



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **4141** del **13/12/2018**

Oggetto: **Scuola Primaria Santa Gonda, in Via Santa Gonda - Realizzazione sala refezione e spazio ludico. Progetto esecutivo approvato con DGC 444 del 11/12/2018 - Cup n. C31E16000270004 - C.Imm.3085 - Determina a contrarre**

Proponente:
Edilizia Pubblica

Unità Operativa proponente:
Nuove opere ed edilizia monumentale

Proposta di determinazione
n. 2018/643 del 12/12/2018

Firme:

- Edilizia Pubblica



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n.31 del 19/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 153 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (Peg) 2018-2020 integrato con il Piano della Performance;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2018-PP02

Richiamata l'opera pubblica cod. 2016-OP010

Con Deliberazione di Giunta Comunale n.444 del 11/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di ampliamento per realizzazione sala refezione e spazio ludico presso la scuola primaria Santa Gonda, in Via Santa Gonda, per incremento importo rispetto al progetto definitivo approvato con DGC 409/2016.

Tale progetto redatto dall'architetto Luca Piantini con il supporto dell'architetto Paolo Ciampolini per quanto attiene la parte architettonica, dall'Ing. Michele Biancalani per la parte impiantistica, dall'Ing. Pierluigi Betti per la parte strutturale e dalla Geom. Chiara Elisa Saccenti per la parte della sicurezza.

Il Quadro economico è il seguente:

Lavori	Importo - Euro
Lavori a base d'asta	671.730,55
neri Sicurezza non soggetti a ribasso	51.552,45
TOTALE LAVORI	723.283,00
Somme a disposizione dell'A.C.	
Iva 10% su lavori	72.328,30
Incentivo	13.380,74



Spese tecniche e collaborazioni	76.410,00
Imprevisti	10.000,00
Piattaforma elevatrice (compreso Iva al 4%)	19.597,96
Totale somme a disposizione dell'A.C.	191.717,00
TOTALE COMPLESSIVO	915.000,00

Complessivamente l'opera è finanziata per Euro 915.000,00 nel modo che segue:

- Euro 231.550,00 al capitolo 8415/8 – annualità 2018 – Fonte finanziamento: Mutuo C.D.P.
- Euro 428.450,00 al capitolo 8415/8 – annualità 2019 – Fonte finanziamento: Mutuo C.D.P.
- Euro 169.000,00 al capitolo 8415 – Fonte finanziamento: Alienazione aree peep
- Euro 82.000,00 al capitolo 8415/5 – Fonte finanziamento : alienazioni patrimoniali
- Euro 4.000,00 al capitolo 8416 – con riferimento al bilancio 2016- avanzo amm.ne

Il Progetto approvato con la sopra richiamata DGC 444 del 11/12/2018 risulta composto dai seguenti elaborati allegati parte integrante alla medesima :

ARCHITETTONICO

allegato-1-elaborato-a-relazione-tecnica-e-documentazione-fotografica

allegato-2-elaborato-b-quadro-economico

allegato-3-elaborato-c-computo-metrico-opere-edili

allegato-4-elaborato-d-elenco-prezzi-opere-edili

allegato-5-elaborato-e-disciplinate-tecnico-opere-edili

allegato-6-elaborato-f-piano-di-manutenzione-opere-edili

allegato-7-elaborato-g-documento-illustrativo-delle-migliorie

allegato-8-elaborato-h-relazione-criteri-minimi-ambientali

allegato-9-elaborato-i-capitolato-speciale-di-appalto

allegato-10-elaborato-l-schema-di-contratto

allegato-11-tavola-a01.1-inquadramento-e-rilievo

allegato-12-tavola-a01.2-stato-di-fatto

allegato-13-tavola-a01.3-planimetria-ampliamento

allegato-14-tavola-a02-pianta-piano-terra

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



allegato-15-tavola-a03-pianta-piano-primario-e-prospetto-ovest

allegato-16-tavola-a04-piante-coperture-e-prospetto-est

allegato-17-tavola-a05-prospetti-e-sezioni

allegato-18-tavola-a06-prospetti-e-sezioni

allegato-19-tavola-a07-stato-sovrapposto

allegato-20-tavola-a08-schema-smaltimento-acque-reflue-e-piovane

allegato-21-tavola-a09-particolari-architettonici-interni

allegato-22-tavola-a10-abaco-infissi-interni-ed-esterni

allegato-23-tavola-a11-particolare-architettonico-frangisole

allegato-24-tavola-a12-sistemazioni-esterne

allegato-25-tavola-a13-particolari-tecnologici-e-stratigrafie

allegato-26-tavola-a14-rendering-esterno-e-interno

allegato-27-tavola-a15.1-opere-di-miglioramento-pergolato-esterno

allegato-28-tavola-a15.2-opere-di-miglioramento-particolare-parapetto-scala-interna

allegato-29-tavola-a15.3-opere-di-miglioramento-soglie-in-pietra-e-pavimentazione-primario-piano

ELETTRICO

allegato-30-elaborato-e1-impianto-elettrico-relazione-tecnica-e-disciplinare-tecnico

allegato-31-elaborato-e2-impianto-elettrico-computo

allegato-32-elaborato-e3-impianto-elettrico-schemi-unifilari

allegato-33-elaborato-e4-impianto-elettrico-protezione-contro-i-fulmini

allegato-34-elaborato-e5-impianto-fotovoltaico

allegato-35-tavola-e1-impianto-elettrico-quadri-distribuzione

allegato-36-tavola-e2-impianto-elettrico-circuiti-luce-energia

MECCANICO

allegato-37-elaborato-m1-impianto-meccanico-relazione-tecnica-e-disciplinare-tecnico

allegato-38-elaborato-m2-impianto-meccanico-relazione-tecnica-ai-sensi-dlgs-192-2005-ex-legge-10-91

allegato-39-elaborato-m3-impianto-meccanico-computo

allegato-40-elaborato-m4-criteri-minimi-ambientali-impianti

allegato-41-tavola-m1-impianto-termico

allegato-42-tavola-m2-impianto-termico



allegato-43-tavola-m3-impianto-idrico-sanitario

allegato-44-tavola-m4-impianto-idranti

allegato-45-tavola-m5-impianto-ventilazione-meccanica-controllata

SICUREZZA

allegato-46-elaborato-PSC-piano-sicurezza-e-coordinamento-dlgs-81-2008

STRUTTURE

allegato-47-elaborato-s1-relazione-strutturale

allegato-48-elaborato-s2-elenco-prezzi-unitari

allegato-49-elaborato-s3-computo-metrico-strutturale

allegato-50-elaborato-s4-allegato-di-calcolo

allegato-51-elaborato-s5-analisi-prezzi

allegato-52-elaborato-s6-piano-di-manutenzione

allegato-53-elaborato-s7-disciplinare-tecnico-opere-strutturali

allegato-54-tavola-s.01-fondazioni

allegato-55-tavola-s.02-pianta-carpenteria-piano-primo

allegato-56-tavola-s.03-pianta-carpenteria-piano-copertura

allegato-57-tavola-s.04-sezioni

allegato-58-tavola-s.05-sviluppo-travi-di-fondazione-parte-1

allegato-59-tavola-s.06-sviluppo-travi-di-fondazione-parte-2

allegato-60-tavola-s.07-sviluppo-travate-parte-1

allegato-61-tavola-s.08-sviluppo-travate-parte-2

allegato-62-tavola-s.09-sviluppo-pilastrini-parte-1

allegato-63-tavola-s.10-sviluppo-pilastrini-parte-2

allegato-64-tavola-s.11-particolari-scala-interna-e-parapetti

allegato-65-tavola-s.12-scala-esterna-e-particolari-costruttivi

INDAGINI GEOLOGICHE

allegato-66-certificati-laboratorio-scuola-santa-gonda

allegato-67-dh-prato

allegato-68-tavola masw-e-hasr-prato

allegato-69-prove-penetrometriche

allegato-70-relazione-geologica-santa-gonda



allegato-71-relazione-geotecnica-santa-gonda

allegato-72-stratigrafie-sondaggi

Il progetto esecutivo è stato validato dal Rup, Geom. Francesca Logli, in data 06 dicembre 2018;

Ritenuto di dover procedere alla scelta del contraente secondo le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e cioè procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

Il codice identificativo gara è il seguente: 7284598

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Servizi Finanziari e Tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art.183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

Determina

1 – Di approvare la narrativa che precede;

2 – Di dare atto che i complessivi Euro 915.000,00 sono finanziati nel modo che segue, e di procedere con la presente determinazione alla prenotazione degli impegni del Q.E.:

- Euro 231.550,00 al capitolo 8415/8 – annualità 2018 – Fonte finanziamento: Mutuo C.D.P.

- Euro 428.450,00 al capitolo 8415/8 – annualità 2019 – Fonte finanziamento: Mutuo C.D.P.

- Euro 169.000,00 al capitolo 8415 – Fonte finanziamento: Alienazione aree peep

- Euro 82.000,00 al capitolo 8415/5 – Fonte finanziamento : alienazioni patrimoniali

- Euro 4.000,00 al capitolo 8416 – con riferimento al bilancio 2016- avanzo amm.ne

3 – Di dare atto che la modalità di scelta del contraente saranno quelle di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e cioè procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e che Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016

4 – di demandare a successivo atto l'approvazione dei documenti propedeutici alla scelta del contraente;

5 – di dare atto che il codice identificativo gara è 7284598

6 – Di dare atto che che il Responsabile Unico del Procedimento , ai sensi dell'art.31 del

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



D.Lgs.50/2016, è la Geom. Francesca Logli del Servizio Edilizia Pubblica;

7 – Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tar entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Sub Impegno	2018 U 8415/8 04.02.2	00000	201.399,55
Sub Impegno	2018 U 8415/8 04.02.2	00000	428.450,00
Impegno	2018 U 8415 04.02.2	00000	165.761,75
Impegno	2018 U 8415 04.02.2	99920	2.676,15
Impegno	2018 U 8415 04.02.2	99980	562,10
Impegno	2018 U 8415/5 04.02.2	99980	10.142,49
Impegno	2018 U 8415/5 04.02.2	00000	10.000,00
Impegno	2018 U 8415/5 04.02.2	00000	19.597,96
Impegno	2018 U 8415/5 04.02.2	00000	42.259,55

Firmato da:

PECORARIO RICCARDO

codice fiscale IT:PCRRCR54D06H501H

num.serie: 147596187762944733444875068137873315535

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 17/11/2017 al 17/11/2020