



## Consiglio

# COMUNE DI PRATO

### Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 01/02/2024

Oggetto: **"Regolamento per l'occupazione suolo pubblico mediante strutture esterne per il ristoro all'aperto (dehor)", approvato con D.C.C. n. 56 del 11.07.2012 e modificato con D.C.C. n. 68 del 16.12.2021, D.C.C. 71 del 15.12.2022 e D.C.C. 41 del 29.06.2023. Ulteriori modifiche.**

Adunanza ordinaria del 01/02/2024 ore 14:30 seduta pubblica.  
Il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti dichiara aperta la seduta alle ore 15,55.

Risultano presenti al momento della votazione i seguenti 24 consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente	Consigliere	Presente	Assente
Alberti Gabriele	X	-	Bartolozzi Elena	X	-
Belgiorno Claudio	-	X	Betti Eva	X	-
Biagioni Marco	X	-	Calussi Maurizio	X	-
Cocci Tommaso	-	X	Curcio Marco	-	X
Facchi Antonio Nelson	X	-	Faltoni Monia	X	-
Fanelli Giannetto	X	-	Garnier Marilena	-	X
Guerrini Martina	X	-	La Vita Silvia	X	-
Lafranceschina Mirko	X	-	Lin Teresa	-	X
Longobardi Claudia	X	-	Maioriello Carmine	X	-
Meoni Andrea	X	-	Mugnaioni Sandra	X	-
Norcia Silvia	X	-	Ovattoni Patrizia	X	-
Romei Enrico	X	-	Rosati Matilde Maria	X	-
Sapia Marco	X	-	Sciumbata Rosanna	X	-
Soldi Leonardo	-	X	Spada Daniele	-	X
Stanasel George Claudiu	-	X	Tassi Paola	X	-
Tinagli Lorenzo	X	-	Wong Marco	X	-

Presiede il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti , con l'assistenza del Segretario Generale Simonetta Fedeli.

Assistono alla seduta i seguenti assessori :  
Leoni Flora, Sanzò Cristina, Squittieri Benedetta

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Oggetto: **"Regolamento per l'occupazione suolo pubblico mediante strutture esterne per il ristoro all'aperto (dehor)", approvato con D.C.C. n. 56 del 11.07.2012 e modificato con D.C.C. n. 68 del 16.12.2021, D.C.C. 71 del 15.12.2022 e D.C.C. 41 del 29.06.2023. Ulteriori modifiche.**

### **Relazione del Dirigente**

Con Delibera di Consiglio n. 56 del 11.07.2012, è stato approvato il vigente "Regolamento per l'occupazione temporanea suolo pubblico, mediante strutture esterne per il ristoro all'aperto (dehors)", successivamente modificato con la D.C.C. 69 del 16.12.2021, con la D.C.C. 71 del 15.12.2022 e con la D.C.C. 41 del 29.06.2023.

Nelle annualità 2020 e 2021, era stata adottata una normativa straordinaria (D.C.C. 24/2021), per consentire l'ampliamento delle occupazioni suolo pubblico, da parte degli esercizi di somministrazione, durante l'emergenza epidemiologica da Covid 19. Tale normativa transitoria sarebbe arrivata alla sua scadenza in data 31.12.2021.

Alla luce del riscontro positivo, dettato dall'applicazione della disciplina transitoria, la prima modifica al Regolamento, attuata con D.C.C. 69 del 16.12.2021, prevedeva:

- 1 l'adeguamento del testo regolamentare in base a quanto indicato dalla competente Soprintendenza, per le occupazioni in Centro cittadino, con la finalità di tutela dei beni monumentali e storici;
- 2 l'adozione di un regime straordinario, di un ulteriore anno, finalizzato all'ampliamento delle occupazioni suolo pubblico, su tutto il territorio comunale, da parte degli esercizi di somministrazione, con strutture mobili individuate in tavoli, sedie ed ombrelloni, dato il perdurare dell'emergenza epidemiologica;
- 3 la revisione di alcune parti regolamentari per le quali era stata rilevata la necessità di un'opportuna modifica.

Nel corso dell'anno 2022, è emersa l'ulteriore esigenza di una nuova modifica regolamentare, allo scopo di:

1. approvare un abaco degli elementi di arredo che consenta di verificare prontamente, da parte degli esercizi di somministrazione, le componenti del dehors che l'Amministrazione ritiene conformi ed adeguate al decoro urbano;
2. stabilire in via definitiva le occupazioni dei dehors fino ad un massimo di 90 mq nel centro storico, e di 120 mq nel restante territorio comunale;
3. prorogare al 30 giugno 2023, la normativa transitoria per l'adeguamento dei dehors presenti, già autorizzati e non conformi al Regolamento.

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 15.12.2022, si provvedeva all'approvazione delle modifiche suddette e all'approvazione dell'Abaco delle componenti di arredo.

A seguito del Decreto " Milleproroghe" (Decreto Legge n. 198 del 29 dicembre 2022, convertito nella Legge n. 14 del 24 febbraio 2023), che ha disposto che la posa in opera su vie, piazze, strade e altri spazi aperti di interesse culturale e paesaggistico, da parte di titolari di pubblici esercizi, di strutture amovibili, non fosse subordinata, fino al 31 dicembre

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



2023, alle autorizzazioni di cui agli articoli 21 e 146 del Codice dei beni culturali di cui al D. Lgs. 42/2004, con successiva ulteriore Delibera di Consiglio n. 41 del 29.06.2023 si è disposto:

1. di procedere al rinnovo “automatico” delle concessioni di suolo pubblico rilasciate per l’installazione dei dehors, per il secondo semestre 2023, spostando il termine di validità delle stesse al 31 dicembre 2023;

2. di intervenire sul testo regolamentare vigente, affinché il termine del 30 giugno previsto per l’adeguamento dei dehors presenti, già autorizzati e non conformi al Regolamento, venisse allineato quello dettato dalla normativa sovraordinata (31 dicembre 2023).

Un ultimo intervento del legislatore, è avvenuto con la Legge 30 dicembre 2023 n. 214 “Legge Annuale per il mercato e la concorrenza 2022”, con la quale è stato ulteriormente prorogato al 31 dicembre 2024 il regime di semplificazione. In base a detta proroga, la posa in opera degli elementi di arredo, a supporto dell’attività di somministrazione, per tutto l’anno 2024, non è subordinata alle autorizzazioni di cui agli articoli 21 e 146 del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42. E’, inoltre, disapplicato il limite temporale (180 giorni) di cui all’articolo 6, comma 1, lettera e-bis), del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2021 n. 380, che sottopone ad attività di edilizia libera “*le opere stagionali e quelle dirette a soddisfare obiettive esigenze, contingenti e temporanee, purché destinate ad essere immediatamente rimosse al cessare della temporanea necessità e, comunque, entro un termine non superiore a centottanta giorni comprensivo dei tempi di allestimento e smontaggio del manufatto, previa comunicazione di avvio dei lavori all’amministrazione comunale*”.

Stante ciò, si ritiene necessario:

- di rinnovare, per tutto l’anno 2024, le concessioni di suolo pubblico, ad oggi esistenti, per l’installazione di dehors a supporto dell’attività di somministrazione;
- di rinviare al 31.12.2024, modificando l’articolo 13 “Disposizioni finali e transitorie” del Regolamento, il termine per l’adeguamento dei dehors presenti nel territorio. Il differimento dei termini è finalizzato a consentire la predisposizione da parte delle imprese di nuovi progetti, da sottoporre alla competente Soprintendenza, per le aree interessate dalla tutela del Codice dei Beni Culturali.

## **Il Consiglio**

Viste la D.C.C. n. 1 del 11/01/2024, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento del Dup 2024-2026, e la D.C.C. n. 2 del 11/01/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 9 del 16/01/2024 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2024-2026, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie agli obiettivi;

Vista la relazione che precede, del Dirigente del Servizio Sviluppo Economico, SUEAP e Tutela dell’Ambiente;

Ritenuto di dover approvare le modifiche al “Regolamento per l’occupazione temporanea suolo pubblico, mediante strutture esterne per il ristoro all’aperto (dehors)”, adottando il testo regolamentare allegato, parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione (Allegato “A”);

Documento sottoscritto con firma digitale. L’originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall’indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all’art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Sviluppo Economico, SUEAP e Tutela dell'Ambiente, in data 18.01.2024, e dal Responsabile del Servizio Mobilità e Infrastrutture, in data 19.01.2024, in ordine alla regolarità tecnica;

Considerato e dato atto che il presente provvedimento non è soggetto, per sua natura, al parere di regolarità contabile di cui al medesimo art. 49 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

Visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare n° 2 "Sviluppo Economico, Finanze, Patrimonio, Politiche Comunitarie", in data 01.02.2024;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

*(Omissis gli interventi di cui al verbale)*

Vista la votazione, eseguita in modo palese, sulla proposta di delibera presentata, che ottiene il seguente esito:

**Presenti 24**

**Favorevoli 19** Alberti, Bartolozzi, Biagioni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Guerrini, Longobardi, Meoni, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Sciumbata, Wong, Romei

**Astenuti 5** Betti, Lafranceschina, Ovattoni, La Vita, Maioriello

## **APPROVATA**

### **Delibera**

Di dover approvare le modifiche al "Regolamento per l'occupazione temporanea suolo pubblico, mediante strutture esterne per il ristoro all'aperto (dehors)", adottando il testo regolamentare allegato, parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione (Allegato "A").

*(Omissis gli interventi di cui al verbale)*

A questo punto il Presidente del Consiglio, stante l'urgenza, pone in votazione l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

**Presenti 26** Essendo nel frattempo entrati i Consiglieri Belgiorno e Stanasel

**Favorevoli 19** Alberti, Bartolozzi, Biagioni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Guerrini, Longobardi, Meoni, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Sciumbata, Wong, Romei

**Astenuti 7** Belgiorno, Betti, Lafranceschina, Ovattoni, Stanasel, La Vita, Maioriello



Pertanto il Consiglio Comunale delibera altresì, di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

**(omissis il verbale)**

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>ambiti- allegato del Regolamento dehors</b> C2BFD36D4B916FB258A09D75F89342ADB471375632BADB24B0863A0C746BF97A	AMBITI_centro_storico (4).pdf	10/01/2024
<b>abaco elementi - allegato del Regolamento dehors</b> BEC313ECB917E4347EFEBF245CF57412BEA82B143BC268BD9F6EDD0E132A52AC	definitivo.pdf	10/01/2024
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b> 561CE71629CC3BC58F023FF3C943AABE584D469AD8CB299B2DED194549A5BD4E	PARERE_PF_2023_1051.odt.pdf.p7m	18/01/2024
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b> FFFD9FAFBF5D17EFEA0CD90DD5A5A736E3C803DFEBDDF2A0D990982D273AD31C	PARERE_PF_2023_1051.odt.pdf.p7m	19/01/2024
<b>Allegato A - Regolamento per l'occupazione temporanea di suolo pubblico mediante strutture esterne</b> 0FBD37D4BFFDA8FFAA7C4B5BD04EEF75BD7BB12C258D4DEFA4E534A88070B101	allegato-a-regolamento-per -l-occupazione-temporanea-di-suolo-pubblico-mediante-strutture-esterne-per-ristoro-all-aperto-(dehors).pdf	05/02/2024

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>ambiti- allegato del Regolamento dehors</b> C2BFD36D4B916FB258A09D75F89342ADB471375632BADB24B0863A0C746BF97A	AMBITI_centro_storico (4).pdf	10/01/2024
<b>abaco elementi - allegato del Regolamento dehors</b> BEC313ECB917E4347EFEBF245CF57412BEA82B143BC268BD9F6EDD0E132A52AC	definitivo.pdf	10/01/2024
<b>Regolamento dehors</b> 7144530F93E76EC3AA861DC99279B78F7AD6145ADD8B8E8DB0E280D3F554AF10	Regolamento-dehors.pdf	18/01/2024

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

**GABRIELE ALBERTI**

codice fiscale LBRGRL78T02G999J

num.serie: 2104148730226537557

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 28/07/2022 al 28/07/2025

**SIMONETTA FEDELI**

codice fiscale FDLSNT63S65F205T

num.serie: 27682375562889385419394618239932575414

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 25/01/2024 al 25/01/2027