

PARTE II

LA PIANIFICAZIONE A SUPPORTO DEL DUP

Sezione A – Documenti di programmazione di competenza della Giunta

- **Elenco immobili non più utili ai fini istituzionali in funzione del Piano triennale 2024-2026 delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare**



Giunta

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **61** del **20/02/2024**

Oggetto: **Variazione elenco beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali per il triennio 2024-2026 approvato con DGC n. 351 del 24-10-2023.**

L'anno duemilaventiquattro (2024) , il giorno venti (20) del mese di febbraio , alle ore 9,38 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
Assessore anziano Cristina Sanzò

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 6 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Barberis Valerio	X	-
Bosi Gabriele	X	-	Faggi Simone	-	X
Leoni Flora	-	X	Mangani Simone	-	X
Santi Ilaria	X	-	Sanzò Cristina	X	-
Sbolgi Giacomo	X	-	Squittieri Benedetta	X	-

Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Oggetto: **Variazione elenco beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali per il triennio 2024-2026 approvato con DGC n. 351 del 24-10-2023.**

Relazione del Dirigente

Viste la D.C.C. n. 1 del 11/01/2024, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento del Dup 2024-2026, e la D.C.C. n. 2 del 11/01/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 9 del 16/01/2024 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2024-2026, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie agli obiettivi;

Vista la D.G.C. n. 48 del 06/02/2024 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2024-2026, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di performance;

Richiamato l'obiettivo: *"Gestione, sviluppo e valorizzazione patrimonio immobiliare disponibile e nuove acquisizioni"*;

Richiamato:

- il Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133, che all'art. 58, comma 1, così come sostituito dall'art. 27 c. 7 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 e successiva legge di conversione del 22 dicembre 2011 n. 214, rubricato *"Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali"*, al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, nonché di società o enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di governo individua, *"redigendo apposito elenco"*, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Successivamente è redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, allegato al DUP.

- il comma 3 prevede che "Gli elenchi di cui al comma 1, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del Codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto".

- Visto l'elenco beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, per il triennio 2024-2026, approvato con DGC n. 351/2023.

- Considerato che ad oggi sono maturate delle situazioni che determinano la necessità di inserire nuovi beni, in variazione al precedente elenco, come a seguito indicato e per le motivazioni riportate nelle note dell'elenco beni allegato parte integrante e sostanziale del presente atto:

- n.° 47: Quota di ¼ di terreno zona Maliseti in via di Maliseti (C. T. foglio 31 p.IIIa 2454).
- n.° 48: Porzione di suolo a Tobbiana in via Campi Flegrei (C.T. foglio 58 p.IIIa 1813).

- Considerato che il bene di cui al n° 28 dell'elenco beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, per il triennio 2024-2026, approvato con DGC n.

351/2023 (Porzioni di suolo in via del Buono) è stato venduto alla fine dell'anno 2023.

- Considerato che per il n° 14 bis del presente elenco beni immobili non strumentali alle funzioni istituzionali dell'ente per il triennio 2024-2026, in variazione: Relitto stradale ricadente nell'AT5-14 Nuova edificazione Capezzana in via Sotto l'Organo, identificato al C.T. del Comune di Prato nel foglio 59 dalla p.lla 1975 – sup. catastale mq. 197 (a seguito di variazione del 06-03-2020 pratica PO0007480 in atti dal 06-03-2020 presentata il 06-03-2020 n. 7480.1/2020) consistente in RELITTO STRADALE della via Sotto l'Organo, che è viabilità pubblica riportata nell'elenco delle strade comunali approvato con D.C.C. n. 206 dell'11 ottobre 1954, presente come viabilità sulle mappe catastali d'impianto e già sulla mappa del Catasto Leopoldino, si applica il disposto del comma 3 dell'art. 58 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008 n. 133, e successive modifiche e integrazioni, e cioè l'effetto dichiarativo della proprietà in assenza di precedenti trascrizioni.

Vista:

- la competenza della Giunta, quale organo di governo dell'ente, ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e rimandando, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. I) dello stesso decreto, all'organo consiliare la competenza per l'approvazione, quale allegato al DUP del piano triennale delle alienazioni e valorizzazioni, che non siano previsti espressamente in altri atti specifici del Consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrano nell'ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza di altri organi.

Preso atto:

- che la disciplina sulla valorizzazione e utilizzazione a fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazione prevista per lo Stato, ai sensi dell'art. 3-bis del Decreto legge 25 settembre 2001, n. 351, si estende anche ai beni immobili inclusi nell'elenco approvato con il presente provvedimento;

- che l'inserimento nell'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, da pubblicare mediante le forme previste dal relativo regolamento interno in materia, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.

La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Patrimonio e Sport;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Patrimonio e Sport, in data 16.02.2024, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società Partecipate, in data 16.02.2024, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

- 1) Di approvare la variazione dell'elenco beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'ente per il triennio 2024-2026, allegato al presente atto per

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



formarne parte integrante e sostanziale, per come descritto nella relazione del Dirigente.

- 2) Di dare atto che la presente deliberazione ha effetto dichiarativo della proprietà per il seguente bene (n° 14 bis dell'elenco beni immobili non strumentali di cui al precedente punto) e ne costituisce titolo trascrivibile presso la Conservatoria dei registri immobiliari di Prato:
 - RELITTO STRADALE ricadente nell'AT5-14 Nuova edificazione Capezzana in via Sotto l'Organo identificato al C.T. del Comune di Prato nel foglio 59 dalla p.lla 1975 superficie catastale mq. 197.
- 3) Di dare atto che conseguentemente il Piano triennale 2024-2026 delle valorizzazioni e alienazioni immobiliari sarà variato e aggiornato sulla base dell'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali per come approvato al precedente articolo 1).

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Assessore anziano Cristina Sanzò



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Elenco beni immobili non strumentali 1BD6C053D465ABA4DBF84E719C853190FAB945BCA325ECEEF394EE662156B8E3	Immobili non utili febbraio 2024.pdf	15/02/2024
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA 7FCBA1B1DB4FEF2F731719728F61739BEF53960F2DAC61163E41655241BEE215	PARERE_SI_2024_50.odt.pdf.p7m	16/02/2024
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE 0FE05BD81690A8171AACCE3C58E8C69209472DE11B5D28E24D67364D8779455	PARERE_SI_2024_50.odt.pdf.p7m	16/02/2024

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Elenco beni immobili non strumentali 1BD6C053D465ABA4DBF84E719C853190FAB945BCA325ECEEF394EE662156B8E3	Immobili non utili febbraio 2024.pdf	15/02/2024

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

ELENCO BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI 2024 – 2026 – VARIAZIONE FEBBRAIO 2024

Numerazione cronologica	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	EFFETTO DICHIARATIVO DELLA PROPRIETA'	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE
1	Ex Monastero di San Clemente	Via San Vincenzo	NO	foglio 47 p.la 274 sub 502 (ex sub 1)	mq. 940,00	Libero - Esperita asta a ottobre 2022 ed esperito secondo tentativo a febbraio 2023
2	Punto ristoro campo sportivo lolo e porzioni di terreno circostanti	Via G. Lottini 5	NO	F. 72 p.la 1401 (edificio con resede) p.la 2284, 2378, 2380 (terreno circostante) a seguito di frazionamento	area complessiva d'intervento circa mq. 2811 comprensiva di edificio con resede	Nella zona è stato manifestato l'interesse per la localizzazione di un centro a servizi sanitari funzionale anche alla riqualificazione dell'area.
3	Quota di 1/4 di u.i. ad uso abitativo	via del Serraglio n. 102	NO	foglio 47 p.la 88 sub 2	consist. 4 vani	In comproprietà con istituti religiosi
4	Casa Colonica ex Salvi Cristiani	Via Traversa per le Calvane	NO	Foglio 100 p.la 830	mq. 1040,00	Libero
5	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via della Chiesa di Capezzana	NO	foglio 57 p.la 1860 sub 1, sub 500, sub 3	mq. 1310,00	Libero - Esperita asta a ottobre 2022 ed esperito secondo tentativo a febbraio 2023
6	Complesso colonico ex Podere Migliori	Via Viuccia del Pozzo - Baciacavallo	NO	foglio 92 p.la 28 e p.la 733	mq. 740,00	Libero
7	Complesso immobiliare Piscina e palestre in via Arcangeli	Via Arcangeli	NO	foglio 62 p.la 745 sub 501	mq. 1600,00	Libero - Esperita asta a ottobre 2022 ed esperito secondo tentativo a febbraio 2023
8	Unità Immobiliare ad uso uffici (ex Accademia Belle Arti)	v.le della Repubblica	NO	foglio 64 p.la 243 sub 521	sup. comm. mq. 438,00	Libero
9	Quota di 1/4 di unità immobiliare ad uso commerciale in loc. Maliseti (Panificio)	via Montalese 346	NO	foglio 21 p.la 885 sub 502	sup. catastale mq. 113 (oltre resede mq. 206)	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Locato
10	Ex cabina elettrica	via Limberti	NO	foglio 82 p.la 282	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto
11	Terreno ex Salvi Cristiani - Ippodromo - PdL Gello Lotto ZZ	Via del Purgatorio	NO	foglio 74 p.la 1624	slp residenziale da PdL mq. 5700	Libero - Esperita asta a ottobre 2022 ed esperito secondo tentativo a febbraio 2023
12	Terreno ex Salvi Cristiani Soccorso AT4c_02 UMI 1 via Nenni - viale Leonardo da Vinci	Via Nenni-via Galcianese	NO	foglio 60 p.la 915 p.la 1566 (porzione) p.la 1128 p.la 149 p.la 1564 (porzione) p.la 1125 (porzione) p.la 1245 (porzione) p.la 893 p.la 1248 (porzione) – foglio 74 p.la 830 (porzione) p.la 1377 (porzione) - (e comunque tutte le p.la all'interno della AT4c-02 UMI 1)	P.O.: n.e. AT4c-02 UMI 1 perequazione-piano attuativo ST mq. 22183 - Se mq. 7130 Direzionale Servizi	-

Numerazione cronologica	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	EFFETTO DICHIARATIVO DELLA PROPRIETA'	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE
13	Terreno ex Salvi Cristiani - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	via dei Palli	NO	foglio 59 p.la 33 e p.la 1300 (intestata a Provincia di Firenze) - foglio 57 p.la 1110 (e comunque tutte le p.lle all'interno dell'area AT4b-12)	P.O.: n.e. AT4b-12 ST mq. 13360 Se mq. 3000 Industriale Artigianale	Atterraggio facoltà edificatorie da AT3_01 UMI 2 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisizione di porzione della ex fabbrica Lucchesi in via Cavour)
14	Terreno ex Salvi Cristiani AT5_14 Nuova edificazione Capezzana	Via Sotto l'Organo	NO	C.T. foglio 57 p.lle 2379-2381	P.O.: n.e. AT5-14 - piano attuativo ST mq. 4707 - Se mq. 2300 residenziale	In questa area di trasformazione è compreso anche il suolo di cui al punto 14 bis
14 bis	RELITTO STRADALE ricadente in AT5-14 Nuova edificazione Capezzana	Via Sotto l'Organo	Necessita	C. T. Foglio 59 p.la 1975	Superficie catastale mq. 197 all'interno di: n.e. AT5-14 - piano attuativo ST mq. 4707 - Se mq. 2300 residenziale	Relitto stradale della via Sotto l'Organo (elenco strade comunali DCC 206/1954) che è viabilità pubblica dalle mappe d'impianto e già sul Catasto Leopoldino: si applica l'effetto dichiarativo della proprietà secondo il disposto del comma 3 dell'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112 convertito dalla Legge 6 agosto 2008 n. 133 - Il valore di questo suolo è compreso nel valore dell'immobile di cui al punto 14.
15	Terreno zona La Pietà AT 2b-07	via Enrico Mayer	NO	foglio 38 p.la 68 (e comunque tutta l'area ricompresa all'interno della AT 2b-07)	P.O.: n.e. AT 2b-07 mq. 5.772 sup. Territoriale Se mq. 2000 residenziale	-
16	Parcheggio pubblico zona Questura AT6-02	via del Porcile	NO	foglio 85 porzioni p.lle 1012 - 664 – 538 – 1013 (per intero)	P.O.: n.e. AT 6-02 direzionale s.e. 7.000 mq. – S.T. mq. 15.870 -	-
17	Campo tiro con l'arco UMI 1 - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	NO	foglio 80 p.lle 1280 e 632 porzioni da frazionare	AT7-01 UMI 1 mq. 7.037 Sup. Terr. da P.O.- n.e. se mq. 2.070	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 commercio al dettaglio - Atterraggio facoltà edificatorie da AT4b-11 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire il capannone in via Mameli, zona macrolotto zero, da utilizzare per realizzare servizi sociali e assistenziali).
18	Campo tiro con l'arco UMI 2 - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	NO	foglio 80 p.la 1280 (porzione da frazionare) con soprastanti fabbricati, p.la 632 (porzione da frazionare) e p.la 1128	AT7-01 UMI 2 mq. 10.384 Sup. Terr. da P.O. - n.e. se mq. 3.450	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 turistico ricettivo - Atterraggio facoltà edificatorie da AT3-02 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un fabbricato produttivo in Santa Chiara da utilizzare per realizzare servizi culturali).
19	Porzione di suolo a Maliseti - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	via Isola di Lero	NO	foglio 31 p.lle 2048, 2066, 2050, 2067, 2049, 2051 (porzione)	mq. 630 circa	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT5-07 residenziale - Atterraggio facoltà edificatorie da AT5-06 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un terreno da utilizzare per realizzare un parcheggio pubblico).

Numerazione cronologica	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	EFFETTO DICHIARATIVO DELLA PROPRIETA'	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE
20	Porzioni di suolo a Narnali	via di Maliseti	NO	foglio 34 p.la 2558	mq. 308	Ricevuta istanza di acquisto da confinante
21	Sedime di fabbricato a Narnali	via di Maliseti	NO	foglio 34 p.la 2559	mq. 7	Ricevuta istanza di acquisto da confinante
22	Porzioni di suolo ex PdZ di Casale	via Don Facibeni	NO	foglio 70 p.la 833 – p.la 1321 (ex 834 porzione) – p.la 1320 (ex 879 porzione) e p.la 1319 (ex 879 porzione)	mq. 208 superficie catastale, i nuovi dati inseriti derivano da frazionamento – Vendita decisa con DCC n. 82 del 12/12/2019	Vendita nell'ambito di un accordo con privati
23	Porzione di sedime dismesso della via di Cantagallo	via di Cantagallo	NO	foglio 15 part.1865	mq. 4 circa	Ricevuta istanza di acquisto
24	Porzione ex-strada Via degli Aranci (rif. AB-176-1998)	Via degli Aranci	Necessita	foglio 6 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 17 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento
25	Porzione ex strada zona Interporto	Via di Cerigiole - Via Sotto il Vapore	NO	F. 68 p.le 1730, 1731, 1733	mq. 290 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via del Mandorlo/Via Cerigiole/Via del Ciliegio F.68 p.le 1687, 1692,1694 per mq. 3.200 ca.
26	Relitto stradale a Vergaio	Via Traversa Pistoiese	Necessita	foglio 59 p.la 1910 porzione ex strada	da definire dopo il frazionamento	AT 5-15 Nuova edificazione di via Reggiana - Turistico ricettivo – Sarà provveduto alla trascrizione di successivo atto dopo il frazionamento
27	Porzioni di suolo in via Mayer - via T. Campanella	via Mayer-via T. Campanella	NO	f. 38 p.la 68 porzioni	mq. 50 + mq. 100 circa (da frazionare)	Ipotesi di permuta fra due porzioni di suolo di proprietà comunale e una porzione di proprietà privata (mq. 50 ca) soggetta a esproprio per prolungamento viabilità di accesso all'area AT2b-07 (vivaio in via Mayer) conseguente al parziale accoglimento di osservazione presentata dal proprietario privato confinante.
28	Area sedime opere abusive demolite acquisite ex-L.47/85	Via di Spazzavento	NO	F.9 p.164	mq. 687	Procedura avviata d'ufficio
29	Porzione resede Via Lunga di Mezzana	Via Lunga di Mezzana	NO	F.64 p.2199 (porzione)	mq. 48 circa	Ricevuta istanza di acquisto
30	Porzione ex-strada presso Via del Poggiolo	Via del Poggiolo	Necessita	PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	Mq. 87 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento
31	Manufatto ad uso cabina per distribuzione gas	Via Bruges	NO	F.85 p. 1203	mq. 60 catastali (superficie totale lorda sviluppata) - Dati desunti da documentazione catastale	-
32	Manufatto ad uso cabina per distribuzione gas	Piazzale Molino del Ferro	NO	F.83 p. 2481	mq. 59 catastali (superficie totale lorda sviluppata) - Dati desunti da documentazione catastale	-

Numerazione cronologica	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	EFFETTO DICHIARATIVO DELLA PROPRIETA'	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE
33	Porzioni di suolo a Viaccia (all'interno di Acr esistente)	Via Aspromonte	NO	F. 30 p.lle 1588 e 1589	mq. 312,00	Ricevuta manifestazione d'interesse da confinante
34	Porzione verde presso Via Visiana Loc. S.Ippolito	Via Visiana - diramazione interna	NO	F. 33 p.lla 1359-1360 (porzioni)	superficie mq. 1090 circa	Ricevuta istanza di permuta per revisione confini con limitrofe aree private, F.33 p.209 e 1146 per complessivi mq. 2180 circa.
35	Quota di 1/4 di terreno in zona Maliseti	Viale Marzabotto	NO	F. 31 p.lle 1773-2593-2595-2596-2598-2602	mq. catastali totali 5753	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Libero
36	Ex impianto trattamento fanghi - Campo sportivo in dismissione – Porzione di aiuola a verde all'interno dell'area del depuratore	Via Baciacavallo	NO	C.F. foglio 92 p.la 1095 sub 500 graff. con p.la 1099 sub 500, 1098 sub 500, 1097 sub 500 – C.F. foglio 92 p.la 1330 – C.T. foglio 92 p.la 1093, 1331, 1341, 1334, 1227 – C.F. foglio 92 p.la 1104 sub 500 graff. con p.la 1340 sub 500, p.la 1338 sub 500 (a seguito di frazionamenti e aggiornamenti catastali)	mq. 24.000 circa	Sarà proceduto alla vendita ad Alia S.p.a. in esecuzione del Protocollo d'intesa finalizzato all'implementazione degli obiettivi del Next Generation Prato per la realizzazione dell'Hub del tessile, approvato con DGC 20/2022
37	Terreno a San Giusto (aree sedime abusi)	Via Piazzanese	NO	F. 77 p.la 1668	mq. 8378	Interesse all'acquisto da parte di privati confinanti
38	Porzioni di suolo a Maliseti	Via dell'Artigianato	NO	In acquisizione: f. 31 p.lle 2631 e 2630 (ex p.la 47). In cessione: f. 31 p.la 2629 (ex part. 2207)	superficie da definire dopo i frazionamenti	Permuta per rettifica confini presso Scuola Puddu
39	Porzioni di suolo a Galciana	Via Lario	NO	Foglio 41 p.la 2213 (porzione)	circa mq. 300,00	Pervenuta proposta di permuta (convenzionamento all'uso pubblico della porzione di suolo di proprietà comunale proposta in permuta)
40	Porzioni di suolo a Vergaio	Via Cini	NO	Foglio 58 p.lle 2604-2603-2602-2601-2600 (ex p.la 2251) Foglio 58 p.lle 2596-2599-2598-2597 (ex p.la 2252)	superficie catastale mq. 107,00	Interesse all'acquisto da parte di privati confinanti
41	Porzione residua di ex area a verde (zona San Giusto)	Via di Reggiana-Via delle Gardenie	NO	Foglio 74 p.la 1199 (porzione)	superficie da definire dopo i frazionamenti	Interesse all'acquisto da parte di privato confinante
42	Terreno Macrolotto Iolo destinazione V1	Via Ghisleri ang. Via delle Colombaie	NO	Foglio 72 p.lle 229 e 1488	superficie catastale mq. 6.287	Può interessare nell'ambito di una permuta

Numerazione cronologica	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	EFFETTO DICHIARATIVO DELLA PROPRIETA'	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE
43	Porzione di resede acquisito a seguito di opere abusive Macrolotto Iolo	via Friuli Venezia Giulia	NO	Foglio 72 p.IIa 2357	superficie catastale mq. 231	Ricevuta istanza di acquisto da parte dell'esecutore delle opere abusive ad oggi demolite
44	Porzione di suolo acquisita a seguito di opere abusive zona San Martino	via Cordoba d'Argentina	NO	Foglio 23 p.IIa 3380 sub 502 (porzione)	da stabilire a seguito di frazionamento	Può interessare nell'ambito di una permuta con porzione della p.IIa 3380 sub 503
45	Porzione di terreno via dei Pioppi-viale Leonardo da Vinci	via dei Pioppi-viale Leonardo da Vinci	NO	porzione di proprietà comunale C.T. F. 74 p.IIa 970 – porzione proprietà privata F. 74 p.IIe 27, 1049, 1050	da stabilire a seguito di frazionamento	Ricevuta istanza per transazione/permuta
46	Terreno a Paperino	via Como	NO	Foglio 93 p.IIe 793-1045 porzioni	mq 4.000 ca. da stabilire a seguito di frazionamento	Interessa all'Azienda Sanitaria Toscana Centro per realizzare un nuovo distretto sanitario (in ipotesi permuta con l'ex Hospice ed RSA Rosa Giorgi)
47	Quota di ¼ di terreno zona Maliseti	via di Maliseti	NO	Foglio 31 p.IIa 2454	superficie catastale mq. 13.270	NUOVO INSERIMENTO – In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario modale. Ricevuta proposta di acquisto
48	Porzione di suolo a Tobbiana	via Campi Flegrei	NO	Foglio 58 p.IIa 1813	superficie catastale mq. 135	NUOVO INSERIMENTO – Ricevuta proposta di acquisto da avente causa del comodatario

Sezione B - Documenti di programmazione di competenza del Consiglio approvati con specifico iter

- **Programma degli incarichi 2024-2026**



Consiglio

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Consiglio Comunale n. **61** del **25/07/2024**

Oggetto: **Programma degli incarichi 2024/2026 - seconda variazione**

Adunanza ordinaria del 25/07/2024 ore 15:00 seduta pubblica.
Il Presidente Lorenzo Tinagli dichiara aperta la seduta alle ore 15,25.

Risultano presenti al momento della votazione Bugetti Ilaria e i seguenti 29 componenti:

Componente	Presente	Assente	Componente	Presente	Assente
Consigliere Alberti Gabriele	X	-	Consigliere Bacci Derio	X	-
Consigliere Belgiorno Claudio	-	X	Consigliere Bellandi Francesco	X	-
Consigliera Cacciato Martina	X	-	Consigliere Carli Edoardo	X	-
Consigliere Cenni Gianni	X	-	Consigliere Chiani Lorenzo	X	-
Consigliera Cioni Eleonora	X	-	Consigliere Cocci Tommaso	X	-
Consigliere Coppini Gianluca	X	-	Consigliera Faggi Francesca	X	-
Consigliera Faltoni Monia	X	-	Consigliere Fazio Aksel	X	-
Consigliere Frasconi Lorenzo	X	-	Consigliera Guerrini Martina	X	-
Consigliere Maioriello Carmine	X	-	Consigliere Mangani Simone	X	-
Consigliera Mugnaioni Sandra	X	-	Consigliera Nesi Stefano	X	-
Consigliere Piccioli Fabio	X	-	Consigliera Pieri Rita	-	X
Consigliera Risaliti Rossella	X	-	Consigliere Rizzo Rocco Vincenzo	-	X
Consigliere Romei Enrico	X	-	Consigliera Rosati Matilde Maria	X	-
Consigliera Sciumbata Rosanna	X	-	Consigliere Soldi Leonardo	X	-
Consigliere Stanasel George Claudiu	X	-	Consigliera Tassi Paola	X	-
Consigliere Tinagli Lorenzo	X	-	Consigliere Zecchi Cosimo	X	-

Presiede Presidente del Consiglio Lorenzo Tinagli , assiste Segretario Generale Simonetta Fedeli.

Assistono alla seduta:
, Biagioni Marco, Blasi Diego, Logli Maria, Sanzò Cristina, Sapia Marco, Malucchi Sandro

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



(omissis il verbale)

Oggetto: **Programma degli incarichi 2024/2026 - seconda variazione**

Viste:

- la D.C.C. n. 1 del 11/01/2024, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento del Dup 2024-2026;
- la D.C.C. n. 2 del 11/01/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;

Viste inoltre:

- la D.G.C. n. 9 del 16/01/2024 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2024-2026, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie agli obiettivi;
- la D.G.C. n. 48 del 06/02/2024 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2024-2026, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di performance;
- la D.G.C. n. 130 del 26/03/2024 di approvazione della prima variazione al Piano esecutivo di gestione 2024-2026, con la quale sono state assegnate le risorse umane e strumentali ai centri di responsabilità;

Il Consiglio

Viste:

- la D.C.C. n. 75 del 14/12/2023 con la quale è stato approvato il Programma degli incarichi 2024/2026;
- la D.C.C. n. 34 del 04/04/2024 con la quale è stato variato il Programma degli incarichi 2024/2026;

Richiamati:

- l'art. 42, comma 2, lettera b) T.U.E.L. 267/2000 che prevede che l'organo consigliare ha competenza in materia di programmi, relazioni previsionali e programmatiche, piani finanziari, programmi triennali e elenco annuale dei lavori pubblici, bilanci annuali e pluriennali e relative variazioni, rendiconto, piani territoriali ed urbanistici, programmi annuali e pluriennali per la loro attuazione, eventuali deroghe ad essi, pareri da rendere per dette materie;
- l'art. 3, comma 55, della legge 244 del 24.12.2007 (Finanziaria 2008) che stabilisce che gli enti locali possono stipulare contratti di collaborazione autonoma, indipendentemente dall'oggetto della prestazione, solo con riferimento alle attività istituzionali stabilite dalla legge o previste nello specifico programma approvato dall'organo consiliare in ragione delle attribuzioni richiamate al precedente punto;
- l'art. 2 comma 1 e 4 del D.Lgs 81/2015 che prevede che a far data dal 1° gennaio 2016, si applica la disciplina del rapporto di lavoro subordinato anche ai rapporti di collaborazione che si concretano in prestazioni di lavoro prevalentemente personali, continuative e le cui modalità di esecuzione sono organizzate dal committente. Fino al completo riordino della

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

disciplina dell'utilizzo dei contratti di lavoro flessibile da parte delle pubbliche amministrazioni, la disposizione di cui al comma 1 non trova applicazione nei confronti delle medesime. Dal 1° gennaio 2017 è comunque fatto divieto alle pubbliche amministrazioni di stipulare i contratti di collaborazione di cui al comma 1.

Rilevato che il ricorso all'affidamento di incarichi esterni, ai sensi del D.Lgs. n. 165/2001, art. 7 comma 6, deve essere giustificato da molteplici fattori ed in particolare:

- a) l'oggetto della prestazione deve corrispondere alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione conferente, ad obiettivi e progetti specifici e determinati e deve risultare coerente con le esigenze di funzionalità dell'amministrazione;
- b) l'amministrazione deve aver preliminarmente accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno;
- c) la prestazione deve essere di natura temporanea e altamente qualificata;

Atteso che , salvo casi eccezionali che non consentano forme di comparazione, l'incarico deve essere scelto tramite procedure comparative atte ad assicurare trasparenza e parità di condizioni;

Considerato che il documento di programmazione definito annualmente dall'amministrazione in applicazione di quanto regolato dall'art. 3, comma 55 della legge 244 del 24.12.2007 deve includere una ricognizione della generalità degli incarichi da attribuire con contratti (ivi compresi tutti i contratti di lavoro autonomo di cui all'art. 2222 cc, nonché i contratti di prestazione d'opera intellettuale ai sensi degli artt. 2229-2238 cc) restando esclusi unicamente gli incarichi legali relativi al patrocinio ed alla rappresentanza in giudizio dell'Ente e gli incarichi professionali attinenti ai servizi di architettura ed ingegneria, in quanto trovano una propria disciplina espressa nel D.lgs. n. 36/2023 (Nuovo Codice degli Appalti);

Rilevato che, a partire dall'annualità 2020, sono venuti meno i tetti di spesa introdotti dall'art.6, comma 7 del DL 78/2010 tra cui il limite che stabiliva un tetto di spesa per studi e incarichi di consulenza non superiore al 20% della spesa sostenuta nell'esercizio finanziario del 2009;

Dato atto che:

- l'affidamento degli incarichi esterni di cui al presente provvedimento avverrà nel rispetto delle disposizioni regolamentari dell'Ente;
- l'affidamento di incarichi o consulenze effettuato in violazione delle disposizioni regolamentari costituisce illecito disciplinare e determina responsabilità erariale;

Rilevata la necessità di provvedere alla variazione del programma degli incarichi e delle collaborazioni vigente sulla base delle esigenze venutesi a creare in corso d'anno dando atto che le variazioni proposte sono state opportunamente motivate dai servizi richiedenti;

Ritenuto opportuno evidenziare le modifiche richieste in un apposito documento denominato *“Variazioni al Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire negli esercizi 2024 2025 2026”* allegato A) al presente provvedimento. In sintesi le modifiche riguardano:

- Servizio Cultura, turismo e comunicazione: l'eliminazione dell'incarico di responsabile tecnico gestione manutenzione museo, dal momento che si tratterà di prestazione di servizio e non più di un incarico; l'inserimento dell'incarico per laboratori nell'ambito del progetto Cieli in città; la modifica della fonte di finanziamento dell'incarico per realizzazione immagini grafiche e altre attività di comunicazione per mostre e iniziative museali;
- Servizio sviluppo economico, Sueap e tutela dell'ambiente: inserimento incarico per ricognizione immobili soggetti a vincolo monumentale;
- Servizio sociale e immigrazione: inserimento di due incarichi nell'ambito dei progetti europei e nazionali per revisore e per esperto legale; inserimento di quattro incarichi nell'ambito dell'inclusione scolastica degli alunni stranieri: 2 coordinatori scientifici, un esperto etnopsichiatra, un esperto inclusione scolastica e sociale;
- Servizio risorse umane e finanziarie: inserimento di quattro incarichi per la gestione tecnico- finanziaria di progetti europei finanziati con contributi esterni.

Dato atto che a seguito delle variazioni suddette si reputa opportuno procedere all'approvazione di un nuovo *“Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire negli esercizi 2024, 2025 e 2026”* allegato B) al presente provvedimento, in sostituzione di quello vigente;

Dato atto che le somme necessarie per provvedere agli affidamenti degli incarichi oggetto della variazione trovano copertura nei capitoli dei servizi richiedenti;

Dato atto che il Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire nel 2024/2026 modificato dal presente provvedimento andrà a costituire aggiornamento al corrispondente documento contenuto nel DUP – Nota di aggiornamento 2024/2026 – Sezione operativa – parte II;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il D.Lgs 18.8.2000 n.267;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Direzione Generale, in data 11.07.2024, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società partecipate, in data 11.07.2024, in ordine alla regolarità contabile;

Visto il parere del Collegio dei Revisori dei Conti, espresso in data 19.07.2024, allegato parte integrante al presente provvedimento;



Visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare n. 2 "Sviluppo economico, finanze, patrimonio, politiche comunitarie" in data 24.07.2024;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Vista la votazione, eseguita in modo palese, sulla proposta di delibera presentata, che ottiene il seguente esito:

Presenti 30

Favorevoli 21 Alberti, Bacci, Bellandi, Bugetti, Cacciato, Carli, Chiani, Coppini, Faggi, Faltoni, Fazio, Guerrini, Maioriello, Mangani, Mugnaioni, Nesi, Romei, Rosati, Sciumbata, Tassi, Tinagli

Contrari 9 Cenni, Cioni, Cocci, Frasconi, Piccioli, Risaliti, Soldi, Stanasel, Zecchi

APPROVATA

Delibera

1. di approvare integralmente la narrativa che precede, ritenendola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto delle modifiche alla programmazione degli incarichi e delle collaborazioni per l'annualità 2024/2026 riportate in dettaglio nel documento denominato "Variazioni al programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire negli esercizi 2024, 2025 e 2026 " (allegato A) quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di approvare, ai sensi del disposto dell'art.3 c. 55 della legge n 244 del 24.12.2007, il rinnovato "Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2024, 2025 e 2026" (Allegato B), quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, dando atto che tale documento sostituisce quello vigente ;
4. di stabilire che l'affidamento dei suddetti incarichi dovrà avvenire nel rispetto delle disposizioni dell'apposito regolamento dell'Ente e della normativa in materia;
5. di stabilire che il Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire negli esercizi 2024/2026 approvato dal presente provvedimento andrà a costituire aggiornamento al corrispondente documento contenuto nel DUP - Nota di aggiornamento 2024/2026 – Sezione operativa – parte II;



(Omissis gli interventi di cui al verbale)

A questo punto il Presidente del Consiglio, stante l'urgenza, pone in votazione l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti **30**

Favorevoli **21** Alberti, Bacci, Bellandi, Bugetti, Cacciato, Carli, Chiani, Coppini, Faggi, Faltoni, Fazio, Guerrini, Maioriello, Mangani, Mugnaioni, Nesi, Romei, Rosati, Sciumbata, Tassi, Tinagli

Contrari **9** Cenni, Cioni, Cocci, Frasconi, Piccioli, Risaliti, Soldi, Stanasel, Zecchi

Pertanto il Consiglio Comunale delibera altresì, di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Segretario Generale Simonetta Fedeli

Presidente del Consiglio Lorenzo Tinagli



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
All B Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire negli esercizi 2024,2025 e 2026 9AE12D4AF4C6F942CE80D91538D780B1F2D1300E4F029C0D6FEF6F1FCB41472F	All-b-programma-incarichi-2024-2025-2026.pdf	09/07/2024
All A Variazioni al Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire 2024-2025-2026 C4030CE65B219311566A6A15375500FFF698EC73AA06285A321EE5F3199213E7	All-a-variazioni-programma-incarichi-2024-2025-2026.pdf	10/07/2024
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA 86293B9CB04C920829F1B4EA4C1877BE50E29EE7491217A8373CAB83C4D4DE58	PARERE_UA_2024_32.odt.pdf.p7m	11/07/2024
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE 2ACDE03214B27C3405F6F502A67757F82D7F0A62EA4AC81637A10E5CBBBD193B4	PARERE_UA_2024_32.odt.pdf.p7m	11/07/2024
parere revisori 0A2E88BB525DCA577FE476E9CF68A138C4CD840F576EEC42E7E5FAE68C38914E	Parere seconda variazione programma incarichi 2024 2026.odt.pdf.p7m	19/07/2024

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
All B Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire negli esercizi 2024,2025 e 2026 9AE12D4AF4C6F942CE80D91538D780B1F2D1300E4F029C0D6FEF6F1FCB41472F	All-b-programma-incarichi-2024-2025-2026.pdf	09/07/2024
All A Variazioni al Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire 2024-2025-2026 C4030CE65B219311566A6A15375500FFF698EC73AA06285A321EE5F3199213E7	All-a-variazioni-programma-incarichi-2024-2025-2026.pdf	10/07/2024
parere revisori 0A2E88BB525DCA577FE476E9CF68A138C4CD840F576EEC42E7E5FAE68C38914E	Parere seconda variazione programma incarichi 2024 2026.odt.pdf.p7m	19/07/2024

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2024, 2025 e 2026												
Numero	Servizio	Descrizione incarico	Totale spesa 2024 (1)	Totale spesa 2025 (1)	Totale spesa 2026 (1)	Finanziato attraverso spesa corrente del comune			Finanziato attraverso contributi esterni			Motivazione della richiesta
						2024	2025	2026	2024	2025	2026	
1	PA - Cultura Turismo e Comunicazio ne	Incarico per progetti inerenti attività di social media manager	25.000,00	25.000,00	0,00	25.000,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	attività che per loro natura presuppongono idonee competenze, specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
2	PA - Cultura Turismo e Comunicazio ne	Incarico per progetti inerenti attività di social media manager in ambito turistico	15.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	attività che per loro natura presuppongono idonee competenze, specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
3	PA - Cultura Turismo e Comunicazio ne	Incarico per attività trasversale inerente la gestione di progetti finanziati con contributi esterni	19.800,00	19.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.800,00	19.800,00	0,00	attività che per loro natura presuppongono idonee competenze, specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
4	PA - Cultura Turismo e Comunicazio ne	curatele, progettazioni e perizie in ambito artistico e museale	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno Dell'Amministrazione
5	PA - Cultura Turismo e Comunicazio ne	Attività di ufficio stampa e di comunicazione online di Palazzo Pretorio	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno Dell'Amministrazione
6	PA - Cultura Turismo e Comunicazio ne	prestazioni di natura artistica, culturale e simili nell'ambito della programmazione eventi in ambito museale	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno Dell'Amministrazione
7	PA - Cultura Turismo e Comunicazio ne	ideazione e realizzazione immagini grafiche e altre attività per comunicazione mostre e iniziative museali e/o culturali	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno Dell'Amministrazione
8	PA - Cultura Turismo e Comunicazio ne	Prestazioni nel campo dell'arte e dello spettacolo, in campo culturale ed a tale ambiti connessi	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno Dell'Amministrazione
9	PA - Cultura Turismo e Comunicazio ne	Incarichi tecnici per pratiche agibilità spazi	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno Dell'Amministrazione
10	PA - Cultura Turismo e Comunicazio ne	Incarico di coordinatore didattico della Scuola di Musica G. Verdi	0,00	7.930,00	15.860,00	0,00	7.930,00	15.860,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno Dell'Amministrazione
11	PA - Cultura, Turismo e Comunicazio ne	incarico per lo svolgimento di laboratori e sedute di ascolto nell'ambito del progetto “Ciel in Città”	4.800,00						4.800,00			Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno Dell'Amministrazione NOTA: il conferimento dell’incarico è subordinato all’approvazione del finanziamento da parte del partner di progetto

Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2024, 2025 e 2026												
Numero	Servizio	Descrizione incarico	Totale spesa 2024 (1)	Totale spesa 2025 (1)	Totale spesa 2026 (1)	Finanziato attraverso spesa corrente del comune			Finanziato attraverso contributi esterni			Motivazione della richiesta
						2024	2025	2026	2024	2025	2026	
ELIMINATO	PA – Cultura, Turismo e Comunicazione	progettazione e perizie per responsabile tecnico/gestione manutenzione del museo	10.000,00	15.000,00	0,00	10.000,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ELIMINATO
12	PA - Cultura, Turismo e Comunicazione	Realizzazione di adattamenti grafici per progetti di innovazione, promozione sviluppo.	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno Dell'Amministrazione
13	PA - Cultura, Turismo e Comunicazione	Realizzazione di foto / video / streaming in occasione di eventi o realizzazione di interventi e opere pubbliche	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno Dell'Amministrazione
14	PB - Pubblica istruzione e sistema Bibliotecario	Polo Interculturale - Catalogazione in varie lingue straniere - consulenza scarto, aggiornamento raccolte. Mediazione culturale e traduzione. Promozione letterature straniere mediante social e sito. Collaborazione ad attività varie	12.000,00	12.000,00	12.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	All'interno dell'Ente non esistono figure professionali con competenze specifiche nella conoscenza delle lingue e letterature extra europee e con relative capacità di mediazione culturale e promozione (specialmente in campo editoriale)
15	PB - Pubblica istruzione e sistema Bibliotecario	Valorizzazione archivi e fondi storici Biblioteca Lazzerini e rete bibliotecaria provinciale	18.000,00	18.000,00	18.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	Esperti con comprovata esperienza e competenze su Fondi storici e materiale archivistico
16	PB - Pubblica istruzione e sistema Bibliotecario	Promozione della lettura (rete bibliotecaria provinciale pratese)- esperti con provata esperienza	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	Esperti con comprovata esperienza nell'ambito della progettazione e realizzazione percorsi di promozione del libro, della lettura e della conoscenza
17	PB - Pubblica istruzione e sistema Bibliotecario	Promozione della Lettura e ampliamento delle conoscenze	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	Esperti con comprovata esperienza nell'ambito della promozione della lettura, della cultura e della formazione
18	PB - Pubblica istruzione e sistema Bibliotecario	Archivio Fotografico Toscano - Ordinamento, messa in sicurezza, digitalizzazione, catalogazione, soggettazione e azioni propedeutiche all'incremento del materiale posseduto o in corso di acquisizione.	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	Specifiche competenze nell'ambito del trattamento del materiale fotografico della sua valorizzazione
19	PB - Pubblica istruzione e sistema Bibliotecario	Incarichi professionali nell'ambito della Progettazione PEZ finalità 1 Prevenire e contrastare la dispersione scolastica	6.000,00	6.000,00	6.000,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	Incarico per realizzare attività progettuali comprese nell'ambito della Progettazione PEZ finalità 1 Prevenire e contrastare la dispersione scolastica
20	PB - Pubblica istruzione e sistema Bibliotecario	Progetti/laboratori per l'ampliamento dell'offerta formativa nelle scuole infanzia comunali anche in rete con scuole paritarie e statali	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00	Servizi affidati sia a soggetti societari e in quota parte a soggetti singoli individuati tramite selezione di CV o progetto; si tratta di attività previste dai documenti peddggogici dei servizi interessati;
21	PB - Pubblica istruzione e sistema Bibliotecario	Progetti/laboratori per l'ampliamento dell'offerta formativa nei nidi nell'ambito del sistema integrato pubblico-privato	32.000,00	32.000,00	32.000,00	0,00	0,00	0,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00	Servizi affidati sia a soggetti societari e in quota parte a soggetti singoli individuati tramite selezione di CV o progetto; si tratta di attività previste dai documenti peddggogici dei servizi interessati; sono finanziati on fondi regionali e statali sulla parità scolastica

Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2024, 2025 e 2026												
Numero	Servizio	Descrizione incarico	Totale spesa 2024 (1)	Totale spesa 2025 (1)	Totale spesa 2026 (1)	Finanziato attraverso spesa corrente del comune			Finanziato attraverso contributi esterni			Motivazione della richiesta
						2024	2025	2026	2024	2025	2026	
22	PB - Pubblica istruzione e sistema Bibliotecario	Incarico professionale nell'ambito del PEZ - Coordinamento Educazione Scuola	34.350,00	34.350,00	34.350,00	5.150,00	5.150,00	5.150,00	29.200,00	29.200,00	29.200,00	Esperto con comprovata esperienza in progettazione e rendicontazione finanziamenti FSE
23	PE - Servizi Demografici e Statistica	Rilevatore Censimento Permanente Popolazione e Abitazioni ISTAT	75.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00	0,00	0,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	incarichi ad oggetto attività istituzionali conferiti per espressa disposizione normativa
24	PE - Servizi Demografici e Statistica	Rilevatore Indagini Ordinarie ISTAT	4.000,00	4.000,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	incarichi ad oggetto attività istituzionali conferiti per espressa disposizione normativa
25	PF - Sviluppo economico, Sueap e tutela dell'ambiente	Ricognizione immobili soggetti a vincolo monumentale per decreto sul territorio comunale e verifica catastale degli stessi – Supporto alla tutela ambientale, prevenzione del rischio idraulico e sismico in ambito di rischio archeologico e vincolo archeologico per decreto.	5.000,00			5.000,00						attività che per loro natura presuppongono idonee competenze, specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
26	PL - Servizio Sociale e Immigrazion e	REVISORE PER VERIFICHE AMMINISTRATIVO- CONTABILI	5.000,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	previsto dalla progettazione europea/nazionale
27	PL - Servizio Sociale e Immigrazion e	ESPERTO LEGALE PER VERIFICHE AMMINISTRATIVE	4.000,00	4.000,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	previsto dalla progettazione europea/nazionale
28	PL - Servizio Sociale e Immigrazion e	COORDINATORE SCIENTIFICO DELLE AZIONI TERRITORIALI DI INCLUSIONE SCOLASTICA DEGLI ALUNNI CON BACKGROUND MIGRATORIO	6.000,00	6.000,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	previsto nell'ambito del sistema territoriale per l'inclusione scolastica degli alunni con background migratorio (fondi Regione Toscana)
29	PL - Servizio Sociale e Immigrazion e	REVISORE PER VERIFICHE AMMINISTRATIVO-CONTABILI	5.000,00	5.000,00	5.000,00				5.000,00	5.000,00	5.000,00	previsto dalla progettazione europea/nazionale
30	PL - Servizio Sociale e Immigrazion e	ESPERTO LEGALE PER VERIFICHE AMMINISTRATIVE	4.000,00	4.000,00	4.000,00				4.000,00	4.000,00	4.000,00	previsto dalla progettazione europea/nazionale
31	PL - Servizio Sociale e Immigrazion e	COORDINATORE SCIENTIFICO DELLE AZIONI TERRITORIALI DI INCLUSIONE SCOLASTICA DEGLI ALUNNI CON BACKGROUND MIGRATORIO I CICLO ISTRUZIONE	2.000,00	8.000,00	8.000,00				2.000,00	8.000,00	8.000,00	previsto nell'ambito del sistema territoriale per l'inclusione scolastica degli alunni con background migratorio (fondi Regione Toscana) o fondi propri
32	PL - Servizio Sociale e Immigrazion e	ESPERTO ETNOPSICHIATRIA PER EQUIPE MULTIDISCIPLINARE E ATTIVITA' CORRELATE	0,00	9.000,00	9.000,00				0,00	9.000,00	9.000,00	inserito nella progettazione fondi FAMI
33	PL - Servizio Sociale e Immigrazion e	ESPERTO INCLUSIONE SCOLASTICA E SOCIALE PER EQUIPE MULTIDISCIPLINARE E ATTIVITA' CORRELATE	0,00	9.000,00	9.000,00				0,00	9.000,00	9.000,00	inserito nella progettazione fondi FAMI
34	PL - Servizio Sociale e Immigrazion e	COORDINATORE SCIENTIFICO DELLE AZIONI TERRITORIALI DI INCLUSIONE SCOLASTICA DEGLI ALUNNI CON BACKGROUND MIGRATORIO II CICLO ISTRUZIONE	2.000,00	7.000,00	7.000,00				2.000,00	7.000,00	7.000,00	previsto nell'ambito del sistema territoriale per l'inclusione scolastica degli alunni con background migratorio (fondi Regione Toscana)

Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2024, 2025 e 2026												
Numero	Servizio	Descrizione incarico	Totale spesa 2024 (1)	Totale spesa 2025 (1)	Totale spesa 2026 (1)	Finanziato attraverso spesa corrente del comune			Finanziato attraverso contributi esterni			Motivazione della richiesta
						2024	2025	2026	2024	2025	2026	
35	PV - Servizio Edilizia storico mon., Immobili Comunali, Politiche energ. e Datore di Lavoro	Incarico psicologo sportello di ascolto	1.120,00	6.710,00	6.710,00	1.120,00	6.710,00	6.710,00	0,00	0,00	0,00	Servizio di sostegno a favore dei/delle dipendenti in situazioni di disagio, ansia e stress
36	PV - Servizio Edilizia storico mon., Immobili Comunali, Politiche energ. e Datore di Lavoro	Incarico di supporto per la gestione tecnico – finanziaria di progetto finanziato con contributi esterni – progetto Lets'gov (Net Zero Cities)	18.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00	10.000,00	0,00	Attività che per loro natura presuppongono idonee competenze, specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
37	SI - Patrimonio e Sport	Incarico per predisposizione PEF affidamento concessioni di gestione impianti sportivi	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	Necessità di supporto tecnico e formativo nella redazione dei PEF in corrispondenza delle scadenze delle concessioni di gestione di impianti sportivi.
38	SL - Organi istituzionali e servizi di supporto	Esame fascicoli e faldoni per scarto, organizzazione trasloco e studio ricollocazione, assistenza su normativa digitalizzazione e conservazione sostitutiva.	16.666,66	20.000,00	20.000,00	16.666,66	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	Mancanza di una specifica professionalità di carattere archivistico e l'attività straordinaria relativa a recupero spazi di archiviazione
39	SL - Organi istituzionali e servizi di supporto	Valletti Comunali per partecipazione a cerimonie Istituzionali e rappresentanza con Gonfalone	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	Incarico ripetitivo necessario per attività istituzionale.
40	SL - Organi istituzionali e servizi di supporto	Accompagnatori per assistenza gruppi storici partecipanti al Corteggio Storico	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	Incarico ripetitivo necessario per attività istituzionale.
41	SL - Organi istituzionali e servizi di supporto	Interpretariato per delegazioni straniere presenti al Corteggio Storico	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	Incarico ripetitivo necessario per attività istituzionale.
42	SL - Organi istituzionali e servizi di supporto	Redazione delle relazioni di Safety & Security per celebrazione del 6 settembre e corteggio dell' 8 settembre	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	Necessità di certificazione tecnica specialistica richiesta dalla legge
43	SL - Organi istituzionali e servizi di supporto	Incarichi di Elaborazione grafica per manifestazioni9 istituzionali (Corteggio, Festa della Toscana, Unicef)	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	mancanza profilo all'interno della struttura comunale
44	SR - Risorse umane e finanziarie, enti e società parteciapte	Incarico per la gestione tecnico – finanziaria di progetti europei finanziati con contributi esterni – progetti GreenIn Cities / SMITour / TEXAD / SOLSTICE	3.800,00	67.000,00	67.000,00	0,00	0,00	0,00	3.800,00	67.000,00	67.000,00	Attività che per loro natura presuppongono idonee competenze, specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
45	SR - Risorse umane e finanziarie, enti e società parteciapte	Incarico per la gestione tecnico – finanziaria di progetti europei finanziati con contributi esterni – progetti GreenIn Cities / SMITour / TEXAD / SOLSTICE	3.800,00	67.000,00	67.000,00	0,00	0,00	0,00	3.800,00	67.000,00	67.000,00	Attività che per loro natura presuppongono idonee competenze, specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione

Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2024, 2025 e 2026

Servizio	Descrizione incarico	Totale spesa 2024 (1)	Totale spesa 2025 (1)	Totale spesa 2026 (1)	Finanziato attraverso spesa corrente del comune			Finanziato attraverso contributi esterni			Motivazione della richiesta
					2024	2025	2026	2024	2025	2026	
SR - Risorse umane e finanziarie, enti e società parteciapte	Incarico per la gestione tecnico – finanziaria di progetti europei finanziati con contributi esterni – progetti GreenIn Cities / SMITour / TEXAD / SOLSTICE	3.800,00	67.000,00	67.000,00	0,00	0,00	0,00	3.800,00	67.000,00	67.000,00	Attività che per loro natura presuppongono idonee competenze, specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
SR - Risorse umane e finanziarie, enti e società parteciapte	Incarico per la gestione tecnico – finanziaria di progetti europei finanziati con contributi esterni – progetti GreenIn Cities / SMITour / TEXAD / SOLSTICE	3.800,00	67.000,00	67.000,00	0,00	0,00	0,00	3.800,00	67.000,00	67.000,00	Attività che per loro natura presuppongono idonee competenze, specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
TOTALE		514.436,66	795.290,00	733.420,00	242.936,66	254.790,00	222.720,00	271.500,00	540.500,00	510.700,00	
LEGENDA											
1) Indicare l'importo comprensivo di IVA e di eventuali altri oneri											

Sezione C - Documenti di programmazione di competenza del Consiglio approvati contestualmente alla Nota di aggiornamento

- **Piano triennale 2024-2026 delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili di proprietà comunale**
- **Programma triennale delle opere pubbliche 2024-2026 ed elenco annuale**
- **Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024/2026**



Giunta

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **62** del **20/02/2024**

Oggetto: **Variazione al Piano delle alienazioni e valorizzazioni 2024-2026 - Adozione.**

L'anno duemilaventiquattro (2024) , il giorno venti (20) del mese di febbraio , alle ore 9,38 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
Assessore anziano Cristina Sanzò

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 6 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Barberis Valerio	X	-
Bosi Gabriele	X	-	Faggi Simone	-	X
Leoni Flora	-	X	Mangani Simone	-	X
Santi Ilaria	X	-	Sanzò Cristina	X	-
Sbolgi Giacomo	X	-	Squittieri Benedetta	X	-

Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Oggetto: **Variazione al Piano delle alienazioni e valorizzazioni 2024-2026**
- Adozione.

Relazione del Dirigente

Viste la D.C.C. n. 1 del 11/01/2024, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento del Dup 2024-2026, e la D.C.C. n. 2 del 11/01/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 9 del 16/01/2024 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2024-2026, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie agli obiettivi;

Vista la D.G.C. n. 48 del 06/02/2024 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2024-2026, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di performance;

Richiamato l'obiettivo: *Gestione, sviluppo e valorizzazione patrimonio immobiliare disponibile e nuove acquisizioni*;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale stabilisce che il Consiglio ha competenza esclusiva in materia di *“acquisti e alienazioni immobiliari, relative permute, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari”*;

Visto l'art. 170 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*) per come emendato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli enti locali*), il quale stabilisce, al comma 1, che *“entro il 31 luglio di ciascun anno la Giunta presenta al Consiglio il Documento unico di programmazione per le conseguenti deliberazioni”* specificando, al comma 3 che *“il Documento unico di programmazione si compone di due sezioni: la Sezione strategica e la Sezione operativa. La prima ha un orizzonte temporale di riferimento pari a quello del mandato amministrativo, la seconda pari a quello del bilancio di previsione”*;

Rilevato che il Dup, documento esclusivo che estrinseca il processo programmatico dell'ente locale, raccoglie in sé, nella sua parte operativa, gli atti di pianificazione che nell'ordinamento contabile previgente alle modificazioni apportate con il citato D.lgs. 126/2014, erano oggetto di separata approvazione, e tra questi il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari;

Preso atto che il Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, all'art. 58, commi 1 e 2, così come sostituito dall'art. 27 c. 7 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 e successiva legge di conversione del 22 dicembre 2011 n. 214, rubricato *“Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali”*, al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, nonché di società o enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Successivamente è quindi

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari.

Dato atto che:

- coerentemente con le norme sopra citate, con DGC n. 61 del 20/02/2024, è stata approvata la variazione dell'elenco dei beni immobili non strumentali alle funzioni istituzionali di proprietà comunale, per il triennio 2024-2026, e che la presente variazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni 2024-2026 è stata predisposta in base a tale elenco beni variato;

- le valutazioni economiche saranno, se del caso, determinate, verificate ed aggiornate, al momento della predisposizione delle procedure di vendita.

Rilevato che, per quanto disposto nelle norme sopra richiamate, la disciplina sulla valorizzazione e utilizzazione a fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazione prevista per lo Stato, ai sensi dell'art. 3-bis del D.L. 25 settembre 2001, n. 351, si estende anche ai beni immobili inclusi nel Piano adottato con il presente atto.

Si propone pertanto alla Giunta di adottare il presente Piano triennale 2024-2026 delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, in variazione al precedente adottato con DGC n. 352/2023 e approvato con DCC n. 1/2024, per come allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Patrimonio e Sport;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Patrimonio e Sport, in data 16.02.2024, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società Partecipate, in data 16.02.2024, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

1. Di adottare il Piano triennale 2024-2026 delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, in variazione del precedente adottato con DGC n. 352/2023 e approvato con DCC n. 1/2024, per come allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
2. Di stabilire che l'approvazione del Piano avverrà in sede di deliberazione, da parte del Consiglio Comunale, di variazione del DUP 2024-2026, quale parte integrante dello stesso.

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Assessore anziano Cristina Sanzò



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Piano alienazioni 1D6565A61AD8B23A9B3817A2CA2BF3EF5E241FA1053181D800DD92A888DEE4FA	Piano alienazioni febbraio 2024.pdf	15/02/2024
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA F552FB45C79B3FAE4F78ECAC2046E044D578BA159B04D7DDE195129FF16BE73E	PARERE_SI_2024_52.odt.pdf.p7m	16/02/2024
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE C885E46D992A7F83DE43A4FCE14D4B034F84AB8728B06E63394D33199E27D30C	PARERE_SI_2024_52.odt.pdf.p7m	16/02/2024

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Piano alienazioni 1D6565A61AD8B23A9B3817A2CA2BF3EF5E241FA1053181D800DD92A888DEE4FA	Piano alienazioni febbraio 2024.pdf	15/02/2024

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Servizio Patrimonio e Sport - U.O. Consistenza Patrimoniale PIANO TRIENNALE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI 2024-2026 – VARIAZIONE FEBBRAIO 2024										
Num.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	VALORI E TEMPI PRESUNTI DI ALIENAZIONE			CAMBIO DI CLASSE GIURIDICA	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE	VINCOLI AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI
			2024	2025	2026					
1	Ex Monastero di San Clemente	Via San Vincenzo	772.000,00	-	-	NO	foglio 47 p.IIa 274 sub 502 (ex sub 1)	mq. 940,00	Libero - Esperita asta a ottobre 2022 ed esperito secondo tentativo a febbraio 2023	Immobile dichiarato di interesse storico - Autorizzata l'alienazione
2	Punto ristoro campo sportivo Iolo e porzioni di terreno circostanti	Via G. Lottini 5	360.000,00	-	-	SI (ex p.IIe 1400 e 1838 porzioni)	F. 72 p.IIa 1401 (edificio con resede) p.IIa 2284, 2378, 2380 (terreno circostante) a seguito di frazionamento	area complessiva d'intervento circa mq. 2811 comprensiva di edificio con resede	Nella zona è stato manifestato l'interesse per la localizzazione di un centro a servizi sanitari funzionale anche alla riqualificazione dell'area.	Immobile dichiarato di non interesse storico
3	Quota di 1/4 di u.i. ad uso abitativo	via del Serraglio n. 102	-	-	-	NO	foglio 47 p.IIa 88 sub 2	consist. 4 vani	In comproprietà con istituti religiosi	Immobile con più di 70 anni (vincolato ai sensi Dlgs 42/2004)
4	Casa Colonica ex Salvi Cristiani	Via Traversa per le Calvane	-	570.000,00	-	NO	Foglio 100 p.IIa 830	mq. 1040,00	Libero	Immobile dichiarato di interesse storico - Autorizzata l'alienazione
5	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via della Chiesa di Capezzana	630.000,00	-	-	NO	foglio 57 p.IIa 1860 sub 1, sub 500, sub 3	mq. 1310,00	Libero - Esperita asta a ottobre 2022 ed esperito secondo tentativo a febbraio 2023	Immobile dichiarato di interesse storico - Autorizzata l'alienazione
6	Complesso colonico ex Podere Migliori	Via Viuccia del Pozzo - Baciacavallo	-	-	295.000,00	NO	foglio 92 p.IIa 28 e p.IIa 733	mq. 740,00	Libero	Immobile dichiarato di non interesse storico
7	Complesso immobiliare Piscina e palestre in via Arcangeli	Via Arcangeli	900.000,00	-	-	NO	foglio 62 p.IIa 745 sub 501	mq. 1600,00	Libero - Esperita asta a ottobre 2022 ed esperito secondo tentativo a febbraio 2023	Immobile dichiarato di non interesse storico
8	Unità Immobiliare ad uso uffici (ex Accademia Belle Arti)	v.le della Repubblica	490.000,00	-	-	NO	foglio 64 p.IIa 243 sub 521	sup. comm. mq. 438,00	Libero	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
9	Quota di 1/4 di unità immobiliare ad uso commerciale in loc. Maliseti (Panificio)	via Montalese 346	-	-	-	NO	foglio 21 p.IIa 885 sub 502	sup. catastale mq. 113 (oltre resede mq. 206)	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Locato	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
10	Ex cabina elettrica	via Limberti	-	-	33.500,00	NO	foglio 82 p.IIa 282	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
11	Terreno ex Salvi Cristiani - Ippodromo - PdL Gello Lotto ZZ	Via del Purgatorio	2.430.000,00	-	-	NO	foglio 74 p.IIa 1624	slp residenziale da PdL mq. 5700	Libero - Esperita asta a ottobre 2022 ed esperito secondo tentativo a febbraio 2023	-
12	Terreno ex Salvi Cristiani Soccorso AT4c_02 UMI 1 via Nenni - viale Leonardo da Vinci	Via Nenni-via Galcianese	-	-	2.000.000,00	NO	foglio 60 p.IIa 915 p.IIa 1566 (porzione) p.IIa 1128 p.IIa 149 p.IIa 1564 (porzione) p.IIa 1125 (porzione) p.IIa 1245 (porzione) p.IIa 893 p.IIa 1248 (porzione) – foglio 74 p.IIa 830 (porzione) p.IIa 1377 (porzione) - (e comunque tutte le p.IIe all'interno della AT4c-02 UMI 1)	P.O.: n.e. AT4c-02 UMI 1 perequazione-piano attuativo ST mq. 22183 - Se mq. 7130 Direzionale Servizi	-	-

Num.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	VALORI E TEMPI PRESUNTI DI ALIENAZIONE			CAMBIO DI CLASSE GIURIDICA	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE	VINCOLI AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI
			2024	2025	2026					
13	Terreno ex Salvi Cristiani - ATERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	via dei Palli	-	-	-	NO	foglio 59 p.lla 33 e p.lla 1300 (intestata a Provincia di Firenze) - foglio 57 p.lla 1110 (e comunque tutte le p.lle all'interno dell'area AT4b-12)	P.O.: n.e. AT4b-12 ST mq. 13360 Se mq. 3000 Industriale Artigianale	Atterraggio facoltà edificatorie da AT3_01 UMI 2 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisizione di porzione della ex fabbrica Lucchesi in via Cavour)	-
14	Terreno ex Salvi Cristiani AT5_14 Nuova edificazione Capezzana	Via Sotto l'Organo	1.000.000,00	-	-	NO	C.T. foglio 57 p.lle 2379-2381	P.O.: n.e. AT5-14 - piano attuativo ST mq. 4707 - Se mq. 2300 residenziale	In questa area di trasformazione è compreso anche il suolo di cui al punto 14 bis	-
14 bis	RELITTO STRADALE ricadente in AT5-14 Nuova edificazione Capezzana	Via Sotto l'Organo	-	-	-	NO	C. T. Foglio 59 p.la 1975	Superficie catastale mq. 197 all'interno di: n.e. AT5-14 - piano attuativo ST mq. 4707 - Se mq. 2300 residenziale	Relitto stradale della via Sotto l'Organo (elenco strade comunali DCC 206/1954) che è viabilità pubblica dalle mappe d'impianto e già sul Catasto Leopoldino: si applica l'effetto dichiarativo della proprietà secondo il disposto del comma 3 dell'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112 convertito dalla Legge 6 agosto 2008 n. 133 - Il valore di questo suolo è compreso nel valore dell'immobile di cui al punto 14.	-
15	Terreno zona La Pietà AT 2b-07	via Enrico Mayer	-	2.150.000,00	-	NO	foglio 38 p.la 68 (e comunque tutta l'area ricompresa all'interno della AT 2b-07)	P.O.: n.e. AT 2b-07 mq. 5.772 sup. Territoriale Se mq. 2000 residenziale	-	I fabbricati soprastanti sono stati dichiarati di non interesse storico
16	Parcheggio pubblico zona Questura AT6-02	via del Porcile	-	-	2.900.000,00	SI	foglio 85 porzioni p.lle 1012 - 664 - 538 - 1013 (per intero)	P.O.: n.e. AT 6-02 direzionale s.e. 7.000 mq. - S.T. mq. 15.870 -	-	-
17	Campo tiro con l'arco UMI 1 - ATERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	-	-	-	SI	foglio 80 p.lle 1280 e 632 porzioni da frazionare	AT7-01 UMI 1 mq. 7.037 Sup. Territ. da P.O.- n.e. se mq. 2.070	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 commercio al dettaglio - Atterraggio facoltà edificatorie da AT4b-11 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire il capannone in via Mameli, zona macrolotto zero, da utilizzare per realizzare servizi sociali e assistenziali).	-
18	Campo tiro con l'arco UMI 2 - ATERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	-	-	-	SI	foglio 80 p.la 1280 (porzione da frazionare) con soprastanti fabbricati, p.la 632 (porzione da frazionare) e p.la 1128	AT7-01 UMI 2 mq. 10.384 Sup. Terr. da P.O. - n.e. se mq. 3.450	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 turistico ricettivo - Atterraggio facoltà edificatorie da AT3-02 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un fabbricato produttivo in Santa Chiara da utilizzare per realizzare servizi culturali).	-
19	Porzione di suolo a Maliseti - ATERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	via Isola di Lero	-	-	-	NO	foglio 31 p.lle 2048, 2066, 2050, 2067, 2049, 2051 (porzione)	mq. 630 circa	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT5-07 residenziale - Atterraggio facoltà edificatorie da AT5-06 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un terreno da utilizzare per realizzare un parcheggio pubblico).	-
20	Porzioni di suolo a Narnali	via di Maliseti	-	-	-	NO	foglio 34 p.la 2558	mq. 308	Ricevuta istanza di acquisto da confinante	-

Num.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	VALORI E TEMPI PRESUNTI DI ALIENAZIONE			CAMBIO DI CLASSE GIURIDICA	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE	VINCOLI AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI
			2024	2025	2026					
21	Sedime di fabbricato a Narnali	via di Maliseti	-	-	-	NO	foglio 34 p.la 2559	mq. 7	Ricevuta istanza di acquisto da confinante	-
22	Porzioni di suolo ex PdZ di Casale	via Don Facibeni	-	-	-	NO	p.la 1321 (ex 834 porzione) – p.la 1320 (ex 879 porzione) e p.la 1319 (ex 879	catastale, i nuovi dati inseriti derivano da frazionamento – Vendita decisa con DCC n. 82 del	Vendita nell'ambito di un accordo con privati	-
23	Porzione di sedime dismesso della via di Cantagallo	via di Cantagallo	-	2.000,00	-	NO	foglio 15 part.1865	mq. 4 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
24	Porzione ex-strada Via degli Aranci (rif. AB-176-1998)	Via degli Aranci	-	3.000,00	-	NO	foglio 6 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 17 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento	-
25	Porzione ex strada zona Interporto	Via di Cerigiole - Via Sotto il Vapore	-	-	-	NO	F. 68 p.le 1730, 1731, 1733	mq. 290 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via del Mandorlo/Via Cerigiole/Via del Cillegio F.68 p.le 1687, 1692,1694 per mq. 3.200 ca.	-
26	Relitto stradale a Vergaio	Via Traversa Pistoiese	-	-	-	SI	foglio 59 p.la 1910 porzione ex strada	da definire dopo il frazionamento	AT 5-15 Nuova edificazione di via Reggiana - Turistico ricettivo – Sarà provveduto alla trascrizione di successivo atto dopo il frazionamento	-
27	Porzioni di suolo in via Mayer - via T. Campanella	via Mayer-via T. Campanella	-	-	-	NO	f. 38 p.la 68 porzioni	mq. 50 + mq. 100 circa (da frazionare)	Ipotesi di permuta fra due porzioni di suolo di proprietà comunale e una porzione di proprietà privata (mq. 50 ca) soggetta a esproprio per prolungamento viabilità di accesso all'area AT2b-07 (vivaio in via Mayer) conseguente al parziale accoglimento di osservazione presentata dal proprietario privato confinante.	-
28	Area sedime opere abusive demolite acquisite ex-L.47/85	Via di Spazzavento	-	-	-	NO	F.9 p.164	mq. 687	Procedura avviata d'ufficio	-
29	Porzione resede Via Lunga di Mezzana	Via Lunga di Mezzana	6.000,00	-	-	SI	F.64 p.2199 (porzione)	mq. 48 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
30	Porzione ex-strada presso Via del Poggiolo	Via del Poggiolo	-	7.000,00	-	SI	PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	Mq. 87 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento	-
31	Manufatto ad uso cabina per distribuzione gas	Via Bruges	-	-	-	NO	F.85 p. 1203	mq. 60 catastali (superficie totale lorda sviluppata) - Dati desunti da documentazione catastale	-	-
32	Manufatto ad uso cabina per distribuzione gas	Piazzale Molino del Ferro	-	-	-	NO	F.83 p. 2481	mq. 59 catastali (superficie totale lorda sviluppata) - Dati desunti da documentazione catastale	-	-
33	Porzioni di suolo a Viaccia (all'interno di Acr esistente)	Via Aspromonte	-	-	-	NO	F. 30 p.lle 1588 e 1589	mq. 312,00	Ricevuta manifestazione d'interesse da confinante	-
34	Porzione verde presso Via Visiana Loc, S.Ippolito	Via Visiana - diramazione interna	-	-	-	SI	F. 33 p.la 1359-1360 (porzioni)	superficie mq. 1090 circa	Ricevuta istanza di permuta per revisione confini con limitrofe aree private, F.33 p.209 e 1146 per complessivi mq. 2180 circa.	-

Num.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	VALORI E TEMPI PRESUNTI DI ALIENAZIONE			CAMBIO DI CLASSE GIURIDICA	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE	VINCOLI AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI
			2024	2025	2026					
35	Quota di 1/4 di terreno in zona Maliseti	Viale Marzabotto	-	-	-	NO	F. 31 p.lle 1773-2593-2595-2596-2598-2602	mq. catastali totali 5753	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Libero	-
36	Ex impianto trattamento fanghi - Campo sportivo in dismissione – Porzione di aiuola a verde all'interno dell'area del depuratore	Via Baciacavallo	1.952.000,00	-	-	SI	C.F. foglio 92 p.lla 1095 sub 500 graff. con p.lla 1099 sub 500, 1098 sub 500, 1097 sub 500 – C.F. foglio 92 p.lla 1330 – C.T. foglio 92 p.lla 1093, 1331, 1341, 1334, 1227 – C.F. foglio 92 p.lla 1104 sub 500 graff. con p.lla 1340 sub 500, p.lla 1338 sub 500 (a seguito di frazionamenti e aggiornamenti catastali)	mq. 24.000 circa	Sarà proceduto alla vendita ad Alia S.p.a. in esecuzione del Protocollo d'intesa finalizzato all'implementazione degli obiettivi del Next Generation Prato per la realizzazione dell'Hub del tessile, approvato con DGC 20/2022	-
37	Terreno a San Giusto (aree sedime abusì)	Via Piazzanese	-	50.000,00	-	NO	F. 77 p.lla 1668	mq. 8378	Interesse all'acquisto da parte di privati confinanti	-
38	Porzioni di suolo a Maliseti	Via dell'Artigianato	-	-	-	SI	In acquisizione: f. 31 p.lle 2631 e 2630 (ex p.lla 47). In cessione: f. 31 p.lla 2629 (ex part. 2207)	superficie da definire dopo i frazionamenti	Permuta per rettifica confini presso Scuola Puddu	-
39	Porzioni di suolo a Galciana	Via Lario	-	-	-	NO	Foglio 41 p.lla 2213 (porzione)	circa mq. 300,00	Pervenuta proposta di permuta (convenzionamento all'uso pubblico della porzione di suolo di proprietà comunale proposta in permuta)	-
40	Porzioni di suolo a Vergaio	Via Cini	-	-	-	NO	Foglio 58 p.lle 2604-2603-2602-2601-2600 (ex p.lla 2251) Foglio 58 p.lle 2596-2599-2598-2597 (ex p.lla 2252)	superficie catastale mq. 107,00	Interesse all'acquisto da parte di privati confinanti	-
41	Porzione residua di ex area a verde (zona San Giusto)	Via di Reggiana-Via delle Gardenie	-	-	-	NO	Foglio 74 p.lla 1199 (porzione)	superficie da definire dopo i frazionamenti	Interesse all'acquisto da parte di privato confinante	-
42	Terreno Macrolotto Iolo destinazione V1	via Ghisleri ang. Via delle Colombaie	-	-	-	NO	Foglio 72 p.lle 229 e 1488	superficie catastale mq. 6.287	Può interessare nell'ambito di una permuta	-
43	Porzione di resede acquisito a seguito di opere abusive Macrolotto Iolo	via Friuli Venezia Giulia	-	-	-	NO	Foglio 72 p.lla 2357	superficie catastale mq. 231	Ricevuta istanza di acquisto da parte dell'esecutore delle opere abusive ad oggi demolite	-
44	Porzione di suolo acquisita a seguito di opere abusive zona San Martino	via Cordoba d'Argentina	-	-	-	NO	Foglio 23 p.la 3380 sub 502 (porzione)	da stabilire a seguito di frazionamento	Può interessare nell'ambito di una permuta con porzione della p.la 3380 sub 503	-

Num.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	VALORI E TEMPI PRESUNTI DI ALIENAZIONE			CAMBIO DI CLASSE GIURIDICA	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE	VINCOLI AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI
			2024	2025	2026					
45	Porzione di terreno via dei Pioppi-viale Leonardo da Vinci	via dei Pioppi-viale Leonardo da Vinci	-	-	-	SI	porzione di proprietà comunale C.T. F. 74 p.Ila 970 – porzione proprietà privata F. 74 p.Ile 27, 1049, 1050	da stabilire a seguito di frazionamento	Ricevuta istanza per transazione/permuta	-
46	Terreno a Paperino	via Como	-	-	-	SI	Foglio 93 p.Ile 793-1045 porzioni	mq 4.000 ca. da stabilire a seguito di frazionamento	Interessa all'Azienda Sanitaria Toscana Centro per realizzare un nuovo distretto sanitario (in ipotesi permuta con l'ex Hospice ed RSA Rosa Giorgi)	-
47	Quota di ¼ di terreno zona Maliseti	via di Maliseti	-	-	-	NO	Foglio 31 p.Ila 2454	superficie catastale mq. 13.270	NUOVO INSERIMENTO – In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario modale. Ricevuta proposta di acquisto	-
48	Porzione di suolo a Tobbiana	via Campi Flegrei	-	-	-	SI	Foglio 58 p.Ila 1813	superficie catastale mq. 135	NUOVO INSERIMENTO – Ricevuta proposta di acquisto da avente causa del comodatario	-
			8.540.000,00	2.782.000,00	5.228.500,00					



Giunta

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **273** del **16/07/2024**

Oggetto: **Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed elenco annuale 2024 - aggiornamento n. 2**

L'anno duemilaventiquattro (2024) , il giorno sedici (16) del mese di luglio , alle ore 9,45 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
la Sindaca Ilaria Bugetti

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 10 componenti:

Componente	Presente	Assente	Componente	Presente	Assente
Sindaca Bugetti Ilaria	X	-	Assessora Bartalini Chiara	X	-
Assessore Biagioni Marco	X	-	Assessore Blasi Diego	X	-
Assessore Faggi Simone	X	-	Assessora Logli Maria	X	-
Assessore Malucchi Sandro	X	-	Assessora Sanzò Cristina	X	-
Assessore Sapia Marco	X	-	Assessora Squittieri Benedetta	X	-

Partecipa la Segretaria Generale Simonetta Fedeli, che redige il verbale.

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Oggetto: **Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed elenco annuale 2024 - aggiornamento n. 2**

Relazione Dirigenziale

Viste:

- la D.C.C. n. 1 del 11/01/2024, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento del Dup 2024-2026;
- la D.C.C. n. 2 del 11/01/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;

Viste inoltre:

- la D.G.C. n. 9 del 16/01/2024 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2024-2026, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie agli obiettivi;
- la D.G.C. n. 48 del 06/02/2024 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2024-2026, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di performance;
- la D.G.C. n. 130 del 26/03/2024 di approvazione della prima variazione al Piano esecutivo di gestione 2024-2026, con la quale sono state assegnate le risorse umane e strumentali ai centri di responsabilità;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. n. 36 del 31/03/2023;

Visti:

- l'art. 37 c. 1 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36, nel quale si dispone che le stazioni appaltanti adottano il programma triennale dei lavori pubblici, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili e approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità;
- l'art 37 c. 2 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 nel quale si dispone che il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) del medesimo decreto legislativo;
- l'allegato I.5 nel quale sono definiti gli schemi tipo inerenti gli elementi per la programmazione dei lavori in attuazione dell'art. 37 c. 6 del D.lgs 36/2023;

Considerato che l'art. 3 ai commi 13 e 14 dell'allegato I.5 stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti individuano, nell'ambito della propria organizzazione il soggetto referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici, il quale riceve le proposte, i dati e le informazioni fornite dai RUP ai fini del coordinamento delle proposte da inserire nella programmazione e provvede ad accreditarsi presso gli appositi siti informatici del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e della Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Dato atto che l'amministrazione comunale ha individuato nell'Arch. Francesco Caporaso Dirigente del Servizio Edilizia storico monumentale ed immobili comunali, Politiche energetiche e Datore di lavoro il referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici;

Richiamata la D.G.C. n. 425 del 05/12/2023 di adozione del Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale 2024 e la successiva approvazione avvenuta con D.C.C. n. 1 del 11/01/2024;

Richiamata la D.G.C. n. 93 del 12/03/2024 di adozione dell'aggiornamento n. 1 al Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale 2024 e la successiva approvazione avvenuta con D.C.C. n. 36 del 04/04/2024;

Dato atto che:

- lo schema del Programma Triennale dei lavori e dell'Elenco annuale si compone delle seguenti schede:

- quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma (scheda A);
- elenco delle opere incompiute (scheda B);
- elenco degli immobili disponibili (scheda C);
- elenco degli interventi del programma (scheda D);
- interventi ricompresi nell'elenco annuale (scheda E);
- elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati (scheda F);

- il Programma Triennale ed i successivi aggiornamenti sono proposti dal referente responsabile sulla base delle indicazioni inviate dai RUP di cui all'articolo 15, del D.Lgs. 36/2023 e tenendo conto degli indirizzi programmatici di questa amministrazione, del Piano delle alienazioni 2024-26 ed in relazione alle risorse disponibili dell'Ente, come meglio specificato nell'allegata scheda A;

- sono pervenute al referente responsabile della redazione del programma nuove richieste di aggiornamento del Programma Triennale dei lavori 2024/2026 e dell'Elenco annuale 2024;

Preso atto delle richieste e ritenuto opportuno procedere all'aggiornamento n. 2 del Programma Triennale dei lavori 2024/2026 e dell'Elenco annuale 2024, come riportato nello schema allegato, parte integrante della presente deliberazione;

Dato atto che gli interventi oggetto dell'aggiornamento n. 2 del programma triennale 2024-2026 e del relativo elenco annuale dei lavori sono identificabili nello schema allegato, all'interno della scheda D e nella scheda E, tramite la colonna "Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma" valorizzata con l'identificativo della modifica o integrazione operata, rientranti nell'elenco dei modifiche ammesse ai sensi dell'art. 5 comma 9 dell'allegato I.5 del D.lgs 36/2023;

Ritenuto altresì di aggiornare i nominativi dei responsabili unici del procedimento attualizzando il programma triennale alle determinazioni dirigenziali intervenute;

Si ritiene pertanto, con il presente atto, di provvedere all'adozione dell'aggiornamento n. 2 del programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, parti integranti dei documenti programmatici 2024-2026.

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Edilizia storico monumentale ed immobili comunali, Politiche energetiche e Datore di lavoro, referente comunale per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Edilizia storico monumentale ed immobili comunali, Politiche energetiche e Datore di lavoro, in data 12.07.2024, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società Partecipate, in data 12.07.2024, in ordine alla regolarità contabile;

Considerata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, al fine di consentire quanto prima l'avvio delle procedure per la realizzazione degli interventi di cui trattasi;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

- 1) di adottare, per quanto esposto in narrativa, l'aggiornamento n. 2 del Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed elenco annuale 2024, che si compone delle schede numerate dalla lettera "A" alla lettera "F", prospetti allegati alla presente deliberazione quali parti integranti e sostanziali;
- 2) di dare atto che la copertura finanziaria del Programma triennale dei lavori 2024/2026 - Aggiornamento n. 2, è assicurata in base alle risorse di cui alla scheda A);
- 3) di trasmettere copia della presente deliberazione al Direttore Generale e a tutti i Dirigenti;
- 4) di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- 5) di stabilire che l'aggiornamento n. 2 del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2024/2026 sia pubblicato, a seguito della successiva fase di approvazione da parte del Consiglio Comunale, secondo le modalità definite dall'allegato I.5 del D.lgs 36/2023, a cura del Servizio Edilizia storico monumentale ed immobili comunali, Politiche energetiche e Datore di lavoro.

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

la Segretaria Generale Simonetta Fedeli

la Sindaca Ilaria Bugetti

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.





Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Programma triennale lavori pubblici 2024-2026 - Aggiornamento n. 2	Programma triennale LL.PP. 24-26 _Agg. 2.pdf.p7m	12/07/2024
C62195117978A9BBDE72B13CC86A5F126A4869FA44F1D6D102CD2ECC0969FCAD		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_PV_2024_260.odt.pdf.p7m	12/07/2024
B8256A71BF6A4127399231A704E7C28288ACBB26AE4624D13D7585D8D2CDDAA		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_PV_2024_260.odt.pdf.p7m	12/07/2024
99B78639C3770F86A3273D4254B109CDE90BF3A772E33F5D761327C0F60324AC		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Programma triennale lavori pubblici 2024-2026 - Aggiornamento n. 2	Programma triennale LL.PP. 24-26 _Agg. 2.pdf.p7m	12/07/2024
C62195117978A9BBDE72B13CC86A5F126A4869FA44F1D6D102CD2ECC0969FCAD		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	40,145,788.37	7,816,145.00	18,300,000.00	66,261,933.37
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	3,328,595.88	2,396,404.12	0.00	5,725,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	350,000.00	0.00	0.00	350,000.00
stanziamenti di bilancio	732,044.02	4,150,000.00	140,000.00	5,022,044.02
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	4,487,534.63	1,180,000.00	2,565,000.00	8,232,534.63
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	49,043,962.90	15,542,549.12	21,005,000.00	85,591,512.02

Il referente del programma

CAPORASO FRANCESCO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
CAPORASO FRANCESCO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

CAPORASO FRANCESCO

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L84006890481202100001		C37H21000260004	2024	Giovacchini Barbara	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria rete stradale	1	2.780.000,00	0,00	0,00	0,00	2.780.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100015		C61B03000140004	2024	BARDAZZI EDOARDO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Seconda Tangenziale - Nuovi lotti	3	2.620.000,00	0,00	0,00	0,00	2.620.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100017		C31B21000160004	2024	BARDAZZI EDOARDO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Collegamento tra via Petresca e via Sila	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100029		C35B19000000005	2024	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Cassa Espansione Vella	1	2.350.000,00	0,00	0,00	0,00	2.350.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100049		C37H21000560004	2024	DADDI STEFANO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Impianto del pattinodromo: sostituzione telone di copertura	1	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100076		C31B21000540004	2024	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico scuola Il Campino	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100097		C39D22000220004	2024	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Museo Palazzo Pretorio. Interventi urgenti in facciata	1	235.000,00	0,00	0,00	0,00	235.000,00	0,00		0,00		4	
L84006890481202200006		C37B14000400002	2024	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Barriere acustiche via Aldo Moro	1	723.768,00	0,00	0,00	0,00	723.768,00	0,00		0,00			
L84006890481202200007		C36C22000090004	2024	PIANTINI LUCA	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	10.99 - Altri servizi per la collettività	Parco degli animali	2	2.300.000,00	0,00	0,00	0,00	2.300.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200008		C39J22001790004	2024	Giovacchini Barbara	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Adeguamento funzionale di spazi di sosta e locali per la creazione di velostazione (spostamenti casa/lavoro casa/scuola)	1	297.044,02	0,00	0,00	0,00	297.044,02	0,00		0,00			
L84006890481202200009		C39J22001800004	2024	Giovacchini Barbara	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Illuminazione pubblica: interventi di riqualificazione, con sostituzione, messa in sicurezza ed integrazione di pali e corpi illuminanti	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200017		C33D21004620004	2024	Tozzini Sabrina	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Intervento di riqualificazione di Piazza F. Lippi	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200022		C39J22000220004	2024	MOSCARDI DILETTA	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria alla copertura della scuola Don Bosco - lotto II	1	180.000,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00		4	
L84006890481202200023		C39J22000240004	2024	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Messa in sicurezza solai vari scuole	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200033		C34D22002440001	2024	NERINI GIOVANNI	No	No	009	100	005		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuola primaria Luca D'Amico: riqualificazione energetica	2	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200035		C37B22000080006	2024	SILVESTRI ANTONIO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Rigenerazione del polo teatrale del Fabbricone e nuove concessioni urbane	1	10.000.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200037		G64H22000330006	2024	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di un centro servizi/stazione di posta in Via Zarin per il contrasto alla povertà nell'area pretese	1	760.000,00	0,00	0,00	0,00	760.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300002		C34D22001040004	2024	NERINI GIOVANNI	No	No	009	100	005		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione energetica della scuola primaria Ambra Cecchi spazio polivalente - succursale.	2	900.000,00	900.000,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300003		C61B05000050004	2024	BARDAZZI EDOARDO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Sistemazioni stradali PUMS in corrispondenza dell'intersezione fra Viale della Repubblica-Via E. Berlinguer-Viale L. da Vinci	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300004		C37H23000750004	2024	BARDAZZI EDOARDO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Ponte Petriro. Adeguamento normativo della piattaforma stradale	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300008		C36F23000020004	2024	SANZO FRANCESCO	Si	No	009	100	005		99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico scuola Villa Caritas - lotto 2	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300009		C39J21045790004	2024	PIANTINI LUCA	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Farm Park di via delle Pleiadi	2	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		350.000,00	1		
L84006890481202300021		C38B23000160004	2024	SANZO FRANCESCO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Manutenzione straordinaria argini canale emissario dell'ID di Bacacavallo - Lotto 1	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L84006890481202300022		C39D15002620004	2024	Bracciotti Pamela	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Realizzazione parco ex area ospedale "Parco centrale"	1	411.469,00	7.938.531,00	0,00	0,00	8.350.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300023		C34J23000350004	2024	BRUSCHI CATERINA	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Villa forelli - sistemazione portinco per passaggio cavi di alimentazione	1	210.000,00	0,00	0,00	0,00	210.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300025		C31B23000170004	2024	Giovacchini Barbara	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Pista ciclabile via Traversa Crocifisso	1	1.050.000,00	0,00	0,00	0,00	1.050.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300026	PH 425	C31J23000060004	2024	BARDAZZI EDOARDO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione di attraversamento pedonale e ciclabile del torrente Bardena in loc.Narnali-Viaccia	1	750.000,00	0,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300027		C31B23000180004	2024	Giovacchini Barbara	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Percorso ciclopedonale di riconnessione via Tiso-Area sportiva via San Martino per Galati	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300028		C37H23000720004	2024	Giovacchini Barbara	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione e manutenzione straordinaria rete stradale: abbattimento barriere architettoniche percorsi pedonali	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300029		C31B23000190004	2024	Giovacchini Barbara	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Interventi di traffic calming e sicurezza stradale	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300030		C37H23000730004	2024	Giovacchini Barbara	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria della segnaletica	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300031		C35I23000420004	2024	Giovacchini Barbara	Si	No	009	100	005		05 - Restauro	10.99 - Altri servizi per la collettività	Cimitero di Figgine: rifacimento muro perimetrale ed opere di ripristino	1	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300033		C36J20002000001	2024	PIANTINI LUCA	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Completamento area camper - via Nenni	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300034		C32H23000560004	2024	DADDI STEFANO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Piscina viale Galilei: sostituzione caldaia. Opere di completamento	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300035		C36I18000990004	2024	LOGGI FRANCESCA	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione architettonica e funzionale (impiantistica) della Piscina di Via Roma - vasca olimpionica da 50 metri	1	825.961,88	1.974.018,12	0,00	0,00	2.800.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300036		C35E23000050005	2024	LOGGI FRANCESCA	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sistemazioni esterne complesso multidisciplinare via Galcaiese	1	680.000,00	0,00	0,00	0,00	680.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300037		C35B23000380004	2024	DADDI STEFANO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Rifacimento Campo Luca Cori, via Galcaiese	2	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300038		C32F23000120004	2024	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Museo Pecci - riqualificazione pavimentazione esterna	1	320.000,00	0,00	0,00	0,00	320.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300039		C34E21001310004	2024	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Riqualificazione Palazzina Vigili, Ex asilo S. Lucia	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300040		C38E23000990004	2024	BRUSCHI CATERINA	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione di aree gioco e attrezzature sportive poste su aree verdi	1	380.000,00	0,00	0,00	0,00	380.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300041		C34J23000360004	2024	NERINI GIOVANNI	No	No	009	100	005		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Sede circoscrizione nord - impianti di climatizzazione	2	280.000,00	0,00	0,00	0,00	280.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300042		C34H23000370004	2024	SILVESTRI ANTONIO	No	No	009	100	005		99 - Altro	05.11 - Beni culturali	Riposizionamento opera Prato88	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300046		C37H23001540004	2024	Giovacchini Barbara	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Messa in sicurezza, manutenzione straordinaria e riqualificazione stradale di aree e spazi di sosta pubblici e di proprietà comunale e della relativa viabilità di servizio	2	1.400.000,00	0,00	0,00	0,00	1.400.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300048		C31B23000290004	2024	BARDAZZI EDOARDO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Messa in sicurezza di tratti stradali tramite installazione, sostituzione, fornitura e posa in opera di guard-rail	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300049		C38E23000160004	2024	SANZO FRANCESCO	Si	No	009	100	005		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Messa in sicurezza e ripristino frana via Bandinelli zona Pizzidimonte	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300050		C37H23001900004	2024	Giovacchini Barbara	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria rete stradale: ripristino strade dissestate su tutto il territorio comunale a seguito dell'evento alluvionale	1	1.220.000,00	0,00	0,00	0,00	1.220.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300051		C37H23001910004	2024	BARDAZZI EDOARDO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria rete stradale: ripristino e messa in sicurezza strade a seguito dell'evento alluvionale- Interventi specifici-	1	719.800,00	0,00	0,00	0,00	719.800,00	0,00		0,00			
L84006890481202300052		C37H23001920004	2024	Giovacchini Barbara	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria rete stradale: ripristino strade pubbliche collinari bianche a seguito dell'evento alluvionale	1	305.000,00	0,00	0,00	0,00	305.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300053		C37H23001930004	2024	Giovacchini Barbara	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria rete stradale: ripristino e messa in sicurezza	1	1.830.000,00	0,00	0,00	0,00	1.830.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
													viabilità in corrispondenza delle aree oggetto di esondazione												
L84006890481202300054		C39J23000730004	2024	Giovacchini Barbara	Si	No	009	100	005		99 - Altro	01.01 - Stradali	Ripristino e messa in sicurezza piste ciclabili danneggiate a seguito dell'evento alluvionale	1	488.000,00	0,00	0,00	0,00	488.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300055		C39J23000740004	2024	BARDAZZI EDOARDO	Si	No	009	100	005		99 - Altro	01.01 - Stradali	Ripristino e messa in sicurezza via San Martino per Galcesi a seguito dell'evento alluvionale	1	488.000,00	0,00	0,00	0,00	488.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300056		C39J23000750004	2024	BARDAZZI EDOARDO	Si	No	009	100	005		99 - Altro	01.01 - Stradali	Ripristino e messa in sicurezza sistema di regolazione acque piovane su viabilità comunale, danneggiato a seguito dell'evento alluvionale	1	201.300,00	0,00	0,00	0,00	201.300,00	0,00		0,00			
L84006890481202300057		C34H23000560004	2024	Giovacchini Barbara	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.31 - Culto	Cimitero di Chiesanuova: rifacimento muro perimetrale danneggiato a seguito dell'evento alluvionale	1	366.000,00	0,00	0,00	0,00	366.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300058		C34H23000570004	2024	Giovacchini Barbara	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.31 - Culto	Cimitero di Chiesanuova: rifacimento pavimentazione e ripristini vari a seguito di danneggiamenti dovuti all'evento alluvionale	1	219.600,00	0,00	0,00	0,00	219.600,00	0,00		0,00			
L84006890481202300013		C34H23000520004	2024	CECCONI FRANCO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	03.16 - Distribuzione di energia	Lavori di manutenzione straordinaria su impianti elettrici e fotovoltaici edilizia Pubblica: Accordo Quadro	2	200.000,00	150.000,00	140.000,00	0,00	490.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100075		C31B21000530004	2024	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico scuola Galilei	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200030		C39D22000040004	2024	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Mura urbane interventi urgenti di messa in sicurezza e ripristino	1	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300020		C34H23000000006	2024	NERINI GIOVANNI	Si	No	009	100	005		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.11 - Beni culturali	Intervento di efficientamento energetico del Complesso Ex Campolmi	1	210.000,00	0,00	0,00	0,00	210.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202400001		C38H24000400004	2024	SANZO FRANCESCO	Si	No	009	100	005		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Spostamento del fosso del Mulino zona interporto	1	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202400002		C38B19000000004	2024	SANZO FRANCESCO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	10.99 - Altri servizi per la collettività	Nuova palazzina per gli uffici del servizio URP della Polizia Municipale e della sede del distaccamento territoriale presso la Stazione del Serraglio	2	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	2.650.000,00	0,00		0,00		4	
L84006890481202400003		C32B24000700004	2024	Giovacchini Barbara	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimitero di Chiesanuova: manutenzione straordinaria a seguito di evento alluvionale	1	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202400004		C38B24000200004	2024	SANZO FRANCESCO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Rifacimento di alcuni tratti degli argini del Fosso Gorone	1	230.000,00	0,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00		0,00		4	
L84006890481202400005		C38B24000400004	2024	SANZO FRANCESCO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Messa in sicurezza argini del Canale Emissario	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202400006		C38B24000300004	2024	SANZO FRANCESCO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Manutenzione straordinaria tratti Tombati	1	220.000,00	0,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202400009		C38H24000390002	2024	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Manutenzione straordinaria di un tratto del torrente Vella	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		2	
L84006890481202100053		C31B21000630004	2025	DADDI STEFANO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Campo di calcio La Pietà: rifacimento pavimentazione spogliatoio	3	0,00	80.000,00	120.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200018		C31B22001420004	2025	Giovacchini Barbara	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Parcheggio pubblico Via A. Brecci Via Firenze	3	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300005			2025	SANZO FRANCESCO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Completamento barriere acustiche via Aldo Moro.	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100091		C38B19000010004	2025	SILVESTRI ANTONIO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Spazio polivalente a Paperino	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200024		C32B22000200004	2025	MOSCARDI DILETTA	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Nuove pensiline di collegamento presso le scuole Ammannesi e Casale	1	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202400007		C33I23000050006	2025	CIAMPOLINI PAOLO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Sistemazione a verde in prossimità del plesso scolastico di San Paolo	2	238.000,00	0,00	0,00	0,00	238.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202400010			2025	NERINI GIOVANNI	No	No	009	100	005		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione energetica edifici comunali - PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.1	2	0,00	2.700.000,00	0,00	0,00	2.700.000,00	0,00		0,00		2	
L84006890481202400011			2025	NERINI GIOVANNI	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	Installazione di nuovi impianti FER su edifici comunali - PR FESR 2021-2027 Azione 2.2.1	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		2	
L84006890481202400012		C38C24001720004	2025	GESUALDI ANTONELLA	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Messa in sicurezza antincendio anagrafe centrale	1	180.000,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00		2	

Codice Unico Intervento - CUI (3)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L8400689048120240008			2025	CECCONI FRANCO	No	No	009	100	005		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sostituzione apparecchi di illuminazione delle palestre	2	325.000,00	0,00	0,00	0,00	325.000,00	0,00		0,00		2	
L84006890481202100002		C37H20000020004	2026	Giovacchini Barbara	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria rete stradale	3	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202300006			2026	DADDI STEFANO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Adeguamento Serie C Stadio Lungobiosenzio: adeguamento accessibilità tribune spettatori	1	0,00	0,00	245.000,00	0,00	245.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100078		C31B21000670005	2026	MAGNI LAURA	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Istituto comprensivo Nord: nuovo plesso scolastico	3	0,00	0,00	9.800.000,00	0,00	9.800.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100077		C37H21000430005	2026	MAGNI LAURA	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuola primaria e secondaria Don Milani: riqualificazione e adeguamento funzionale	1	0,00	0,00	4.000.000,00	0,00	4.000.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100073		C31B21000490004	2026	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico scuola Calvino	1	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100063		C33I19000000004	2026	MOSCARDI DILETTA	No	No	009	100	005		58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuola primaria Dalla Chiesa. Ampliamento	2	0,00	0,00	4.500.000,00	0,00	4.500.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100046		C34E21000070004	2026	DADDI STEFANO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Impianto sportivo pista di atletica: illuminazione	3	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
Note:															49.043.962,90	15.542.549,12	21.005.000,00	0,00	85.591.512,02	0,00		350.000,00			

Note:
 (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
 (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice
 (6) Indica se lavoro complessivo secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettere d) dell'allegato I.1 al codice
 (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
 (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
 1. priorità massima
 2. priorità media
 3. priorità minima

Tabella D.4
 1. finanza di progetto
 2. concessione di costruzione e gestione
 3. sponsorizzazione
 4. società partecipate o di scopo
 5. locazione finanziaria
 6. contratto di disponibilità
 9. altro

Tabella D.5
 1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
 2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
 3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
 4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
 5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

 CAPORASO FRANCESCO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L84006890481202100001	C37H21000260004	Manutenzione straordinaria rete stradale	Giovacchini Barbara	2,780,000.00	2,780,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202100015	C61B03000140004	Seconda Tangenziale - Nuovi lotti	BARDAZZI EDOARDO	2,620,000.00	2,620,000.00	MIS	3	Si	Si				
L84006890481202100017	C31B21000160004	Collegamento tra via Perlasca e via Sila	BARDAZZI EDOARDO	250,000.00	250,000.00	URB	1	Si	Si				
L84006890481202100029	C35B19000000005	Cassa Espansione Vella	SANZO FRANCESCO	2,350,000.00	2,350,000.00	AMB	1	Si	Si				
L84006890481202100049	C37H21000500004	Impianto del pattinodromo: sostituzione telone di copertura	DADDI STEFANO	450,000.00	450,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202100076	C31B21000540004	Adeguamento sismico scuola Il Campino	SANZO FRANCESCO	250,000.00	250,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202100097	C39D22000220004	Museo Palazzo Pretorio. Interventi urgenti in facciata	SILVESTRI ANTONIO	235,000.00	235,000.00	CPA	1	Si	Si				4
L84006890481202200006	C37B14000040002	Barriere acustiche via Aldo Moro	SANZO FRANCESCO	723,768.00	723,768.00	AMB	1	Si	Si				
L84006890481202200007	C36C22000090004	Parco degli animali	PIANTINI LUCA	2,300,000.00	2,300,000.00	AMB	2	Si	Si				
L84006890481202200008	C39J22001790004	Adeguamento funzionale di spazi di sosta e locali per la creazione di velostazione (spostamenti casa/lavoro casa/scuola)	Giovacchini Barbara	297,044.02	297,044.02	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202200009	C39J22001800004	Illuminazione pubblica: interventi di riqualificazione, con sostituzione, messa in sicurezza ed integrazione di pali e corpi illuminanti	Giovacchini Barbara	300,000.00	300,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202200017	C33D21004620004	Intervento di riqualificazione di Piazza F. Lippi	Tozzini Sabrina	200,000.00	200,000.00	URB	1	Si	Si				
L84006890481202200022	C39I22000220004	Manutenzione straordinaria alla copertura della scuola Don Bosco - lotto II	MOSCARDI DILETTA	180,000.00	180,000.00	CPA	1	Si	Si				4
L84006890481202200023	C39I22000240004	Messa in sicurezza solai vari scuole	SANZO FRANCESCO	150,000.00	150,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202200033	C34D22002440001	Scuola primaria Luca D'Amico: riqualificazione energetica	NERINI GIOVANNI	300,000.00	600,000.00	AMB	2	Si	Si				
L84006890481202200035	C37B22000080006	Rigenerazione del polo teatrale del Fabbricone e nuove concessioni urbane	SILVESTRI ANTONIO	10,000,000.00	10,000,000.00	URB	1	Si	Si				
L84006890481202200037	G64H22000330006	Realizzazione di un centro servizi/stazione di posta in Via Zaroni per il contrasto alla povertà nell'area pratese	SILVESTRI ANTONIO	760,000.00	760,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202300002	C34D22001040004	Riqualificazione energetica della scuola primaria Ambra Cecchi spazio polivalente - succursale.	NERINI GIOVANNI	900,000.00	1,800,000.00	AMB	2	Si	Si				
L84006890481202300003	C61B05000050004	Sistemazioni stradali PUMS in corrispondenza dell'intersezione tra Viale della Repubblica-Via E. Berlinguer-Viale L. da Vinci	BARDAZZI EDOARDO	200,000.00	200,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202300004	C37H23000750004	Ponte Petriano. Adeguamento normativo della piattaforma stradale	BARDAZZI EDOARDO	200,000.00	200,000.00	ADN	2	Si	Si				
L84006890481202300008	C36F23000020004	Adeguamento sismico scuola Villa Caritas - lotto 2	SANZO FRANCESCO	400,000.00	400,000.00	ADN	1	Si	Si				
L84006890481202300009	C39J21045790004	Farm Park di via delle Pleiadi	PIANTINI LUCA	350,000.00	350,000.00	AMB	2	Si	Si				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L84006890481202300021	C38B23000160004	Manutenzione straordinaria argini canale emissario dell'IDL di Baciacavallo - Lotto 1	SANZO FRANCESCO	200,000.00	200,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300022	C39D15002620004	Realizzazione parco ex area ospedale "Parco centrale"	Bracciotti Pamela	411,469.00	8,350,000.00	URB	1	Si	Si				
L84006890481202300023	C34J23000350004	Villa forelli - sistemazione ponticino per passaggio cavi di alimentazione	BRUSCHI CATERINA	210,000.00	210,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202300025	C31B23000170004	Pista ciclabile via Traversa Crocifisso	Giovacchini Barbara	1,050,000.00	1,050,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202300026	C31J23000060004	Realizzazione di attraversamento pedonale e ciclabile del torrente Bardena in loc.Narnali-Viaccia	BARDAZZI EDOARDO	750,000.00	750,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202300027	C31B23000180004	Percorso ciclopedonale di riconessione via Tirso-Area sportiva via San Martino per Galcetti	Giovacchini Barbara	250,000.00	250,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202300028	C37H23000720004	Riqualificazione e manutenzione straordinaria rete stradale: abbattimento barriere architettoniche percorsi pedonali	Giovacchini Barbara	300,000.00	300,000.00	MIS	1	Si	No				
L84006890481202300029	C31B23000190004	Interventi di traffic calming e sicurezza stradale	Giovacchini Barbara	500,000.00	500,000.00	MIS	1	Si	No				
L84006890481202300030	C37H23000730004	Manutenzione straordinaria della segnaletica	Giovacchini Barbara	500,000.00	500,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202300031	C35I23000420004	Cimitero di Figline: rifacimento muro perimetrale ed opere di ripristino	Giovacchini Barbara	350,000.00	350,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300033	C39J20002000001	Completamento area camper - via Nenni	PIANTINI LUCA	300,000.00	300,000.00	AMB	1	Si	Si				
L84006890481202300034	C32H23000560004	Piscina viale Gallei: sostituzione caldaia. Opere di completamento	DADDI STEFANO	200,000.00	200,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300035	C36I18000090004	Riqualificazione architettonica e funzionale (impiantistica) della Piscina di Via Roma - vasca olimpionica da 50 metri	LOGLI FRANCESCA	825,981.88	2,800,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300036	C35E23000050005	Sistemazioni esterne complesso multidisciplinare via Galcianese	LOGLI FRANCESCA	680,000.00	680,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202300037	C35B23000380004	Rifacimento Campo Luca Conti, via Galcianese	DADDI STEFANO	600,000.00	600,000.00	MIS	2	Si	Si				
L84006890481202300038	C32F23000120004	Museo Pecci - riqualificazione pavimentazione esterna	SILVESTRI ANTONIO	320,000.00	320,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300039	C34E21001310004	Riqualificazione Palazzina Vigili, Ex asilo S. Lucia	SILVESTRI ANTONIO	150,000.00	150,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202300040	C38E23000090004	Riqualificazione di aree gioco e attrezzature sportive poste su aree verdi	BRUSCHI CATERINA	380,000.00	380,000.00	URB	1	Si	Si				
L84006890481202300041	C34J23000360004	Sede circoscrizione nord - impianti di climatizzazione	NERINI GIOVANNI	280,000.00	280,000.00	AMB	2	Si	Si				
L84006890481202300042	C34H23000370004	Riposizionamento opera Prato88	SILVESTRI ANTONIO	200,000.00	200,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300046	C37H23001540004	Messa in sicurezza, manutenzione straordinaria e riqualificazione stradale di aree e spazi di sosta pubblici e di proprietà comunale e della relativa viabilità di servizio	Giovacchini Barbara	1,400,000.00	1,400,000.00	CPA	2	Si	Si				
L84006890481202300048	C31B23000290004	Messa in sicurezza di tratti stradali tramite installazione, sostituzione, fornitura e posa in opera di guard- rail	BARDAZZI EDOARDO	300,000.00	300,000.00	ADN	1	Si	Si				
L84006890481202300049	C38E23000160004	Messa in sicurezza e ripristino frana via Bandinelli zona Pizzidimonte	SANZO FRANCESCO	200,000.00	200,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300050	C37H23001900004	Manutenzione straordinaria rete stradale: ripristino strade dissestate su tutto il territorio comunale a seguito dell'evento alluvionale	Giovacchini Barbara	1,220,000.00	1,220,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300051	C37H23001910004	Manutenzione straordinaria rete stradale: ripristino e messa in sicurezza strade a seguito dell'evento alluvionale- Interventi specifici-	BARDAZZI EDOARDO	719,800.00	719,800.00	CPA	1	Si	Si				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L84006890481202300052	C37H23001920004	Manutenzione straordinaria rete stradale: ripristino strade pubbliche collinari bianche a seguito dell'evento alluvionale	Giovacchini Barbara	305,000.00	305,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300053	C37H23001930004	Manutenzione straordinaria rete stradale: ripristino e messa in sicurezza viabilità in corrispondenza delle aree oggetto di esondazione	Giovacchini Barbara	1,830,000.00	1,830,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300054	C39J23000730004	Ripristino e messa in sicurezza piste ciclabili danneggiate a seguito dell'evento alluvionale	Giovacchini Barbara	488,000.00	488,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300055	C39J23000740004	Ripristino e messa in sicurezza via San Martino per Gaioceti a seguito dell'evento alluvionale	BARDAZZI EDOARDO	488,000.00	488,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300056	C39J23000750004	Ripristino e messa in sicurezza sistema di regimazione acque piovane su viabilità comunale, danneggiato a seguito dell'evento alluvionale	BARDAZZI EDOARDO	201,300.00	201,300.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300057	C34H23000560004	Cimitero di Chiesanuova: rifacimento muro perimetrale danneggiato a seguito dell'evento alluvionale	Giovacchini Barbara	366,000.00	366,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300058	C34H23000570004	Cimitero di Chiesanuova: rifacimento pavimentazione e ripristini vari a seguito di danneggiamenti dovuti all'evento alluvionale	Giovacchini Barbara	219,600.00	219,600.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202300013	C34H23000520004	Lavori di manutenzione straordinaria su impianti elettrici e fotovoltaici edilizia Pubblica: Accordo Quadro	CECCONI FRANCO	200,000.00	490,000.00	CPA	2	Si	Si				
L84006890481202100075	C31B21000530004	Adeguamento sismico scuola Galilei	SANZO FRANCESCO	200,000.00	200,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202200030	C39D22000040004	Mura urbane interventi urgenti di messa in sicurezza e restauro	SILVESTRI ANTONIO	100,000.00	300,000.00	VAB	1	Si	Si				
L84006890481202300020	C34H23000000006	Intervento di efficientamento energetico del Complesso Ex Campolmi	NERINI GIOVANNI	210,000.00	210,000.00	AMB	1	Si	Si				
L84006890481202400001	C38H24000400004	Spostamento del fosso del Mulino zona interporto	SANZO FRANCESCO	450,000.00	450,000.00	AMB	1	Si	Si				
L84006890481202400002	C38B19000000004	Nuova palazzina per gli uffici del servizio URP della Polizia Municipale e della sede del distaccamento territoriale presso la Stazione del Serraglio	SANZO FRANCESCO	2,650,000.00	2,650,000.00	MIS	2	Si	Si				4
L84006890481202400003	C32B24000070004	Cimitero di Chiesanuova: manutenzione straordinaria a seguito di evento alluvionale	Giovacchini Barbara	1,200,000.00	1,200,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202400004	C38B24000020004	Rifacimento di alcuni tratti degli argini del Fosso Gorone	SANZO FRANCESCO	230,000.00	230,000.00	CPA	1	Si	Si				4
L84006890481202400005	C38B24000040004	Messa in sicurezza argini del Canale Emissario	SANZO FRANCESCO	200,000.00	200,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202400006	C38B24000030004	Manutenzione straordinaria tratti Tombati	SANZO FRANCESCO	220,000.00	220,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202400009	C38H24000390002	Manutenzione straordinaria di un tratto del torrente Vella	SANZO FRANCESCO	250,000.00	250,000.00	AMB	1	Si	Si				2

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione

Il referente del programma

CAPORASO FRANCESCO

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L84006890481202300032	C32B23000180004	Riqualificazione giardini scolastici	200,000.00	1	opera oggetto di rimodulazione per interventi urgenti post evento alluvionale
L84006890481202300043	C32F23000300004	Cimiteri comunali: manutenzione straordinaria	500,000.00	2	opera oggetto di rimodulazione per interventi urgenti post evento alluvionale
L84006890481202300044	C39J23000500004	Intervento di riqualificazione e messa in sicurezza stradale di Via Goldoni	700,000.00	2	opera oggetto di rimodulazione per interventi urgenti post evento alluvionale
L84006890481202300045	C39J23000490004	Intervento di riqualificazione stradale di Via Baccio Bandinelli	200,000.00	2	opera oggetto di rimodulazione per interventi urgenti post evento alluvionale
L84006890481202300047	C39J23000480004	Riqualificazione percorsi pedonali lungo Via Firenze (lotto integrativo)	200,000.00	2	opera oggetto di rimodulazione per interventi urgenti post evento alluvionale
L84006890481202200034	C34D22002430001	Scuola secondaria di primo grado E. Fermi (sede centrale): riqualificazione energetica	2,000,000.00	2	Intervento candidato a "Fondo Kyoto" e non selezionato

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
CAPORASO FRANCESCO



Giunta

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **216** del **14/05/2024**

Oggetto: **Programma triennale degli acquisiti di beni e servizi 2024/2025/2026 ai sensi art. 37 del D.lgs 36/2023 " Codice dei contratti pubblici" - I aggiornamento - approvazione -**

L'anno duemilaventiquattro (2024) , il giorno quattordici (14) del mese di maggio , alle ore 9,38 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
il Vice Sindaco Simone Faggi

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 7 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Barberis Valerio	-	X
Bosi Gabriele	X	-	Faggi Simone	X	-
Leoni Flora	X	-	Mangani Simone	X	-
Santi Ilaria	X	-	Sanzò Cristina	X	-
Sbolgi Giacomo	X	-	Squittieri Benedetta	-	X

Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Oggetto: **Programma triennale degli acquisiti di beni e servizi 2024/2025/2026 ai sensi art. 37 del D.lgs 36/2023 " Codice dei contratti pubblici" - I aggiornamento - approvazione -**

Relazione del Dirigente

Viste:

- la D.C.C. n. 1 del 11/01/2024, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento del Dup 2024-2026;
- la D.C.C. n. 2 del 11/01/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;

Viste inoltre:

- la D.G.C. n. 9 del 16/01/2024 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2024-2026, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie agli obiettivi;
- la D.G.C. n. 48 del 06/02/2024 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2024-2026, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di performance;
- la D.G.C. n. 130 del 26/03/2024 di approvazione della prima variazione al Piano esecutivo di gestione 2024-2026, con la quale sono state assegnate le risorse umane e strumentali ai centri di responsabilità;

Richiamato l'obiettivo di Performance 2023-SE07 " Programmazione acquisizione beni e servizi";

Visto l'art. 37 del D. lgs. n. 36/2023 " Codice dei contratti pubblici " il quale, al comma 1, stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano il programma triennale dei lavori pubblici ed il programma triennale degli acquisti di beni e servizi nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio e, per gli Enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria ed i principi contabili;

Richiamato in particolare il comma 2 del citato art. 37 del D.lgs. 36/2023 secondo il quale il programma triennale degli acquisti di beni e servizi comprende interventi di importo pari a superiore alla soglia di cui all'art. 50, comma 1 lett. b), ovvero approvvigionamenti di importo pari o superiori ad € 140.000,00;

Richiamata la propria precedente deliberazione n.434 del 5/12/2023, mediante la quale veniva adottato, e allegato agli atti di quel provvedimento, il Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024/2025/2026;

Dato atto che, con nota P.G. n.73204 del 2/04/2024, il Dirigente del Servizio Gare, Provveditorato e Contratti ha chiesto ai Dirigenti ed ai Titolari di P.O. dei vari Servizi comunali, di comunicare i dati necessari per procedere all'aggiornamento annuale di cui al comma 1 del sopra richiamato art. 37 del D.Lgs. n.36/2023;

Preso atto che i Dirigenti e i Titolari di P.O. hanno inviato le loro comunicazioni, inerenti le modifiche al Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024/2025/2026, adottato

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

con D.G.C. n.434/2023, intendendo per modifiche sia le variazioni da apportare alle procedure già inserite nel Programma suddetto sia l'inserimento di nuove procedure di gara non previste nella precedente stesura del Programma sia la eliminazione di quelle già inserite;

Dato atto che il Programma triennale di cui sopra consta dei seguenti allegati, parte integrante e sostanziale del presente atto, predisposti sulla base della modulistica prevista all'Allegato I.5 del citato D.lgs 36/2023 che agli art. 6 e 7 disciplina i contenuti, le modalità di redazione ed i relativi aggiornamenti annuali secondo gli schemi tipo annessi e nel rispetto di quanto richiamato dal già citato art. 37 e precisamente:

- SCHEDA "G" - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del Programma;
- SCHEDA "H" - Elenco degli acquisti di beni e servizi;
- SCHEDA "I" - Elenco degli interventi presenti nella programmazione precedente non avviati e non riproposti;

Ritenuto opportuno apportare alla Scheda "H" del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024/2026, adottato con D.G.C. n.434 del 5/12/2023 tutte le variazioni richieste dagli uffici nel senso sopra riportato;

Atteso che, conseguentemente alle modifiche apportate alla Scheda "H", occorrerà variare anche la Scheda "I" (Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del Programma), in virtù delle variazioni degli importi di alcune procedure di gara comunicate dagli uffici e dell'inserimento di 14 (quattordici) nuove procedure di gara, con aggiornamento anche della Scheda "I", essendovi procedure relativamente alle quali i competenti Servizi ne hanno richiesto l'eliminazione;

Rilevato altresì che per le seguenti procedure, già inserite nella Programmazione triennale di cui alla D.G.C. n.434/2023 e non rientranti nel citato allegato "I", occorre procedere alla loro eliminazione sulla base delle indicazioni fornite dai competenti uffici comunali e precisamente:

- "Concessione del servizio di gestione campo da tennis Costa Azzurra" (CUI:S84006890481202300024) da cancellare in quanto a seguito di analisi costi/ricavi è emersa la non rilevanza economica dell'impianto, il cui affidamento come tale non è assoggettato alla disciplina del D. Lgs. 36/2023;
- "Servizi di accoglienza residenziale di "prima soglia", destinati a coppie e nuclei familiari anche monogenitoriali in stato di disagio abitativo e socio-economico" (CUI:S84006890481202400011) da cancellare in quanto servizi oggetto di coprogettazione ai sensi del D.Lgs. 117/2017;
- "Servizi di accoglienza residenziale di "prima soglia", destinati a coppie e nuclei familiari anche monogenitoriali in stato di disagio abitativo e socio-economico" (CUI:S84006890481202300030) da cancellare in quanto servizi oggetto di coprogettazione ai sensi del D.Lgs. 117/2017;
- "Fornitura piattaforma informatica per scambio dati/informazioni tra soggetti distretto tessile pratese" (CUI:F84006890481202300008) da cancellare in quanto procedura non più attuale;

Stabilito, pertanto, che l'Ufficio Acquisti, Provveditorato e Assicurazioni provveda ad aggiornare, secondo le variazioni richieste dagli uffici, relativamente alle Schede "G", "H" e "I", le procedure già registrate sul sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici, apportandovi le medesime modifiche approvate con il presente provvedimento;

Atteso altresì che il referente del presente programma è la Dott.ssa Donatella Palmieri , Dirigente del servizio Risorse umane e finanziarie, in forza dell'atto di delega n, 39 del

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

9/05/2024 sottoscritto dal Dott. Jacopo De Luca, Dirigente del Servizio Gare Provveditorato e Contratti;

La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Gare, Provveditorato e Contratti;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Gare, Provveditorato e Contratti, in data 13.05.2024, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società Partecipate, in data 13.05.2024, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

- 1 di approvare integralmente la narrativa che precede, ritenendola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 di apportare le modifiche di cui alla narrativa che precede alle Schede "G", "H" e "I" del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024/2025/2026, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 3 di procedere, sulla base delle indicazioni fornite dai competenti uffici comunali, all'eliminazione delle seguenti procedure, già inserite nella Programmazione triennale di cui alla D.G.C. 434/2023: "Concessione del servizio di gestione campo da tennis Costa Azzurra" (CUI:S84006890481202300024), "Servizi di accoglienza residenziale di "prima soglia", destinati a coppie e nuclei familiari anche monogenitoriali in stato di disagio abitativo e socio-economico" (CUI:S84006890481202400011), "Servizi di accoglienza residenziale di "prima soglia", destinati a coppie e nuclei familiari anche monogenitoriali in stato di disagio abitativo e socio-economico" (CUI:S84006890481202300030), "Fornitura piattaforma informatica per scambio dati/informazioni tra soggetti distretto tessile pratese" (CUI:F84006890481202300008);
- 4 di disporre che l'Ufficio Acquisti ,Provveditorato e Assicurazioni provveda a aggiornare, secondo le variazioni richieste dagli uffici, relativamente alle Schede "G" "H" e "I", le procedure già registrate sul sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici, apportandovi le medesime modifiche approvate con il presente provvedimento;
- 5 di disporre che si proceda alla pubblicazione del predetto aggiornamento del Programma nei modi di cui all'art. 37, comma 4, del D. lgs. n. 36/2023;
- 6 di stabilire che le modifiche al vigente Programma triennale degli acquisti di beni e servizi, apportate con il presente atto andranno a costituire aggiornamento al corrispondente allegato al DUP , sezione operativa, Parte II;
- 7 di riservarsi di apportare, con successivi atti, modifiche o integrazioni al predetto Programma, qualora si rendessero necessarie, nel rispetto della normativa vigente;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- 8 di dare atto che restano salve le acquisizioni di beni e servizi imposte da eventi imprevisti e imprevedibili, nonché quelle dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari;

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

il Vice Sindaco Simone Faggi



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
piano triennale acquisti beni e servizi 2024/2026 - I aggiornamento	piano acquisti beni e servizi I aggiornamento 2024.pdf	13/05/2024
964A6EEA69A7D450A73BFF600EFD74B664B291F1A6F13B5BADD4D11450315620		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_SE_2024_170.odt.pdf.p7 m	13/05/2024
51FC88C4422ACA434660585CA4FACCCDF98573519678E1BFE0263E064BB73590C		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_SE_2024_170.odt.pdf.p7 m	13/05/2024
FBFB9F4DCF08452BD3038251B75416543AFF936B624973D8108080EEEF01B10C		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
piano triennale acquisti beni e servizi 2024/2026 - I aggiornamento	piano acquisti beni e servizi I aggiornamento 2024.pdf	13/05/2024
964A6EEA69A7D450A73BFF600EFD74B664B291F1A6F13B5BADD4D11450315620		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

SCHEDA G: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE
COMUNE DI PRATO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA				
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)	
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	284,680.00	1,187,030.20	3,651,322.31		5,123,032.51
stanziamenti di bilancio	8,392,111.18	22,343,566.90	20,611,780.42		51,347,458.50
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
altro	630,051.63	667,204.00	294,300.00		1,591,555.63
totale	9,306,842.81	24,197,801.10	24,557,402.73		58,062,046.64

Il referente del programma

PALMIERI DONATELLA

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda H. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma

SCHEDA H: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE
COMUNE DI PRATO

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annuale nella quale si prevede l'intervento alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra prestazione programmata di lavori,	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto - Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella H.1)	Responsabile Unico del Progetto (7)	Durata del contratto (8)	L'acquisto è nuovo rispetto all'acquisto di contratto in essere (9)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO (13)						CENTRALE DI COMMITTEEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella H.2)		
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Totale (9)	Apporto di capitale privato (Tabella H.1bis)		codice AUSA		denominazione	
																			Importo	Tipologia				
F84006890481202300012	2024		1		No	IT115	Forniture	39560000-5	Fornitura e manutenzione di 1000000 di fogli A4, 80 gr, 210x297 mm, colore bianco, marca Xerox, anno 2024/2027	2	SILVESTRO ANTONELLA	36	No	73.770,48	42.858,68	214.990,00	0,00							
S84006890481202300026	2024		1		No	IT115	Servizi	45223110-0	Servizi necessari per lo svolgimento delle elezioni amministrative, provinciali ed europee 2024	2	SOTIRO CARMINE	6	No	0,00	0,00	220.000,00	0,00							
S84006890481202300037	2024		1		No	IT115	Servizi	66516000-0	servizio assicurativo incendio e furto per la polizza RCITO - periodo 30.06.2024/30.06.2027	1	CAPELLINI ELENA	72	No	600.000,00	2.070.000,00	3.600.000,00	0,00			0000156907	provincia di Pistoia			
F84006890481202300005	2024		1		No	IT115	Forniture	48220000-6	abbonamento per edicola digitale, download Ebook, visor 3D, audiolibri attraverso la piattaforma MLOL	2	MARRESE MARIA	12	No	122.950,82	0,00	122.950,82	0,00							
S84006890481202300027	2024		1		No	IT115	Servizi	80410000-1	Servizi ausiliari presso nidi e scuole dell'infanzia comunali	2	Sarri Leonardo	24	No	470.000,00	0,00	2.550.000,00	0,00			0000156907	Provincia di Pistoia			
S84006890481202300029	2024		1		No	IT115	Servizi	65312000-2	Servizio di mediazione linguistico-interpretativa e servizi informativi in materia di immigrazione e protezione internazionale	2	MARTINI GIULIA	52	No	366.000,00	91.500,00	1.555.500,00	0,00			0000156907	Provincia di Pistoia			
S84006890481202300032	2024		1		No	IT115	Servizi	72322000-8	Servizio redazione/implementazione contenuti aggiornamenti/implementazione sito comunale	2	GIORGETTI Claudia	72	No	137.250,00	494.100,00	823.500,00	0,00							
F84006890481202300002	2024		1		No	IT115	Forniture	22990000-6	Fornitura carta uffici comunali	2	SILVESTRO ANTONELLA	36	No	25.000,00	0,00	80.000,00	0,00							
F84006890481202300004	2024		1		No	IT115	Forniture	39130000-2	Fornitura arredi da ufficio	2	CAPELLINI ELENA	36	No	16.393,45	0,00	49.180,35	0,00							
S84006890481202300016	2024		1		No	IT115	Servizi	65310000-3	erogazione energia elettrica e servizi connessi	2	NERINI GIOVANNI	12	No	1.534.931,48	1.568.753,38	3.121.694,86	0,00							
S84006890481202300017	2024		1		No	IT115	Servizi	65210000-8	erogazione gas metano e servizi connessi	2	NERINI GIOVANNI	12	No	120.061,75	0,00	263.798,70	0,00							
S84006890481202400001	2024		1		No	IT115	Servizi	50343000-1	manutenzione e gestione impianto riscaldamento centralizzato 2024/2027	2	BOSCOLO PAOLO	36	No	0,00	430.000,00	2.580.000,00	0,00			0000156907	provincia di Pistoia			
S84006890481202400002	2024		1		No	IT115	Servizi	50750000-7	Gestione manutenzione impianti elevatori	2	Saracino Michael	24	No	22.000,00	88.000,00	213.000,00	0,00							
S84006890481202400005	2024		1		No	IT115	Servizi	64110000-0	Servizio stampa, notifica e partecipazione processi - Adesione AQ and	1	Maccioni Marco	18	No	387.840,00	0,00	551.760,00	0,00							

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annullità nella quale l'opera è prevista dalla legge o dal regolamento di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto nell'importo complessivo di un lavoro o di altra prestazione presente in programmazione di lavori,	CUI lavoro o altra prestazione nel cui importo complessivo l'acquisto è presente in programma di impegno	Lotto funzionale (*)	Ambito geografico dell'esecuzione - Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (Tabella H.1)	Responsabile Unico del Progetto (7)	Durata del contratto	L'acquisto è un nuovo affidamento di contratto in essere (6)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO (1*)						CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FA RICOORSO PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Aspetto, seguito o modifica programma (12) (Tabella H.2)
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità accorpate	Totale (9)	Apporto di capitale privato		codice AUSA	denominazione
F84006890481202300008	2024		1		SI	ITI15	Forniture	30211300-4	Fornitura piattaforma informatica per scambio dati/informazioni da parte del distretto fiscale presso media Library	2	TOCCO ROSANNA	30	No	250.000,00	190.000,00	0.00	0.00	440.000,00	0.00			
S84006890481202300036	2024		1		No	ITI15	Servizi	79410000-1	Concessione del servizio di animazione dello spazio startup e coworking presso media Library	2	SIGAGLI Tommaso	60	No	0.00	200.000,00	200.000,00	470.000,00	870.000,00	450.000,00	2		
F84006890481202400022	2024		1		No	ITI15	Forniture	48220000-6	Abbonamento per edicola digitale (contenitori, visioni film, audiolibri attraverso piattaforma MLC)	1	MARRESE MARIA	12	No	147.300,81	0.00	0.00	0.00	147.300,81	0.00			
S84006890481202200032	2024		1		No	ITI15	Servizi	55300000-3	Servizio relazione scolastica tramite Accordo quadro	2	PINZANI PAOLA	48	No	3.500.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	28.500.000,00	50.000.000,00	0.00			
S84006890481202400007	2024		1		No	ITI15	Servizi	92511000-5	Servizi bibliotecari della rete urbana	1	PINZANI PAOLA	36	SI	978.608,84	972.772,20	972.772,20	0.00	2.925.153,24	0.00			
S84006890481202400008	2024		1		No	ITI15	Servizi	79995100-6	Servizio di gestione e manutenzione in outsourcing	1	BROCCHI MARCO	24	No	59.940,00	79.917,00	19.980,00	0.00	159.837,00	0.00			
S84006890481202400009	2024		1		No	ITI15	Servizi	92610000-0	Concessione di costruzione e gestione impianto da calcio - Nallessi	2	PACINI Valerina	240	No	284.680,00	287.430,20	402.122,31	9.931.661,14	10.906.293,65	10.906.293,65	2		
S84006890481202400012	2024		1		No	ITI15	Servizi	92610000-0	Concessione del servizio di gestione e manutenzione di calcio - Didiaco Bassi	1	Filippo Di Carlo	96	No	109.800,00	109.800,00	109.800,00	549.000,00	878.400,00	0.00			
S84006890481202400016	2024				No	ITI15	Servizi	799952000-2	Concessione di servizi di gestione e manutenzione del festival "Settembre Priato è spettacolo" - spatacchio 2025/2026/2027	2	VOLPE ARETA	72		0.00	619.800,00	619.800,00	2.479.200,00	3.718.600,00	3.060.000,00			
F84006890481202400006	2024	C31023000150004	1			ITI15	Forniture	03400000-9	Incrementare la dotazione di materiali ed ausili per far fronte ai cambiamenti climatici attraverso la strategia di forestazione messa in atto dal Comune di Priato - Loto bin n. 94	3	PINZANI LUCA	12		187.000,00	374.000,00	0.00	0.00	561.000,00	0.00			
S84006890481202400020	2024		1			ITI15	Servizi	22900000-9	Tipografia	2	SILVESTRO ANTONELLA	72		13.333,33	159.999,99	159.999,99	886.236,66	1.219.569,97	0.00	0000156007	SUA Provincia di Padova	
F84006890481202400009	2024		1			ITI15	Forniture	09130000-9	Fuel Card	2	CAPELLINI ELENA	24		7.350,01	87.800,00	80.450,00	0.00	175.600,01	0.00			
F84006890481202400010	2024		1		SI	ITI15	Forniture	30230000-0	Multifunzioni - Loto bin	2	SILVESTRO ANTONELLA	60		11.254,50	45.016,00	45.016,00	146.308,50	247.599,00	0.00			
F84006890481202400011	2024		1		SI	ITI15	Forniture	30230000-0	Multifunzioni - Loto colori	2	SILVESTRO ANTONELLA	60		2.907,66	17.446,00	17.446,00	100.853,34	138.653,00	0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annuale nella quale si prevede lo svolgimento della procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra prestazione presente in un programma di lavori,	CUI lavoro o altra prestazione nel cui importo complessivo l'acquisto è ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico esecuzione dell'acquisto - Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto (6)	Livello di priorità (8) (Tabella H.1)	Responsabile Unico del Progetto (7)	Durata del contratto (9)	L'acquisto è un nuovo affidamento di contratto in essere (6)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO (13)						CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Assoluta applicata e variazioni a seguito di modifica programma (12) (Tabella H.2)		
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Totale (9)	Apporto di capitale privato (Tabella H.1bis)		codice AUSA		denominazione	
																			Importo	Tipologia				
S84006890481202400041	2025		1		No	ITI15	Servizi	90910000-9	Servizio di gestione e manutenzione dei bagni pubblici	2	SANZO FRANCESCO	24	No	70.000,00	70.000,00	0,00	0,00	140.000,00	0,00					
S84006890481202400001	2025		1		No	ITI15	Servizi	92610000-0	Concessione del servizio di gestione del palazzetto dello sport-palaobollica	1	PACINI Valentina	120	No	0,00	205.660,00	205.660,00	1.643.280,00	2.056.600,00	1.572.000,00	2				
S84006890481202300025	2025		1		No	ITI15	Servizi	92610000-0	Concessione del servizio di gestione campo da calcio "Vittorio Rossi"	2	Filippo Di Carlo	120	No	0,00	200.000,00	200.000,00	1.600.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2				
F84006890481202400001	2025		1		No	ITI15	Forniture	51110000-6	luminarie natalizie	2	FEDI Simona	36	No	0,00	190.000,00	190.000,00	190.000,00	570.000,00	0,00		0000156907	provincia di Pistoia		
S84006890481202400003	2025		1		No	ITI15	Servizi	85310000-5	Servizi di accoglienza integrati e diffusa per richiedenti e rifugiati di protezione internazionale	1	MARTINI GIULIA	72	No	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	6.000.000,00	9.000.000,00	0,00		0000156907	provincia di Pistoia		
S84006890481202400004	2025		1		No	ITI15	Servizi	80580000-3	Servizi di logistica per alunni con background migratorio	1	MARTINI GIULIA	48	No	0,00	375.000,00	375.000,00	750.000,00	1.500.000,00	0,00		0000156907	provincia di Pistoia		
S84006890481202400006	2025		1		No	ITI15	Servizi	50118000-5	Concessione per servizio di rimozione veicoli	3	MACCIONI MARCO	49	No	0,00	31.250,00	375.000,00	1.125.000,00	1.531.250,00	0,00		0000156907	provincia di Pistoia		
F84006890481202400003	2025		1		No	ITI15	Forniture	65310000-9	Erogazione energia elettrica e servizi connessi	1	NERINI GIOVANNI	12	No	0,00	1.534.931,48	1.586.763,38	0,00	3.121.694,86	0,00					
F84006890481202400004	2025		1		No	ITI15	Forniture	65210000-8	Erogazione gas naturale	1	NERINI GIOVANNI	12	No	0,00	126.028,97	137.769,97	0,00	263.798,94	0,00					
F84006890481202400007	2025		1		No	ITI15	Forniture	48220000-6	Fornitura materiale digitale su piattaforma MLOL	1	MARRESE MARIA	12	No	0,00	187.904,00	0,00	0,00	187.904,00	0,00					
S84006890481202400013	2025				No	ITI15	Servizi	98341130-5	Accordo quadro per affidamento dei servizi di custodia presso officina Gioveni, per la fornitura di musica e sicurezza antiterroro per gli eventi organizzati dal Comune di Prato	2	VOLPE ARETA	48	No	0,00	115.137,50	230.275,00	575.937,50	921.100,00	0,00					
S84006890481202400014	2025		1		No	ITI15	Servizi	92370000-5	Assistenza audio-video per le organizzazioni presso l'Ufficio Gioveni e per il servizio di assistenza e attrezzature audio luci per gli eventi organizzati dall'Amministrazione in luoghi diversi da Officina Gioveni	2	VOLPE ARETA	48	No	0,00	61.000,00	122.000,00	305.000,00	488.000,00	0,00					
S84006890481202400015	2025		1		No	ITI15	Servizi	85311000-2	Struttura accoglienza servizi uomini soli	2	Silipo Francesca	72	Si	0,00	189.000,00	189.000,00	756.000,00	1.134.000,00	0,00		0000156907	Stazione Unica Appaltna della Provincia di Pistoia		
S84006890481202400017	2025		1			ITI15	Servizi		Servizi di catalogazione di materiale documentario messo a disposizione per la Biblioteca Lazzarini e la rete Documentaria Provinciale per un periodo di 48 mesi	1	COLAGROSSI MARIA ROSARIA	48		0,00	48.800,00	48.800,00	97.600,00	195.200,00	0,00					

Codice Unica Intervento - CUI (1)	Annuale nel quale si prevede il data avvio procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di acquisizione presente in programmazione di lavori,	CUI lavoro o acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto (6)	Livello priorità (7) (Tabella H.1)	Responsabile Unico del Progetto (7)	Durata contratto (9)	L'acquisto è per un nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO (13)						CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI AVrà RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella H.2)	
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Totale (9)	Apporto di capitale privato (Tabella H.1bis)		denominazione		
																			Importo	Tipologia			
S84006890481202400018	2025		1			IT115	Servizi	85310000-2	Servizi di accoglienza residenziale presso la struttura dell'Università La Ginestra	3	BROGI CRISTINA MARIA	72	SI	346.600.00	346.600.00	2.091.575,50	1.354.400.00	346.600.00	0.00		0000159597	Stazione Unica appaltante Provincia di Pistoia	
S84006890481202400019	2025		1			IT115	Servizi	85312000-9	Accordo quadro per affidamento assistenza sociale senza alloggio	3	BROGI CRISTINA MARIA	48	SI	145.771.50	145.771.50	583.086.00	291.543.00	0.00	0.00		0000159597	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia	
S84006890481202300023	2026		1		No	IT115	Servizi	92610000-0	Concessione del gestione impianti nautici del Comune di Prato	2	PACINI Valentina	120	No	0.00	0.00	30.000.000.00	27.000.000.00	22.000.000.00	2				
F84006890481202400005	2026		1		No	IT115	Forniture	85310000-9	Erogazione energia elettrica e servizi connessi	1	NERINI GIOVANNI	12	No	0.00	1.534.931.48	1.586.763.38	3.121.694.86	0.00	0.00				
F84006890481202400006	2026		1		No	IT115	Forniture	65210000-6	Erogazione gas naturale	1	NERINI GIOVANNI	12	No	0.00	0.00	137.769.97	263.798.94	0.00	0.00				
S84006890481202400010	2026		1		No	IT115	Servizi	92610000-0	concessione del servizio di gestione del campo da tennis Sesto Etrusco	2	PACINI Valentina	120	No	0.00	0.00	3.000.000.00	2.850.000.00	3.000.000.00	2				
9.306.842.81 (13)														24.197.801.10 (13)	24.557.402.73 (13)	92.442.262.37 (13)	150.504.309.01 (13)	42.888.293.65 (13)					

Note:

- (1) Codice intervento = sigla settore (F=forniture/beni; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Codice CUP in quanto non presente.
- (3) Completare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente.
- (4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) dell'allegato 1, al codice
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) dell'allegato 1, al codice
- (6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 comma 10 del codice
- (7) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo
- (9) Importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
- (10) Importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
- (11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cf. articolo 8 dell'allegato 1, al codice)
- (12) Indica se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno al sensi dell'art.7 commi 8 e 9 dell'allegato 1, al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica
- (13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

Il referente del programma

PALMERI DONATELLA

Tabella H.1

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella H.1bis

1. finanza di progetto
2. contributo da finanziamenti e servizi
3. sponsorizzazione
4. società partecipante o di scopo
5. locazione finanziaria
6. leasing operativo di disponibilità
7. altro

Tabella H.2

1. modifica ex art. 7 comma 8 lettera b) allegato 1, al codice
2. modifica ex art. 7 comma 8 lettera c) allegato 1, al codice
3. modifica ex art. 7 comma 8 lettera d) allegato 1, al codice
4. modifica ex art. 7 comma 8 lettera e) allegato 1, al codice
5. modifica ex art. 7 comma 8 lettera f) allegato 1, al codice

Tabella H.2bis

1. no
2. sì
3. sì, CUI non ancora attribuito
4. sì, intervento e acquisti diversi

SCHEDA I: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE
COMUNE DI PRATO

ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'acquisto	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
S84006890481202300034		Realizzazione basi e supporti ed elementi di arredo per posizionamento , conservazione e custodia bassorilievi e disegni a rilievo	90,000.00	2	Procedura relativamente alla quale l'attività prevalente è costituita da lavori
F84006890481202300006		Fornitura e posa in opera impianto da basket per Palazzetto dello Sport	60,000.00	2	Acquisto non più necessario
F84006890481202300014		Fornitura e posa in opera interventi di forestazione diffusa	500,000.00	2	Procedura non avviata nell'anno d competenza

Il referente del programma
PALMIERI DONATELLA

Note

(1) breve descrizione dei motivi