenuti da Consiag Servizi Comuni, l'integrazione della realizzazione con la manutenzione comporta vantaggi e benefici;
- la realizzazione dei lavori da parte dello stesso soggetto che ne gestisce la manutenzione comporta la conoscenza di tutti gli interventi/lavori realizzati nell'area, l'integrazione degli interventi posti in essere, l'ottimizzazione delle risorse oltre che l'assenza di conflittualità fra i soggetti.

Di dare atto che:

- Consiag Servizi Comuni ha al proprio interno tutte le professionalità ed i mezzi per porre in essere gli interventi di cui al presente progetto, ricorrendo, ove necessario, al sub appalto, nel rispetto della normativa vigente
- i lavori saranno affidati a Consiag Servizi Comuni srl, con affidamento in house, in forza del contratto di servizio in essere;
- che, in base a quanto definito nel contratto di servizio, l'Amministrazione provvederà al pagamento dei corrispettivo sulla base della valutazione qualitativa e quantitativa sull'operato svolto;

Richiamato il quadro economico di raffronto:

QUADRO ECONOMICO di confronto			
Riversibility - Arredi Attrezzature Illuminazione			
DESCRIZIONE	**IMPORTO DGC 472/2018**	**IMPORTO AFFIDAMENTO**	**DIFFERENZA**
ATTREZZATURE	€ 241.765,40	€ 234.512,44	€ 7.252,96
ARREDI	€ 263.430,00	€ 258.161,40	€ 5.268,60
PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€ 116.312,39	€ 116.312,39	€ 0,00
TOTALE lavori a misura	€ 621.507,79	€ 608.986,23	€ 12.521,56
SICUREZZA ATTREZZATURE	€ 4.652,96	€ 4.652,96	€ 0,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

SICUREZZA ARREDI	€ 2.235,40	€ 2.235,40	€ 0,00
SICUREZZA PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€ 5.585,70	€ 5.585,70	€ 0,00
TOTALE sicurezza	€ 12.474,06	€ 12.474,06	€ 0,00
TOTALE	**€ 633.981,85**	**€ 621.460,29**	**€ 12.521,56**
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 22% su € 218.980,00/214.600,40 arredi	€ 48.175,60	€ 47.212,09	€ 963,51
IVA 22% su € 130.000,00/126.100,00 attrezzature	€ 28.600,00	€ 27.742,00	€ 858,00
IVA 10% su € 46.685,40/45.796,40 arredi (di cui 2.235,40 per oneri)	€ 4.668,54	€ 4.579,64	€ 88,90
IVA 10% su € 91.627,91/88.997,00 attrezzature (di cui 3.930,91 per oneri)	€ 9.162,79	€ 8.899,70	€ 263,09
IVA 10% su € 121.898,09 pubblica illuminazione	€ 12.189,81	€ 12.189,81	€ 0,00
IVA 4% su € 24.790,45/24.068,40 attrezzature (di cui 722,05 per oneri)	€ 991,62	€ 962,74	€ 28,88
IMPREVISTI	€ 42.728,06	€ 42.728,06	€ 0,00
SPESE TECNICHE	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 0,00
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (1,5% - art.3 lett. f) del Regolamento Aziendale)	€ 9.509,73	€ 9.509,73	€ 0,00
Ribasso d'asta Arredi		€ 6.321,01	-€ 6.321,01
Ribasso d'asta Attrezzature		€ 8.402,93	-€ 8.402,93
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 176.026,15**	**€ 188.547,71**	**-€ 12.521,56**
TOTALE	**€ 810.008,00**	**€ 810.008,00**	**-€ 0,00**

Di dare atto che il progetto per l'importo di € 810.008,00 è finanziato al Bilancio 2018/2020, annualità 2018, al capitolo 11290/04 “Progetto Riversibility e Interventi PRIUS (Fin. Alienazioni Patrimoniali)”;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

1. Di approvare la narrativa che precede;
2. Di procedere con gli adempimenti necessari all'esecuzione dei lavori affidando con affidamento in house, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 50/2016, a Consiag Servizi Comuni, C.F. e P.IVA 02296760974, con sede in via Ugo Panziera 16, 59100 Prato, la realizzazione dei lavori riguardanti gli arredi e le attrezzature del progetto Parco Fluviale – Riversibility per le motivazioni meglio espresse in narrativa;
3. Di affidare a Consiag Servizi Comuni srl i lavori come segue:
   - Arredi per lavori euro 258.161.40 oltre oneri per euro 2.235,40 per complessivi euro 260.396,80
   - Attrezzature per lavori euro 234.512,44 oltre oneri per euro 4.652,96 per complessivi euro 239.165,40
4. Di approvare il quadro economico dei lavori dopo i ribassi d'asta:

QUADRO ECONOMICO	
Riversibility - Arredi Attrezzature Illuminazione	
DESCRIZIONE	**IMPORTO AFFIDAMENTO**
ATTREZZATURE	€ 234.512,44
ARREDI	€ 258.161,40
PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€ 116.312,39
TOTALE lavori a misura	€ 608.986,23
SICUREZZA ATTREZZATURE	€ 4.652,96
SICUREZZA ARREDI	€ 2.235,40
SICUREZZA PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€ 5.585,70
TOTALE sicurezza	€ 12.474,06
TOTALE	**€ 621.460,29**
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22% su € 218.980,00/214.600,40 arredi	€ 47.212,09
IVA 22% su € 130.000,00/126.100,00 attrezzature	€ 27.742,00
IVA 10% su € 46.685,40/45.796,40 arredi (di cui 2.235,40 per oenri)	€ 4.579,64
IVA 10% su € 91.627,91/88.997,00 attrezzature (di cui 3.930,91 per oneri)	€ 8.899,70
IVA 10% su € 121.898,09 pubblica illuminazione	€ 12.189,81
IVA 4% su € 24.790,45/24.068,40 attrezzature (di cui 722,05 per oneri)	€ 962,74
IMPREVISTI	€ 42.728,06
SPESE TECNICHE	€ 20.000,00
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (1,5% - art.3 lett. f) del Regolamento Aziendale)	€ 9.509,73
Ribasso d'asta Arredi	€ 6.321,01
Ribasso d'asta Attrezzature	€ 8.402,93
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 188.547,71**
TOTALE	**€ 810.008,00**

5. Di impegnare in favore di Consiag Servizi Comuni srl (Cod ben. 60994), la somma di euro 276.769,84 per attrezzature e la somma di euro 312.188,53 per arredi, dando atto che gli impegni saranno assunti al capitolo di uscita 11290/04 “Progetto Riversibility e Interventi PRIUS (Fin. Alienazioni Patrimoniali)”, Bilancio 2018/2020 annualità 2018, e che gli stessi confluiranno nel fondo in quanto l'obbligazione ha esigibilità nell'annualità 2019;
6. Di impegnare le risorse del quadro economico dell'opera al capitolo di uscita 11290/04 “Progetto Riversibility e Interventi PRIUS (Fin. Alienazioni Patrimoniali)”;

7. Di dare atto che:
   - il CUP (Codice Unico di Progetto) che identifica l'opera è il seguente C36J16000810001

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- in quanto affidamento in House non è presente il CIG

8. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016, è l'Arch. Riccardo Pecorario dirigente del Servizio Governo del Territorio;

9. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 giorno o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2018 U 11290/4 08.01.2	00000	42.728,06
Impegno	2018 U 11290/4 08.01.2	00000	20.000,00
Impegno	2018 U 11290/4 08.01.2	99920	1.901,95
Impegno	2018 U 11290/4 08.01.2	99980	7.607,78
Impegno	2018 U 11290/4 08.01.2	60994	312.188,53
Impegno	2018 U 11290/4 08.01.2	60994	276.769,84
Impegno	2018 U 11290/4 08.01.2	00000	134.087,90
Impegno	2018 U 11290/4 08.01.2	00000	6.321,01
Impegno	2018 U 11290/4 08.01.2	00000	8.402,93

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Firmato da:

PECORARIO RICCARDO
codice fiscale IT:PCRRCR54D06H501H
num.serie: 13289779555556240865925567820957764014 8
emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
valido dal 14/12/2016 al 15/12/2019