

Comune di Prato

Proprietario:
GIUDITTA GUARDUCCI
Via di Cerreto e Solano n.13 - Prato (PO)

Progettisti: (seguito per le sue competenze)
Dott. Arch. Francesco AZZINI
ZZNFNC59A21G999V

Geom. Cristian CUTTANO
CTTCST75D14G999L

Oggetto:
PIANO DI RECUPERO DI FABBRICATO DI
MATRICE RURALE CON CAMBIO DI
DESTINAZIONE A CIVILE ABITAZIONE.

Ubicazione:
Via di Cerreto e Solano snc.

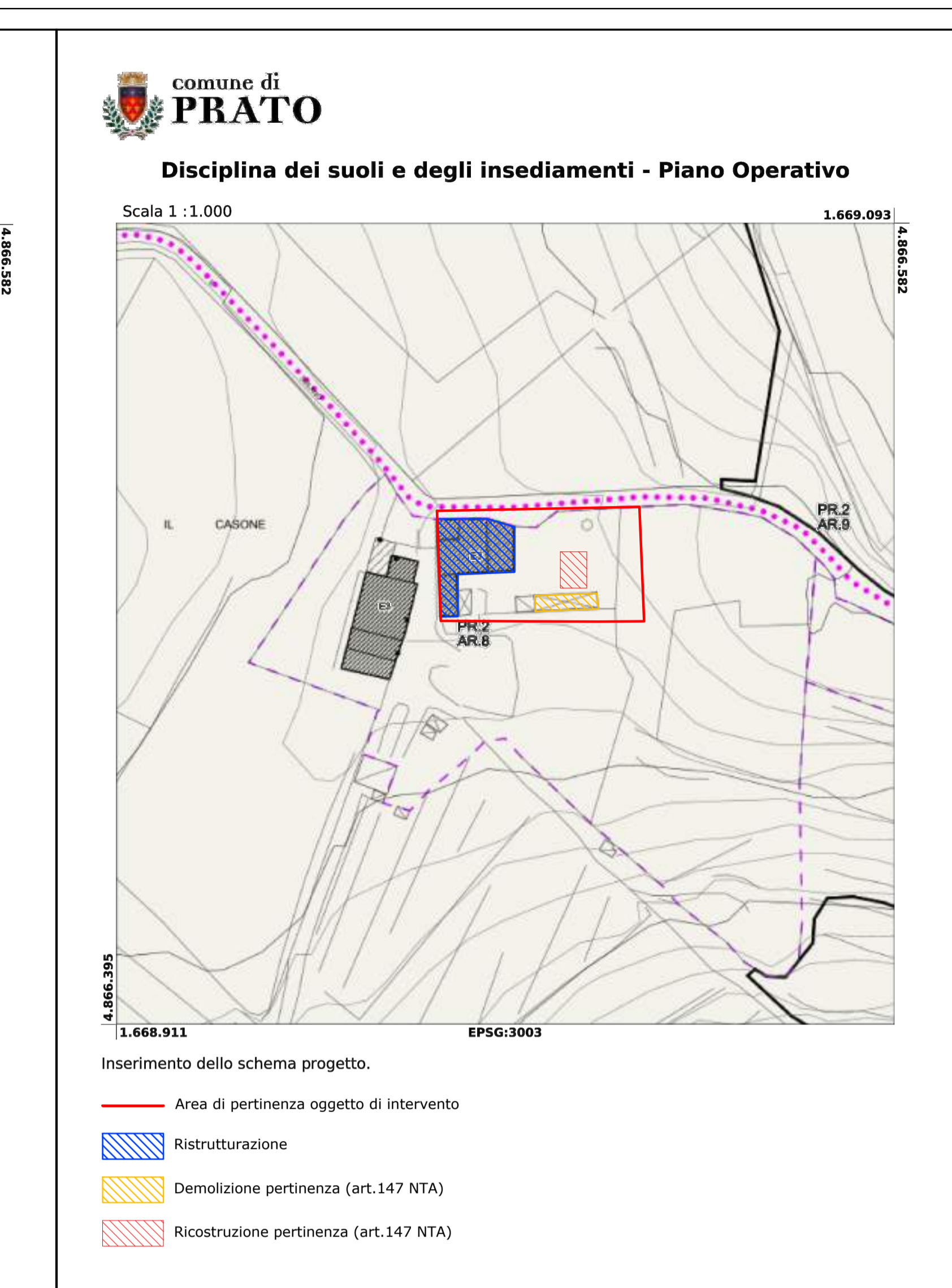
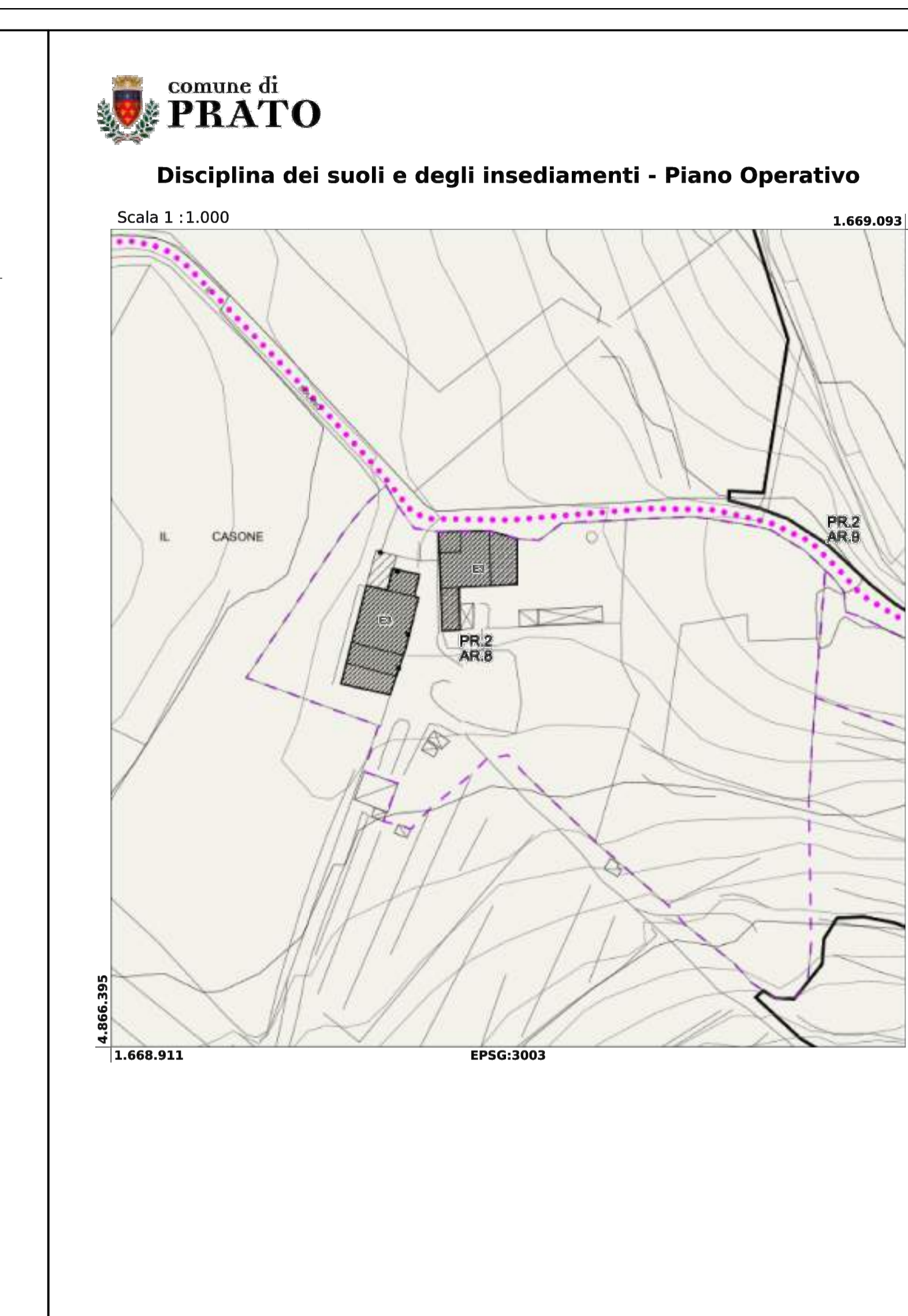
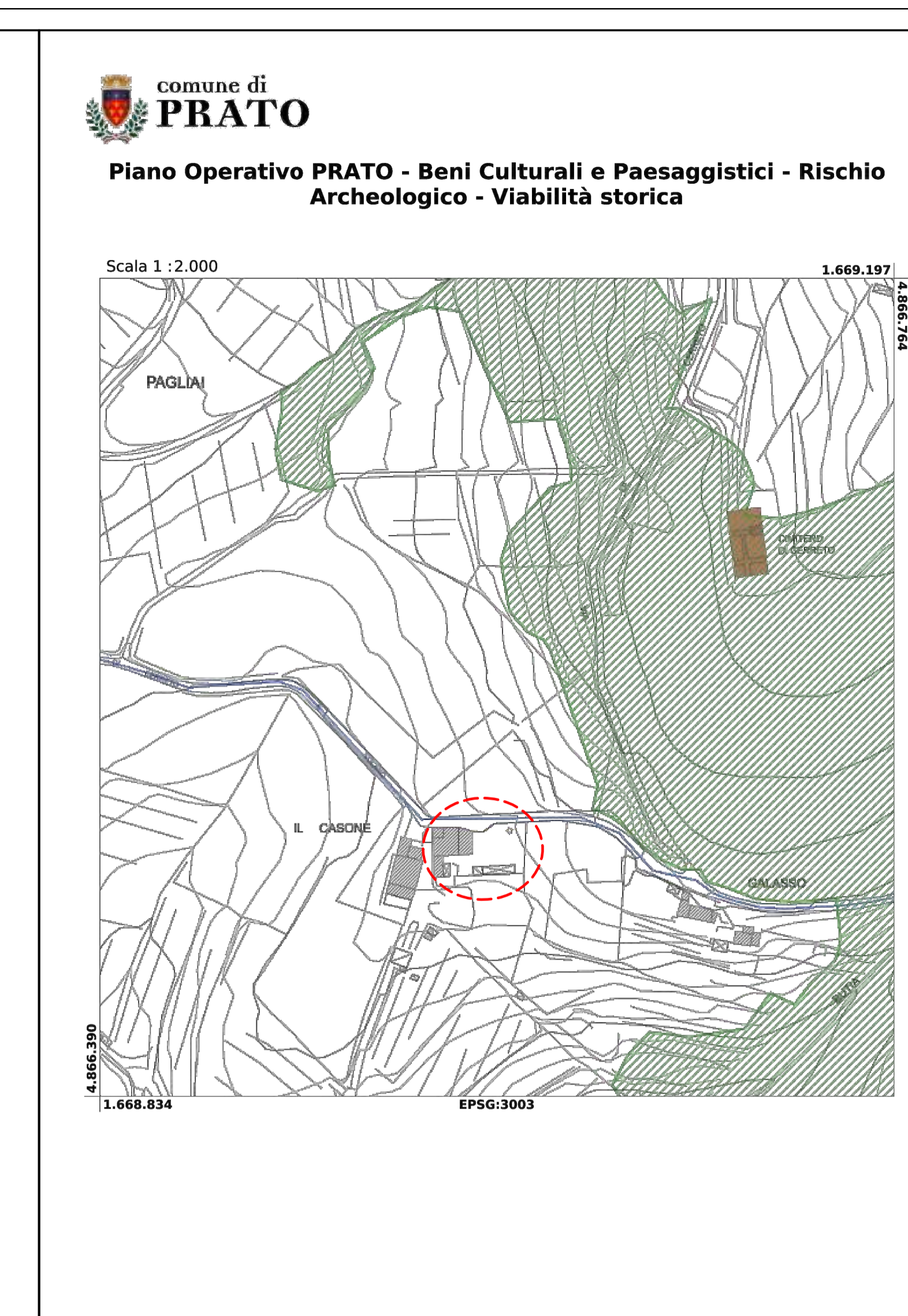
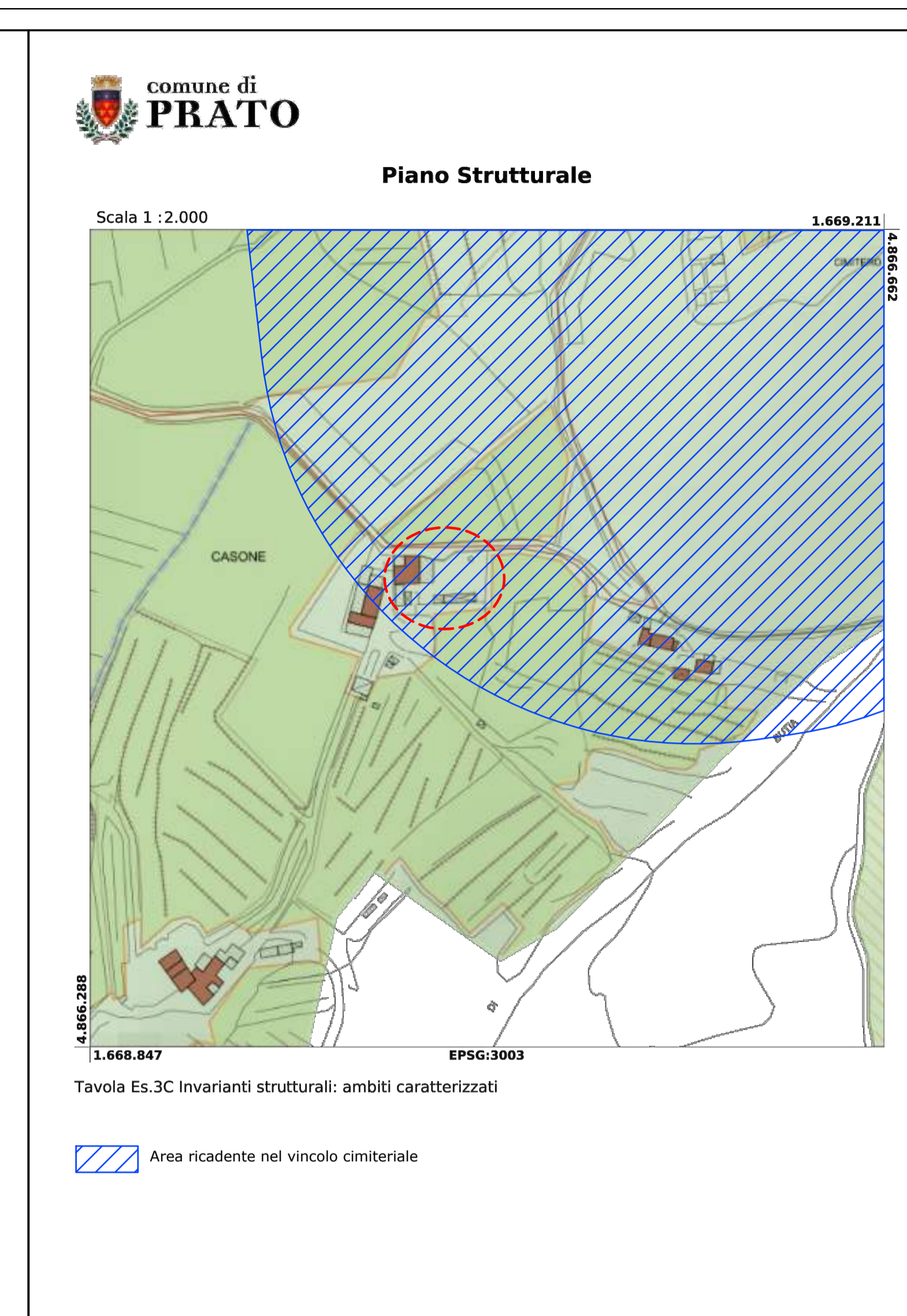
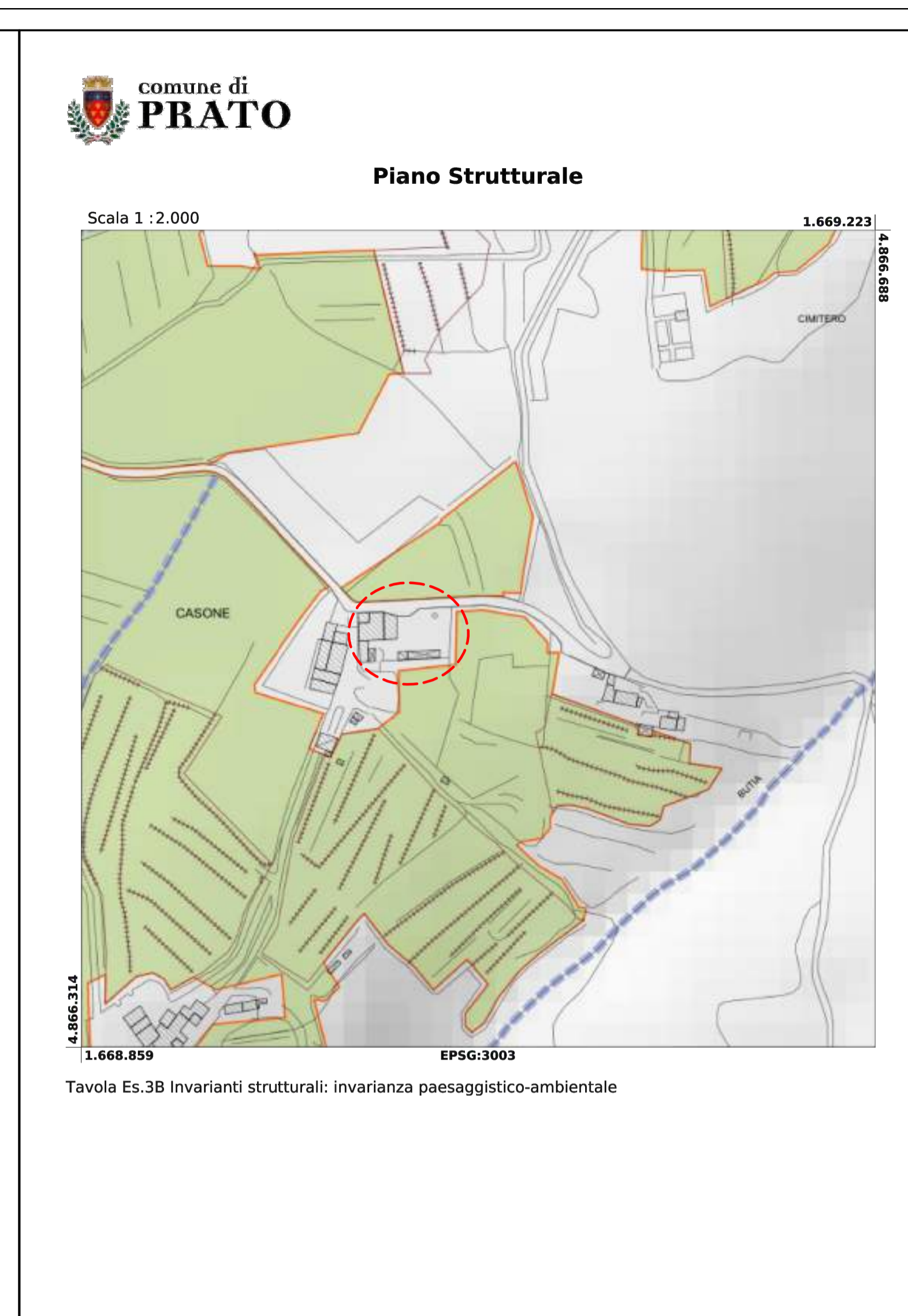
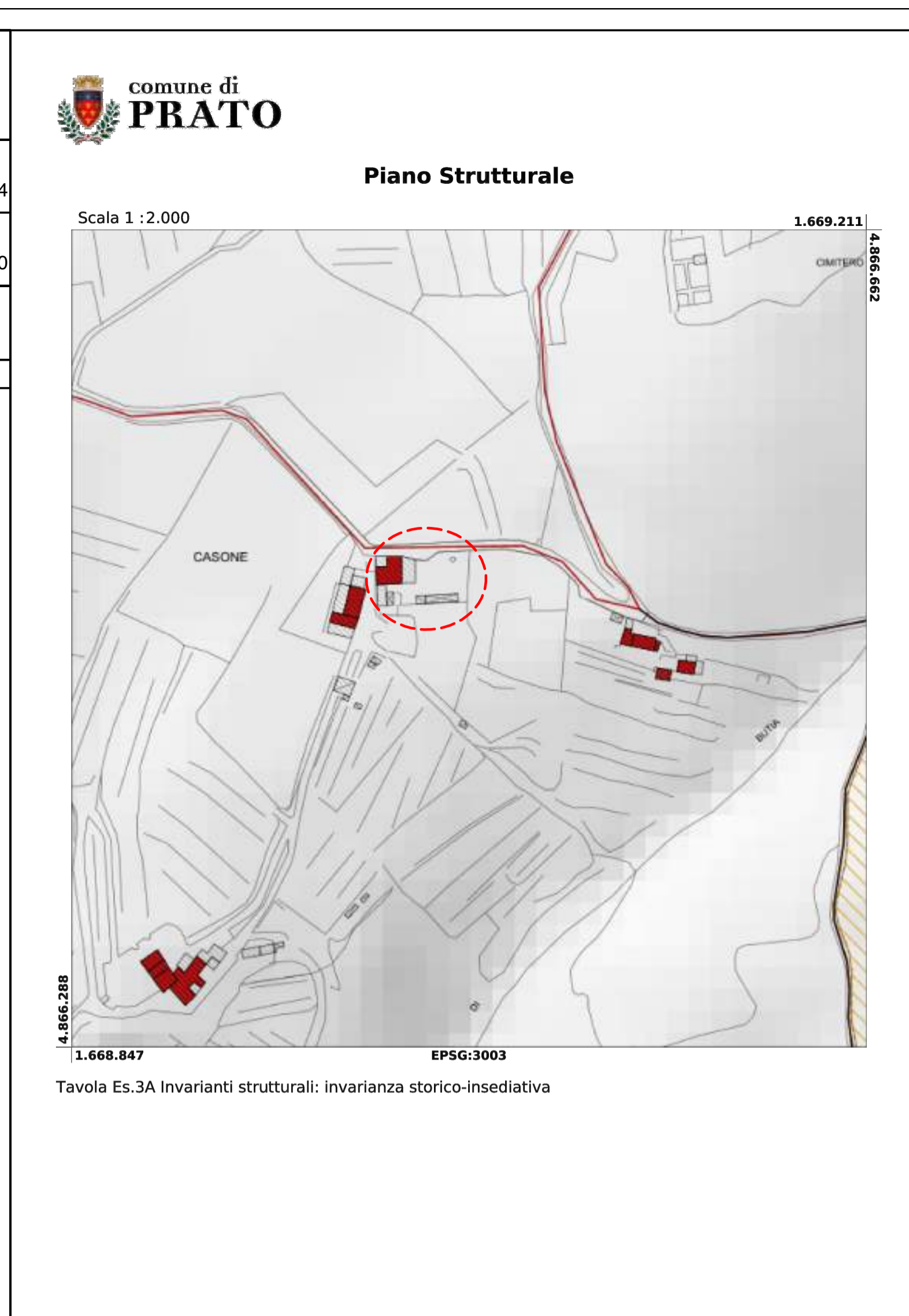
Data:
Febbraio 2024

Scala:
1:2000 - 1:1000

Elaborato:
INQUADRAMENTO GENERALE

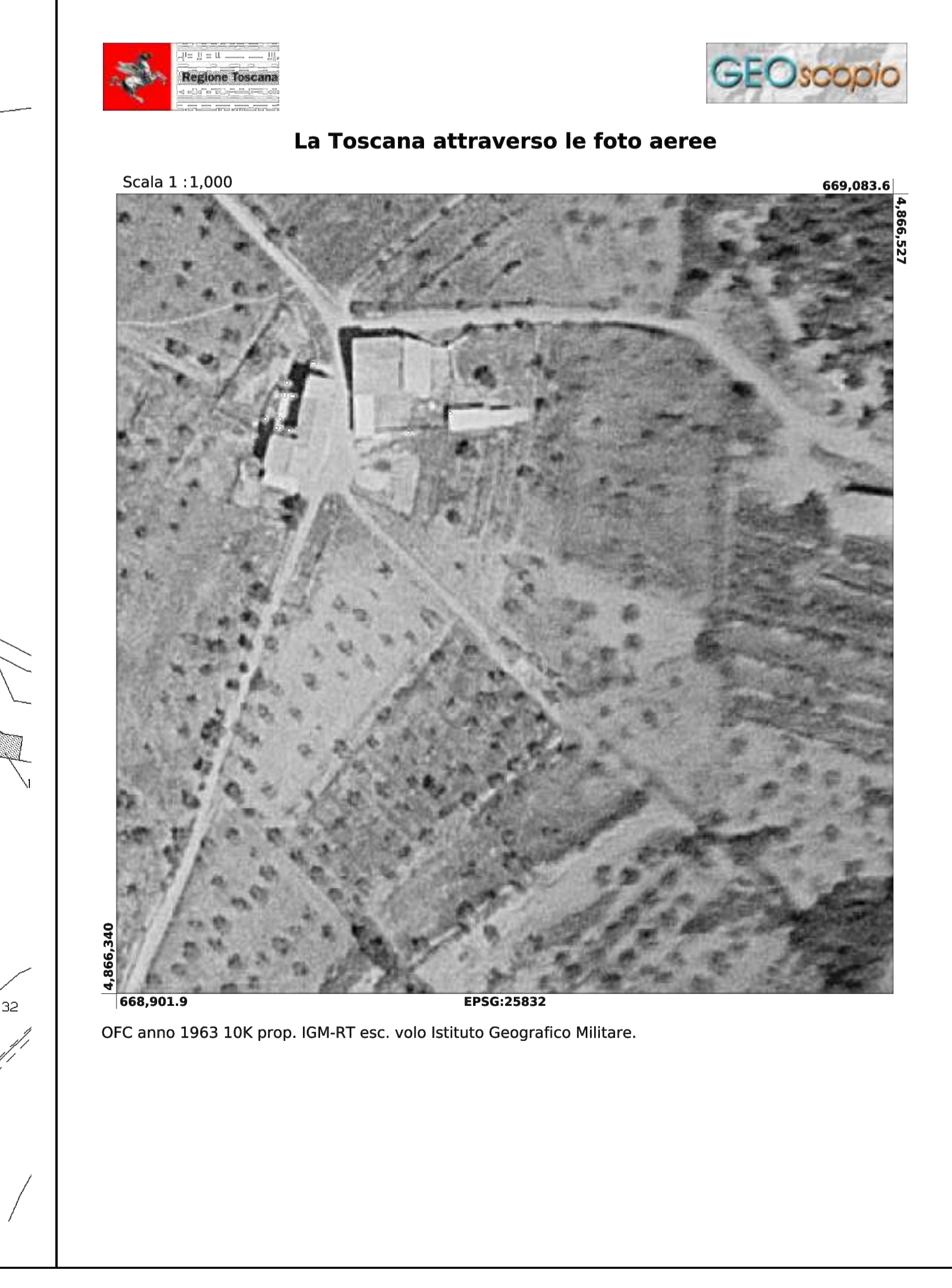
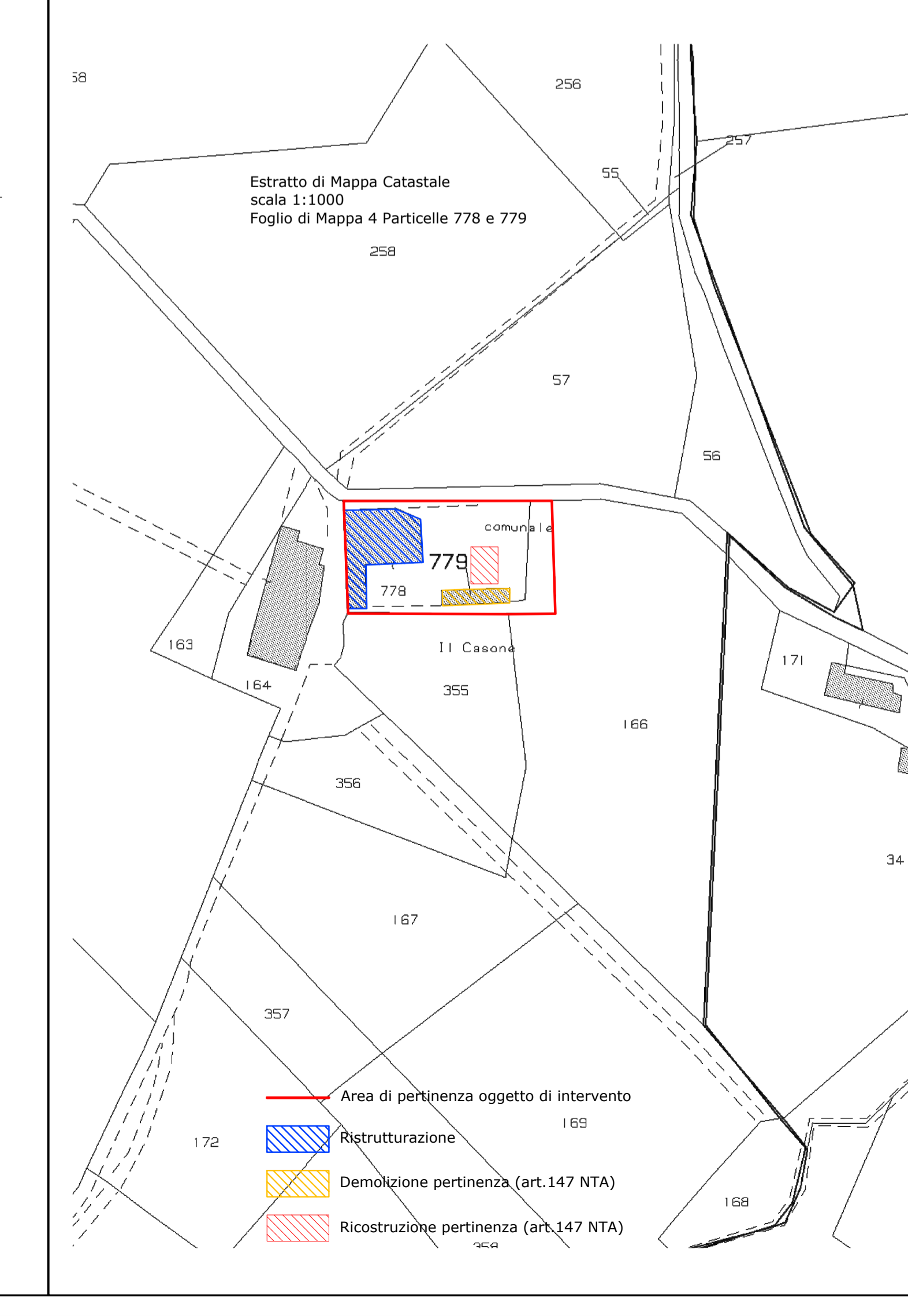
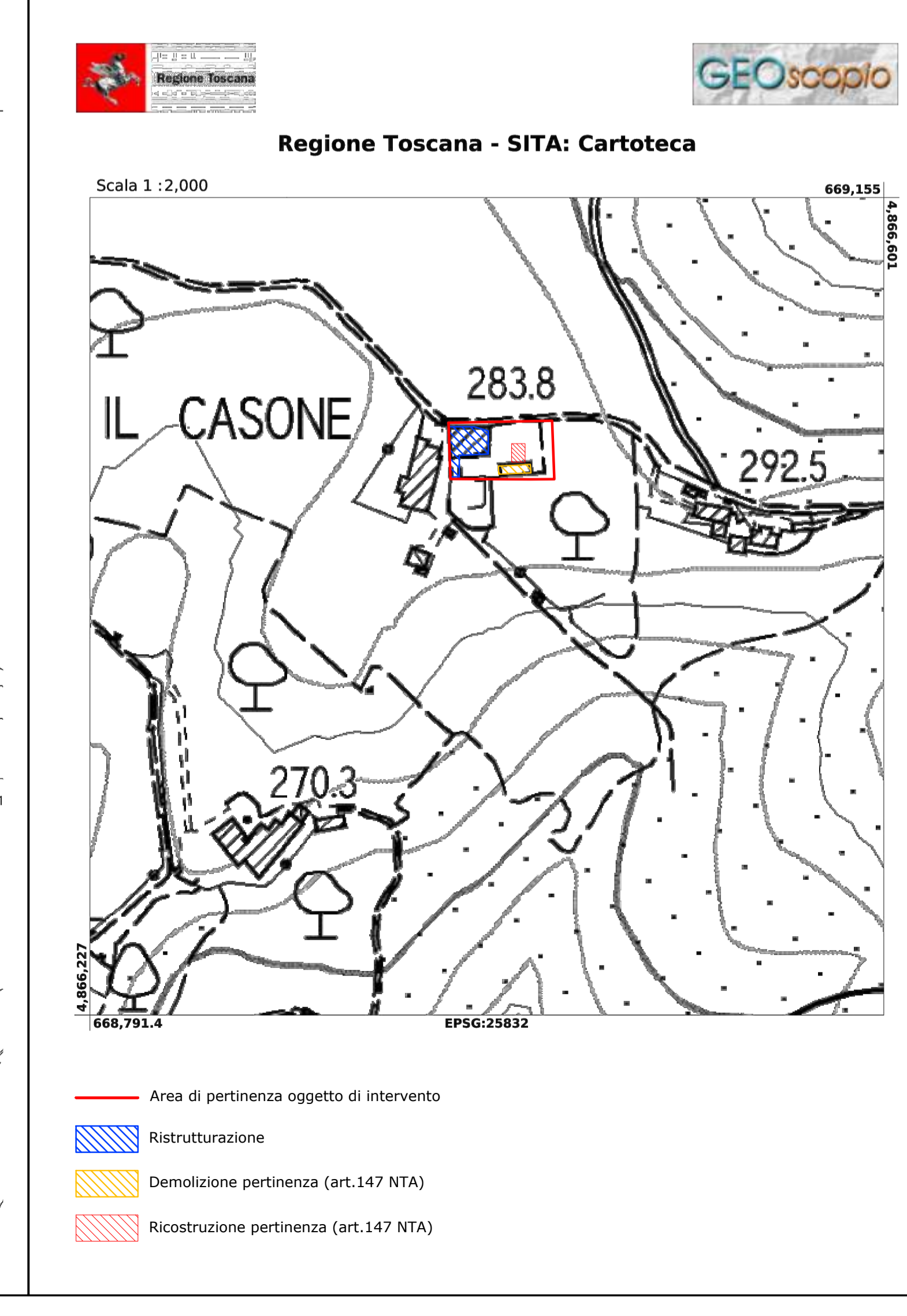
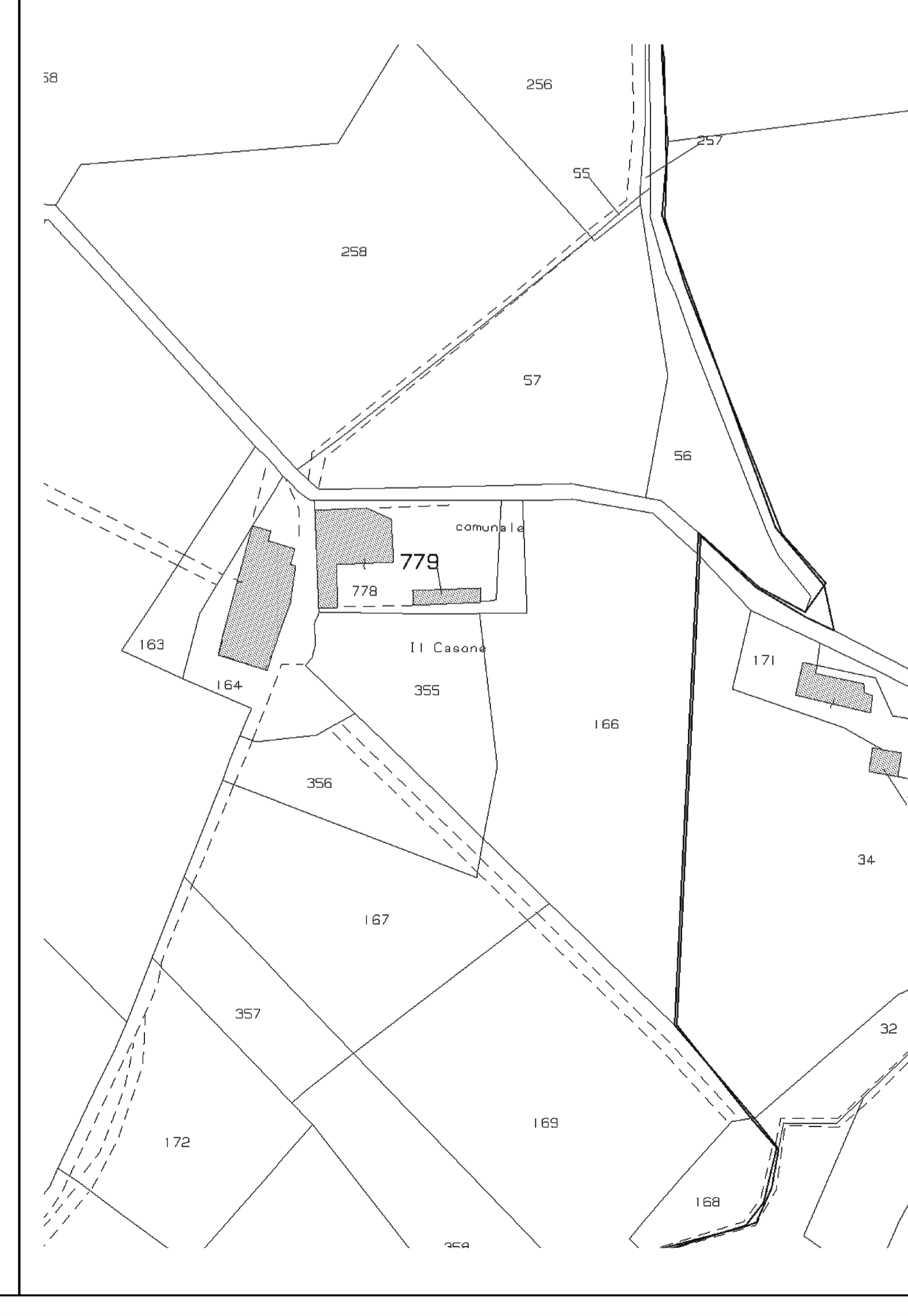
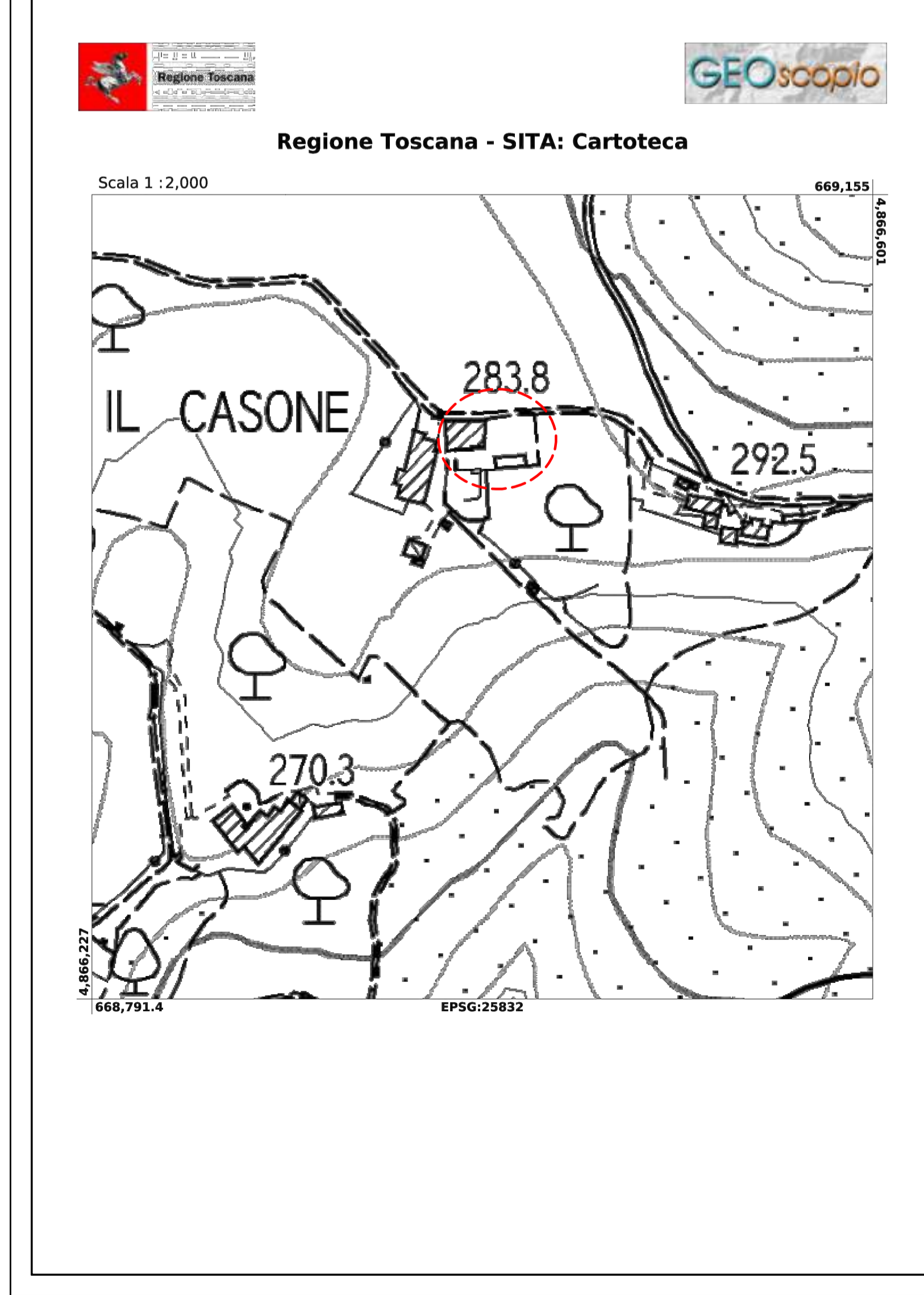
IG 01

Via Piero Gori n.15b - 59100 Prato (PO) Tel. +39 057423277 geomcuttano@gmail.com - P.iva 0181220974



QUADRO SINOTTICO

PARAMETRI URBANISTICI	STATO ATTUALE	STATO DI PROGETTO
Destinazione d'uso	rurale	residenziale
Superficie fondiaria (Sf) e di pertinenza	1.228,00 mq	1.228,00 mq
Superficie edificata (Se)	457,28 mq	467,98 mq
Volume (Ve)	1.372,22mc	1.360,74 mc
Superficie coperta (Sc)	318,93 mq	318,42 mq
Rapporto di copertura (Rc)	25,97%	25,93%
Superficie permeabile (Sp)	906,24 mq	833,32 mq
Rapporto permeabile (Rp)	73,80%	67,86%



Firmato da:

cuttano cristian

codice fiscale CTTCST75D14G999L

num.serie: 161658039852010225585268112423264221534

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 22/02/2021 al 23/02/2026

Francesco Azzini

codice fiscale ZZNFNC59A21G999V

num.serie: 150000607723249670469701117903170957287

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 15/01/2024 al 26/01/2027